ILUSTRE MUNICIPALIDAD
COMUNA DE
LA LIGUA
RENTAS Y PATENTES

RECIBIDO
18 ENE 2024
CONTROL
☐A.M. ☐P.M.

DECRETO ALCALDIA Nº 280 /

LA LIGUA, 10 ENE 2024

VISTOS:

1. Las facultades contenidas en la Ley N° 18.695, "Orgánica Constitucional de Municipalidades", y sus modificaciones posteriores.
2. Ley de Rentas Municipales, D.L. N° 3.063/79 y sus modificaciones.
3. La resolución N° 7 y 8, de 2019, de la Contraloría General de la Republica, que fija normas sobre exención del trámite de toma de razón.
4. Decreto Supremo 484/80, del ministerio del interior que reglamenta el Artículo 23 y siguiente de la Ley de Rentas.
5. La Sentencia de Proclamación, de fecha 25 de junio de 2021, del Tribunal Electoral Regional de Valparaíso, que proclama como Alcalde de la Ilustre Municipalidad de La Ligua, al Sr. Patricio Pallares Valenzuela, enmendada con fecha 26 de junio de 2021.
6. Decreto de Alcaldicio N° 9795/2023, que aprueba el Presupuesto Municipal para el año 2024.
7. Copia del registro de cálculo de Aseo Domiciliario del rol de avaluó 00172-00003 a nombre de la contribuyente Sra. Alicia Oriana Eyzaguirre Vargas.
8. Copia convenio de pago N° 64 de fecha 19/12/2023.
9.Copia orden de ingreso N°43673 de fecha 19/12/2023.

CONSIDERANDO:

1.- De acuerdo a los antecedentes presentados por la contribuyente Sra. Alicia Oriana Eyzaguirre Vargas y la unidad de Rentas y Patentes, se solicita la exención el pago de las cuotas 1ª, 2ª, 3ª y 4ª de los años 2019, 2020, 2021, 2022 y 2023, de aseo domiciliario de la propiedad con rol N° 00172-00003, a nombre la contribuyente Sra. Alicia Oriana Eyzaguirre Vargas, porque se encuentran canceladas a través del convenio de pago N° 64 de fecha 19/12/2023, se hace mención que el convenio antes señalado se encuentra aún en proceso de pago, de acuerdo a los antecedentes que se adjuntan de respaldo.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD
COMUNA DE
LA LIGUA
RENTAS Y PATENTES

DECRETO:

1.- Por lo señalado se solicita reversar del Rol general de Aseo Domiciliario, las ordenes de ingreso asociadas al rol 00172-00003, porque se encuentran canceladas a través del convenio de pago N° 64 de fecha 19/12/2023 y este cubre las cuotas 1ª, 2ª, 3ª y 4ª de los años 2019, 2020, 2021, 2022 y 2023, por un monto neto de $ 321.286 de acuerdo a los antecedentes del contribuyente que a continuación se indica:

CONTRIBUYENTE DEL INMUEBLE	:	ALICIA ORIANA EYZAGUIRRE VARGAS.
RUN	:	
DIRECCION	:	
ROL DE AVALUO	:	00172-00003.

2.- Procédase a la anulación de las órdenes asociadas al cálculo de Aseo de Domiciliario con rol de avaluó N° **00172-00003**, derívese al Departamento de Contabilidad y Presupuesto a rebajar contablemente el descargo señalado en el punto 1 del presente Decreto Alcaldicio.

3.- Los antecedentes que respaldan este documento deberán archivarse en la Unidad de Rentas y Patentes.

ANÓTESE, REGISTRESE Y ARCHÍVESE.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD
SECRETARIA MUNICIPAL
DE LA LIGUA

I. MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
ALCALDE

PATRICIO PALLARES VALENZUELA
ALCALDE

MARIA IGNACIA IBACACHE GALLARDO
SECRETARIA MUNICIPAL.

I. MUNICIPALIDAD
CONTRALOR MUNICIPAL(S)
LA LIGUA

EXAMINADO
19 ENE 2024
CONTRALORIA
LA LIGUA

DISTRIBUCION:
- CORRELATIVO
- DAF
- RENTAS Y PATENTES
- ARCHIVO EXPEDIENTE/

PPV/MIG/MPG/LCC/bav.

Ilustre Municipalidad de La Ligua

ROL DE AVALUO **0017200003**

Rut :

Contribuyente : EYZAGUIRRE VARAS ALICIA O

Dirección :

CALCULO ASEO DOMICILIARIO

Fecha de cálculo 19 de diciembre del Año 2023

El Aseo Domiciliario esta con morosidad y el cálculo que a continuación se detalla estará vigente hasta el último día hábil del DICIEMBRE del Año 2023.

