INFORME TRABAJO OFICINA DE VIVIENDA

Para: Oscar Lielmil Arias.

Jefe Oficina de Vivienda.

Ilustre Municipalidad de La Ligua.

Presente

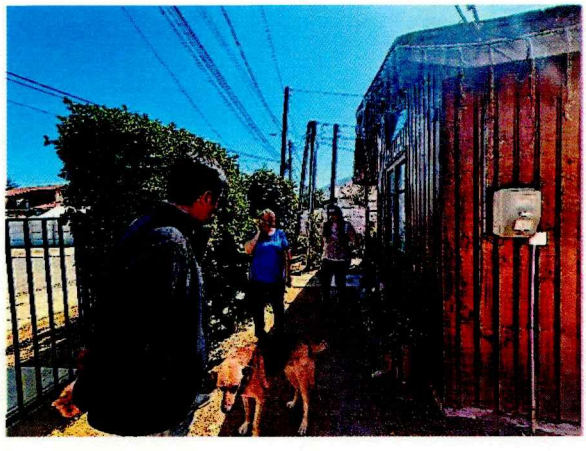
El siguiente informe contiene las actividades realizadas por la Trabajadora Social **Karol Ibacache Castro** en la Oficina de la Vivienda de la Ilustre Municipalidad de la Ligua, desarrolladas durante el mes de **abril 2026.**

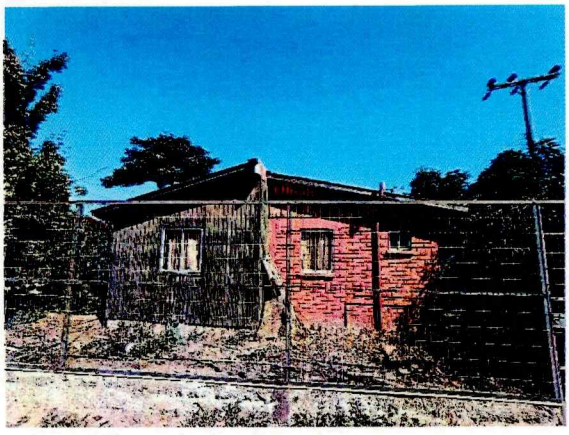
El trabajo desempeñado contempla efectuar seguimiento social e informes acerca de las distintas actividades programadas en conjunto a los Comités de Viviendas o proyectos individuales que se encuentran en proceso de ejecución o postulación según corresponda.

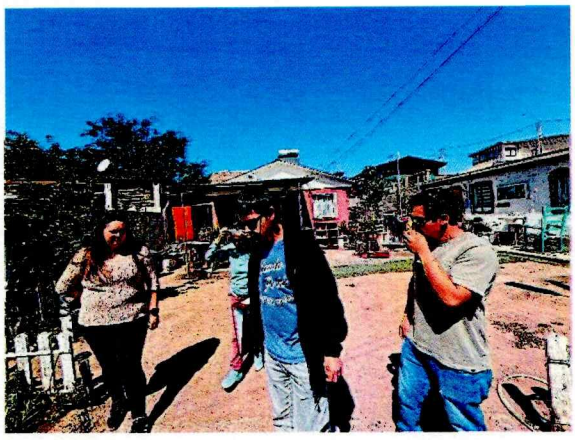
1. Planificación de salida a terreno para evaluación de casos D.S 10-2026:
   - Maximiliano Reinoso.
   - Dilai Hernández.
   - Gustavo Núñez.
   - Osman Rebusnante.
   - Alicia Cobarrubias.
   - Elsa Vásquez.
   - María Tapia.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
JEFE OFICINA VIVIENDA









2. Recepción documentación D.S 10-2026 Sandra Gaete.
3. Obtención de visación final D.S 10 para tramitar pagos de asistencia técnica finales.
4. Traspaso de fotografías en terreno D.S 10.
5. Gestión de documentación para aplicación de complemento solidario, Fanny Moena.
6. Ingreso de expediente físico original respecto al módulo social y de asistencia técnica Fanny Moena, Serviu La Ligua.
7. Entrega de planilla a Bladimir para actualización de CIP:
    - Elsa Vásquez.
    - Alicia Covarrubias.
    - María Tapia.
    - Gustavo Núñez.
    - Osmán Rebusnante.
    - Agustín Arancibia.
    - Ariana Brito.
    - Carlos Valdivia.
    - Adelina Olivares.
    - Juan Bautista (CIP + certificado de número).
    - Constanza Báez.
8. Planificación salida a terreno D.S 10-2026 evaluación de casos a postular:
    - Carlos Valdivia.
    - José Oyaneder.
    - Ana Miranda.
    - Katherine Aravena.
    - Ana Brito.

