ILUSTRE MUNICIPALIDAD
COMUNA DE
LA LIGUA
RENTAS Y PATENTES

RECIBIDO
03 OCT 2025
ALCALDIA
A.M. PM.

RECIBIDO
01 OCT 2025
CONTROL
A.M. P.M.

RECIBIDO
06 OCT 2025
SECRETARIA MUNICIPAL
A.M. P.M.

DECRETO ALCALDIA Nº 7907 /
LA LIGUA, 30 SEP 2025

VISTOS:

1. Las facultades contenidas en la Ley N° 18.695, "Orgánica Constitucional de Municipalidades", y sus modificaciones posteriores.
2. Ley de Rentas Municipales, D.L. N° 3.063/79 y sus modificaciones.
3. La resolución N° 7 y 8, de 2019, de la Contraloría General de la Republica, que fija normas sobre exención del trámite de toma de razón.
4. Decreto Supremo 484/80, del Ministerio del Interior que reglamenta el Artículo 23 y siguiente de la Ley de Rentas.
5. La Sentencia de Proclamación, de fecha 30 de noviembre del 2024, del Tribunal Electoral Regional de Valparaíso, que proclama como Alcalde de la Ilustre Municipalidad de La Ligua, al Sr. Patricio Pallares Valenzuela.
6. Decreto Alcaldicio N°9697/2024, que aprueba el presupuesto Municipal para el año 2025.
7. Registro de Patente COM1251, con fecha de otorgamiento 14/09/2000.
8. Captura de pantalla del cálculo retroactivo de patentes vigentes, registro de patentes canceladas.
9. Copia de las patentes comerciales correspondientes a la primera cuota y segunda cuota del año 2024.
10. Captura de pantalla de la orden de ingreso N°22021de fecha de giro 01/07/2024 y de la orden de ingreso N°507 de fecha de giro 07/01/2025.

CONSIDERANDO:

1. En virtud a la información proporcionada por el contribuyente Sres. Rosa Cornejo Araya Farmacias S.P.A., y la Unidad de Rentas y Patentes se solicita la anulación de la orden de ingreso N°22021/2024, ya que fue reemplazada por la orden de ingreso N°40331/2024, correspondiente a la primera cuota del año 2024 y la orden de ingreso N°507/2025, siendo esta reemplazada por la orden de ingreso N°19832/2025 correspondientes a la segunda cuota del año 2024 de la Patente Comercial con Rol **COM1251**, con giro; Farmacia y perfumería, en donde paga todos los tributos correspondientes a una patente comercial, de acuerdo a la captura de pantalla del cálculo de patentes vigentes.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD
COMUNA DE
LA LIGUA
RENTAS Y PATENTES

DECRETO:

1. Procédase a la reversa de las ordenes de ingreso N°22021/2024 y la N°507/2025 asociada a la Patente Comercial con rol **COM1251**, ambas ordenes hacen un monto neto de **$6.663.561**, de acuerdo a los antecedentes adjuntos de la contribuyente que a continuación se indica:

CONTRIBUYENTE	:	ROSA CORNEJO ARAYA FARMACIAS S.P.A.
RUN	:	76.726.140-3.
GIRO	:	FARMACIA Y PERFUMERIA.
ROL DE PATENTE	:	COM1251.
DOMICILIO	:	POLANCO N°268, LA LIGUA.

2. Derivar al Departamento de Contabilidad y Presupuesto para rebajar contablemente el descargo señalado en el punto 1 del presente Decreto Alcaldicio.

3. Los antecedentes que respaldan este documento deberán archivarse en el Departamento de Rentas y Patentes.

Anótese, Comuníquese y Archívese.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD SECRETARIA MUNICIPAL DE LA LIGUA

I. MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA ALCALDE PATRICIO PALLARES

PATRICIO PALLARES VALENZUELA
ALCALDE.

MARIA IBACACHE GALLARDO
SECRETARIA MUNICIPAL.

DISTRIBUCION: /
- CORRELATIVO
- RENTAS Y PATENTES
- ARCHIVO EXPEDIENTE

PPV/MIG/RPE/LCC/lcc.

