ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
JEFE OFICINA VIVIENDA

INFORME DE TRABAJO OFICINA DE VIVIENDA

PARA: OSCAR LIELMIL ARIAS
ENCARGADO DE OFICINA DE VIVIENDA
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA

PRESENTE

El siguiente informe contiene las actividades realizadas por la profesional Alejandra Moyano Ibacache, Ingeniero Constructor y Dibujante Arquitectónico, en la Oficina de Vivienda de la Ilustre Municipalidad de La Ligua, desarrolladas en el **mes de noviembre de 2025.**

El trabajo desempeñado contempla labores de elaboración de expedientes técnicos de vivienda nueva y ampliación e ingresos a Dirección de Obras Municipales, elaboración de modulo técnico de todas las postulaciones realizadas por la entidad Patrocinante, elaboración de planos de demolición, arquitectura, arquitectura local, detalles constructivos y toda planimetría. Elaboración de proyectos técnicos Programa Banco Materiales, *fiscalización de obras y elaboración de informes para pago de* asistencia técnica.

Durante el presente mes, se han realizado las siguientes actividades, que a continuación se detallan:

- Visita a obra de Sede de emergencia La Cantera:

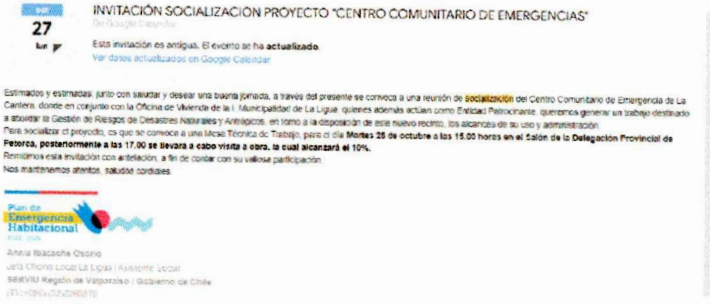
Hormigonado de fundaciones de muro de contención y rampa.



- Subsanación de observaciones SERVIU de cuarto llamado de postulación CSR 2025 de los siguientes proyectos: Constanza Salvador Mansilla, Irma Aravena Olivares, Cristian Delgado Romero y Raúl Gallardo Delgado.

- Una vez subsanadas se suben documentos corregidos a sistema PAS.

- Participación en reunión se sociabilización Centro Comunitario de emergencia La Cantera, en dependencia de Delegación Provincial de Petorca.



INVITACIÓN SOCIALIZACIÓN PROYECTO "CENTRO COMUNITARIO DE EMERGENCIAS"

27

Esta invitación es antigua. El evento se ha **actualizado**.

Ver datos actualizados en Google Calendar

Estimados y estimadas, junto con saludar y desear una buena jornada, a través del presente se convoca a una reunión de socialización del Centro Comunitario de Emergencia de La Cantera, donde en conjunto con la Oficina de Vivienda de la I. Municipalidad de La Ligua, quienes además actúan como Entidad Patrocinante, queremos generar un trabajo destinado a abordar la Gestión de Riesgos de Desastres Naturales y Antrópicos, en torno a la disposición de este nuevo recinto, los alcances de su uso y administración.
Para socializar el proyecto, es que se convoca a una Mesa Técnica de Trabajo, para el día **Martes 28 de octubre a las 15.00 horas en el Salón de la Delegación Provincial de Petorca, posteriormente a las 17.00 se llevará a cabo visita a obra, la cual alcanzará el 10%.**
Remitimos esta invitación con antelación, a fin de contar con su valiosa participación.
Nos mantenemos atentos, saludos cordiales.

Plan de Emergencia Habitacional

Anais Ibacache Osorio
Jefa Oficina Local La Ligua | Asistente Social
SERVIU Región de Valparaíso | Gobierno de Chile

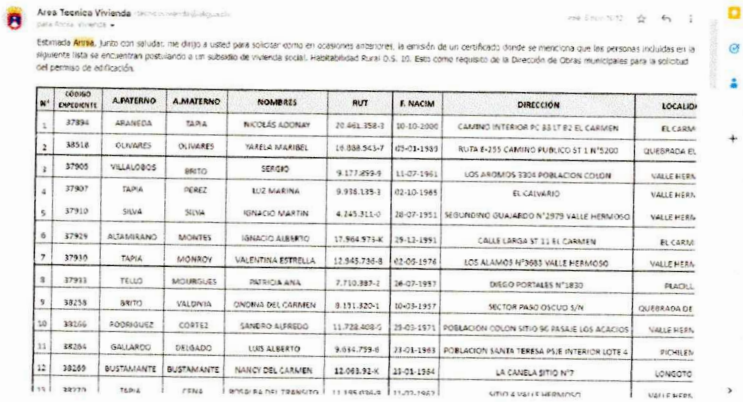


- Visita a obra de Sede de emergencia La Cantera:

Hormigonado de muro de contención (1).



- Se solicita certificado a encargada de Oficina Local SERVIU, donde se acredita que las personas en listado, se encuentran postulando al Subsidio de Habitabilidad Rural, documento que forma parte de expediente de solicitud de permiso de edificación.



Area Tecnica Vivienda

Estimada Anita, Junto con saludar, me dirijo a usted para solicitar como en ocasiones anteriores, la emisión de un certificado donde se menciona que las personas incluidas en la siguiente lista se encuentran postulando a un subsidio de vivienda social, Habitabilidad Rural D.S. 10. Esto como requisito de la Dirección de Obras municipales para la solicitud del permiso de edificación.

