INFORME DE TRABAJO OFICINA DE VIVIENDA

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
JEFE OFICINA VIVIENDA

PARA: OSCAR LIELMIL ARIAS
ENCARGADO DE OFICINA DE VIVIENDA
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA

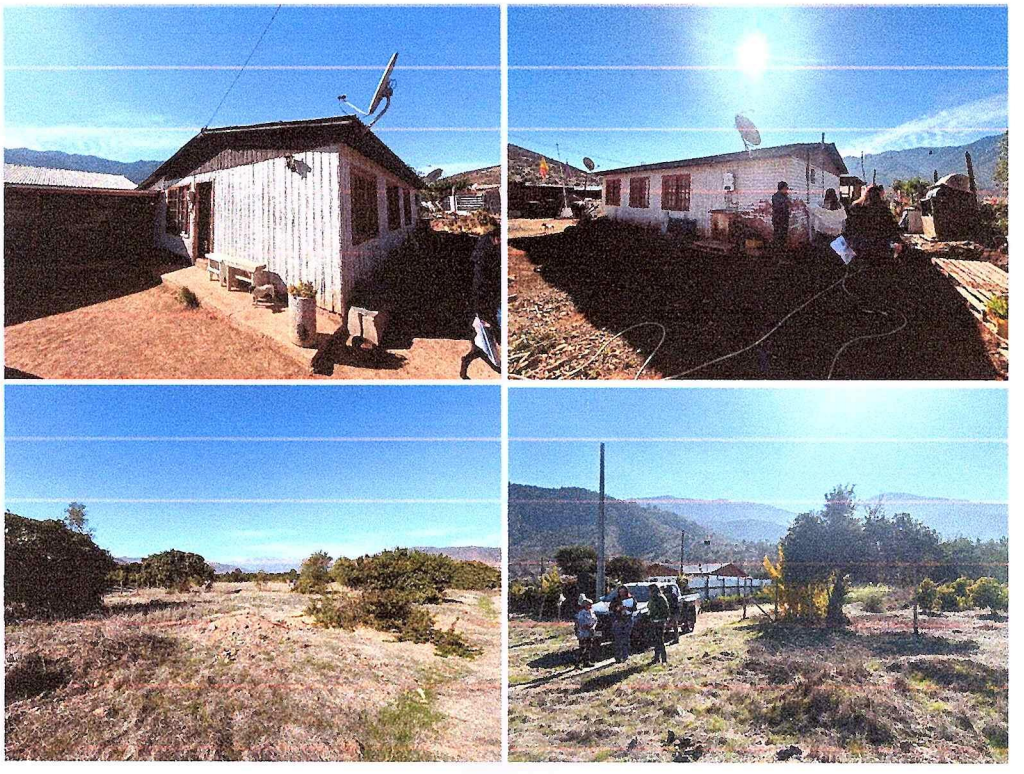
PRESENTE

El siguiente informe contiene las actividades realizadas por la profesional Alejandra Moyano Ibacache, Ingeniero Constructor y Dibujante Arquitectónico, en la Oficina de Vivienda de la Ilustre Municipalidad de La Ligua, desarrolladas en el **mes de junio de 2026.**

El trabajo desempeñado contempla labores de elaboración de expedientes técnicos de vivienda nueva y ampliación e ingresos a Dirección de Obras Municipales, elaboración de modulo técnico de todas las postulaciones realizadas por la entidad Patrocinante, elaboración de planos de demolición, arquitectura, arquitectura local, detalles constructivos y toda planimetría. Elaboración de proyectos técnicos Programa Banco Materiales, fiscalización de obras y elaboración de informes para pago de asistencia técnica.

Durante el presente mes, se han realizado las siguientes actividades, que a continuación se detallan:

- Se realiza visita técnico social a: Adelino Vivando - La Canela y María Aravena - Illalolen, posibles postulantes para subsidio D.S.10 2026.



- Participación en reunión con equipo social de SERVIU, DIDECO y equipo de vivienda.



- Realización de INE y SEIM de grupo de postulantes de cuarto llamado de CSR 2025: Constanza Salvador Mansilla, Raúl Gallardo Delgado, Irma Aravena Olivares y Cristian Delgado.

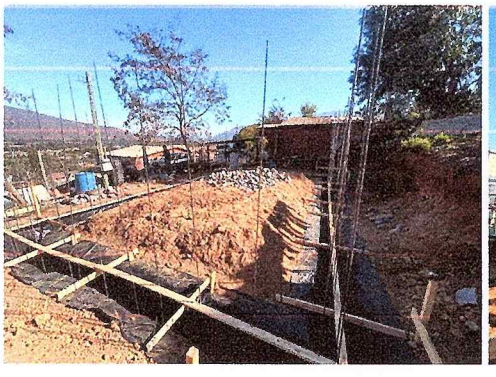
- Reunión informativa con Revisora DOM.