Unidad	Año	Número	Giro	Vencimiento	Descripción	Monto	Interes	I.P.C.	Total	Estado
RP	2023	13714	05/04/2023	30/04/2023	CUOTA DE ASEO Nº 1 del 2023 DE ROL AVALUO: 00172000	17.775	2.197	533	**20.505**	Actualizado
RP	2023	13715	05/04/2023	30/06/2023	CUOTA DE ASEO Nº 2 del 2023 DE ROL AVALUO: 00172000	17.775	1.624	267	**19.666**	Actualizado
RP	2023	37846	07/09/2023	30/09/2023	CUOTA DE ASEO Nº 3 del 2023 DE ROL AVALUO: 00172000	18.077	823	217	**19.117**	Actualizado
RP	2023	37847	07/09/2023	30/11/2023	CUOTA DE ASEO Nº 4 del 2023 DE ROL AVALUO: 00172000	18.077	272	72	**18.421**	Actualizado
RP	2022	16346	11/04/2022	30/04/2022	CUOTA DE ASEO Nº 1 del 2022 DE ROL AVALUO: 00172000	15.476	5.353	2.368	**23.197**	Actualizado
RP	2022	16347	11/04/2022	30/06/2022	CUOTA DE ASEO Nº 2 del 2022 DE ROL AVALUO: 00172000	15.476	4.663	1.795	**21.934**	Actualizado
RP	2022	37429	18/10/2022	31/10/2022	CUOTA DE ASEO Nº 3 del 2022 DE ROL AVALUO: 00172000	15.507	3.468	1.008	**19.983**	Actualizado
RP	2022	37430	18/10/2022	30/11/2022	CUOTA DE ASEO Nº 4 del 2022 DE ROL AVALUO: 00172000	15.507	3.193	868	**19.568**	Actualizado
RP	2021	15561	01/06/2021	30/06/2021	CUOTA DE ASEO Nº 1 del 2021 DE ROL AVALUO: 00172000	15.930	8.839	3.712	**28.481**	Actualizado
RP	2021	15562	01/06/2021	31/08/2021	CUOTA DE ASEO Nº 2 del 2021 DE ROL AVALUO: 00172000	15.930	8.223	3.648	**27.801**	Actualizado
RP	2021	34420	29/09/2021	30/09/2021	CUOTA DE ASEO Nº 3 del 2021 DE ROL AVALUO: 00172000	15.962	7.880	3.496	**27.338**	Actualizado
RP	2021	34421	29/09/2021	30/11/2021	CUOTA DE ASEO Nº 4 del 2021 DE ROL AVALUO: 00172000	15.962	7.189	3.208	**26.359**	Actualizado
RP	2020	15161	20/05/2020	31/05/2020	CUOTA DE ASEO Nº 1 del 2020 DE ROL AVALUO: 00172000	15.558	12.785	4.263	**32.606**	Actualizado
RP	2020	15162	20/05/2020	31/07/2020	CUOTA DE ASEO Nº 2 del 2020 DE ROL AVALUO: 00172000	15.558	12.199	4.278	**32.035**	Actualizado
RP	2020	32507	29/09/2020	30/09/2020	CUOTA DE ASEO Nº 3 del 2020 DE ROL AVALUO: 00172000	15.589	11.627	4.287	**31.503**	Actualizado
RP	2020	32508	29/09/2020	30/11/2020	CUOTA DE ASEO Nº 4 del 2020 DE ROL AVALUO: 00172000	15.589	10.945	4.131	**30.665**	Actualizado
RP	2019	14412	16/04/2019	30/04/2019	CUOTA DE ASEO Nº 1 del 2019 DE ROL AVALUO: 00172000	15.369	17.144	5.041	**37.554**	Actualizado
RP	2019	14413	16/04/2019	30/06/2019	CUOTA DE ASEO Nº 2 del 2019 DE ROL AVALUO: 00172000	15.369	16.407	4.887	**36.663**	Actualizado
RP	2019	31623	23/09/2019	30/09/2019	CUOTA DE ASEO Nº 3 del 2019 DE ROL AVALUO: 00172000	15.400	15.398	4.728	**35.526**	Actualizado
RP	2019	31624	23/09/2019	30/11/2019	CUOTA DE ASEO Nº 4 del 2019 DE ROL AVALUO: 00172000	15.400	14.760	4.682	**34.842**	Actualizado
						321.286	**TOTAL**		**543.764**	**TOTAL**

