ILUSTRE MUNICIPALIDAD
COMUNA DE
LA LIGUA

SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

INFORME DE ACTIVIDADES

1. IDENTIFICACION:

NOMBRE FUNCIONARIO: ERNESTO EDUARDO OLIVARES OLIVARES
RUT:
CARGO: INGENIERO CONSTRUCTOR
PERIODO INFORME: 20 DE JULIO DE 2025 AL 20 DE AGOSTO DE 2025.

2. DESCRIPCION DE ACTIVIDADES:

"Plan de gestión proyectos secpla, comuna de la ligua".

En conformidad con las actividades encomendadas por la secretaria comunal de planificación a continuación se señalan las actividades realizadas, por el profesional ingeniero constructor.

En atención a los lineamientos establecidos por la Dirección y en cumplimiento con las disposiciones administrativas municipales, se deja constancia de que las actividades detalladas en el presente informe semanal están directamente vinculadas a las labores registradas en los informes de actividades presentados como respaldo para el proceso de pago por servicios.

Este informe busca garantizar la transparencia, trazabilidad y consistencia de las gestiones realizadas, alineándose con las obligaciones contractuales y los objetivos institucionales. Asimismo, se resalta que la documentación anexa refleja fielmente las acciones emprendidas durante el periodo informado, proporcionando un marco de referencia claro para evaluar el cumplimiento de las funciones asignadas.

La inclusión de este desglose responde al compromiso de entregar información completa y precisa que permita fortalecer la gestión municipal y dar cumplimiento a los procedimientos requeridos por las instancias correspondientes.

ANEXOS:

"INFORME SEMANAL DE GESTION CON DISTRIBUCION POR DIAS"

DEPARTAMENTO	PROYECTO	PORCENTAJE DE AVANCE	OBSERVACIONES
SECRETARIA DE PLANIFICACIÓN COMUNAL	PLAZA DEPORTIVA LOS LAGOS	100%	Elegible a la espera de financiamiento.
SECRETARIA DE PLANIFICACIÓN COMUNAL	RECUPERACIÓN ESPACIO PÚBLICO (SEÑALÉTICA, DEMARCACIÓN, BACHEO)	10%	Proyecto en cartera municipal, con gestión de avance.
SECRETARIA DE PLANIFICACIÓN COMUNAL	MULTICANCHA CON OBRAS DE ÁREAS VERDES SECTOR TIRO AL BLANCO	95%	En evaluación técnica.
SECRETARIA DE PLANIFICACIÓN COMUNAL	PLAZA DEPORTIVA Y CIERRE PERIMETRAL JUAN PABLO II	80%	Se solicitan antecedentes para proyecto eléctrico.

