ILUSTRE MUNICIPALIDAD
COMUNA DE
LA LIGUA

SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

INFORME DE ACTIVIDADES

1. IDENTIFICACIÓN:

NOMBRE FUNCIONARIO:	MARÍA PAZ MÁRQUEZ ASENCIO
RUT:	
CARGO:	ABOGADA
PERIODO INFORME:	25 DE NOVIEMBRE 2025 AL 25 DE DICIEMBRE 2025.

2. DESCRIPCION DE ACTIVIDADES:

"Plan de gestión proyectos SECPLA, Comuna de La Ligua".

En conformidad con las actividades encomendadas por la Secretaria Comunal de Planificación a continuación se señalan las actividades realizadas, por la profesional Abogada.

En atención a los lineamientos establecidos por la Dirección y en cumplimiento con las disposiciones administrativas municipales, se deja constancia de que las actividades detalladas en el presente informe semanal están directamente vinculadas a las labores registradas en los informes de actividades presentados como respaldo para el proceso de pago por servicios.

Este informe busca garantizar la transparencia, trazabilidad y consistencia de las gestiones realizadas, alineándose con las obligaciones contractuales y los objetivos institucionales. Asimismo, se resalta que la documentación anexa refleja fielmente las acciones emprendidas durante el periodo informado, proporcionando un marco de referencia claro para evaluar el cumplimiento de las funciones asignadas.

La inclusión de este desglose responde al compromiso de entregar información completa y precisa que permita fortalecer la gestión municipal y dar cumplimiento a los procedimientos requeridos por las instancias correspondientes.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD
COMUNA DE
LA LIGUA

SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

ANEXOS:

"INFORME SEMANAL DE GESTIÓN CON DISTRIBUCIÓN POR DÍAS"

DEPARTAMENTO	PROYECTO	PORCENTAJE DE AVANCE	OBSERVACIONES
SECRETARIA DE PLANIFICACIÓN COMUNAL	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio Construcción FRIL 1	100%	Redacción.
SECRETARIA DE PLANIFICACIÓN COMUNAL	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio FRIL 2.	100%	Redacción.
SECRETARIA DE PLANIFICACIÓN COMUNAL	Reuniones con profesionales de Quiero Mi Barrio.	100%	Reunión.
SECRETARIA DE PLANIFICACIÓN COMUNAL	Redacción Decreto Alcaldicio y Contrato Monumento en honor a los dulceros.	100%	Revisión documentación.
SECRETARIA DE PLANIFICACIÓN COMUNAL	Reunión dirigentes la Dehesa de Pichicuy.	100%	Explicar propuesta de regularización.
SECRETARIA DE PLANIFICACIÓN COMUNAL	Redacción Decreto Alcaldicio y Contrato Avenida Los Pescadores.	100%	Revisión de documentación y redacción.
SECRETARIA DE PLANIFICACIÓN COMUNAL	Evaluación comisión técnica.	100%	Evaluación.
SECRETARIA DE PLANIFICACIÓN COMUNAL	Elaboración Decreto Alcaldicio y Contrato Módulos Plan Verano.	100%	Redacción.
SECRETARIA DE PLANIFICACIÓN COMUNAL	Respuesta pronunciamiento Contraloría.	100%	Elaboración.
SECRETARIA DE PLANIFICACIÓN	Elaboración Decreto Alcaldicio y Contrato tasadora.	100%	Elaboración.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD
COMUNA DE
LA LIGUA

SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

DEPARTAMENTO	PROYECTO	PORCENTAJE DE AVANCE	OBSERVACIONES
COMUNAL			
SECRETARIA DE PLANIFICACIÓN COMUNAL	Elaboración propuesta APR Pullancón.	100%	Redacción.
SECRETARIA DE PLANIFICACIÓN COMUNAL	Elaboración propuesta compra Derechos de Agua.	100%	Redacción.
SECRETARIA DE PLANIFICACIÓN COMUNAL	Elaboración Memorándum de pago contratos especialidades.	100%	Redacción.

I. MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
DIRECTOR
SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

MARÍA PAZ MÁRQUEZ ASENCIO.
ABOGADA.

LA LIGUA, 18 DICIEMBRE DE 2025.-

INFORME SEMANAL DE GESTIÓN CON DISTRIBUCIÓN POR DÍAS

Unidad SECPLA – Ilustre Municipalidad de La Ligua

Período: 24 de noviembre al 28 de noviembre 2025.

1. Tareas en Ejecución por Día.

Distribución de Actividades Semanales.

2. Dificultades o Requerimientos:

Durante la semana se evidenció una alta carga simultánea entre elaboración técnica de informes, reuniones y contrastación de la información.

Corresponde analizar los saldos de cuenta de SECPLA, para verificar el estado financiero de los proyectos, así como determinar si existen saldos remanentes de pago con el objetivo de elaborar los memorándums que permitan llevar una finalización de los proyectos.

Elaboración de un Decreto Alcaldicio que entregue una solución para efectuar los estados de pagos pendientes de las iniciativas de proyectos, cuya vigencia a caducado.