LEY 21.534

321.286.
66.743
388.029.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA DIREC. ADM. Y FINANZAS RENTAS Y PATENTES

543764 total
321.286 neto
222478 X 20%

Dcto IPC. ← 66.743

Se solicita acercarse al municipio para regularizar su situación, DEPARTAMENTO DE RENTAS Y PATE

I. Municipalidad de La Ligua
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
RENTAS Y PATENTES

CONVENIO DE PAGO Nº 64

Fecha : 19/12/2023
ROL :

En La Ligua, a **19/12/2023** , entre la I. Municipalidad de La Ligua, representada por el Director de Administración y Finanzas, Sr. Ricardo Paez Eyzaguirre, por delegación de Facultades establecidas en el Decreto alcaldicio Nro 71, de fecha 01/02/1995, con domicilio laboral en esta ciudad, calle portales Nro 555, y por otra el Sr(a). **ALICIA ORIANA EYZAGUIRRE VARAS,** con domicilio particular en en adelante el contribuyente, viene a suscribir un convenio de pago, en conformidad a la ordenanza para la cobranza de contribuciones, patentes,permisos y derechos municipales morosos (D.A. Nro 521/1998) y la Tabla para la suscripción de Convenios de Pagos permisos y derechos municipales morosos (D.A. Nro 521/1998) y la Tabla para la suscripción de Convenios de Pagos de deuda generada por conceptos de patentes Municipales (D.A Nro 1982 / 2011), se ha convenido el Presente convenio de acuerdo a las siguientes cláusulas :

PRIMERO : El Contribuyente ALICIA ORIANA EYZAGUIRRE VARAS, Rut: adeuda a la I. MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA, la suma Total **$ 388.029** que corresponde a deuda por concepto de Patentes Municipales.
CONVENIO DE PAGO CORRESPONDIENTE A LAS CUOTAS 1, 2, 3 Y 4 DE LOS AÑOS 2019, 2020, 2021, 2022 Y 2023, DE LA PROPIEDAD CON ROL DE AVALUO N° 00172-00003.

SEGUNDO :
El Contribuyente, se compromete a cancelar el 20 % al contado de la deuda actualizada a la fecha de este convenio, por la suma de $ 77.606

TERCERO : El Contribuyente cancelará el saldo restante que adeuda e indicada en la cláusula primera en 12 cuotas mensuales. Suma que deberá cancelar en Caja Municipal, de acuerdo a las siguientes fechas de vencimientos :

Cuota	Fecha Vencimiento	Monto	Total	Fecha Pago
Contado	19/12/2023	77.606	77.606	
1	19/01/2024	25.868	25.868	
2	19/02/2024	25.868	25.868	
3	19/03/2024	25.868	25.868	
4	19/04/2024	25.868	25.868	
5	19/05/2024	25.868	25.868	
6	19/06/2024	25.868	25.868	
7	19/07/2024	25.868	25.868	

CUARTO : En caso de incumplimiento en el pago oportuno de las cuotas pactadas, se pondrá término de inmediato y sin más trámite el presente convenio, procediendo la Municipalidad a efectuar el cobro del saldo adeudado, más los intereses y reajuste que corresponda en virtud de las normas legales vigentes y procederá a su cobro judicial conforme al articulo Nro 49 de la Ley de Rentas Municipales.

QUINTO : El contribuyente declara conocer y aceptar las disposiciones contenidas en la Ordenanza para la cobraza de contribuciones, patentes, permisos y derechos municipales morosos (D.A Nro 521/1998) y la Tabla para la suscripción de Convenios de Pago de Deudas generadas por concepto de Patentes Municipales (D.A Nro 1982 / 2011), entendiéndose como parte integrante del presente Convenio.

SEXTO : Este Convenio se firma en tres ejemplares, quedando uno en poder del contribuyente y los dos restantes en poder de la I. Municipalidad de La Ligua.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
DIREC. ADM. Y FINANZAS
RENTAS Y PATENTES