N°	CODIGO EXPEDIENTE	A.PATERNO	A.MATERNO	NOMBRES	RUT	F. NACIM	DIRECCION	LOCALID
1	37894	ARANEDA	TAPIA	NICOLÁS ADONAY	20.461.358-3	30-10-2000	CAMINO INTERIOR PC 83 LT 82 EL CARMEN	EL CARM
2	38518	OLIVARES	OLIVARES	YARELA MARIBEL	10.888.543-7	03-03-1983	RUTA E-255 CAMINO PUBLICO ST 1 N°5200	QUEBRADA EL
3	37905	VILLALOBOS	BRITO	SERGIO	9.177.859-9	11-07-1961	LOS AROMOS 3304 POBLACION COLON	VALLE HERM
4	37907	TAPIA	PEREZ	LUZ MARINA	9.936.135-3	02-10-1965	EL CALVARIO	VALLE HERM
5	37910	SILVA	SILVA	IGNACIO MARTIN	4.245.311-0	28-07-1951	SEGUNDINO QUALARDO N°2979 VALLE HERMOSO	VALLE HERM
6	37929	ALTAMIRANO	MONTES	IGNACIO ALBERTO	17.964.973-K	29-12-1991	CALLE LARGA ST 11 EL CARMEN	EL CARM
7	37935	TAPIA	MONROY	VALENTINA ESTRELLA	12.945.736-8	02-05-1974	LOS ALAMOS N°3683 VALLE HERMOSO	VALLE HERM
8	37933	TELLO	MOURGUES	PATRICIA ANA	7.710.387-2	26-07-1957	DIEGO PORTALES N°1830	PLACILL
9	38258	BRITO	VALDIVIA	ONDINA DEL CARMEN	9.151.320-1	10-03-1957	SECTOR PASO OSCUO S/N	QUEBRADA DE
10	39166	RODRIGUEZ	CORTEZ	SANDRO ALFREDO	11.728.408-5	29-03-1971	POBLACION COLON SITIO 9C PASAJE LOS ACACIOS	VALLE HERM
11	38284	GALLARDO	DELGADO	LUIS ALBERTO	9.044.759-8	21-01-1963	POBLACION SANTA TERESA PSJE INTERIOR LOTE 4	PICHILEM
12	38269	BUSTAMANTE	BUSTAMANTE	NANCY DEL CARMEN	12.063.92-K	23-01-1984	LA CANELA SITIO N°7	LONGOTO
13	38279	TAPIA	CENA	ROSA DEL TRANSITO	11.195.036-9	11-03-1963	SITIO 4 VALLE HERMOSO	VALLE HERM

- Gestión Memo n° 62/2025 dirigido a Director de Obras Municipales.



Memorándum n° 62/ 2025 Externo

Resumir este correo

Area Tecnica Vivienda

Estimados, junto con saludar, adjunto la solicitud ingresada con fecha 12 de noviembre, mediante la cual se solicita la gestión de los certificados de avalúo fiscal detallado de nuestros usuarios, para ser incorporados en el expediente de solicitud de permiso de edificación.

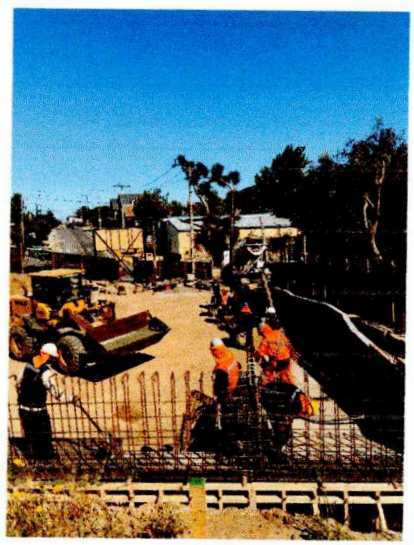
Agradeciendo de antemano su gestión, quedo atenta a cualquier comentario y/o duda.
Saludos cordiales.

Alejandra Hoyano Bacaflo
Atte.
Área Técnica
E.G.R. I. Municipalidad de La Ligua

Un archivo adjunto • Analizados por Gmail

- Visita a obra de Sede de emergencia La Cantera:

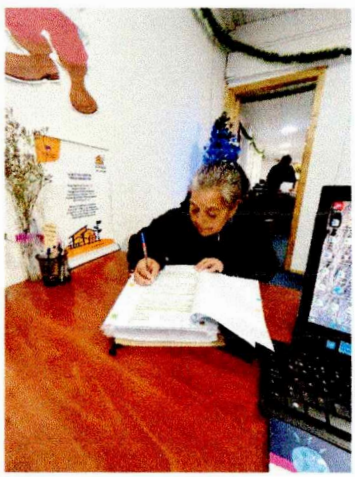
Hormigonado de muro de contención (2).



- Recopilación de antecedentes de expedientes para ingreso a Dirección de Obras, grupo de postulantes del segundo llamado de CSR 2025: Nicolás Araneda Tapia, Yarela Olivares Olivares, Sergio Villalobos Brito, Luz Tapia Pérez y Ignacio Silva Silva.

- Realización de solicitud de permiso de edificación, SEIM e INE online.

- Toma de firma de Luz Tapia Pérez y Sergio Villalobos Brito para ingreso de expediente a DOM.



- Visita a obra de Sede de emergencia La Cantera:

Excavación y emplantillado de fundación muro albañilería.



En cuanto puedo informar.

Atentamente,

I. MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
Profesional Oficina de Vivienda
LA LIGUA

Alejandra Moyano Ibacache
Ingeniero Constructor – Dibujante Arquitectónico

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
JEFE OFICINA VIVIENDA

Oscar Lielmil Arias
Encargado de Oficina de Vivienda
Ilustre Municipalidad de La Ligua