INFORME

MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
DIRECTOR
DE OBRAS

Alfredo Hoffstadt Urrutia, Director de Obras de la Ilustre Municipalidad de La Ligua, quien suscribe, certifica que el **Sr. Miguel Hernández Ledesma**, ha ejecutado las labores encomendadas, según Decreto Alcaldicio y contrato, durante el mes de **AGOSTO del 2025**.

Por lo anterior, el suscrito solicita la cancelación de los Honorarios del Sr. **Miguel Hernández Ledesma**, ya que los trabajos realizados se están ejecutando de manera progresiva.

Se extiende el presente certificado al profesional **Sr. Miguel Hernández Ledesma**, con el fin de proceder a la cancelación por un valor total, impuestos incluidos, de **$1.300.000 (Un millón trescientos mil pesos) impuesto incluido y boleta de honorarios N°84.**

La Ligua, 18 AGOSTO 2025.

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

NOMBRE: Miguel Alejandro Hernández Ledesma

RUT:

PROFESION: Arquitecto

CARGO: Arquitecto Tasador Encargado OCM La Ligua.
(Oficina Convenio Municipal con SII)

DEPARTAMENTO: Dirección de Obras de La Ligua

MES: ***AGOSTO 2025***

ACTIVIDADES:

1-Plan de Actualización Catastral de la Comuna:
Trabajo progresivo:
Actualización de los predios que no se encuentran enrolados en nuestra plataforma cartográfica.

2- Atención de público:
En dependencias de la Dirección de obras, atención permanente y colaboración los días martes en la mañana en Unidad La Ligua del Servicio de Impuestos Internos (Horario de 8:30 a 13:30hrs).

3- Carga de trabajo asignada OCM La Ligua:
Ordenes de trabajo asignado correspondientes a:
- Carga "T" Inclusión de asignación de roles
- Carga "AM" Solicitudes por vía internet.
- Carga "M" Modificación del catastro físico.
- Carga "B" Solicitudes Especificas de los contribuyentes.
- Carga "G" Catastro de casos puntuales detectados.
- Carga "C" Solicitudes Especificas dirección regional SII.
- Carga "AG" Solicitudes de actualización de dibujo en plataforma.

Miguel Hernández Ledesma
ARQUITECTO

I. MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
DIRECTOR DE OBRAS

DETALLE ESPECÍFICO DE ORDENES DE TRABAJO REALIZADAS EN EL PRESENTE MES

N° ORDEN DE TRABAJO	CATEGORIA OT	ROL SII	SECTOR	FUNDAMENTO REVISION
4537982	T	356-84	VALLE HERMOSO	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4537955	T	356-83	VALLE HERMOSO	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4537872	T	356-65	VALLE HERMOSO	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4585817	T	356-57	VALLE HERMOSO	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4538729	T	463-150	LOS MOLLES	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4540105	T	463-151	LOS MOLLES	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4540101	T	463-152	LOS MOLLES	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4540097	T	462-153	LOS MOLLES	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4634716	B	102-12	PLACILLA	TASACION DE CONSTRUCCIONES
4540094	T	99-304	QUEBRADILLA	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4630194	AG	200-512	LA HIGUERA	DIBUJO CARTOGRAFICO
4575238	T	1304-205	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4585471	T	1304-213	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
51548104	M	720-51	ROCAS DEL MAR	TASACION DE CONSTRUCCIONES
51548101	M	342-35	ILLALOLEN	TASACION DE CONSTRUCCIONES
51548105	M	1362-10	LOS MOLLES	TASACION DE CONSTRUCCIONES
51548103	M	427-158	LONGOTOMA	TASACION DE CONSTRUCCIONES
51548100	M	203-2	EL CARMEN	TASACION DE CONSTRUCCIONES
4633563	AG	339-74	PLACILLA	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
51552527	M	720-587	ROCAS DEL MAR	TASACION DE CONSTRUCCIONES
51548102	M	420-89	SANTA MARTA	TASACION DE CONSTRUCCIONES
51552526	M	720-555	ROCAS DEL MAR	TASACION DE CONSTRUCCIONES
51552525	M	720-246	ROCAS DEL MAR	TASACION DE CONSTRUCCIONES
51554656	M	720-590	ROCAS DEL MAR	TASACION DE CONSTRUCCIONES
51554655	M	720-14	ROCAS DEL MAR	TASACION DE CONSTRUCCIONES
51552521	M	14-4	LA LIGUA	TASACION DE CONSTRUCCIONES
4596480	T	200-430	LA HIGUERA	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4606272	T	540-26	LA LIGUA	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4620535	T	503-25	LA LIGUA	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4643771	B	720-303	ROCAS DEL MAR	TASACION DE CONSTRUCCIONES
4633342	T	1311-23	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4666811	B	1302-96	LOS MOLLES	TASACION DE CONSTRUCCIONES
4673522	B	1305-22	HUAQUEN	TASACION DE CONSTRUCCIONES
4599142	T	1301-307	LOS MOLLES	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4680569	B	484-18	QUINQUELLES	TASACION DE CONSTRUCCIONES