CONTRIBUYENTE

Lorena Contreras Contreras
ENCARGADO DE RENTAS Y PATENTES

En La Ligua, a **19/12/2023**, entre la I. Municipalidad de La Ligua, representada por el Director de Administración y Finanzas, Sr. Ricardo Paez Eyzaguirre, por delegación de Facultades establecidas en el Decreto alcaldicio Nro 71, de fecha 01/02/1995, con domicilio laboral en esta ciudad, calle portales Nro 555, y por otra el Sr(a). **ALICIA ORIANA EYZAGUIRRE VARAS, Rut:** con domicilio particular en en adelante el contribuyente, viene a suscribir un convenio de pago, en conformidad a la ordenanza para la cobranza de contribuciones, patentes,permisos y derechos municipales morosos (D.A. Nro 521/1998) y la Tabla para la suscripción de Convenios de Pagos permisos y derechos municipales morosos (D.A. Nro 521/1998) y la Tabla para la suscripción de Convenios de Pagos de deuda generada por conceptos de patentes Municipales (D.A Nro 1982 / 2011), se ha convenido el Presente convenio de acuerdo a las siguientes cláusulas :

PRIMERO : El Contribuyente ALICIA ORIANA EYZAGUIRRE VARAS, Rut: adeuda a la I. MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA, la suma Total **$ 388.029** que corresponde a deuda por concepto de Patentes Municipales.
CONVENIO DE PAGO CORRESPONDIENTE A LAS CUOTAS 1, 2, 3 Y 4 DE LOS AÑOS 2019, 2020, 2021, 2022 Y 2023, DE LA PROPIEDAD CON ROL DE AVALUO N° 00172-00003.

SEGUNDO :
El Contribuyente, se compromete a cancelar el 20 % al contado de la deuda actualizada a la fecha de este convenio, por la suma de $ 77.606

TERCERO : El Contribuyente cancelará el saldo restante que adeuda e indicada en la cláusula primera en 12 cuotas mensuales. Suma que deberá cancelar en Caja Municipal, de acuerdo a las siguientes fechas de vencimientos :

Cuota	Fecha Vencimiento	Monto	Total	Fecha Pago
8	19/08/2024	25.868	25.868	
9	19/09/2024	25.868	25.868	
10	19/10/2024	25.868	25.868	
11	19/11/2024	25.868	25.868	
12	19/12/2024	25.875	25.875	

CUARTO : En caso de incumplimiento en el pago oportuno de las cuotas pactadas, se pondrá término de inmediato y sin más trámite el presente convenio, procediendo la Municipalidad a efectuar el cobro del saldo adeudado, más los intereses y reajuste que corresponda en virtud de las normas legales vigentes y procederá a su cobro judicial conforme al articulo Nro 49 de la Ley de Rentas Municipales.

QUINTO : El contribuyente declara conocer y aceptar las disposiciones contenidas en la Ordenanza para la cobraza de contribuciones, patentes, permisos y derechos municipales morosos (D.A Nro 521/1998) y la Tabla para la suscripción de Convenios de Pago de Deudas generadas por concepto de Patentes Municipales (D.A Nro 1982 / 2011), entendiéndose como parte integrante del presente Convenio.

SEXTO : Este Convenio se firma en tres ejemplares, quedando uno en poder del contribuyente y los dos restantes en poder de la I. Municipalidad de La Ligua.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA DIREC. ADM. Y FINANZAS RENTAS Y PATENTES

CONTRIBUYENTE

Lorena Contreras Contreras
ENCARGADO DE RENTAS Y PATENTES

INGPORPERCIBIR

Nº: 071278

ORDEN DE INGRESO MUNICIPAL

Nº de Orden: 043673
FECHA: 19/12/2023
Nº Comprobante: 13.829
RUT:

DEPTO. GIRADOR: RENTAS Y PATENTES
CONTRIBUYENTE: ALICIA ORIANA EYZAGUIRRE VARAS
DOMICILIO:
DETALLE: PAGO INICIAL DE CONVENIO 64 DEL 2023, [CONVENIO DE PAGO CORRESPONDIENTE A LAS CUOTAS 1, 2, 3 Y 4 DE LOS AÑOS 2019, 2020, 2021, 2022 Y 2023, DE LA PROPIEDAD CON ROL DE AVALUO N° 00172-00003.]

Código Presupuesto	Detalle	Valor
1151210	INGRESOS POR PERCIBIR AÑOS ANTERIORES	77.606

I. MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
COPIA FIEL DE
SU ORIGINAL

I. MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
CAJA
19 DIC 2023

Doc:	77.606	**Sub-Total**	77.606
Efectivo:	0	**I.P.C.**	0
Ajuste :	0	**Interes y Reajuste**	0
TOTAL :	**77.606**	**TOTAL A PAGAR**	77.606

LORENA CONTRERAS CONTRERAS
Funcionario Emisor

Caja Municipal

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
DIREC. ADM. Y FINANZAS
RENTAS Y PATENTES