INFORME TRABAJO OFICINA DE VIVIENDA

Para: Oscar Lielmil Arias.
Jefe Oficina de Vivienda.
Ilustre Municipalidad de La Ligua.
Presente

El siguiente informe contiene las actividades realizadas por la Trabajadora Social **Karol Ibacache Castro** en la Oficina de la Vivienda de la Ilustre Municipalidad de la Ligua, desarrolladas durante el mes de **febrero 2025**.

El trabajo desempeñado contempla efectuar seguimiento social e informes acerca de las distintas actividades programadas en conjunto a los Comités de Viviendas o proyectos individuales que se encuentran en proceso de ejecución o postulación según corresponda.

1. Coordinación entrega de llaves Carolina Díaz, jefatura e ITO autoriza ocupación de vivienda por parte de beneficiaria D.S 10-2022.
2. Actualización base de datos con posibles postulantes a programa D.S 10-2025 Habitabilidad Rural.
3. Se solicita a abogada EP tramitar copia de inscripción de prohibición de casos Vigente No Pagado para gestionar rebaja en sistema:
    - Margarita Briones.
    - Luz Tapia.
    - Nancy Bustamante.
4. Tramitación de documentos para devolver de casos no viables para postular:
    - Bernardita Rivera.
    - Rebeca Olivares.
    - Lidia Arancibia.
    - Pedro Carroza.
    - María Gómez.
    - Sandro Ramírez.
    - Elisa Milleres.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
JEFE OFICINA VIVIENDA

- Rafael Tauler.
- Luis Vivanco.
- Lupercio Gallardo.
- María Vilches.

5. Recepción de visación social (adjunto) para gestionar cobros de honorarios de asistencia técnica de los siguientes proyectos:
    - Ángel Prado.
    - Ofelia Valdivia.
    - Violeta Espejo.
    - Juan Osses.
6. Coordinación de firma expediente DOM para tramitar recepción final de vivienda por parte de beneficiarias D.S 10 Carolina Díaz y Nicol Vargas.
7. Creación actas PAS finales de seguimiento técnico social de los siguientes proyectos D.S 10:
    - Carolina Díaz.
    - Nicol Vargas.
    - Osvaldo Collado.
    - Matilde Campos.
    - Luis Díaz.
    - Victoria Fredes.
    - Roberto Ibacache.
    - María Pérez.
    - Yolanda Osses.
    - Claudia Valdivia.
    - Margarita Núñez.



8. Envío de informes de seguimiento técnico social D.S 10 a supervisora social Verónica Pacheco.
    - Oficio n°15 Patricia Aravena.
    - Oficio n°16 Carolina Díaz.
    - Oficio n°17 Roberto Ibacache.
    - Oficio n°18 María Pérez.
    - Oficio n°19 Yolanda Osses.

9. Recepción documentos dotación agua y actualización RSH postulante D.S 10-2025 Constanza Salvador.
10. Recepción documento de Ley de copropiedad inmobiliaria n°21.442 normas especiales para condominios de vivienda social.
11. Recepción documento de inhabitabilidad Hugo Olivares Ogas para evaluación de postulación a programa D.S 10-2025.
12. Revisión de resoluciones de llamado subsidio de arriendo 2025, llamado regular y llamado especial adulto mayor y personas con discapacidad.
13. Solicitud de certificado RENAC Entidad Patrocinante Ilustre Municipalidad de La Ligua.

- Atención de Público:
  1. Yosselyn Villalobos C.I
  2. Rodolfo Valenzuela C.I
  3. Emerzon Pizarro.

- Derivación de correos electrónicos a, tecnicovivienda@laligua.cl, informativos SERVIU – MINVU.



En cuanto puedo informar.

MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
ASISTENTE SOCIAL
Oficina Vivienda

Karol Vanessa Ibacache Castro.
Licenciada en Trabajo Social.

