INFORME DE ACTIVIDADES

1. IDENTIFICACIÓN:

NOMBRE FUNCIONARIO:	JUAN EDUARDO MUÑOZ GUZMÁN
RUT:	
CARGO:	INGENIERO CONSTRUCTOR
PERIODO INFORME:	SEPTIEMBRE 2026

2. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES:

En conformidad con las actividades encomendadas por el Departamento de Medio Ambiente, Aseo y Ornato de la Ilustre Municipalidad de La Ligua, a continuación se señalan las principales labores desarrolladas por el profesional ingeniero constructor durante el mes de septiembre de 2026, con énfasis en gestión de proyectos, procesos de licitación, control operacional y apoyo técnico.

1. Licitación del Servicio de Mantención Integral de Áreas Verdes

- Elaboración, revisión y consolidación de antecedentes técnicos para el nuevo proceso de contratación del servicio de mantención integral de áreas verdes de la comuna de La Ligua.
- Desarrollo y ajuste de las Especificaciones Técnicas, incorporando criterios de mantención, riego, poda de ornato, desmalezado, limpieza, manejo de residuos vegetales, apoyo a actividades municipales y requerimientos extraordinarios de la Unidad Técnica.
- Revisión y actualización del catastro comunal de áreas verdes, superficies, periodicidades de mantención y cartografía de respaldo para fortalecer la trazabilidad y definición del alcance contractual.
- Definición de mecanismos de control para maquinaria, equipos y trabajos extraordinarios, considerando registros de ejecución, horas efectivamente trabajadas, condiciones de seguridad y respaldo documental.

2. Licitación para la Estrategia Energética Local de la comuna de La Ligua

- Apoyo técnico en la preparación y revisión de antecedentes para el proceso de licitación destinado al desarrollo de la Estrategia Energética Local de la comuna.
- Revisión del alcance del servicio y coordinación de requerimientos técnicos orientados a disponer de una herramienta de planificación energética comunal, vinculada a diagnóstico territorial, eficiencia energética, energías renovables y lineamientos de gestión local.

3. Licitación del Servicio de Camión Alza-Hombre para Podas de Gran Altura

- Preparación y revisión de requerimientos técnicos para la contratación de un servicio de camión alza-hombre destinado a podas e intervenciones de arbolado de gran altura en distintos sectores de la comuna.
- Definición de condiciones operacionales y de seguridad para la prestación del servicio, considerando disponibilidad de operador, control de horas de trabajo, equipamiento de protección y coordinación de las intervenciones solicitadas por la Unidad Técnica.

4. Control y seguimiento de retroexcavadora John Deere 310P

- Seguimiento operacional del equipo municipal John Deere 310P mediante la plataforma Operations Center, revisando historial de ubicaciones, utilización del equipo, horas de funcionamiento y períodos de trabajo y ralentí.
- Control de desplazamientos y uso del equipo como herramienta de apoyo para la supervisión de recursos municipales, fortaleciendo la trazabilidad de las operaciones y la planificación de trabajos en terreno.
- Coordinación y seguimiento de antecedentes asociados al uso, capacitación y administración del equipo, con el objeto de optimizar su operación y resguardar su correcta utilización.

5. Gestión técnica y apoyo a la planificación operacional

- Revisión de información cartográfica y antecedentes territoriales vinculados a servicios del Departamento de Medio Ambiente, Aseo y Ornato, como apoyo a la formulación de bases, especificaciones y anexos técnicos.
- Coordinación de requerimientos con equipos municipales y apoyo en la preparación de antecedentes técnicos y administrativos necesarios para la continuidad de procesos de contratación y gestión operacional.

JUAN EDUARDO MUÑOZ GUZMÁN
INGENIERO CONSTRUCTOR

RICARDO FERREIRA FERREIRA
ENCARGADO DEPARTAMENTO MEDIO AMBIENTE, ASEO Y ORNATO
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA

