INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

NOMBRE: Miguel Alejandro Hernández Ledesma

RUT:

PROFESION: Arquitecto

CARGO: Arquitecto Tasador Encargado OCM La Ligua.
(Oficina Convenio Municipal con SII)

DEPARTAMENTO: Dirección de Obras de La Ligua

MES: ***NOVIEMBRE 2025***

ACTIVIDADES:

1-Plan de Actualización Catastral de la Comuna:
Trabajo progresivo:
Actualización de los predios que no se encuentran enrolados en nuestra plataforma cartográfica.

2- Atención de público:
En dependencias de la Dirección de obras, atención permanente y colaboración los días miércoles en la mañana en Unidad La Ligua del Servicio de Impuestos Internos (Horario de 8:30 a 13:30hrs).

3- Carga de trabajo asignada OCM La Ligua:
Ordenes de trabajo asignado correspondientes a:
- Carga "T" Inclusión de asignación de roles
- Carga "AM" Solicitudes por vía internet.
- Carga "M" Modificación del catastro físico.
- Carga "B" Solicitudes Especificas de los contribuyentes.
- Carga "G" Catastro de casos puntuales detectados.
- Carga "C" Solicitudes Especificas dirección regional SII.
- Carga "AG" Solicitudes de actualización de dibujo en plataforma.

MIGUEL HERNANDEZ LEDESMA

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
DIRECTOR DE OBRAS

DETALLE ESPECÍFICO DE ORDENES DE TRABAJO REALIZADAS EN EL PRESENTE MES

N° ORDEN DE TRABAJO	CATEGORIA OT	ROL SII	SECTOR	FUNDAMENTO REVISION
4706872	T	403-297	LOS MOLLES	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4705607	T	403-298	LOS MOLLES	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4640603	T	403-299	LOS MOLLES	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4640589	T	403-300	LOS MOLLES	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4640589	T	403-301	LOS MOLLES	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4647338	T	403-302	LOS MOLLES	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4640598	T	403-303	LOS MOLLES	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4664808	T	403-304	LOS MOLLES	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4667613	T	403-305	LOS MOLLES	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4673822	T	403-306	LOS MOLLES	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4673507	T	403-307	LOS MOLLES	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4657741	T	403-308	LOS MOLLES	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4657741	T	403-309	LOS MOLLES	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4648651	T	403-310	LOS MOLLES	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4670591	T	403-311	LOS MOLLES	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4733935	T	403-312	LOS MOLLES	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4733935	T	403-313	LOS MOLLES	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4689576	T	403-314	LOS MOLLES	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4644485	T	403-315	LOS MOLLES	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4644485	T	403-316	LOS MOLLES	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4644485	T	403-317	LOS MOLLES	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4660320	T	403-318	LOS MOLLES	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4672368	T	403-319	LOS MOLLES	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4746462	T	403-320	LOS MOLLES	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4705611	T	403-321	LOS MOLLES	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4655561	T	403-322	LOS MOLLES	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4643628	T	403-323	LOS MOLLES	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4727379	B	490-504	QUINQUELLES	TASACION DE CONSTRUCCIONES
4717617	B	489-198	LA BALLENA	TASACION DE CONSTRUCCIONES
4690333	T	492-65	PICHICUY	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
51623097	M	1492-94	PICHICUY	TASACION DE CONSTRUCCIONES
51592978	M	1492-177	PICHICUY	TASACION DE CONSTRUCCIONES
4687307	T	361-245	EL TRAPICHE	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4723640	T	1311-128	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4723280	T	1311-108	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4723709	T	1311-151	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4723337	T	1311-110	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
DIRECTOR DE OBRAS

Anexo Movimientos procesados por medio de gestión OCM a la fecha de este informe:

ACTUALIZACION DE CASTASTRO FISICO

Nota: En este informe solo se registran las órdenes de trabajo que generan un aumento de ingresos en las contribuciones de la comuna.

			CONTRIBUCION ANUAL	
ROL SII	**SECTOR**	**DESCRIPCION REVISION**	**ANTES**	**DESPUES**
63-9	LA LIGUA	TASACION CONSTRUCCIONES	$1.711.628	$2.202.668
101-7	LA LIGUA	TASACION CONSTRUCCIONES	$0	$137.852
1199-23	QUEBRADILLA	TASACION CONSTRUCCIONES	$0	$2.488.624
720-568	ROCAS DEL MAR	TASACION CONSTRUCCIONES	$544.260	$764.970
1492-150	PICHICUY	TASACION CONSTRUCCIONES	$633.820	$1.161.350
361-364	LONGOTOMA	INCLUSION DE ROL	$0	$208.284
361-613	LONGOTOMA	INCLUSION DE ROL	$0	$190.076
361-625	LONGOTOMA	INCLUSION DE ROL	$0	$210.172
200-284	LA HIGUERA	INCLUSION DE ROL	$0	$53.592
419-330	LONGOTOMA	INCLUSION DE ROL	$0	$163.196
419-468	LONGOTOMA	INCLUSION DE ROL	$0	$207.620
419-418	LONGOTOMA	INCLUSION DE ROL	$0	$166.080
386-66	VALLE HERMOSO	INCLUSION DE ROL	$0	$324.992
386-67	VALLE HERMOSO	INCLUSION DE ROL	$0	$239.068
386-68	VALLE HERMOSO	INCLUSION DE ROL	$0	$221.200
342-140	ILLALOLEN	INCLUSION DE ROL	$0	$145.200
461-468	LONGOTOMA	INCLUSION DE ROL	$0	$207.600
99-157	QUEBRADILLA	INCLUSION DE ROL	$0	$301.184
99-158	QUEBRADILLA	INCLUSION DE ROL	$0	$301.184
99-159	QUEBRADILLA	INCLUSION DE ROL	$0	$301.184
99-160	QUEBRADILLA	INCLUSION DE ROL	$0	$301.184
99-162	QUEBRADILLA	INCLUSION DE ROL	$0	$301.184
99-163	QUEBRADILLA	INCLUSION DE ROL	$0	$301.184
99-164	QUEBRADILLA	INCLUSION DE ROL	$0	$301.184
99-165	QUEBRADILLA	INCLUSION DE ROL	$0	$301.184
419-372	LONGOTOMA	INCLUSION DE ROL	$0	$186.860
1301-316	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL	$0	$3.347.516
1200-121	EL CARMEN	INCLUSION DE ROL	$0	$125.548
1301-84	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL	$0	$46.688
1199-78	QUEBRADILLA	INCLUSION DE ROL	$0	$126.492
			TOTAL	**$12.445.412**

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
DIRECTOR DE OBRAS