DEPARTAMENTO	PROYECTO	PORCENTAJE DE AVANCE	OBSERVACIONES
SECRETARIA DE PLANIFICACIÓN COMUNAL	REPOSICIÓN VEREDA ORIENTE P. POLANCO, COMUNA DE LA LIGUA	100%	En ejecución.
SECRETARIA DE PLANIFICACIÓN COMUNAL	PROYECTO ELÉCTRICO BORDE COSTERO, PICHICUY, LOS MOLLES Y LA BALLENA	80%	Avance adelantado de acuerdo a cronograma.
SECRETARIA DE PLANIFICACIÓN COMUNAL	ACOPIO MUNICIPAL, COMUNA DE LA LIGUA	50%	Rectificando calculo estructural.
SECRETARIA DE PLANIFICACIÓN COMUNAL	CONSTRUCCIÓN DE ALUMBRADO ELÉCTRICO VILLA NAHUEL RUTA LA PATAGUA	35%	Proyecto a la espera de visacion por parte del MOP.
SECRETARIA DE PLANIFICACIÓN COMUNAL	RECAMBIO MASIVO DE LUMINARIAS EN PLACILLA, LA CHIMBA Y QUINQUIMO	100%	Proyecto financiado a la espera de la llegada del convenio.
SECRETARIA DE PLANIFICACIÓN COMUNAL	CONSERVACIÓN GIMNASIO MUNICIPAL ENRIQUE DOLL ROJAS	100%	Proyecto entregado a consultor para realizar el ingreso formal.
SECRETARIA DE PLANIFICACIÓN COMUNAL	PROYECTO PLAZA VALLE HERMOSO, COMUNA DE LA LIGUA	100%	Proyecto aprobado.
SECRETARIA DE PLANIFICACIÓN COMUNAL	MEJORAMIENTO DIVERSAS CALLES ETAPA II	100%	En Licitación, ejecutado 100% la iniciativa.
SECRETARIA DE PLANIFICACIÓN COMUNAL	MEJORAMIENTO BAÑOS EDIFICIO MUNICIPAL	100%	Proyecto ejecutado.
SECRETARIA DE PLANIFICACIÓN COMUNAL	MEJORAMIENTO CONSERVATORIO MUNICIPAL	100%	Apoyo completo.
DIRECCIÓN DE SEGURIDAD PUBLICA	ALARMAS COMUNITARIAS A TODA LA COMUNA (FONDOS MUNICIPALES)	26%	Proyecto dentro del rango esperado de avance.
DIRECCIÓN DE SEGURIDAD PUBLICA	ALARMAS COMUNITARIAS VECINOS ORGANIZADOS, PROYECTO FINANCIADO ENTRE EL MUNICIPIO Y LA SPD	100%	Proyecto CERRADO por la SPD.
DIRECCIÓN DE SEGURIDAD PUBLICA	ADQUISICIÓN DE CAMIONETAS MUNICIPALES CON RECURSOS DE LA SPD	60%	A petición de la administración el proyecto es cambiado para generar una iniciativa de habilitación central de televigilancia.
DEPARTAMENTO DE SALUD MUNICIPAL	REGULARIZACIÓN DE SISTEMAS DE ALCANTARILLADO PSR LA LIGUA 2025 PSR	100%	Proyecto completado.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD
COMUNA DE
LA LIGUA

SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

DEPARTAMENTO	PROYECTO	PORCENTAJE DE AVANCE	OBSERVACIONES
	(PMI)		
DEPARTAMENTO DE SALUD MUNICIPAL	CAMBIO DE CUBIERTAS EN ESTABLECIMIENTOS DE SALUD	100%	Proyecto en ejecución.
DEPARTAMENTO DE SALUD MUNICIPAL	REPOSICIÓN POSTA LAS PARCELAS, COMUNA DE LONGOTOMA	60%	En desarrollo perfil de prediseño por parte de la consultoría. Adicional a este proyecto DESAM solicita la conservación de 5 PSR (Roco, Varas, Pichicuy, Huaquén y Los Molles).

ILUSTRE MUNICIPALIDAD
PROFESIONAL
SECPLA

ERNESTO OLIVARES OLIVARES.
INGENIERO CONSTRUCTOR

LA LIGUA, AGOSTO DE 2025.-

INFORME SEMANAL DE GESTIÓN CON DISTRIBUCIÓN POR DÍAS

Unidad SECPLA – Ilustre Municipalidad de La Ligua

Período:21 de Julio al 25 de Julio

1. Tareas en Ejecución por Día

Distribución de Actividades Semanales

Día	Horario	Actividad	Estado de Avance (%)	Comentarios Técnicos
Lunes	08:30 - 17:30	Desarrollo de bases administrativas para el ingreso del proyecto sanitario en la localidad de Placilla.	70%	Etapa inicial de redacción, revisión de requisitos técnicos.
		Desarrollo de DA (Documento Administrativo) que formaliza las bases de licitación para el proyecto sanitario.	90%	En espera de validación legal.
		Visita de terreno al CESFAM, revisión de avances en las obras de cubierta rectificada.	100%	Revisión completada con sugerencias para ajustes finales.
Martes	08:30 - 16:45	Visita técnica a todas las Postas de Salud Rural (PSR) para identificar falencias y levantar proyectos específicos de intervención. Acompañamiento por equipo SECPLA y DESAM.	100%	Inspección realizada, se levantaron observaciones para el diseño de proyecto.
Miércoles	08:30 - 19:00	Preparación de cartera de proyectos en conjunto con el equipo SECPLA, revisión de avances y proyección de nuevas iniciativas.	80%	Avance en consolidación de proyectos estratégicos.
		Asistencia con equipo SECPLA a concejo municipal, presentación de proyectos en curso, proyectos en espera de financiamiento y aquellos próximos a ejecutar.	100%	Presentación completada con retroalimentación positiva del concejo.

