ILUSTRE MUNICIPALIDAD
COMUNA DE
LA LIGUA

SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

INFORME DE ACTIVIDADES

1. IDENTIFICACION:

NOMBRE FUNCIONARIO: PAOLA ANDREA LEIVA LEIVA

CARGO: ARQUITECTA
PERIODO INFORME: 20 DE ENERO DE 2025 AL 20 DE FEBRERO DE 2025.

2. DESCRIPCION DE ACTIVIDADES:

"Plan de gestión proyectos Secpla, comuna de La Ligua".
En conformidad con las actividades encomendadas por la Secretaría Comunal de Planificación a continuación se señalan las actividades realizadas, por la profesional Arquitecta.

En atención a los lineamientos establecidos por la Dirección y en cumplimiento con las disposiciones administrativas municipales, se deja constancia de que las actividades detalladas en el presente informe semanal están directamente vinculadas a las labores registradas en los informes de actividades presentados como respaldo para el proceso de pago por servicios.

Este informe busca garantizar la transparencia, trazabilidad y consistencia de las gestiones realizadas, alineándose con las obligaciones contractuales y los objetivos institucionales. Asimismo, se resalta que la documentación anexa refleja fielmente las acciones emprendidas durante el periodo informado, proporcionando un marco de referencia claro para evaluar el cumplimiento de las funciones asignadas.

La inclusión de este desglose responde al compromiso de entregar información completa y precisa que permita fortalecer la gestión municipal y dar cumplimiento a los procedimientos requeridos por las instancias correspondientes.

SINTESIS DE AVANCE

PROYECTO	NOMBRE	% AVANCE	OBSERVACIONES
1	Subdivisión diversos establecimientos de educación Municipal.	50 %	Subdivisión La Canela y Santa Marta están con aprobación CBR
2	Diseño Junta de vecinos Sede La Higuera.	100% Primera etapa.	Etapa 1 elaborada a la espera de observaciones SUBDERE
3	Diseño y adecuación normativa Escuela de Trapiche.	20 % Segunda Etapa	En la primera etapa se realizó el estudio de los antecedentes y contratación de profesionales para la elaboración de los informes. En esta etapa se está realizando el diseño de ampliación y adecuación normativa.
4	Diseño Proyecto Acopio Municipal y educación ambiental.	50 % Primera etapa.	Se elaboró anteproyecto, se está a la espera de los proyectos de ingeniería, eléctrico y sanitario para ingreso DOM, paralelamente, se debe realizar ingreso de IFC en

ILUSTRE MUNICIPALIDAD
COMUNA DE
LA LIGUA

SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

			SAG, estos insumos forman parte de los requerimientos u observaciones emitidas por SUBDERE:
5	Diseño sede y plazoleta Condominio Jacinto Escudero.	5%	Se realizó visita a terreno y se conformó equipo de trabajo.
6	Diseño Recinto Comunitario Av. Cementerio.	20% Segunda etapa permiso de edificación.	Se obtuvo la aprobación del proyecto por parte de GORE, ahora se está trabajando en la subsanación de las observaciones emitidas por la DOM.
7	Diseño y distribución mobiliario Biblioteca pública La Ligua.	100 % Etapa 2 preparación expediente para licitación.	Se realizó la postulación y obtuvo financiamiento del proyecto en la primera etapa. Ahora en la segunda etapa se realizó el expediente para la compra del mobiliario y derivó al departamento de finanzas y la encargada de la biblioteca.
8	Diseño proyecto Espacios Públicos MINVU, se considera la calle Luis Cruz Martínez y calle Diego de Almagro hasta el cementerio.	70 %	En respuesta a observaciones del MINVU.
9	Diseño proyecto Plaza Valle Hermoso.	100 % primera etapa	Etapa 1 elaborada a la espera de observaciones SUBDERE

Adicionalmente, se llevan a cabo diversas labores, como visitas a terreno para supervisar proyectos en ejecución y visitas para evaluar posibles iniciativas de inversión, además de la asistencia a reuniones de distinta índole relacionadas con las funciones de la Secretaría Comunal de Planificación.

- ANEXOS: Informes semanales.

I. MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA NORTE
SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACION
DIRECTOR
(S)

Paola Leiva Leiva
Arquitecta

La Ligua, Febrero de 2025.