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
DIRECTOR DE OBRAS

Anexo Movimientos procesados por medio de gestión OCM a la fecha de este informe:

ACTUALIZACION DE CASTASTRO FISICO

Nota: En este informe solo se registran las órdenes de trabajo que generan un aumento de ingresos en las contribuciones de la comuna.

			CONTRIBUCION ANUAL	
ROL SII	**SECTOR**	**DESCRIPCION REVISION**	**ANTES**	**DESPUES**
2301-25	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL	$0	$514.004
334-20	PLACILLA	INCLUSION DE ROL	$0	$141.876
1301-456	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL	$0	$242.200
1200-51	EL CARMEN	INCLUSION DE ROL	$0	$114.944
1200-52	EL CARMEN	INCLUSION DE ROL	$0	$114.944
1200-55	EL CARMEN	INCLUSION DE ROL	$0	$115.396
1200-56	EL CARMEN	INCLUSION DE ROL	$0	$117.220
427-244	LONGOTOMA	INCLUSION DE ROL	$0	$203.732
427-245	LONGOTOMA	INCLUSION DE ROL	$0	$203.732
427-246	LONGOTOMA	INCLUSION DE ROL	$0	$203.732
427-247	LONGOTOMA	INCLUSION DE ROL	$0	$203.732
427-248	LONGOTOMA	INCLUSION DE ROL	$0	$203.732
427-249	LONGOTOMA	INCLUSION DE ROL	$0	$203.732
427-250	LONGOTOMA	INCLUSION DE ROL	$0	$203.732
009-003	LA LIGUA	TASACION DE CONSTRUCIONES	$0	$447.856
720-232	ROCAS DEL MAR	TASACION DE CONTRUCCIONES	$0	$393.832
302-9	LA CHIMBA	PLAN DE FISCALIZACION	$0	$365.908
61-17	LA LIGUA	PLAN DE FISCALIZACION	$0	$1.612.576
61-12	LA LIGUA	PLAN DE FISCALIZACION	$283.972	$1.180.014
61-2	LA LIGUA	PLAN DE FISCALIZACION	$24.140	$648.140
62-3	LA LIGUA	PLAN DE FISCALIZACION	$0	$539.532
1492-87	PICHICUY	TASACION DE CONTRUCCIONES	$0	$654.072
1301-402	HUAQUEN	TASACION DE CONTRUCCIONES	$0	$3.728.900
99-614	QUEBRADILLA	INCLUSION DE ROL	$0	$1.210.732
1301-436	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL	$0	$209.980
1301-437	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL	$0	$209.980
99-634	QUEBRADILLA	INCLUSION DE ROL	$0	$763.212
1301-867	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL	$0	$479.684
1301-851	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL	$0	$205.480
			TOTAL	**$15.128.494**

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
DIRECTOR DE OBRAS