ILUSTRE MUNICIPALIDAD
COMUNA DE
LA LIGUA

SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

INFORME DE ACTIVIDADES

1. IDENTIFICACIÓN:

NOMBRE FUNCIONARIO:	MARÍA PAZ MÁRQUEZ ASENCIO
RUT:	
CARGO:	ABOGADA
PERIODO INFORME:	25 DE OCTUBRE 2025 AL 25 DE NOVIEMBRE 2025.

2. DESCRIPCION DE ACTIVIDADES:

"Plan de gestión proyectos SECPLA, Comuna de La Ligua".

En conformidad con las actividades encomendadas por la Secretaria Comunal de Planificación a continuación se señalan las actividades realizadas, por la profesional Abogada.

En atención a los lineamientos establecidos por la Dirección y en cumplimiento con las disposiciones administrativas municipales, se deja constancia de que las actividades detalladas en el presente informe semanal están directamente vinculadas a las labores registradas en los informes de actividades presentados como respaldo para el proceso de pago por servicios.

Este informe busca garantizar la transparencia, trazabilidad y consistencia de las gestiones realizadas, alineándose con las obligaciones contractuales y los objetivos institucionales. Asimismo, se resalta que la documentación anexa refleja fielmente las acciones emprendidas durante el periodo informado, proporcionando un marco de referencia claro para evaluar el cumplimiento de las funciones asignadas.

La inclusión de este desglose responde al compromiso de entregar información completa y precisa que permita fortalecer la gestión municipal y dar cumplimiento a los procedimientos requeridos por las instancias correspondientes.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD
COMUNA DE
LA LIGUA

SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

ANEXOS:

"INFORME SEMANAL DE GESTIÓN CON DISTRIBUCIÓN POR DÍAS"

DEPARTAMENTO	PROYECTO	PORCENTAJE DE AVANCE	OBSERVACIONES
SECRETARIA DE PLANIFICACIÓN COMUNAL	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio Construcción Sede Comunitaria El cobre y Mirando el futuro.	100%	Redacción.
SECRETARIA DE PLANIFICACIÓN COMUNAL	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio Construcción Sede de Emergencia Provisoria.	100%	Redacción.
SECRETARIA DE PLANIFICACIÓN COMUNAL	Reuniones con profesionales de Quiero Mi Barrio.	100%	Reunión.
SECRETARIA DE PLANIFICACIÓN COMUNAL	Redacción Decreto Alcaldicio y Contrato Diseño Reforzamiento Pérgolas Paseo Estación.	100%	Revisión documentación.
SECRETARIA DE PLANIFICACIÓN COMUNAL	Obtención de firmas de Pichicuy.	100%	Explicar propuesta de regularización.
SECRETARIA DE PLANIFICACIÓN COMUNAL	Redacción Decreto Alcaldicio y Contrato Diseño de Pavimento de Aceras y Pasajes Barrio Las Quebradas - Quiero Mi Barrio.	100%	Revisión de documentación y redacción.
SECRETARIA DE PLANIFICACIÓN COMUNAL	Evaluación comisión técnica proyecto Reposición de Pavimentos Diversas Calles, 11 ofertas.	100%	Evaluación.
SECRETARIA DE PLANIFICACIÓN COMUNAL	Elaboración Decreto Alcaldicio y Contrato Calle Diego Portales, Ernesto Gómez.	100%	Redacción.
SECRETARIA DE PLANIFICACIÓN COMUNAL	Redacción Contrato y Decreto Alcaldicio Calle Lihuen.	100%	Elaboración.
SECRETARIA DE PLANIFICACIÓN	Elaboración Decreto Alcaldicio y Contrato Calle Amazonas, Placilla.	100%	Elaboración.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD
COMUNA DE
LA LIGUA

SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

DEPARTAMENTO	PROYECTO	PORCENTAJE DE AVANCE	OBSERVACIONES
COMUNAL			
SECRETARIA DE PLANIFICACIÓN COMUNAL	Elaboración Decreto Alcaldicio y Contrato FRIL.	100%	Redacción.
SECRETARIA DE PLANIFICACIÓN COMUNAL	Elaboración de Decretos Alcaldicios de Escalera Manuel Montt y Pasaje Julio Montt.	100%	Redacción.
SECRETARIA DE PLANIFICACIÓN COMUNAL	Elaboración Memorándum de pago contratos especialidades.	100%	Redacción.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD
PROFESIONAL
SECPLA
LA LIGUA

MARÍA PAZ MÁRQUEZ ASENCIO.
ABOGADA.