- Corrección de declaración jurada de inicio de obras: Obra nueva. *(DDU 515. Ley N° 21.218, sobre agilización de permisos de construcción. Formularios únicos nacionales, declaraciones juradas).*

- Realización y envió de informe mensual de FTO a supervisor SERVIU.

- Comunicación con propietarios, para información de pago de permiso de edificación pendientes.

- Visita a obra en ejecución: Magaly Ponce y Ernesto Quiñones, Valle Hermoso.



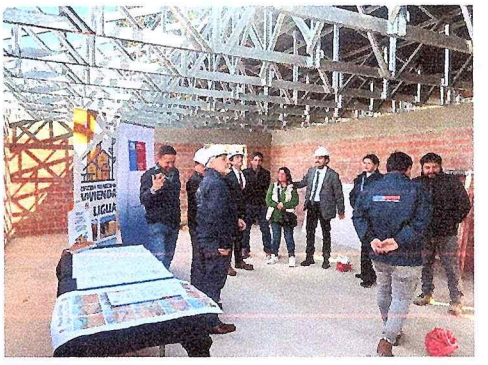


- Visita a obra en ejecución: Eduardo Rosales, Jaururo. Se aprueban excavaciones de fundaciones, para hormigonado.

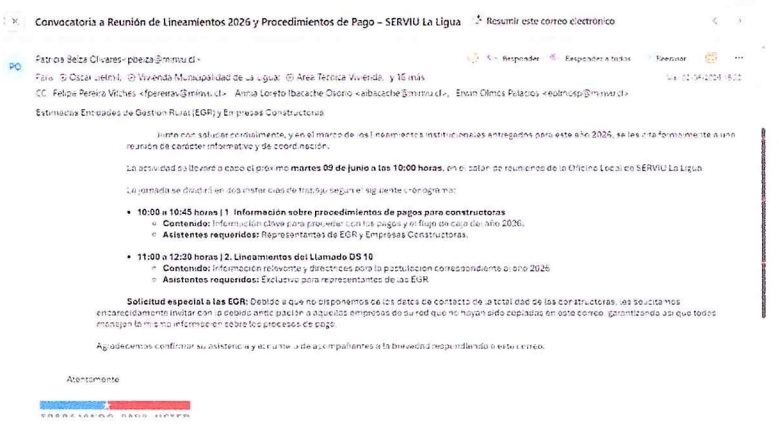


- Participación en ceremonia convocada por SERVIU, para entrega de subsidio D.S.10 2025, y visita a obra en ejecución con SEREMI y Director SERVIU.





- Participación en reunión convocada por SERVIU:



Convocatoria a Reunión de Lineamientos 2026 y Procedimientos de Pago – SERVIU La Ligua

Resumir este correo electrónico

Patricia Belza Olivares - pbelza@minvu.cl

Para: Oscar Lielmil, Vivienda Municipalidad de La Ligua, Area Tecnica Vivienda, y 16 más

CC: Felipe Pereira Vilches <fpereiravi@minvu.cl>, Anna Loreto Ibacache Osorio <aibacache@minvu.cl>, Erwin Olmos Palacios <eolmosp@minvu.cl>

Estimadas Entidades de Gestion Rural (EGR) y Empresas Constructoras

Junto con saludar cordialmente, y en el marco de los lineamientos institucionales entregados para este año 2026, se les cita formalmente a una reunión de carácter informativo y de coordinación.

La actividad se llevará a cabo el próximo **martes 09 de junio a las 10:00 horas**, en el salón de reuniones de la Oficina Local de SERVIU La Ligua.

La jornada se dividirá en dos instancias de trabajo, según el siguiente cronograma:

- **10:00 a 10:45 horas | 1. Información sobre procedimientos de pagos para constructoras**
  - **Contenido:** Información clave para proveedores sobre los pagos y el flujo de caja del año 2026.
  - **Asistentes requeridos:** Representantes de EGR y Empresas Constructoras.
- **11:00 a 12:30 horas | 2. Lineamientos del Llamado DS 10**
  - **Contenido:** Información relevante y directrices para la postulación correspondiente al año 2026
  - **Asistentes requeridos:** Exclusivo para representantes de las EGR

Solicitud especial a las EGR: Debido a que no disponemos de los datos de contacto de la totalidad de las constructoras, les solicitamos encarecidamente invitar con la debida anticipación a aquellas empresas de su red que no hayan sido copiadas en este correo, garantizando así que todos manejen la misma información sobre los procesos de pago.

Agradecemos confirmar su asistencia y cualquier duda que pudiera tener a la brevedad respondiendo a este correo.

Atentamente

En cuanto puedo informar.

Atentamente,

Alejandra Moyano Ibacache
Ingeniero Constructor – Dibujante Arquitectónico

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
JEFE OFICINA VIVIENDA

Oscar Lielmil Arias
Encargado de Oficina de Vivienda
Ilustre Municipalidad de La Ligua

José Cruz Elgueta
DIDECO
Ilustre Municipalidad de La Ligua