Día	Horario	Actividad	Estado de Avance (%)	Comentarios Técnicos
Jueves	08:30 - 17:30	Visita de terreno al establecimiento de educación Pulmahue, evaluación de graderías a ejecutar con administración directa.	100%	Inspección realizada, planificación de ejecución próxima.
		Visita de terreno al proyecto de veredas en P. Polanco, revisión de observaciones del contratista y propuestas de soluciones técnicas en terreno.	90%	Propuesta técnica en desarrollo.
		Desarrollo de dibujo arquitectónico para graderías en establecimiento Pulmahue.	50%	Dibujo preliminar en proceso, pendiente de ajustes finales.
Viernes	08:30 - 19:00	Visita de terreno al Centro Integral Municipal, revisión de avances en las obras en ejecución, acompañados por equipo SECPLA.	100%	Avances satisfactorios, monitoreo de finalización.
		Visita de terreno a veterinaria para verificar ubicación de módulos y la futura farmacia municipal en ese predio.	100%	Revisión completada, detalles de ubicación definidos.

2. Dificultades o Requerimientos:

Durante la semana, se ha evidenciado la necesidad de un mayor enfoque en la coordinación interdepartamental, especialmente en la validación de documentos administrativos y bases de licitación. Se requiere apoyo en la revisión técnica y legal de las bases para optimizar los tiempos de tramitación. Además, en los proyectos de graderías y veredas, se ha identificado la necesidad de optimizar los plazos de ejecución debido a las condiciones meteorológicas.

3. Observaciones Generales:

El avance en la ejecución de las obras y proyectos se mantiene dentro de lo esperado, con una constante interacción entre los equipos de trabajo. La coordinación con los equipos de SECPLA, Administración Municipal y Equipo de Salud ha sido fundamental para el éxito de las inspecciones de terreno y el levantamiento de proyectos. Se espera que las siguientes semanas continúen los avances conforme al cronograma planteado.

Elaborado por:

ILUSTRE MUNICIPALIDAD PROFESIONAL SECPLA LA LIGUA

Ernesto Olivares Olivares
Profesional SECPLA

Aprobado por:

Felipe Vergara Lucero
Director SECPLA

INFORME SEMANAL DE GESTIÓN CON DISTRIBUCIÓN POR DÍAS

Unidad SECPLA – Ilustre Municipalidad de La Ligua

Período:28 de Julio al 01 de Agosto

1. Tareas en Ejecución por Día

Distribución de Actividades Semanales

Día	Horario	Actividad	Estado de Avance (%)	Comentarios Técnicos
Lunes	08:30 - 18:30	Desarrollo de especificaciones técnicas para graderías municipales.	80%	En proceso de ajustes con normativa técnica vigente.
		Desarrollo de presupuesto para graderías municipales, considerando materiales, mano de obra y equipamiento.	75%	Cálculos parciales validados, pendiente ajuste final.
		Avance proyecto Borde Costero de Los Molles (presupuesto, cubicación, análisis de precios).	20%	Análisis preliminar de costos con validación parcial de cubicaciones.
Martes	08:30 - 23:00	Levantamiento de información para proyecto de alcantarillado en Placilla, La Chimba.	100%	Información levantada y validada para la fase de diseño.
		Reunión con encargado de vivienda para cotejar información del proyecto de alcantarillado en Placilla, La Chimba.	100%	Validación completa de datos con el equipo de Vivienda.
		Avance proyecto Borde Costero de Los Molles (presupuesto, cubicación, análisis de precios).	100%	Proyecto concluido con validación de todas las partidas de presupuesto.
Miércoles		Desarrollo de planimetrías para la Posta de Roco, 50% de avance en las planimetrías.	50%	Levantamiento técnico en curso, pendientes algunos ajustes con arquitectura.