I. MUNICIPALIDAD CONTRALOR MUNICIPAL(S) LA LIGUA

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA D.A.F. 30 SEP 2025 VISADO

Ilustre Municipalidad de La Ligua
Departamento de Administración y Finanzas
Sección Rentas y Patentes

Registro de Patente

Fecha Emisión : 22/09/2025

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

Cédula de Identidad : 767261403 **Nombre :** ROSA CORNEJO ARAYA FARMACIAS E.I.R.L.
Dirección : POLANCO 277 LA LIGUA

DATOS DEL LOCAL

Rol Avalúo : **Tipo Local :** MATRIZ
Dirección Local : POLANCO Nº 268 LA LIGUA

DATOS PATENTE

Resolución Sanitaria : **Nº Solicitud DOM :** 012 **Pago Aseo :** PAGA ASEO
CodigoSII : 62554 **Desglose :** 0 **Tipo Patente :** COMERCIAL
Giro Actividad : FARMACIA Y PERFUMERIA

Capital Propio : 9.000.000 **Nº de Obreros :** 10
Espacio Público : **M2** **Rebaja Esp. Públ. :** **%**

DATOS PATENTE DE ALCOHOLES

Clase : **Categoría :**
Número Decreto : **Año Decreto :**
Nº Sesión Consejo : **Fecha Sesión Consejo :**

DATOS PROPAGANDA

Tipo Propaganda	Superficie (metros cuadrados)

DATOS PROPIOS DE LA OBTENCIÓN DE LA PATENTE

Estado Patente : DEFINITIVA **Fecha Otorgamiento :** 14/09/2000
Nº Registro : 2000-400 **Rol Patente :** COM1251

Cuota : 1
Vencimiento :31 de julio del 2025
Valor A Pagar : 836.868

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
DIREC. ADM. Y FINANZAS
RENTAS Y PATENTES

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
DIREC. ADM Y FINANZAS
RENTAS Y PATENTES

Calculo Retroactivo de Patentes Vigentes

Rol Patente: **COM1251** — Buscar

Cantidad de Obreros La Ligua : 10 — Paga Aseo : 1

Cantidad de Obreros : 10 — Fecha Enrola : 14/09/2000 16:15:00

Datos Patente

Código : 400 — R.U.T : 767261403 — Nombre : ROSA CORNEJO ARAYA FARMACIAS E.I.R.L. — Dirección Local : POLANCO Nº 268 LA LIGUA

Año Patente : 2000 — Fecha Otorga : 14/09/2000 — Tipo Local : M — Capital Inicial $ 9.000.000 — Fecha Declaración : 31/07/2025 — Ultimo Capital $ 315.234.612

Ingresar Cuota Patente

Rol Patente: COM1251

Ingresar Cuota — Cuota: 1 — Año: 2010

Cuota: 1 = Vence 31 Julio; 2 = Vence 31 Enero

Calcular

Detalle Orden Ingreso : 10752 del 2010 por $ 151.718
PATENTE COMERCIAL CON ROL Nº: COM1251. SII: 62554, GIRO: FARMACIA Y PERFUMERIA. VALIDA DESDE 31/07/2010 HASTA 31/01/2011.

Modifica Cuota — Modifica Orden Ingreso y Cuota — Eliminar Cuota — Listado Ordenes de Ingreso

Valor Patente	Valor Recargo	Valor Aseo	Valor Propaganda	Valor B.N.U.P	Valor Alcohol	Valor Imp. Renta	Total Valor Cuota	Número O.I	Año O.I
132.138		19.580					151.718	10752	2010

Cuota	Año	Periodo	Estado	Fecha Venc.	Valor Patente	Recar	Valor Aseo	Valor Prop.	Valor I	Valc	Valor Im	Interes	I.P.C	Valor Cuota	Total O.I	Rut Contribuyente	Fecha
1	2025	2do Semestre 2025	PAGADA	31/07/2025	788.087		48.781							836.868	866.284	767261403	14/09.
2	2024	1er Semestre 2025	PAGADA	31/01/2025	1.107.117	45.35	47.778							3.369.131	1.200.248	767261403	14/09.
1	2024	2do Semestre 2024	PAGADA	31/07/2024	1.083.285	79.62	44.574							4.034.317	1.207.486	767261403	14/09.
2	2023	1er Semestre 2024	PAGADA	31/01/2024	921.147		43.786							964.933	1.015.414	767261403	14/09.
1	2023	2do Semestre 2023	PAGADA	31/07/2023	901.318		37.434							342.941	342.941	767261403	14/09.
2	2022	1er Semestre 2023	PAGADA	31/01/2023	688.881		35.550							724.431	754.372	767261403	14/09.
1	2022	2do Semestre 2022	PAGADA	31/07/2022	649.888		32.531							682.419	682.419	767261403	14/09.
2	2021	1er Semestre 2022	ANULADA	31/01/2022	1.188.800		30.953							1.219.753	1.219.753	767261403	14/09.
1	2021	2do Semestre 2021	ANULADA	31/07/2021	1.139.789		32.433							1.172.222	1.172.222	767261403	14/09.
2	2020	1er Semestre 2021	PAGADA	30/04/2021	243.153		31.859							275.012	275.012	767261403	14/09.
1	2020	2do Semestre 2020	PAGADA	31/10/2020	239.796		31.552							271.348	271.348	767261403	14/09.
2	2019	1er Semestre 2020	PAGADA	31/01/2020	443.907		31.116							475.023	475.023	767261403	14/09.
1	2019	2do Semestre 2019	PAGADA	31/07/2019	437.778		31.077							468.855	468.855	767261403	14/09.
2	2018	1er Semestre 2019	PAGADA	31/01/2019	318.688		30.739							349.427	349.427	767261403	14/09.