ILUSTRE MUNICIPALIDAD
OFICINA MEDIO AMBIENTE
LA LIGUA

ANEXO - RESPALDOS DE ACTIVIDADES

Respaldo 1. Control y seguimiento operacional de retroexcavadora John Deere 310P

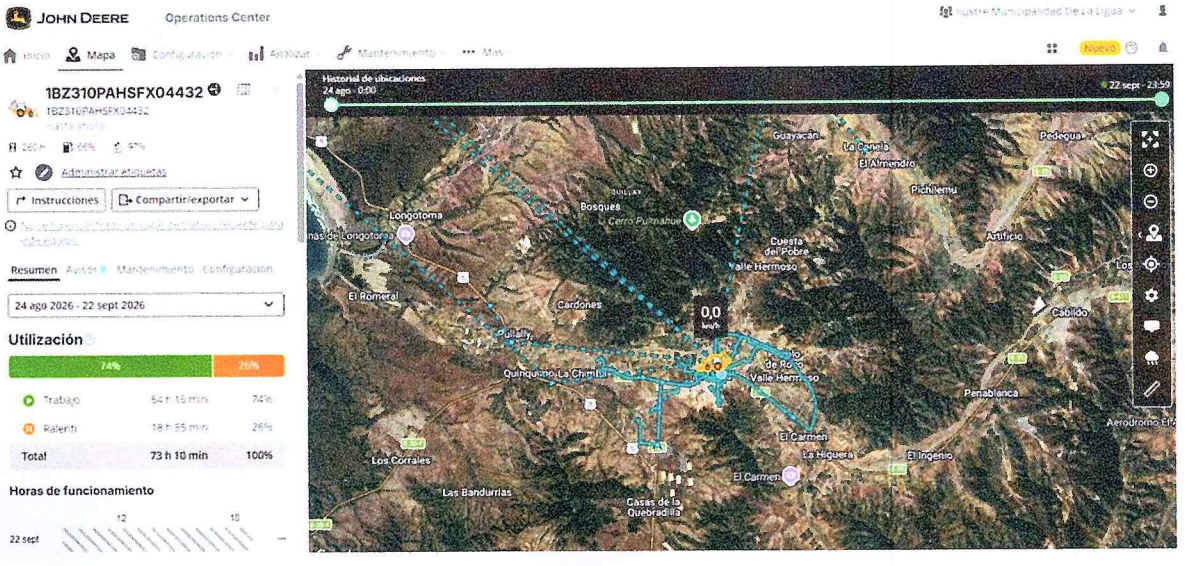


Figura 1. Seguimiento del equipo John Deere 310P mediante Operations Center. La vista permite revisar ubicación, historial de desplazamiento, utilización y horas de funcionamiento del equipo durante el período consultado.

Este control digital se utiliza como apoyo para la trazabilidad del recurso municipal y para la supervisión de su operación en terreno.