08:30 - 19:00	Rectificación de proyecto de graderías municipales a ejecutar en el sector, se proyectan 73 módulos.	60%	Proyecto en revisión técnica, ajustes pendientes en la distribución de módulos.
Jueves 08:30 - 17:30	Visita de terreno a Posta de Roco y Varas, rectificación de levantamiento existente realizado por la oficina de planificación.	100%	Inspección completada, ajustes técnicos identificados en terreno.
	Rectificación de planos Posta de Roco, agregando las modificaciones de las medidas en el diseño arquitectónico.	90%	Ajustes realizados, pendiente validación con el equipo de diseño.
Viernes 08:30 - 19:00	Desarrollo de itemización del presupuesto para la Posta de Roco y complementación de detalles en planos, dejando el 100% de las partidas y planos completos.	100%	Itemización finalizada, planos aprobados y listos para implementación.

2. Dificultades o Requerimientos:

Durante la semana, la validación de información y las reuniones interdepartamentales han sido clave para resolver algunas discrepancias en los datos levantados para los proyectos de alcantarillado. A futuro, se requiere mayor colaboración de los equipos de vivienda y salud para optimizar los tiempos de respuesta.

En el proyecto de graderías municipales, la complejidad de la ejecución requiere de revisiones periódicas en terreno para ajustarse a las condiciones existentes.

3. Observaciones Generales:

Los avances en los proyectos han sido óptimos y dentro de los plazos establecidos. Las visitas de terreno han permitido identificar ajustes técnicos importantes que mejorarán la ejecución de los proyectos.

La colaboración continua con los equipos de SECPLA, Administración Municipal y Vivienda sigue siendo un factor clave para cumplir con las metas de cada iniciativa. Se recomienda dar continuidad a las reuniones técnicas para reforzar el avance de los proyectos en curso.

Elaborado por:

Ernesto Olivares Olivares
Profesional SECPLA

Aprobado por:

Felipe Vergara Lucero
Director SECPLA

INFORME SEMANAL DE GESTIÓN CON DISTRIBUCIÓN POR DÍAS

Unidad SECPLA – Ilustre Municipalidad de La Ligua

Período: 11 de Agosto al de 15 Agosto

1. Tareas en Ejecución por Día

Distribución de Actividades Semanales

Día Horario	Actividad	Estado de Avance (%)	Comentarios Técnicos
Lunes 08:30 - 19:30	Elaboración de presupuesto consolidado para la intervención de los establecimientos de salud: Roco, Varas, Huaquén, Pichicuy y Los Molles.	80%	Presupuesto en etapa de revisión y ajuste por unidad técnica.
Martes 08:30 - 18:30	Cierre y validación del presupuesto para intervención de los establecimientos de salud mencionados.	100%	Presupuesto consolidado y enviado a DESAM.
	Reunión con equipo DESAM: presentación de avances y levantamiento de nuevos requerimientos por cada posta.	100%	Observaciones anotadas y planificadas para próxima fase.
	Inicio de rectificación de planos conforme a observaciones técnicas del DESAM.	10%	Modificaciones en proceso en base a requerimientos formales.
Miércoles 08:30 - 19:00	Reunión entre SECPLA y Seguridad Pública para definir intervenciones en dependencias de Televigilancia del proyecto SNSM25.	100%	Lineamientos preliminares establecidos.
	Visita de terreno al borde costero para definir ubicación de módulos de seguridad pública en Los Molles, Pichicuy y La Ballena.	100%	Ubicaciones propuestas con validación en terreno.

Día Horario	Actividad	Estado de Avance (%)	Comentarios Técnicos
	Visita técnica con Operaciones a Los Molles para verificar intervención proyectada en borde costero.	100%	Inspección completa y observaciones incorporadas.
	Participación en Concejo Municipal para responder consultas sobre modificación presupuestaria.	100%	Consultas respondidas durante la sesión.
Jueves 08:30 - 19:00	Formulación y tramitación de bases administrativas para licitación de pavimentación municipal.	90%	Revisión final antes de publicación.
	Rectificación técnica de especificaciones y presupuesto para el mismo proyecto.	80%	Ajustes aplicados conforme a control interno.
	Preparación de antecedentes para apertura técnica del proyecto El Cobre.	100%	Documentación lista y verificada.
Viernes 10:00 - 14:00	Jornada técnica voluntaria para avanzar en observaciones al proyecto de alcantarillado Placilla-La Chimba.	100%	Trabajo coordinado pese a ser día feriado.