LA LIGUA, 21 NOVIEMBRE DE 2025.-

INFORME SEMANAL DE GESTIÓN CON DISTRIBUCIÓN POR DÍAS

Unidad SECPLA – Ilustre Municipalidad de La Ligua

Período: 20 de OCTUBRE al 24 de OCTUBRE 2025.

1. Tareas en Ejecución por Día.

Distribución de Actividades Semanales.

2. Dificultades o Requerimientos:

Durante la semana se evidenció una alta carga simultánea entre elaboración técnica de informes, reuniones y contrastación de la información.

Corresponde analizar los saldos de cuenta de SECPLA, para verificar el estado financiero de los proyectos, así como determinar si existen saldos remanentes de pago con el objetivo de elaborar los memorándums que permitan llevar una finalización de los proyectos.

Elaboración de un Decreto Alcaldicio que entregue una solución para efectuar los estados de pagos pendientes de las iniciativas de proyectos, cuya vigencia a caducado.

Revisión de leyes, Memorándums y bases de licitaciones anteriores para dar respuestas con fundamentos a los requerimientos solicitados por los profesionales de la SECPLA.

3. Observaciones Generales:

Se efectúan simultáneos estudios de título de inmuebles de los cuales existen escrituras públicas y planos que apoyan la gestión técnica.

Se da inicio al levantamiento de información de iniciativas que se encuentra ejecutando SECPLA, con el objetivo de determinar el real estado de los proyectos.

Atención de vecinos con consultas sobre el estado de los títulos de dominio de sus propiedades.

Asesoría jurídica en diversos temas a profesionales de SECPLA.

Día Horario	Actividad	Estado de Avance (%)	Comentarios
Lunes 08:30 - 18:30	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio Construcción Sede Comunitaria El cobre y Mirando el futuro.	100%	Redacción.
	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio Construcción Sede Comunitaria El cobre y Mirando el futuro.	100%	Redacción.
	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio Construcción Sede Comunitaria El cobre y Mirando el futuro.	100%	Redacción.
Martes 08:30 - 18:00	Reunión Director Control.	100%	Redacción.
	Reunión equipo SECPLA.	100%	Reunión.
	Reunión arquitectos.	100%	Reunión.
Miércoles	Revisión Rucaneo de 120 personas entregado por Unidad de Vivienda.	100%	Revisión.

Día Horario	Actividad	Estado de Avance (%)	Comentarios
08:30 - 18:00			
Jueves 08:30 – 18:00	Revisión Rucaneo de 120 personas entregado por Unidad de Vivienda.	100%	Revisión.
	Revisión 11 de ofertas Diseño reposición pavimento Diversas Calles.	100%	Elaboración pauta.
Viernes 08:30 – 14:30	Revisión 11 de ofertas Diseño reposición pavimento Diversas Calles.	100%	Redacción.

Elaborado por:

ILUSTRE MUNICIPALIDAD PROFESIONAL SECPLA LA LIGUA

María Paz Márquez Asencio
Profesional SECPLA

Aprobado por:

DIRECTOR SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

Felipe Vergara Lucero.

Director SECPLA

INFORME SEMANAL DE GESTIÓN CON DISTRIBUCIÓN POR DÍAS

Unidad SECPLA – Ilustre Municipalidad de La Ligua

Período: 27 de OCTUBRE al 31 de OCTUBRE 2025.

1. Tareas en Ejecución por Día.

Distribución de Actividades Semanales.

2. Dificultades o Requerimientos:

Durante la semana se evidenció una alta carga simultánea entre elaboración técnica de informes, reuniones y contrastación de la información.

