INFORME

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
DIRECTOR DE OBRAS

Alfredo Hoffstadt Urrutia, Director de Obras de la Ilustre Municipalidad de La Ligua, quien suscribe, certifica que el **Sr. Miguel Hernández Ledesma**, ha ejecutado las labores encomendadas, según Decreto Alcaldicio y contrato, durante el mes de **DICIEMBRE del 2025**.

Por lo anterior, el suscrito solicita la cancelación de los Honorarios del Sr. **Miguel Hernández Ledesma**, ya que los trabajos realizados se están ejecutando de manera progresiva.

Se extiende el presente certificado al profesional **Sr. Miguel Hernández Ledesma**, con el fin de proceder a la cancelación por un valor total, impuestos incluidos, de **$1.300.000 (Un millón trescientos mil pesos) impuesto incluido y boleta de honorarios N°88.**

La Ligua, 15 DICIEMBRE 2025.

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

NOMBRE: Miguel Alejandro Hernández Ledesma

RUT:

PROFESION: Arquitecto

CARGO: Arquitecto Tasador Encargado OCM La Ligua.
(Oficina Convenio Municipal con SII)

DEPARTAMENTO: Dirección de Obras de La Ligua

MES: DICIEMBRE 2025

ACTIVIDADES:

1-Plan de Actualización Catastral de la Comuna:
Trabajo progresivo:
Actualización de los predios que no se encuentran enrolados en nuestra plataforma cartográfica.

2- Atención de público:
En dependencias de la Dirección de obras, atención permanente y colaboración los días miércoles en la mañana en Unidad La Ligua del Servicio de Impuestos Internos (Horario de 8:30 a 13:30hrs).

3- Carga de trabajo asignada OCM La Ligua:
Ordenes de trabajo asignado correspondientes a:
- Carga "T" Inclusión de asignación de roles
- Carga "AM" Solicitudes por vía internet.
- Carga "M" Modificación del catastro físico.
- Carga "B" Solicitudes Especificas de los contribuyentes.
- Carga "G" Catastro de casos puntuales detectados.
- Carga "C" Solicitudes Especificas dirección regional SII.
- Carga "AG" Solicitudes de actualización de dibujo en plataforma.

Miguel Hernández Ledesma
ARQUITECTO

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
DIRECTOR DE OBRAS

DETALLE ESPECÍFICO DE ORDENES DE TRABAJO REALIZADAS EN EL PRESENTE MES

N° ORDEN DE TRABAJO	CATEGORIA OT	ROL SII	SECTOR	FUNDAMENTO REVISION
51582473	M	720-583	ROCAS DEL MAR	TASACION DE CONSTRUCCIONES
4723335	T	1311-109	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4725729	B	1304-194	HUAQUEN	TASACION DE CONSTRUCCIONES
4732962	B	18-6	LA LIGUA	TASACION DE CONSTRUCCIONES
4734609	B	18-7	LA LIGUA	TASACION DE CONSTRUCCIONES
4723638	T	1311-127	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4723636	T	1311-111	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4723182	T	1311-107	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4723692	T	1311-150	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4723158	T	1311-99	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
51570776	M	99-198	EL CARMEN	TASACION DE CONSTRUCCIONES
4736705	B	488-240	QUINQUELLES	TASACION DE CONSTRUCCIONES
4757327	B	411-9	LOS MOLLES	TASACION DE CONSTRUCCIONES
4723632	T	1311-147	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4723164	T	1311-101	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4722976	B	496-116	LA BALLENA	TASACION DE CONSTRUCCIONES
4698921	T	354-101	VALLE HERMOSO	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4695224	T	354-131	VALLE HERMOSO	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4690475	T	354-132	VALLE HERMOSO	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4690525	T	354-133	VALLE HERMOSO	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4690478	T	354-134	VALLE HERMOSO	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4690488	T	354-136	VALLE HERMOSO	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4690496	T	354-137	VALLE HERMOSO	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4690506	T	354-138	VALLE HERMOSO	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4708136	T	354-139	VALLE HERMOSO	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
51570782	M	1308-14	EL SAUCE	TASACION DE CONSTRUCCIONES
51570777	M	200-27	EL CARMEN	TASACION DE CONSTRUCCIONES
51570775	M	69-15	LA LIGUA	TASACION DE CONSTRUCCIONES
4736365	B	396-200	VALLE HERMOSO	TASACION DE CONSTRUCCIONES
4692950	T	361-235	LONGOTOMA	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4739424	T	354-127	VALLE HERMOSO	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4773113	T	354-125	VALLE HERMOSO	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4783973	T	354-118	VALLE HERMOSO	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4784160	T	354-121	VALLE HERMOSO	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4811037	T	354-119	VALLE HERMOSO	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4811040	T	354-120	VALLE HERMOSO	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO
4738355	T	490-151	QUINQUELLES	INCLUSION DE ROL – DIBUJO CARTOGRAFICO

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
DIRECTOR DE OBRAS

Anexo Movimientos procesados por medio de gestión OCM a la fecha de este informe:

ACTUALIZACION DE CASTASTRO FISICO

Nota: En este informe solo se registran las órdenes de trabajo que generan un aumento de ingresos en las contribuciones de la comuna.

			CONTRIBUCION ANUAL	
ROL SII	**SECTOR**	**DESCRIPCION REVISION**	**ANTES**	**DESPUES**
1150-104	PULLANCON	INCLUSION DE ROL	$0	$138.660
1307-31	LOS MOLLES	TASACION CONSTRUCCIONES	$0	$326.716
403-246	LOS MOLLES	TASACION CONSTRUCCIONES	$0	$199.224
1301-320	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL	$0	$541.832
1301-321	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL	$0	$1.842.976
99-224	QUEBRADILLA	INCLUSION DE ROL	$0	$148.524
2301-322	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL	$0	$565.064
2301-319	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL	$0	$624.512
1301-451	LOS MOLLES	INCLUSION DE ROL	$0	$282.888
1301-453	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL	$0	$282.888
1301-454	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL	$0	$282.888
1301-455	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL	$0	$282.888
1301-457	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL	$0	$282.888
1301-458	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL	$0	$282.888
1301-459	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL	$0	$282.888
1301-460	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL	$0	$282.888
1301-461	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL	$0	$282.888
1301-462	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL	$0	$282.888
1301-463	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL	$0	$282.888
1301-464	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL	$0	$282.888
1301-465	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL	$0	$282.888
1301-466	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL	$0	$282.888
99-161	QUEBRADILLA	INCLUSION DE ROL	$0	$1.431.304
362-153	EL CARMEN	INCLUSION DE ROL	$0	$201.360
341-194	PLACILLA	INCLUSION DE ROL	$0	$534.012
1304-191	HUAQUEN	INCLUSION DE ROL	$0	$762.536
1301-309	LOS MOLLES	INCLUSION DE ROL	$0	$412.688
33-32	LA LIGUA	INCLUSION DE ROL	$0	$297.724
33-33	LA LIGUA	INCLUSION DE ROL	$0	$169.460
361-626	LONGOTOMA	INCLUSION DE ROL	$0	$188.148
			TOTAL	**$12.345.172**

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
DIRECTOR DE OBRAS