Municipalidad de La Ligua
Secretaria Comunal de Planificación

I N F O R M E

MARIO ZAMORA VALDEBENITO, *Director de la Secretaria Comunal de Planificación (S) de la Ilustre Municipalidad de La Ligua, quien suscribe, certifica que el* ***Sr Antonio Garay Vega,*** *ha ejecutado las labores encomendadas, según Decreto Alcaldicio y Contrato, durante el mes de Agosto de 2025.-*

Por lo anterior, el suscrito solicita la cancelación de los Honorarios del Sr Antonio Garay Vega, ya que los trabajos han sido ejecutados en un 20%.

Se extiende el presente certificado al profesional ***Sr. Antonio Garay Vega,*** *con el fin de proceder a la cancelación por un valor total, impuestos incluidos, de $650.000.- (seiscientos cincuenta mil pesos) y Boleta de Honorarios N.º 06.-*

La Ligua, Agosto de 2025.-

MARIO ZAMORA VALDEBENITO
DIRECTOR SECPLA (S)

ILUSTRE MUNICIPALIDAD
COMUNA DE
LA LIGUA

SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

INFORME DE ACTIVIDADES

1. IDENTIFICACION:

NOMBRE FUNCIONARIO: ANTONIO JESÚS GARAY VEGA
RUT:
CARGO: LICENCIADO EN ARQUITECTURA.
PERIODO INFORME: 31 DE JULIO DE 2025 AL 22 DE AGOSTO DE 2025.

2. DESCRIPCION DE ACTIVIDADES:

"Plan de gestión proyectos Secpla, comuna de La Ligua".
En conformidad con las actividades encomendadas por la Secretaría Comunal de Planificación a continuación se señalan las actividades realizadas, por el profesional Arquitecto.

En atención a los lineamientos establecidos por la Dirección y en cumplimiento con las disposiciones administrativas municipales, se deja constancia de que las actividades detalladas en el presente informe semanal están directamente vinculadas a las labores registradas en los informes de actividades presentados como respaldo para el proceso de pago por servicios.

Este informe busca garantizar la transparencia, trazabilidad y consistencia de las gestiones realizadas, alineándose con las obligaciones contractuales y los objetivos institucionales. Asimismo, se resalta que la documentación anexa refleja fielmente las acciones emprendidas durante el periodo informado, proporcionando un marco de referencia claro para evaluar el cumplimiento de las funciones asignadas.

La inclusión de este desglose responde al compromiso de entregar información completa y precisa que permita fortalecer la gestión municipal y dar cumplimiento a los procedimientos requeridos por las instancias correspondientes.

SINTESIS DE AVANCE

PROYECTO	NOMBRE	% AVANCE	OBSERVACIONES
1	Proyecto de diseño área de dulcero ruta 5.	60 %	Se presentó la primera propuesta volumétrica y programática en reunión con el sindicato de dulceros, tras la cual se realizaron los ajustes pertinentes conforme a los comentarios recibidos. Desarrollo de planimetría de anteproyecto.
2	Proyecto de diseño paraderos La Ligua.	90%	Diseño de propuestas volumétrica 3D. Elaboración de imagen obj. propuesta B. Renderizado de propuesta B.
3	Diseño / instalación paradero de locomoción colectiva: Valle Hermoso	20%	Se considera el diseño de paradero para ser incorporado en valle hermoso según solicitud. Se realiza visita a terreno para corroborar factibilidad y reajuste de diseño.
4	Proyecto mercado Urbano	20%	Se realiza levantamiento topográfico, se realiza modelo 3D para propuesta de emplazamiento.
5	Proyecto Pavimento Avenida Goenechea.	0 %	

6	Proyecto espacio de culto "La Gruta".	5%	Se solicita levantamiento topográfico para primera propuesta de diseño.

OTROS			
7	Diseño proyecto junta de vecino Jacinto Escudero.	30%	Inicio de la etapa de diseño. Se solicitó y envió documentación para inscribir área de equipamiento. En espera de respuesta de DOM para gestionar rol ante CBR.
8	Diseño de plaza Padre Hurtado.	90%	Inicio de la etapa de diseño. Se trabaja planimetría en base al levantamiento topográfico.
9	Anteproyecto APIAP – Terminal de buses la Ligua	90%	Inicio de etapa de diseño. se genera recurso 3D (modelado e imágenes objetivo) para ser presentado en reunión junto a APIAP.