Corresponde analizar los saldos de cuenta de SECPLA, para verificar el estado financiero de los proyectos, así como determinar si existen saldos remanentes de pago con el objetivo de elaborar los memorándums que permitan llevar una finalización de los proyectos.

Elaboración de un Decreto Alcaldicio que entregue una solución para efectuar los estados de pagos pendientes de las iniciativas de proyectos, cuya vigencia a caducado.

Revisión de leyes, Memorándums y bases de licitaciones anteriores para dar respuestas con fundamentos a los requerimientos solicitados por los profesionales de la SECPLA.

3. Observaciones Generales:

Se efectúan simultáneos estudios de título de inmuebles de los cuales existen escrituras públicas y planos que apoyan la gestión técnica.

Se da inicio al levantamiento de información de iniciativas que se encuentra ejecutando SECPLA, con el objetivo de determinar el real estado de los proyectos.

Atención de vecinos con consultas sobre el estado de los títulos de dominio de sus propiedades.

Asesoría jurídica en diversos temas a profesionales de SECPLA.

Día Horario	Actividad	Estado de Avance (%)	Comentarios
Lunes 08:30 - 18:30	Reunión de equipo SECPLA.	100%	Atención.
	Redacción Contrato y Decreto Alcaldicio Construcción Sede de Emergencia Provisoria, Comuna de La Ligua.	100%	Redacción.
	Redacción Contrato y Decreto Alcaldicio Construcción Sede de Emergencia Provisoria, Comuna de La Ligua.	100%	Redacción.
Martes 08:30 - 18:00	Redacción Contrato y Decreto Alcaldicio Construcción Sede de Emergencia Provisoria, Comuna de La Ligua.	100%	Redacción.
	Redacción Contrato y Decreto Alcaldicio Construcción Sede de Emergencia Provisoria, Comuna de La Ligua.	100%	Redacción.
	Redacción Contrato y Decreto Alcaldicio Construcción Sede de Emergencia Provisoria, Comuna de La Ligua.	100%	Redacción.

Día Horario	Actividad	Estado de Avance (%)	Comentarios
Miércoles 08:30 - 18:30	Redacción Contrato y Decreto Alcaldicio Construcción Sede de Emergencia Provisoria, Comuna de La Ligua.	100%	Redacción.
	Redacción Contrato y Decreto Alcaldicio Construcción Sede de Emergencia Provisoria, Comuna de La Ligua.	100%	Redacción.
	Redacción Contrato y Decreto Alcaldicio Construcción Sede de Emergencia Provisoria, Comuna de La Ligua.	100%	Redacción.
Jueves 08:30 - 18:00	Redacción Contrato y Decreto Alcaldicio Calle Lihuén.	100%	Redacción.
	Redacción Contrato y Decreto Alcaldicio Calle Lihuén.	100%	Redacción.
	Redacción Contrato y Decreto Alcaldicio Calle Lihuén.	100%	Redacción.
Viernes	Redacción Contrato y Decreto Alcaldicio Calle Lihuén.	100%	Redacción.
	Redacción Contrato y Decreto Alcaldicio Calle Lihuén.	100%	Redacción.

Día Horario	Actividad	Estado de Avance (%)	Comentarios
08:30 - 14:30	Redacción Contrato y Decreto Alcaldicio Calle Lihuén.	100%	Redacción.

Elaborado por:

ILUSTRE MUNICIPALIDAD PROFESIONAL SECPLA LA LIGUA

María Paz Márquez Asencio
Profesional SECPLA

Aprobado por:

DIRECTOR SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACION

Felipe Vergara Lucero.

Director SECPLA

INFORME SEMANAL DE GESTIÓN CON DISTRIBUCIÓN POR DÍAS

Unidad SECPLA – Ilustre Municipalidad de La Ligua

Período: 03 de noviembre al 07 de noviembre 2025.

1. Tareas en Ejecución por Día.

Distribución de Actividades Semanales.