Revisión de leyes, Memorandums y bases de licitaciones anteriores para dar respuestas con fundamentos a los requerimientos solicitados por los profesionales de la SECPLA.

3. Observaciones Generales:

Se efectúan simultáneos estudios de título de inmuebles de los cuales existen escrituras públicas y planos que apoyan la gestión técnica.

Se da inicio al levantamiento de información de iniciativas que se encuentra ejecutando SECPLA, con el objetivo de determinar el real estado de los proyectos.

Atención de vecinos con consultas sobre el estado de los títulos de dominio de sus propiedades.

Asesoría jurídica en diversos temas a profesionales de SECPLA.

Día Horario	Actividad	Estado de Avance (%)	Comentarios
Lunes 08:30 - 18:30	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio FRIL (Proyecto 1)	100%	Elaboración.
	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio FRIL (Proyecto 1)	100%	Elaboración.
	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio FRIL (Proyecto 1)	100%	Elaboración.
Martes 08:30 - 18:00	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio FRIL (Proyecto 2)	100%	Redacción.
	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio FRIL (Proyecto 2)	100%	Redacción.
	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio FRIL (Proyecto 2)	100%	Elaboración.
Miércoles 08:30 - 18:00	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio FRIL (Proyecto 3)	100%	Redacción.

Día Horario	Actividad	Estado de Avance (%)	Comentarios
Jueves 08:30 – 18:00	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio FRIL (Proyecto 3)	100%	Redacción.
	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio FRIL (Proyecto 3)	100%	Redacción.
Viernes 08:30 – 14:30	Reunión profesionales Quiero Mi Barrio.	100%	Reunión.

Elaborado por:

ILUSTRE MUNICIPALIDAD PROFESIONAL SECPLA LA LIGUA

María Paz Márquez Asencio
Profesional SECPLA

Aprobado por:

I. MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA DIRECTOR SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACION

Mario Zamora Valdebenito.

Director (S)SECPLA

INFORME SEMANAL DE GESTIÓN CON DISTRIBUCIÓN POR DÍAS

Unidad SECPLA – Ilustre Municipalidad de La Ligua

Período: 01 de diciembre al 05 de diciembre 2025.

1. Tareas en Ejecución por Día.

Distribución de Actividades Semanales.

2. Dificultades o Requerimientos:

Durante la semana se evidenció una alta carga simultánea entre elaboración técnica de informes, reuniones y contrastación de la información.

Corresponde analizar los saldos de cuenta de SECPLA, para verificar el estado financiero de los proyectos, así como determinar si existen saldos remanentes de pago con el objetivo de elaborar los memorándums que permitan llevar una finalización de los proyectos.

Elaboración de un Decreto Alcaldicio que entregue una solución para efectuar los estados de pagos pendientes de las iniciativas de proyectos, cuya vigencia a caducado.

Revisión de leyes, Memorandums y bases de licitaciones anteriores para dar respuestas con fundamentos a los requerimientos solicitados por los profesionales de la SECPLA.

3. Observaciones Generales:

Se efectúan simultáneos estudios de título de inmuebles de los cuales existen escrituras públicas y planos que apoyan la gestión técnica.

Se da inicio al levantamiento de información de iniciativas que se encuentra ejecutando SECPLA, con el objetivo de determinar el real estado de los proyectos.

Atención de vecinos con consultas sobre el estado de los títulos de dominio de sus propiedades.

Asesoría jurídica en diversos temas a profesionales de SECPLA.

Día Horario	Actividad	Estado de Avance (%)	Comentarios
Lunes 08:30 - 18:30	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio E.A.E Plan Regulador Comunal.	100%	Redacción.
	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio E.A.E Plan Regulador Comunal.	100%	Redacción.
	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio E.A.E Plan Regulador Comunal.	100%	Redacción.
Martes 08:30 - 18:00	Reunión equipo SECPLA.	100%	Reunión.
	Reunión Arquitectos.	100%	Reunión.
	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio E.A.E Plan Regulador Comunal.	100%	Elaboración.
Miércoles 08:30 - 18:00	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio E.A.E Plan Regulador Comunal.	100%	Redacción.

Día Horario	Actividad	Estado de Avance (%)	Comentarios
Jueves 08:30 – 18:00	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio respuesta pronunciamiento contraloría.	100%	Redacción.
	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio respuesta pronunciamiento contraloría.	100%	Redacción.
Viernes 08:30 – 14:30	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio foro inverso mercado público.	100%	Elaboración.

Elaborado por:

ILUSTRE MUNICIPALIDAD PROFESIONAL SECPLA LA LIGUA

María Paz Márquez Asencio
Profesional SECPLA

Aprobado por:

I. MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA * SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN * DIRECTOR

Mario Zamora Valdebenito.

Director (S) SECPLA

INFORME SEMANAL DE GESTIÓN CON DISTRIBUCIÓN POR DÍAS

Unidad SECPLA – Ilustre Municipalidad de La Ligua

Período: 08 de diciembre al 12 de diciembre 2025.

1. Tareas en Ejecución por Día.

Distribución de Actividades Semanales.