2. Dificultades o Requerimientos:

Durante esta semana se identificó la necesidad de fortalecer los tiempos de respuesta en la validación de planos y presupuestos en coordinación con DESAM. Asimismo, el avance en proyectos del SNSM25 y pavimentación municipal requiere una revisión ágil por parte de las unidades jurídicas y de control, a fin de no retrasar la publicación de licitaciones.

3. Observaciones Generales:

Se destaca la proactividad del equipo SECPLA en jornadas voluntarias de trabajo, así como la disposición a coordinar acciones transversales con Seguridad Pública, Operaciones y DESAM. La cartera de proyectos avanza positivamente en sus fases de ejecución, formulación y aprobación.

Elaborado por:

Ernesto Olivares Olivares
Profesional SECPLA

Aprobado por:

Felipe Vergara Lucero
Director SECPLA

INFORME SEMANAL DE GESTIÓN CON DISTRIBUCIÓN POR DÍAS

Unidad SECPLA – Ilustre Municipalidad de La Ligua

Período:04 de Agosto al 08 de Agosto

1. Tareas en Ejecución por Día

Distribución de Actividades Semanales

Día Horario	Actividad	Estado de Avance (%)	Comentarios Técnicos
Lunes 08:30 - 18:30	Finalización de planimetrías para Posta de Roco, incorporación de detalles constructivos y generación de cortes arquitectónicos.	100%	Planos terminados con elementos gráficos que mejoran la comprensión del proyecto.
	Elaboración de Documento Administrativo (DA) para formalizar contratación de prestadores de servicios profesionales.	80%	DA redactado, en revisión con Jurídica.
	Reunión con Unidad de Control para revisión de observaciones a contratos y bases en tramitación.	100%	Observaciones recepcionadas y canalizadas para corrección.
Martes 08:30 - 18:30	Desarrollo de planimetrías para Posta de Varas, considerando intervenciones requeridas por el establecimiento de salud.	50%	Levantamiento técnico parcial con observaciones en terreno.
	Reunión con Club de Adulto Mayor para identificar necesidades y coordinar visita de terreno posterior.	100%	Comprometida visita técnica para evaluación de requerimientos.

Día Horario	Actividad	Estado de Avance (%)	Comentarios Técnicos
	Reunión con Seguridad Pública y Alcalde para definir línea de acción del proyecto SNSM25 de la SPD.	100%	Se definieron lineamientos técnicos y administrativos para continuidad del proyecto.
Miércoles 08:30 - 19:00	Estudio de informe técnico-económico del proyecto de alcantarillado Placilla - La Chimba.	100%	Informe revisado, se proyecta escenario presupuestario ajustado.
	Revisión de antecedentes técnicos y financieros requeridos por la Comisión de Inversiones del GORE.	100%	Documentación recopilada y ordenada para presentación oficial.
Jueves 08:30 - 17:30	Presentación ante Comisión de Inversiones del GORE Valparaíso del proyecto de alcantarillado Placilla - La Chimba, justificando aumento presupuestario.	100%	Presentación realizada con respaldo técnico-económico.
	Avance final en planimetrías de Posta de Huaquén, incorporando intervención solicitada por unidad DESAM.	100%	Planos terminados con observaciones implementadas.
Viernes 08:30 - 16:20	Avance en planimetrías de las Postas de Pichicuy y Los Molles, enfocadas en las modificaciones a ejecutar.	100%	Planos completos y listos para revisión con unidad de Salud.

2. Dificultades o Requerimientos:

Durante esta semana, se evidenció una carga de trabajo importante asociada a proyectos sanitarios y requerimientos de inversión pública. La preparación de documentación para la Comisión de Inversiones del GORE exigió una articulación coordinada entre áreas técnicas y administrativas. Además, se requiere apoyo en la validación de medidas y diseños de postas rurales para no dilatar el cierre de documentación técnica.

3. Observaciones Generales:

Se destaca el cumplimiento de metas asociadas al cierre de planimetrías en establecimientos de salud rural, así como la gestión institucional ante el GORE para justificar modificaciones presupuestarias. El trabajo colaborativo con unidades como DESAM, Control y Seguridad Pública ha permitido avanzar de forma fluida en el desarrollo de iniciativas estratégicas comunales.

Elaborado por:

Ernesto Olivares Olivares
Profesional SECPLA

Aprobado por:

Felipe Vergara Lucero
Director SECPLA