INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

NOMBRE: Miguel Alejandro Hernández Ledesma

RUT:

PROFESION: Arquitecto

CARGO: Arquitecto Tasador Encargado OCM La Ligua.
(Oficina Convenio Municipal con SII)

DEPARTAMENTO: Dirección de Obras de La Ligua

MES: OCTUBRE 2025

ACTIVIDADES:

1-Plan de Actualización Catastral de la Comuna:
Trabajo progresivo:
Actualización de los predios que no se encuentran enrolados en nuestra plataforma cartográfica.

2- Atención de público:
En dependencias de la Dirección de obras, atención permanente y colaboración los días miércoles en la mañana en Unidad La Ligua del Servicio de Impuestos Internos (Horario de 8:30 a 13:30hrs).

3- Carga de trabajo asignada OCM La Ligua:
Ordenes de trabajo asignado correspondientes a:
- Carga "T" Inclusión de asignación de roles
- Carga "AM" Solicitudes por vía internet.
- Carga "M" Modificación del catastro físico.
- Carga "B" Solicitudes Especificas de los contribuyentes.
- Carga "G" Catastro de casos puntuales detectados.
- Carga "C" Solicitudes Especificas dirección regional SII.
- Carga "AG" Solicitudes de actualización de dibujo en plataforma.

Miguel Hernández Ledesma
ARQUITECTO

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
DIRECTOR DE OBRAS

DETALLE ESPECÍFICO DE ORDENES DE TRABAJO REALIZADAS EN EL PRESENTE MES

N° ORDEN DE TRABAJO	CATEGORIA OT	ROL SII	SECTOR	FUNDAMENTO REVISION
4602688	T	403-335	LOS MOLLES	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4602768	T	403-336	LOS MOLLES	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4603034	T	403-337	LOS MOLLES	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4731412	B	490-601	QUINQUELLES	TASACION DE CONSTRUCCIONES
4753839	B	1200-17	EL CARMEN	TASACION DE CONSTRUCCIONES
4697345	B	202-30	EL CARMEN	TASACION DE CONSTRUCCIONES
4700079	B	1302-74	LOS MOLLES	TASACION DE CONSTRUCCIONES
4681708	T	356-64	VALLE HERMOSO	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4712467	B	1304-265	HUAQUEN	TASACION DE CONSTRUCCIONES
51569122	M	755-142	LA LIGUA	TASACION DE CONSTRUCCIONES
4716520	AG	1304-310	HUAQUEN	ACTUALIZACION DIBUJO CARTOGRAFICO
4716639	AG	120-263	LA LIGUA	ACTUALIZACION DIBUJO CARTOGRAFICO
4717947	AG	491-47	HUAQUEN	ACTUALIZACION DIBUJO CARTOGRAFICO
4723587	AG	461-287	LONGOTOMA	ACTUALIZACION DIBUJO CARTOGRAFICO
4681769	T	361-618	LONGOTOMA	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4718726	T	361-611	LONGOTOMA	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4698466	C	463-54	LOS MOLLES	TASACION DE CONSTRUCCIONES
4687872	AM	1301-868	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4697233	AM	1304-289	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4691722	AM	341-331	PLACILLA	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4691729	AM	341-332	PLACILLA	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4691731	AM	341-333	PLACILLA	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4691731	AM	341-159	PLACILLA	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4753363	AG	340-15	PLACILLA	ACTUALIZACION DIBUJO CARTOGRAFICO
4690780	AM	751-110	VALLE HERMOSO	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
51569119	M	342-35	ILLALOLEN	TASACION DE CONSTRUCCIONES
4699042	AM	44-23	LA LIGUA	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4712501	AM	1301-317	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4712475	AM	1301-322	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4712482	AM	1301-324	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4701544	AG	403-338	LOS MOLLES	ACTUALIZACION DIBUJO CARTOGRAFICO
4701551	AG	403-339	LOS MOLLES	ACTUALIZACION DIBUJO CARTOGRAFICO
4721788	B	462-64	LOS MOLLES	TASACION DE CONSTRUCCIONES
4706872	T	403-295	LOS MOLLES	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4706872	T	403-296	LOS MOLLES	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
DIRECTOR DE OBRAS

Anexo Movimientos procesados por medio de gestión OCM a la fecha de este informe:

ACTUALIZACION DE CASTASTRO FISICO

Nota: En este informe solo se registran las órdenes de trabajo que generan un aumento de ingresos en las contribuciones de la comuna.

			CONTRIBUCION ANUAL	
ROL SII	**SECTOR**	**DESCRIPCION REVISION**	**ANTES**	**DESPUES**
42-8	LA LIGUA	PLAN DE FISCALIZACION	$0	$937.732
30-15	LA LIGUA	PLAN DE FISCALIZACION	$605.260	$1.258.140
200-77	LA HIGUERA	PLAN DE FISCALIZACION	$0	$33.300
56-1	LA LIGUA	PLAN DE FISCALIZACION	$0	$705.304
70-29	LA LIGUA	PLAN DE FISCALIZACION	$0	$662.844
31-8	LA LIGUA	PLAN DE FISCALIZACION	$359.208	$1.597.712
427-266	LONGOTOMA	INCLUSION DE ROL	$0	$207.600
427-267	LONGOTOMA	INCLUSION DE ROL	$0	$207.600
427-268	LONGOTOMA	INCLUSION DE ROL	$0	$203.732
427-269	LONGOTOMA	INCLUSION DE ROL	$0	$166.080
427-270	LONGOTOMA	INCLUSION DE ROL	$0	$207.600
427-271	LONGOTOMA	INCLUSION DE ROL	$0	$203.732
427-272	LONGOTOMA	INCLUSION DE ROL	$0	$203.732
427-273	LONGOTOMA	INCLUSION DE ROL	$0	$207.600
427-274	LONGOTOMA	INCLUSION DE ROL	$0	$203.732
427-275	LONGOTOMA	INCLUSION DE ROL	$0	$207.600
427-276	LONGOTOMA	INCLUSION DE ROL	$0	$207.600
427-277	LONGOTOMA	INCLUSION DE ROL	$0	$207.600
427-278	LONGOTOMA	INCLUSION DE ROL	$0	$207.600
427-279	LONGOTOMA	INCLUSION DE ROL	$0	$207.600
427-280	LONGOTOMA	INCLUSION DE ROL	$0	$207.600
427-281	LONGOTOMA	INCLUSION DE ROL	$0	$207.600
427-282	LONGOTOMA	INCLUSION DE ROL	$0	$186.840
427-283	LONGOTOMA	INCLUSION DE ROL	$0	$186.840
361-239	LONGOTOMA	INCLUSION DE ROL	$0	$562.528
361-241	LONGOTOMA	INCLUSION DE ROL	$0	$548.444
99-153	LAS SALINAS	INCLUSION DE ROL	$0	$320.456
99-154	LAS SALINAS	INCLUSION DE ROL	$0	$320.456
99-155	LAS SALINAS	INCLUSION DE ROL	$0	$311.676
461-499	LONGOTOMA	INCLUSION DE ROL	$0	$555.616
			TOTAL	**$10.488.028**

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
DIRECTOR DE OBRAS