INFORME SEMANAL DE GESTIÓN

Período: 20 de enero al 24 de enero – semana 04

1. Tareas en Ejecución

Día	Actividad	Avance	Dificultades, requerimientos y comentarios
20-01	Elaboración de expediente para traspaso de antecedentes a DAF y Biblioteca – Proyecto Biblioteca	100%	Se revisa expediente con Luis Farfán, quien formula nuevos requerimientos, la separación de las compras en 3 áreas generales y elaboración de TTR, eett, presupuesto etc para cada una de ellas.
21-01	Inicio Modificación de expediente para traspaso de antecedentes a DAF y Biblioteca – Proyecto Biblioteca	50%	
21-01	Revisión y generación de observación de comodato Sede La Higuera, termino de plano relativo al comodato.	100%	
22-01	Avance proyecto La Higuera	30%	
22-03	Revisión observaciones proyecto Fril Área Recreativa Valle Hermoso.	100%	
23-01	Avance proyecto Diseño y dibujo proyecto Sede La Higuera	40%	
24-01	Avance proyecto Diseño y dibujo proyecto Sede La Higuera	50%	
24-01	Inicio plano subdivisión Escuela La Canela	80%	

3. Tareas Programadas para la próxima semana

Día	Actividad programada	Comentarios
	Terminar modificación expediente proyecto Biblioteca	
	Terminar planos Sede La Higuera	
	Terminar respuesta a observaciones Fril Área recreativa Valle Hermoso	

Elaborado por:

Paola Leiva
Profesional SECPLA

INFORME SEMANAL DE GESTIÓN

Período: 27 de enero al 31 de enero – semana 05

1. Tareas en Ejecución

Día	Actividad	Avance	Dificultades, requerimientos y comentarios
27-01	Avance Modificación de expediente para traspaso de antecedentes a DAF y Biblioteca – Proyecto Biblioteca	80%	
27-01	Avance proyecto Diseño y dibujo proyecto Sede La Higuera	60%	
28-01	Avance proyecto Diseño y dibujo proyecto Sede La Higuera	70%	
28-01	Termino plano subdivisión Escuela La Canela	100%	
29-03	Termino modificación de expediente para traspaso de antecedentes a DAF y Biblioteca – Proyecto Biblioteca. Se entrega expediente físico y digital Memo 18 y 19	100%	
29-01	Avance proyecto Diseño y dibujo proyecto Sede La Higuera	80%	
30-01	Termino proyecto Diseño y dibujo proyecto Sede La Higuera para entrega respuesta a observaciones GORE	100%	
31-01	Inicio esquema respuesta a observaciones proyecto MINVU Espacios Públicos "MEJORAMIENTO ACERAS Y ESPACIOS PÚBLICOS, LUIS CRUZ M. Y AV. D. DE ALMAGRO, LA LIGUA" / Código BIP: 40064233-0.	30%	

3. Tareas Programadas para la próxima semana

Día	Actividad programada	Comentarios
	Cierre Esquemas y expediente respuesta a observaciones MINVU proy. Espacios Públicos. Elaboración de presentación y presentación en concejo del mismo proyecto.	

Elaborado por:



Paola Leiva
Profesional SECPLA

INFORME SEMANAL DE GESTIÓN

Período: 03 de febrero al 07 de febrero – semana 06

1. Tareas en Ejecución

Día	Actividad	Avance	Dificultades, requerimientos y comentarios
03-01	Termino de esquemas proyecto MINVU Espacios Públicos "MEJORAMIENTO ACERAS Y ESPACIOS PÚBLICOS, LUIS CRUZ M. Y AV. D. DE ALMAGRO, LA LIGUA" / Código BIP: 40064233-0.	100%	
04-01	Actualización de documentos para respuesta a observaciones proyecto MINVU Espacios Públicos "MEJORAMIENTO ACERAS Y ESPACIOS PÚBLICOS, LUIS CRUZ M. Y AV. D. DE ALMAGRO, LA LIGUA" / Código BIP: 40064233-0.	100%	
05-01	Elaboración de presentación PPT para presentar en el concejo el proyecto MINVU Espacios Públicos "MEJORAMIENTO ACERAS Y ESPACIOS PÚBLICOS, LUIS CRUZ M. Y AV. D. DE ALMAGRO, LA LIGUA" / Código BIP: 40064233-0.	100%	
05-01	Coordinación de proyectos, envió de correos para solicitud de documentos.	100%	
06 y 07-01	Inicio de Vacaciones		

3. Tareas Programadas para la próxima semana

Día	Actividad programada	Comentarios
	Vacaciones hasta el 20 de febrero.	

Elaborado por:

Paola Leiva
Profesional SECPLA