SERVIU
Región de Valparaíso

Ministerio de Vivienda y Urbanismo

VISACIÓN INFORME FINAL PATS

PROYECTO : DS 10 OFELIA VALDIVIA OSSES	
EGIS / PSAT : MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA	
PROVINCIA/COMUNA:PETORCA / LA LIGUA	
AÑO: CSR	PROFESIONAL ENCARGADO : KAROL IBACACHE
FECHA INGRESO INFORME :CARTA N°4/2025 ENVIADA POR CORREO ELECTRÓNICO	FECHA REVISIÓN : 29-01-2025

OBSERVACIONES :

La E.G.R. ha cumplido en conformidad con las actividades comprometidas en el PATS del proyecto Ofelia Valdivia Osses de la comuna de La Ligua. El presente documento debe ser incorporado al estado de pago de los servicios de asistencia técnica.

VISTO BUENO : SI

NOMBRE / FIRMA PROFESIONAL SERVIU : VERONICA PACHECO NAVIA

SERVIU

SERVIU
Región de Valparaíso

Ministerio de Vivienda y Urbanismo

VISACIÓN INFORME FINAL PATS

PROYECTO : DS 10 ANGEL PRADO OSSES	
EGIS / PSAT : MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA	
PROVINCIA/COMUNA:PETORCA / LA LIGUA	
AÑO: CSR 2018	PROFESIONAL ENCARGADO : KAROL IBACACHE
FECHA INGRESO INFORME :CARTA N°3/2025 ENVIADA POR CORREO ELECTRÓNICO	FECHA REVISIÓN : 29-01-2025

OBSERVACIONES :

La E.G.R. ha cumplido en conformidad con las actividades comprometidas en el PATS del proyecto Angel Prado Osses de la comuna de La Ligua. El presente documento debe ser incorporado al estado de pago de los servicios de asistencia técnica.

VISTO BUENO : SI

NOMBRE / FIRMA PROFESIONAL SERVIU : VERONICA PACHECO NAVIA

SERVIU

SERVIU
Región de Valparaíso

Ministerio de Vivienda y Urbanismo

VISACIÓN INFORME FINAL PATS

PROYECTO : DS 10 VIOLETA ESPEJO ARAYA	
EGIS / PSAT : MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA	
PROVINCIA/COMUNA:PETORCA / LA LIGUA	
AÑO: CSR	PROFESIONAL ENCARGADO : KAROL IBACACHE
FECHA INGRESO INFORME :CARTA N°5/2025 ENVIADA POR CORREO ELECTRÓNICO	FECHA REVISIÓN : 29-01-2025

OBSERVACIONES :

La E.G.R. ha cumplido en conformidad con las actividades comprometidas en el PATS del proyecto Violeta Espejo Araya de la comuna de La Ligua. El presente documento debe ser incorporado al estado de pago de los servicios de asistencia técnica.

VISTO BUENO : SI

NOMBRE / FIRMA PROFESIONAL SERVIU : VERONICA PACHECO NAVIA

SERVIU
Región de Valparaíso

Ministerio de Vivienda y Urbanismo

VISACIÓN INFORME FINAL PATS

PROYECTO : DS 10 JUAN OSSES PEREZ	
EGIS / PSAT : MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA	
PROVINCIA/COMUNA:PETORCA / LA LIGUA	
AÑO: CSR	PROFESIONAL ENCARGADO : KAROL IBACACHE
FECHA INGRESO INFORME :CARTA N°3/2025 ENVIADA POR CORREO ELECTRÓNICO	FECHA REVISIÓN : 29-01-2025

OBSERVACIONES :

La E.G.R. ha cumplido en conformidad con las actividades comprometidas en el PATS del proyecto Juan Osses Pérez de la comuna de La Ligua. El presente documento debe ser incorporado al estado de pago de los servicios de asistencia técnica.

VISTO BUENO : SI

NOMBRE / FIRMA PROFESIONAL SERVIU : VERONICA PACHECO NAVIA