2. Dificultades o Requerimientos:

Durante la semana se evidenció una alta carga simultánea entre elaboración técnica de informes, reuniones y contrastación de la información.

Corresponde analizar los saldos de cuenta de SECPLA, para verificar el estado financiero de los proyectos, así como determinar si existen saldos remanentes de pago con el objetivo de elaborar los memorándums que permitan llevar una finalización de los proyectos.

Elaboración de un Decreto Alcaldicio que entregue una solución para efectuar los estados de pagos pendientes de las iniciativas de proyectos, cuya vigencia a caducado.

Revisión de leyes, Memorandums y bases de licitaciones anteriores para dar respuestas con fundamentos a los requerimientos solicitados por los profesionales de la SECPLA.

3. Observaciones Generales:

Se efectúan simultáneos estudios de título de inmuebles de los cuales existen escrituras públicas y planos que apoyan la gestión técnica.

Se da inicio al levantamiento de información de iniciativas que se encuentra ejecutando SECPLA, con el objetivo de determinar el real estado de los proyectos.

Atención de vecinos con consultas sobre el estado de los títulos de dominio de sus propiedades.

Asesoría jurídica en diversos temas a profesionales de SECPLA.

Día Horario	Actividad	Estado de Avance (%)	Comentarios
Lunes 08:30 - 18:30	Revisión de escrituras.	100%	Elaboración.
	Revisión de planos.	100%	Elaboración.
	Coordinación con vecinos Villa Nahuel.	100%	Elaboración.
Martes 08:30 - 18:00	Reunión equipo SECPLA.	100%	Reunión.
	Reunión Director de Control.	100%	Reunión.
	Reunión Encargado Unidad Jurídica.	100%	Reunión.
Miércoles 08:30 - 18:00	Elaboración Memorándum a Medio Ambiente.	100%	Redacción.

Día Horario	Actividad	Estado de Avance (%)	Comentarios
Jueves 08:30 – 18:00	Elaboración Memorándum a Encargado de Vivienda.	100%	Redacción.
	Revisión bases de Vivienda.	100%	Revisión y Redacción.
Viernes 08:30 – 14:30	Búsqueda de escrituras proyectos FRIL.	100%	Búsqueda.

Elaborado por:

María Paz Márquez Asencio
Profesional SECPLA

Aprobado por:

I. MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA ★ SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACION ★
DIRECTOR

Mario Zamora Valdebenito.

Director (S) SECPLA

INFORME SEMANAL DE GESTIÓN CON DISTRIBUCIÓN POR DÍAS

Unidad SECPLA – Ilustre Municipalidad de La Ligua

Período: 15 diciembre al 18 de diciembre 2025.

1. Tareas en Ejecución por Día.

Distribución de Actividades Semanales.

2. Dificultades o Requerimientos:

Durante la semana se evidenció una alta carga simultánea entre elaboración técnica de informes, reuniones y contrastación de la información.

Corresponde analizar los saldos de cuenta de SECPLA, para verificar el estado financiero de los proyectos, así como determinar si existen saldos remanentes de pago con el objetivo de elaborar los memorándums que permitan llevar una finalización de los proyectos.

Elaboración de un Decreto Alcaldicio que entregue una solución para efectuar los estados de pagos pendientes de las iniciativas de proyectos, cuya vigencia a caducado.

Revisión de leyes, Memorándums y bases de licitaciones anteriores para dar respuestas con fundamentos a los requerimientos solicitados por los profesionales de la SECPLA.

3. Observaciones Generales:

Se efectúan simultáneos estudios de título de inmuebles de los cuales existen escrituras públicas y planos que apoyan la gestión técnica.

Se da inicio al levantamiento de información de iniciativas que se encuentra ejecutando SECPLA, con el objetivo de determinar el real estado de los proyectos.

Atención de vecinos con consultas sobre el estado de los títulos de dominio de sus propiedades.

Asesoría jurídica en diversos temas a profesionales de SECPLA.

Día Horario	Actividad	Estado de Avance (%)	Comentarios
Lunes 08:30 - 18:30	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio Avenida Los Pescadores.	100%	Redacción.
	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio Avenida Los Pescadores.	100%	Redacción.
	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio Avenida Los Pescadores.	100%	Redacción.
Martes 08:30 - 18:00	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio Módulos Plan Verano.	100%	Redacción.
	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio Módulos Plan Verano.	100%	Redacción.
	Elaboración Contrato y Decreto Alcaldicio Módulos Plan Verano.	100%	Redacción.
Miércoles 08:30 - 18:00	Redacción Memorándum Camión Multipropósito.	100%	Redacción.
Jueves		100%	

Día Horario	Actividad	Estado de Avance (%)	Comentarios
08:30 – 18:00	Atención usuarios conflicto áreas verdes.		Revisión.
	Elaboración Adquisición Alarmas Comunitarias.	100%	Elaboración.

Elaborado por:

ILUSTRE MUNICIPALIDAD PROFESIONAL SECPLA LA LIGUA

María Paz Márquez Asencio
Profesional SECPLA

Aprobado por:

I. MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA DIRECTOR SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACION

Mario Zamora Valdebenito.

Director (S) SECPLA