Exportar — Imprimir Detalle Deuda

Existen Diferencias en el Registro de Rentas y las Ordenes de Ingreso Generadas en Contabilidad.. Por favor verificar y Corregir

Total Pagado $ 19.907.017 — Total Pendiente $ 2.637.608 — Total Patente $ 22.544.625

Nº: 068339

ORDEN DE INGRESO MUNICIPAL

Nº de Orden: 040331
FECHA: 18/11/2024
Nº Comprobante: 12.136
RUT: 76726140-3

DEPTO. GIRADOR: RENTAS Y PATENTES
CONTRIBUYENTE: ROSA CORNEJO ARAYA FARMACIAS S.P.A.
DOMICILIO: POLANCO N° 268 LA LIGUA.
DETALLE: PATENTE COMERCIAL CON ROL Nº: COM1251. SII: 62554 GIRO: FARMACIA Y PERFUMERIA. VALIDA DESDE 31072024 HASTA 31012025.*

Código Presupuesto	Detalle	Valor
1150301002002	DERECHO ASEO PATENTES	44.574
1150802008	INTERESES	68.348
1150899999003	IPC	11.279
1150301001001	PATENTES MUNICIPALES ENROLADAS	1.083.285

Doc: 0
Efectivo: 1.207.486

Sub-Total	1.127.859
I.P.C.	11.279
Interes y Reajuste	68.348
TOTAL A PAGAR	1.207.486

I. MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
COPIA FIEL DE
SU ORIGINAL

Lorena Contreras Contreras
Funcionario Emisor

Caja Municipal

Nº: 063889

ORDEN DE INGRESO MUNICIPAL

Nº de Orden: 019832
FECHA: 28/03/2025
Nº Comprobante: 3.936
RUT: 76726140-3

DEPTO. GIRADOR: RENTAS Y PATENTES
CONTRIBUYENTE: ROSA CORNEJO ARAYA FARMACIAS S.P.A.
DOMICILIO: POLANCO N° 268 LA LIGUA.
DETALLE: PATENTE COMERCIAL CON ROL Nº: COM1251 SII: 62554 GIRO: FARMACIA Y PERFUMERIA VALIDA DESDE 31-01-2025 HASTA 31-07-2025*

Código Presupuesto	Detalle	Valor
1150301002002	DERECHO ASEO PATENTES	47.778
1150802008	INTERESES	34.959
1150899999003	IPC	10.394
1150301001001	PATENTES MUNICIPALES ENROLADAS	1.107.117