Adicionalmente, se llevan a cabo diversas labores, como visitas a terreno para supervisar proyectos en ejecución y visitas para evaluar posibles iniciativas de inversión, además de la asistencia a reuniones de distinta índole relacionadas con las funciones de la Secretaría Comunal de Planificación.

- ANEXOS: Informes semanales.

Antonio Garay Vega
Lic. En Arquitectura

La Ligua, AGOSTO de 2025.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD
COMUNA DE
LA LIGUA
SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

INFORME SEMANAL DE GESTIÓN

Período: 31 de Julio y 1 de agosto – semana 18

1. Tareas en Ejecución

Día	Actividad	Avance	Dificultades, requerimientos y comentarios
31-07	Visita a Terreno: reunión con directiva y vecinos. Proyecto de diseño colaborativo plaza Padre Hurtado.	100%	
	Ajuste de diseño Plaza Padre hurtado	70%	Ajustes según diseño colaborativo
01-08	Diseño proyecto plaza Padre Hurtado: ajuste diseño de suelo.	75%	
	Renderizado de imágenes proyecto padre Hurtado	50%	

Elaborado por:

Antonio Garay Vega
Profesional SECPLA

ILUSTRE MUNICIPALIDAD
COMUNA DE
LA LIGUA
SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

INFORME SEMANAL DE GESTIÓN

Período: 05 y 07 de Agosto – semana 19

1. Tareas en Ejecución

Día	Actividad	Avance	Dificultades, requerimientos y comentarios
05-08	Desarrollo de Gráficas (Colaboración) para proyecto de alcantarillado placilla	100%	
07-08	Proyecto de diseño Padre Hurtado Modelo 3D y planimétrico.	75%	
08-08	Proyecto de diseño Padre Hurtado Modelo 3D.	75%	
	Ingreso a DOM proyecto JJVV Cementerio.		
	Visita a terreno proyecto paseo estación: solución para arcos tensores.		

Elaborado por:

Antonio Garay Vega
Profesional SECPLA

ILUSTRE MUNICIPALIDAD
COMUNA DE
LA LIGUA
SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

INFORME SEMANAL DE GESTIÓN

Período: 11 y 14 de Agosto – semana 20

1. Tareas en Ejecución

Día	Actividad	Avance	Dificultades, requerimientos y comentarios
11-08	Modelo 3D de diseño plaza Padre hurtado	100%	
	Visita a terreno Proyecto boulevard (Mercado La Ligua)	100%	
	Visita a terreno proyecto paradero valle hermoso (Colaboración Paola)	100%	Se considera un reajuste de diseño según las condiciones del Lugar.
14-08	Levantamiento topográfico 3D Proyecto Mercado Urbano. Propuestas de volumetría	15%	
	Reajuste planimetría, proyecto plaza padre hurtado	75%	

Elaborado por:

Antonio Garay Vega
Profesional SECPLA

ILUSTRE MUNICIPALIDAD
COMUNA DE
LA LIGUA
SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

INFORME SEMANAL DE GESTIÓN

Período: 21 y 22 de Agosto – semana 21

1. Tareas en Ejecución

Día	Actividad	Avance	Dificultades, requerimientos y comentarios
21-08	Desarrollo Mercado urbano: Propuestas de emplazamiento.	20%	Se considera un desarrollo por etapa acorde a los lotes del predio.
	Reajuste planimétrico, proyecto plaza Padre Hurtado.	80%	
	Visita a terreno paradero valle hermoso. Toma de medidas para modelado 3D (Colaboración Paola)		
22-08	Desarrollo Mercado urbano: Propuestas de emplazamiento.	25%	
	Reajuste Modelo Paraderos La Ligua.		
	Reajuste planimétrico, proyecto plaza Padre Hurtado.		

Elaborado por:

Antonio Garay Vega
Profesional SECPLA