# ***INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES***

***NOMBRE:*** Miguel Alejandro Hernández Ledesma

***RUT:***

***PROFESION:*** Arquitecto

***CARGO:*** Arquitecto Tasador Encargado OCM La Ligua.
(Oficina Convenio Municipal con SII)

***DEPARTAMENTO:*** Dirección de Obras de La Ligua

***MES: SEPTIEMBRE 2025***

## *ACTIVIDADES:*

**1-Plan de Actualización Catastral de la Comuna**:
Trabajo progresivo:
Actualización de los predios que no se encuentran enrolados en nuestra plataforma cartográfica.

**2- Atención de público**:
En dependencias de la Dirección de obras, atención permanente y colaboración los días miércoles en la mañana en Unidad La Ligua del Servicio de Impuestos Internos (Horario de 8:30 a 13:30hrs).

**3- Carga de trabajo asignada OCM La Ligua**:
Ordenes de trabajo asignado correspondientes a:
- Carga "T" Inclusión de asignación de roles
- Carga "AM" Solicitudes por vía internet.
- Carga "M" Modificación del catastro físico.
- Carga "B" Solicitudes Especificas de los contribuyentes.
- Carga "G" Catastro de casos puntuales detectados.
- Carga "C" Solicitudes Especificas dirección regional SII.
- Carga "AG" Solicitudes de actualización de dibujo en plataforma.

Miguel Hernández Ledesma
ARQUITECTO

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
DIRECTOR DE OBRAS

DETALLE ESPECÍFICO DE ORDENES DE TRABAJO REALIZADAS EN EL PRESENTE MES

| N° ORDEN DE TRABAJO | CATEGORIA OT | ROL SII | SECTOR | FUNDAMENTO REVISION |
|---|---|---|---|---|
| 4659951 | B | 489-157 | QUINQUELLES | TASACION DE CONSTRUCCIONES |
| 51552522 | T | 343-1 | VALLE HERMOSO | TASACION DE CONSTRUCCIONES |
| 4649960 | T | 1301-815 | HUAQUEN | INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO |
| 4672208 | T | 1301-819 | HUAQUEN | INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO |
| 4643776 | T | 461-507 | LONGOTOMA | INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO |
| 4668480 | B | 461-282 | LONGOTOMA | TASACION DE CONSTRUCCIONES |
| 51552524 | M | 461-134 | LONGOTOMA | TASACION DE CONSTRUCCIONES |
| 51570778 | M | 343-1 | VALLE HERMOSO | TASACION DE CONSTRUCCIONES |
| 51570779 | M | 343-1 | VALLE HERMOSO | TASACION DE CONSTRUCCIONES |
| 51582471 | M | 341-336 | PLACILLA | TASACION DE CONSTRUCCIONES |
| 51554652 | M | 99-484 | EL CARMEN | TASACION DE CONSTRUCCIONES |
| 4679949 | T | 70-77 | LA LIGUA | INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO |
| 4679937 | T | 70-78 | LA LIGUA | INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO |
| 4659472 | B | 341-249 | PLACILLA | TASACION DE CONSTRUCCIONES |
| 4659194 | B | 412-11 | LOS MOLLES | TASACION DE CONSTRUCCIONES |
| 51554657 | M | 1342-51 | LOS MAITENES | TASACION DE CONSTRUCCIONES |
| 4660893 | T | 1304-281 | HUAQUEN | INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO |
| 4665529 | T | 1492-195 | PICHICUY | INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO |
| 51554654 | M | 492-128 | LONGOTOMA | TASACION DE CONSTRUCCIONES |
| 51554653 | M | 463-85 | LOS MOLLES | TASACION DE CONSTRUCCIONES |
| 51569120 | M | 360-4 | VALLE HERMOSO | TASACION DE CONSTRUCCIONES |
| 51548101 | M | 342-35 | ILLALOLEN | TASACION DE CONSTRUCCIONES |
| 4720411 | B | 31-31 | LA LIGUA | TASACION DE CONSTRUCCIONES |
| 4720434 | B | 31-32 | LA LIGUA | TASACION DE CONSTRUCCIONES |
| 4616071 | T | 403-324 | LOS MOLLES | INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO |
| 4611078 | T | 403-325 | LOS MOLLES | INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO |
| 4611137 | T | 403-326 | LOS MOLLES | INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO |
| 4611137 | T | 403-327 | LOS MOLLES | INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO |
| 4611089 | T | 403-328 | LOS MOLLES | INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO |
| 4611096 | T | 403-329 | LOS MOLLES | INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO |
| 4610830 | T | 403-330 | LOS MOLLES | INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO |
| 4610830 | T | 403-331 | LOS MOLLES | INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO |
| 4624069 | T | 403-332 | LOS MOLLES | INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO |
| 4601643 | T | 403-333 | LOS MOLLES | INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO |
| 4602688 | T | 403-334 | LOS MOLLES | INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO |

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
DIRECTOR DE OBRAS

Anexo Movimientos procesados por medio de gestión OCM a la fecha de este informe:

ACTUALIZACION DE CASTASTRO FISICO

Nota: En este informe solo se registran las órdenes de trabajo que generan un aumento de ingresos en las contribuciones de la comuna.

| | | | CONTRIBUCION ANUAL | |
|---|---|---|---|---|
| **ROL SII** | **SECTOR** | **DESCRIPCION REVISION** | **ANTES** | **DESPUES** |
| 56-22 | LA LIGUA | PLAN DE FISCALIZACION | $534.568 | $1.225.102 |
| 72-9 | LA LIGUA | PLAN DE FISCALIZACION | $0 | $1.310.244 |
| 503-46 | EL MIRADOR | INCLUSION DE ROL | $0 | $76.202 |
| 427-251 | LONGOTOMA | INCLUSION DE ROL | $0 | $207.600 |
| 427-252 | LONGOTOMA | INCLUSION DE ROL | $0 | $203.732 |
| 427-253 | LONGOTOMA | INCLUSION DE ROL | $0 | $207.600 |
| 427-254 | LONGOTOMA | INCLUSION DE ROL | $0 | $203.732 |
| 427-256 | LONGOTOMA | INCLUSION DE ROL | $0 | $207.600 |
| 427-257 | LONGOTOMA | INCLUSION DE ROL | $0 | $207.600 |
| 427-258 | LONGOTOMA | INCLUSION DE ROL | $0 | $166.080 |
| 427-259 | LONGOTOMA | INCLUSION DE ROL | $0 | $207.600 |
| 427-260 | LONGOTOMA | INCLUSION DE ROL | $0 | $207.600 |
| 427-261 | LONGOTOMA | INCLUSION DE ROL | $0 | $166.080 |
| 427-262 | LONGOTOMA | INCLUSION DE ROL | $0 | $166.080 |
| 427-263 | LONGOTOMA | INCLUSION DE ROL | $0 | $207.600 |
| 427-264 | LONGOTOMA | INCLUSION DE ROL | $0 | $207.600 |
| 427-265 | LONGOTOMA | INCLUSION DE ROL | $0 | $186.840 |
| 1304-122 | HUAQUEN | INCLUSION DE ROL | $0 | $145.196 |
| 1304-161 | HUAQUEN | INCLUSION DE ROL | $0 | $757.708 |
| 1311-183 | HUAQUEN | INCLUSION DE ROL | $0 | $245.068 |
| 99-615 | QUEBRADILLA | INCLUSION DE ROL | $0 | $1.199.232 |
| 361-629 | LONGOTOMA | INCLUSION DE ROL | $0 | $190.280 |
| 99-616 | QUEBRADILLA | INCLUSION DE ROL | $0 | $240.356 |
| 1301-798 | HUAQUEN | INCLUSION DE ROL | $0 | $289.060 |
| 1492-176 | PICHICUY | INCLUSION DE ROL | $0 | $799.920 |
| 1492-183 | PICHICUY | INCLUSION DE ROL | $0 | $798.332 |
| 1304-253 | HUAQUEN | INCLUSION DE ROL | $0 | $804.508 |
| 1304-199 | HUAQUEN | INCLUSION DE ROL | $0 | $746.788 |
| 99-604 | JAURURO | INCLUSION DE ROL | $0 | $1.025.656 |
| | | | | |
| | | | **TOTAL** | **$12.072.428** |