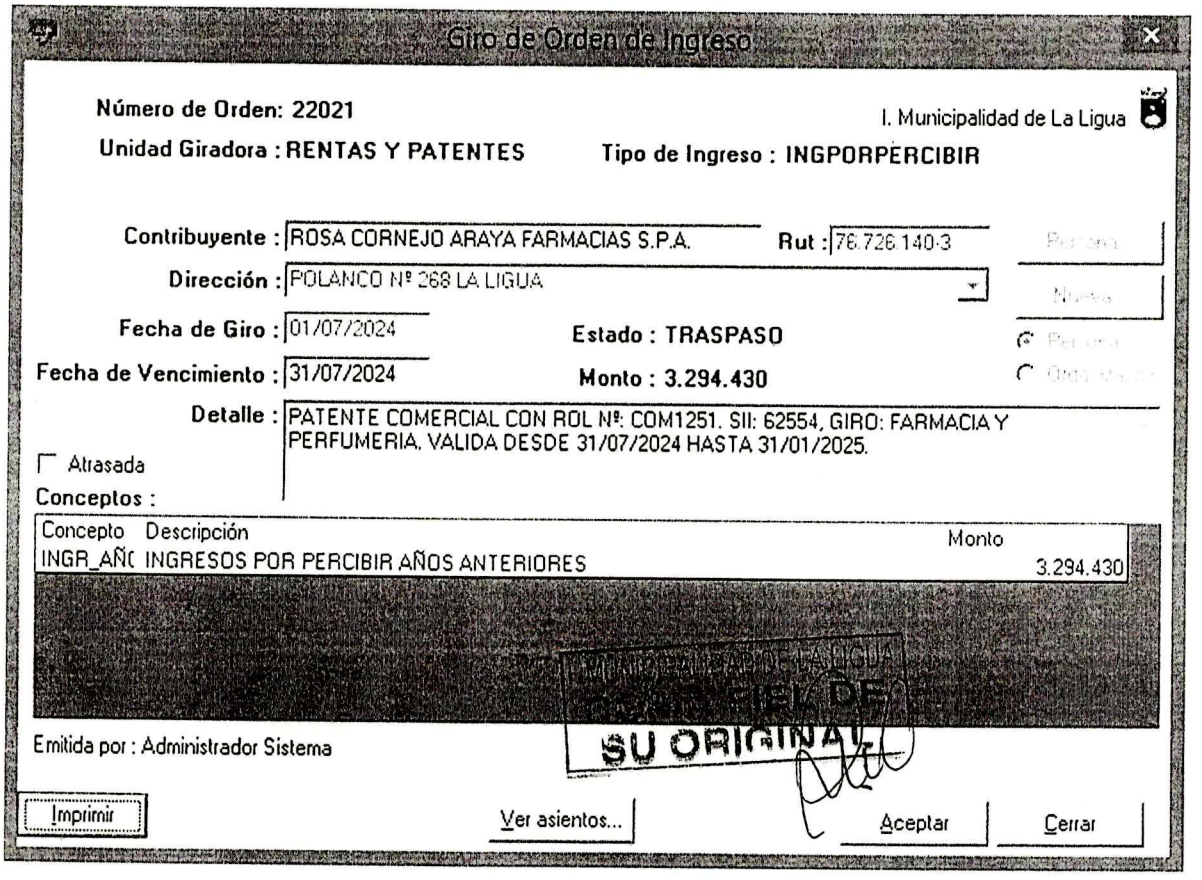
Doc: 0
Efectivo: 1.200.248

I. MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
COPIA FIEL DE
SU ORIGINAL

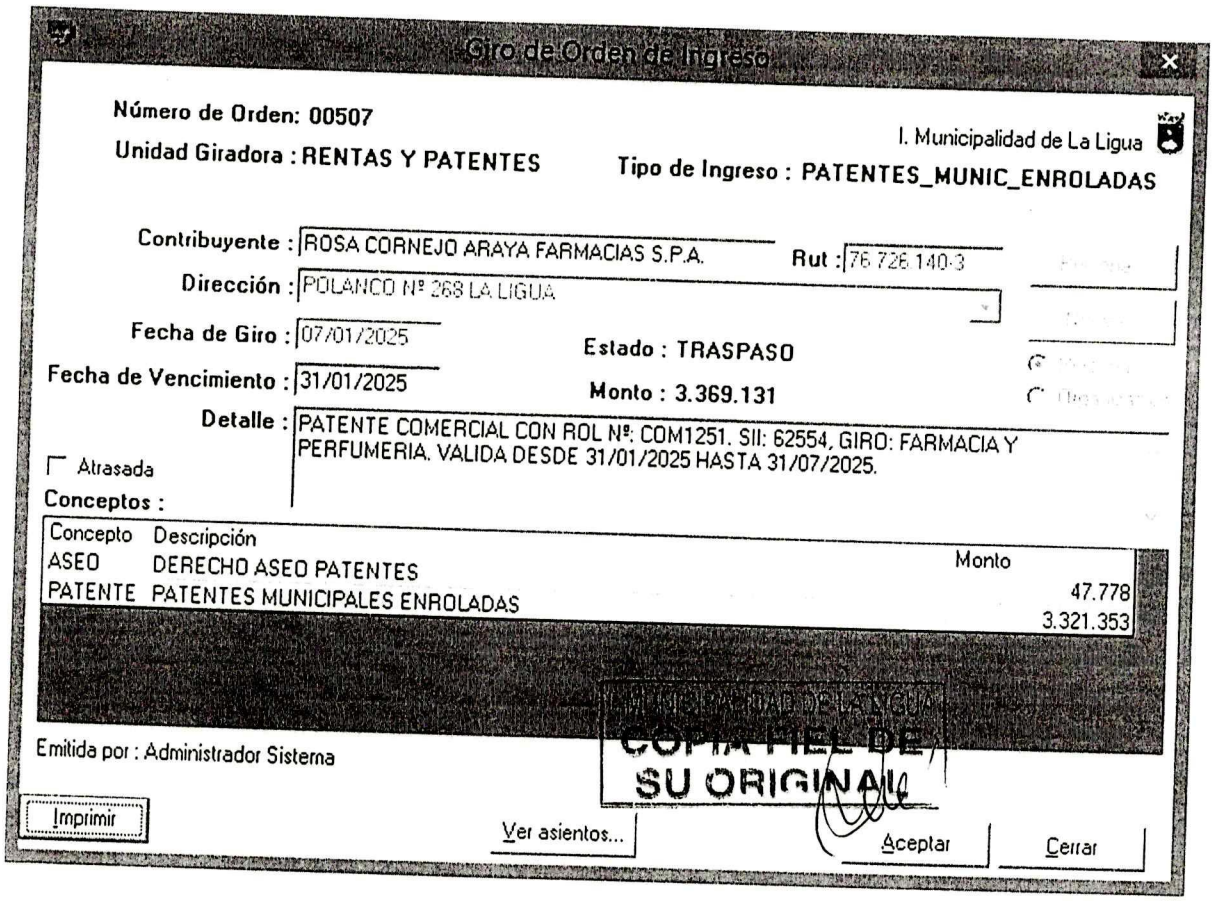
Sub-Total	1.154.895
I.P.C.	10.394
Interes y Reajuste	34.959
TOTAL A PAGAR	1.200.248

Lorena Contreras Contreras
Funcionario Emisor

Caja Municipal


Giro de Orden de Ingreso
Número de Orden: 22021
I. Municipalidad de La Ligua
Unidad Giradora : RENTAS Y PATENTES
Tipo de Ingreso : INGPORPERCIBIR
Contribuyente : ROSA CORNEJO ARAYA FARMACIAS S.P.A.
Rut : 76.726.140-3
Dirección : POLANCO Nº 268 LA LIGUA
Fecha de Giro : 01/07/2024
Estado : TRASPASO
Fecha de Vencimiento : 31/07/2024
Monto : 3.294.430
Detalle : PATENTE COMERCIAL CON ROL Nº: COM1251. SII: 62554, GIRO: FARMACIA Y PERFUMERIA. VALIDA DESDE 31/07/2024 HASTA 31/01/2025.
Atrasada
Conceptos :
Concepto Descripción Monto