- Exequiel Silva.
- Sandra Gaete.
- Luisa Figueroa.

9. Participación en mesa técnica PQMB Las Quebradas y Serviu La Ligua, para evaluación de proyecto Sede Población Rodríguez:

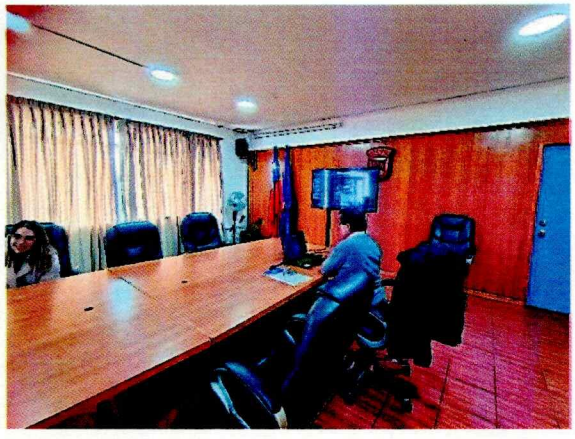




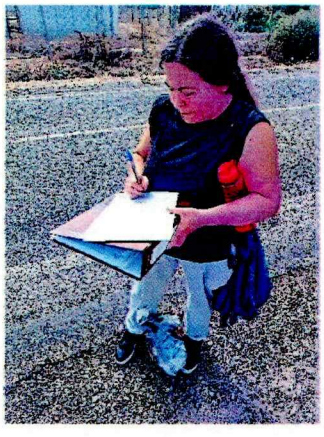
10. Cuadratura de caja legal, entregada a jefatura.
11. Carmen González, activación de complemento solidario y apoyo en materiales de oficina adulto mayor.
12. Ingreso de oficios con verificadore finales y solicitud de visación social para tramitar pagos de asistencia técnica:
    - Amadeo Saavedra oficio n°29.
    - Jorge Rebusnante oficio n°30.
    - Claudia Valdivia oficio n°31.
13. Emisión estado de pago de asistencia técnica n°2 Víctor Fernández, oficio n°32.
14. Solicitud de factura a director de finanzas sobre: sin respuesta.
    - Ángel Prado $149.406.
    - Ofelia Valdivia $149.406.
    - Violeta Espejo $149.406.
    - Juan Osses $149.406.
15. Solicitud a abogada EP Lorena Valencia, contratos de asistencia técnica para tramitar pagos de FTO: Ángel Prado, Ofelia Valdivia, Violeta Espejo y Juan Osses.
16. Revisión resolución n°584 del 08/04/2026 que aprueba nómina de seleccionados D.S 10-2025: 120 días para levantar condicionalidad 06/08/2025.
    - Angelica López.
    - Carmen Muñoz.
    - Constanza Salvador.

- Cristian Delgado.
- Irma Aravena.
- María Gallardo.
- Raúl Gallardo.

17. Solicitud apoyo en gestionar rebaja de vigente no pagado D.S 10-2026 (Anyela).
18. Participación en reunión comisión técnica evaluadora sobre licitación pública D.S 10 de 19 proyectos.

19. Planificación salida a terreno:
    - Constanza Báez, visita de evaluación postulación D.S 10-2026.
    - Roberto Ibacache, verificación ocupación efectiva de vivienda.
    - Patricia Aravena, verificación ocupación efectiva de vivienda.
    - María Pérez, verificación ocupación efectiva de vivienda.
    - Matilde Campos, verificación ocupación efectiva de vivienda.
    - Yolanda Osses, notificación n°1 por no ocupación de vivienda.

20. Solicitud libro de obras para emitir estado pago AT Víctor Fernández, ITO Ricardo Arriaza.

21. Derivación de correos informativos a viviendalaligua@gmail.com, tecnicovivienda@laligua.cl.
22. Atención de público general.
    - Boris Olivares, entrega de requisitos de eficiencia energética D.S 27.
    - Lidia Olivares, doble propiedad.

Es cuanto puedo informar.



Karol Ibacache Castro

Licenciada en Trabajo Social