ANEXO - RESPALDOS DE ACTIVIDADES

Respaldo 2. Catastro y cartografía para licitación de áreas verdes

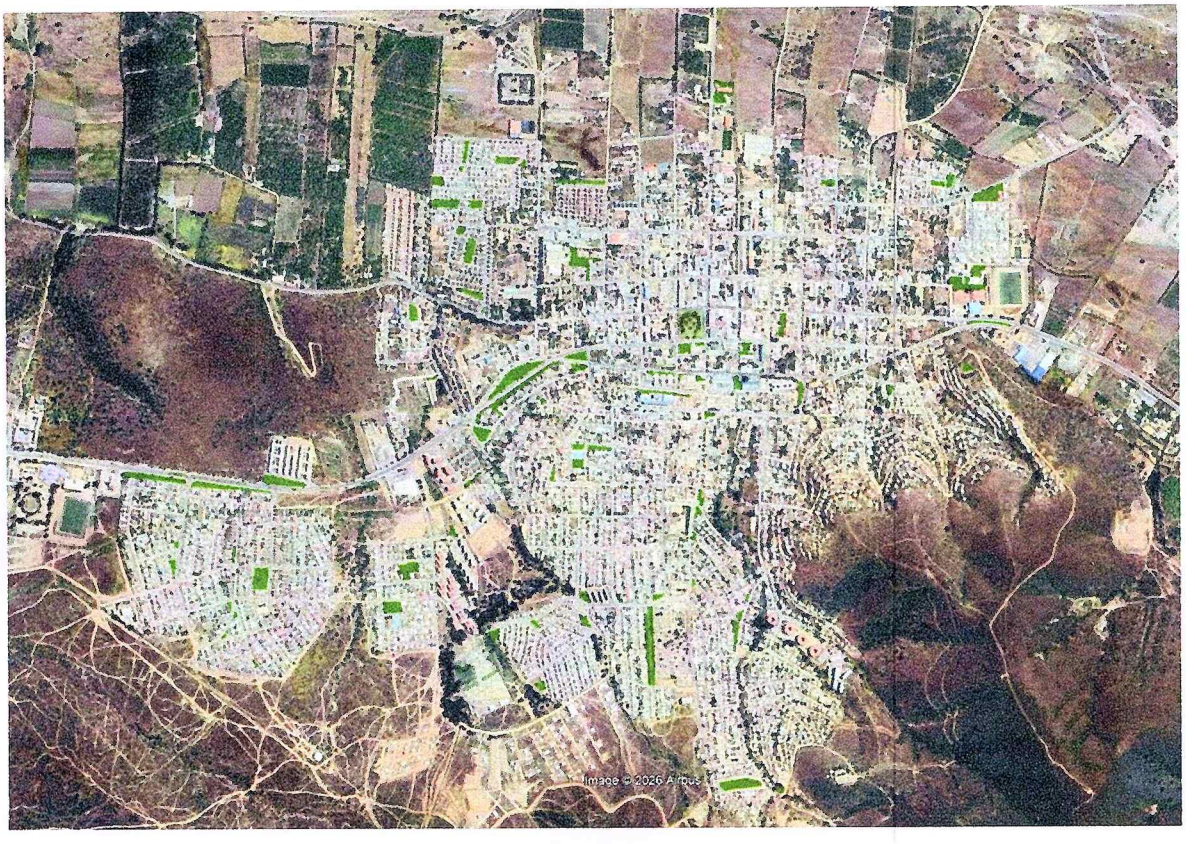
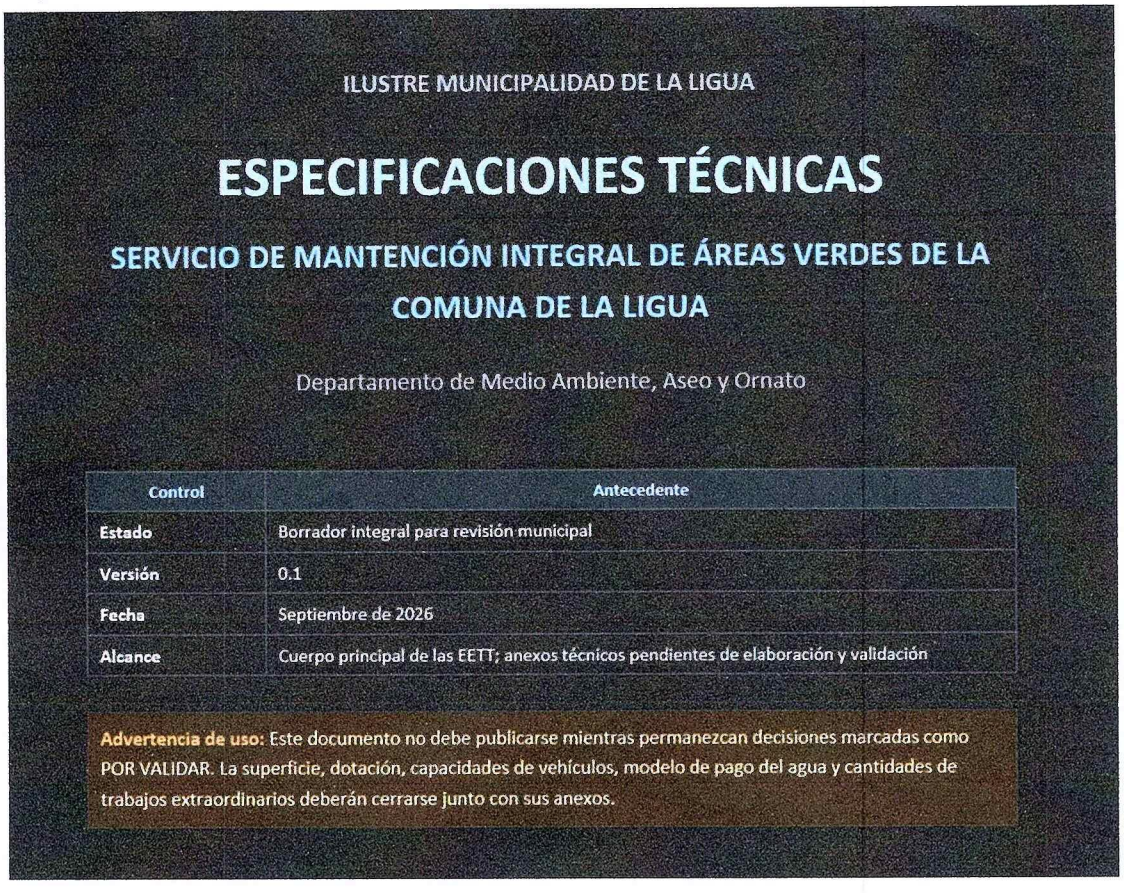


Figura 2. Cartografia de áreas verdes de la comuna de La Ligua utilizada como antecedente de apoyo para la revisión de superficies, sectores y alcance territorial del servicio de mantención integral.

ANEXO - RESPALDOS DE ACTIVIDADES

Respaldo 3. Elaboración de Especificaciones Técnicas del servicio de mantención integral de áreas verdes



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

SERVICIO DE MANTENCIÓN INTEGRAL DE ÁREAS VERDES DE LA COMUNA DE LA LIGUA

Departamento de Medio Ambiente, Aseo y Ornato

Control	Antecedente
Estado	Borrador integral para revisión municipal
Versión	0.1
Fecha	Septiembre de 2026
Alcance	Cuerpo principal de las EETT; anexos técnicos pendientes de elaboración y validación

Advertencia de uso: Este documento no debe publicarse mientras permanezcan decisiones marcadas como POR VALIDAR. La superficie, dotación, capacidades de vehículos, modelo de pago del agua y cantidades de trabajos extraordinarios deberán cerrarse junto con sus anexos.

Figura 3. Portada del borrador de Especificaciones Técnicas preparado durante septiembre de 2026 para el proceso de contratación del Servicio de Mantención Integral de Áreas Verdes de la comuna de La Ligua.