INGR_AÑ(INGRESOS POR PERCIBIR AÑOS ANTERIORES 3.294.430
SU ORIGINAL
Emitida por : Administrador Sistema
Imprimir
Ver asientos...
Aceptar
Cerrar

$6.663.561


Giro de Orden de Ingreso
Número de Orden: 00507
I. Municipalidad de La Ligua
Unidad Giradora : RENTAS Y PATENTES
Tipo de Ingreso : PATENTES_MUNIC_ENROLADAS
Contribuyente : ROSA CORNEJO ARAYA FARMACIAS S.P.A.
Rut : 76.726.140-3
Dirección : POLANCO Nº 268 LA LIGUA
Fecha de Giro : 07/01/2025
Estado : TRASPASO
Fecha de Vencimiento : 31/01/2025
Monto : 3.369.131
Detalle : PATENTE COMERCIAL CON ROL Nº: COM1251. SII: 62554, GIRO: FARMACIA Y PERFUMERIA. VALIDA DESDE 31/01/2025 HASTA 31/07/2025.
Atrasada
Conceptos :
Concepto Descripción Monto
ASEO DERECHO ASEO PATENTES 47.778
PATENTE PATENTES MUNICIPALES ENROLADAS 3.321.353
COPIA FIEL DE SU ORIGINAL
Emitida por : Administrador Sistema
Imprimir
Ver asientos...
Aceptar
Cerrar