2. Dificultades o Requerimientos:

Durante la semana se evidenció una alta carga simultánea entre elaboración técnica de informes, reuniones y contrastación de la información.

Corresponde analizar los saldos de cuenta de SECPLA, para verificar el estado financiero de los proyectos, así como determinar si existen saldos remanentes de pago con el objetivo de elaborar los memorándums que permitan llevar una finalización de los proyectos.

Elaboración de un Decreto Alcaldicio que entregue una solución para efectuar los estados de pagos pendientes de las iniciativas de proyectos, cuya vigencia a caducado.

Revisión de leyes, Memorandums y bases de licitaciones anteriores para dar respuestas con fundamentos a los requerimientos solicitados por los profesionales de la SECPLA.

3. Observaciones Generales:

Se efectúan simultáneos estudios de título de inmuebles de los cuales existen escrituras públicas y planos que apoyan la gestión técnica.

Se da inicio al levantamiento de información de iniciativas que se encuentra ejecutando SECPLA, con el objetivo de determinar el real estado de los proyectos.

Atención de vecinos con consultas sobre el estado de los títulos de dominio de sus propiedades.

Asesoría jurídica en diversos temas a profesionales de SECPLA.

Día Horario	Actividad	Estado de Avance (%)	Comentarios
Lunes 08:30 - 18:30	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio Diseño Reforzamiento Pérgola Paseo Estación.	100%	Explicación proyecto.
	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio Diseño Reforzamiento Pérgola Paseo Estación.	100%	Atención.
	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio Diseño Reforzamiento Pérgola Paseo Estación.	100%	Atención.
Martes 08:30 - 18:00	Reunión equipo SECPLA.	100%	Reunión.
	Reunión Arquitectos.	100%	Reunión.
	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio Diseño Reforzamiento Pérgola Paseo Estación.	100%	Elaboración.
Miércoles 08:30 - 18:00	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio Diseño Reforzamiento Pérgola Paseo Estación.	100%	Redacción.

Día Horario	Actividad	Estado de Avance (%)	Comentarios
Jueves 08:30 – 18:00	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio Diseño Reforzamiento Pérgola Paseo Estación.	100%	Redacción.
	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio Diseño Reforzamiento Pérgola Paseo Estación.	100%	Redacción.
Viernes 08:30 – 14:30	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio Calle Lihuen.	100%	Elaboración.

Elaborado por:

ILUSTRE MUNICIPALIDAD PROFESIONAL SECPLA LA LIGUA

María Paz Márquez Asencio
Profesional SECPLA

Aprobado por:

DIRECTOR SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

Felipe Vergara Lucero.

Director SECPLA

INFORME SEMANAL DE GESTIÓN CON DISTRIBUCIÓN POR DÍAS

Unidad SECPLA – Ilustre Municipalidad de La Ligua

Período: 10 de noviembre al 14 de noviembre 2025.

1. Tareas en Ejecución por Día.

Distribución de Actividades Semanales.

2. Dificultades o Requerimientos:

Durante la semana se evidenció una alta carga simultánea entre elaboración técnica de informes, reuniones y contrastación de la información.

Corresponde analizar los saldos de cuenta de SECPLA, para verificar el estado financiero de los proyectos, así como determinar si existen saldos remanentes de pago con el objetivo de elaborar los memorándums que permitan llevar una finalización de los proyectos.

Elaboración de un Decreto Alcaldicio que entregue una solución para efectuar los estados de pagos pendientes de las iniciativas de proyectos, cuya vigencia a caducado.

Revisión de leyes, Memorandums y bases de licitaciones anteriores para dar respuestas con fundamentos a los requerimientos solicitados por los profesionales de la SECPLA.

3. Observaciones Generales:

Se efectúan simultáneos estudios de título de inmuebles de los cuales existen escrituras públicas y planos que apoyan la gestión técnica.

Se da inicio al levantamiento de información de iniciativas que se encuentra ejecutando SECPLA, con el objetivo de determinar el real estado de los proyectos.

Atención de vecinos con consultas sobre el estado de los títulos de dominio de sus propiedades.

Asesoría jurídica en diversos temas a profesionales de SECPLA.

Día Horario	Actividad	Estado de Avance (%)	Comentarios
Lunes 08:30 - 18:30	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio Escalera Manuel Montt y Pasaje Julio Montt.	100%	Elaboración.
	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio Escalera Manuel Montt y Pasaje Julio Montt.	100%	Elaboración.
	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio Escalera Manuel Montt y Pasaje Julio Montt.	100%	Elaboración.
Martes 08:30 - 18:00	Reunión equipo SECPLA.	100%	Reunión.
	Reunión Arquitectos.	100%	Reunión.
	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio Escalera Manuel Montt y Pasaje Julio Montt.	100%	Elaboración.
Miércoles 08:30 - 18:00	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio Diseño de pavimento de aceras y pasajes Barrio Las Quebradas.	100%	Redacción.

Día Horario	Actividad	Estado de Avance (%)	Comentarios
Jueves 08:30 – 18:00	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio Diseño de pavimento de aceras y pasajes Barrio Las Quebradas.	100%	Redacción.
	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio Diseño de pavimento de aceras y pasajes Barrio Las Quebradas.	100%	Redacción.
Viernes 08:30 – 14:30	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio FRIL.	100%	Elaboración.

Elaborado por:

María Paz Márquez Asencio
Profesional SECPLA

Aprobado por:

Felipe Vergara Lucero.

Director SECPLA

INFORME SEMANAL DE GESTIÓN CON DISTRIBUCIÓN POR DÍAS

Unidad SECPLA – Ilustre Municipalidad de La Ligua

Período: 17 de noviembre al 21 de noviembre 2025.

1. Tareas en Ejecución por Día.

Distribución de Actividades Semanales.

2. Dificultades o Requerimientos:

Durante la semana se evidenció una alta carga simultánea entre elaboración técnica de informes, reuniones y contrastación de la información.

Corresponde analizar los saldos de cuenta de SECPLA, para verificar el estado financiero de los proyectos, así como determinar si existen saldos remanentes de pago con el objetivo de elaborar los memorándums que permitan llevar una finalización de los proyectos.

Elaboración de un Decreto Alcaldicio que entregue una solución para efectuar los estados de pagos pendientes de las iniciativas de proyectos, cuya vigencia a caducado.

Revisión de leyes, Memorandums y bases de licitaciones anteriores para dar respuestas con fundamentos a los requerimientos solicitados por los profesionales de la SECPLA.

3. Observaciones Generales:

Se efectúan simultáneos estudios de título de inmuebles de los cuales existen escrituras públicas y planos que apoyan la gestión técnica.

Se da inicio al levantamiento de información de iniciativas que se encuentra ejecutando SECPLA, con el objetivo de determinar el real estado de los proyectos.

Atención de vecinos con consultas sobre el estado de los títulos de dominio de sus propiedades.

Asesoría jurídica en diversos temas a profesionales de SECPLA.

Día Horario	Actividad	Estado de Avance (%)	Comentarios
Lunes 08:30 - 18:30	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio FRIL (Proyecto 1)	100%	Elaboración.
	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio FRIL (Proyecto 1)	100%	Elaboración.
	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio FRIL (Proyecto 1)	100%	Elaboración.
Martes 08:30 - 18:00	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio FRIL (Proyecto 2)	100%	Redacción.
	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio FRIL (Proyecto 2)	100%	Redacción.
	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio FRIL (Proyecto 2)	100%	Elaboración.
Miércoles 08:30 - 18:00	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio FRIL (Proyecto 3)	100%	Redacción.

Día Horario	Actividad	Estado de Avance (%)	Comentarios
Jueves 08:30 – 18:00	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio FRIL (Proyecto 3)	100%	Redacción.
	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio FRIL (Proyecto 3)	100%	Redacción.
Viernes 08:30 – 14:30	Reunión de equipo SECPLA.	100%	Reunión.

Elaborado por:

María Paz Márquez Asencio
Profesional SECPLA

Aprobado por:

Felipe Vergara Lucero.
Director SECPLA