ILUSTRE MUNICIPALIDAD
COMUNA DE
LA LIGUA
RENTAS Y PATENTES

RECIBIDO
19 JUN 2024
CONTROL
☐A.M. ☐P.M.

DECRETO ALCALDIA Nº 4724 /

LA LIGUA, 07 JUN 2024

VISTOS:

1. Las facultades contenidas en la Ley N° 18.695, "Orgánica Constitucional de Municipalidades", y sus modificaciones posteriores.
2. Ley de Rentas Municipales, D.L. N° 3.063/79 y sus modificaciones.
3. La resolución N° 7 y 8, de 2019, de la Contraloría General de la Republica, que fija normas sobre exención del trámite de toma de razón.
4. Decreto Supremo 484/80, del ministerio del interior que reglamenta el Artículo 23 y siguiente de la Ley de Rentas.
5. La Sentencia de Proclamación, de fecha 25 de junio de 2021, del Tribunal Electoral Regional de Valparaíso, que proclama como Alcalde de la Ilustre Municipalidad de La Ligua, al Sr. Patricio Pallares Valenzuela, enmendada con fecha 26 de junio de 2021.
6. Decreto de Alcaldicio N° 9795/2023, que aprueba el Presupuesto Municipal para el año 2024.
7. Decreto Alcaldicio N° 2987/2024, que aprueba la suplencia de Control Municipal.
8. Copia del registro de cálculo de Aseo Domiciliario del rol de avaluó 00003-00012 a nombre de la Sra. Olga Rojas Muñoz.
9. Copia convenio de pago N° 43 de fecha 27/05/2024.
10. Declaración jurada del contribuyente Sr. Orfilio Omar Ramos Rojas.
11. Fotocopia de la cedula de identidad del contribuyente Sr. Orfilio Omar Ramos Rojas.
12. Notificación de cobranza de la Unidad de Rentas y Patentes de fecha 03/04/2024.

CONSIDERANDO:

1.- De acuerdo a los antecedentes presentados el contribuyente Sr. Orfilio Omar Ramos Rojas y la unidad de Rentas y Patentes, se solicita la exención el pago de las cuotas 1ª, 2ª, 3ª y 4ª de los años 2019 y 2020, de aseo domiciliario de la propiedad con rol N° 00003-00012, a nombre de la Sra. Olga Rojas Muñoz, porque se encuentran canceladas a través del convenio de pago N° 43 de fecha 27/05/2024, se hace mención que el convenio antes señalado se encuentra aún en proceso de pago y por las cuotas 1ª, 2ª, 3ª y 4ª de los años 2021, 2022 y 2023, las cuotas 1ª y 2ª del año 2024, que se encuentran pendientes de pago en el registro de cálculo Aseo Domiciliario, considerar que el contribuyente Sr.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD
COMUNA DE
LA LIGUA

RENTAS Y PATENTES

Orfilio Omar Ramos Rojas, presenta una declaración jurada en donde manifiesta que es el legítimo ocupante del domicilio en cuestión, considerar que la Señor antes indicada es adulto mayor de acuerdo a las disposiciones legales establecidas.

DECRETO:

1.- Por lo señalado se solicita reversar del Rol general de Aseo Domiciliario, las ordenes de ingreso asociadas al rol 00003-00012, de los años 2019 y 2020, porque se encuentran canceladas a través del convenio de pago N° 43 de fecha 27/05/2024, y las cuotas comprendidas entre los años 2021, 2022, 2023 y 2024, se encuentran acogidas a la exención del cobro, de acuerdo a las disposiciones legales como adulto mayor, por un monto neto de $ 273.808, de acuerdo a los antecedentes del contribuyente que a continuación se indica:

CONTRIBUYENTE DEL INMUEBLE	:	ORFILIO OMAR RAMOS ROJAS.
RUN	:	
DIRECCION	:	
ROL DE AVALUO	:	00003-00012.

2.- Procédase a la anulación de las órdenes asociadas al cálculo de Aseo de Domiciliario con rol de avaluó N° **00003-00012**, derívese al Departamento de Contabilidad y Presupuesto a rebajar contablemente el descargo señalado en el punto 1 del presente Decreto Alcaldicio.

3.- Los antecedentes que respaldan este documento deberán archivarse en la Unidad de Rentas y Patentes.

ANÓTESE, REGISTRESE Y ARCHÍVESE.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD SECRETARIA MUNICIPAL DE LA LIGUA

I. MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA ALCALDE PATRICIO PALLARES V.

PATRICIO PALLARES VALENZUELA
ALCALDE

MARIA IGNACIA IBACACHE GALLARDO
SECRETARIA MUNICIPAL.

DISTRIBUCION:
- CORRELATIVO
- DAF
- RENTAS Y PATENTES
- ARCHIVO EXPEDIENTE

PPV/MIG/RPE/LCC/bav.

I. MUNICIPALIDAD CONTRALOR(A) MUNICIPAL LA LIGUA

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
D.A.F.
07 JUN 2024
VISADO

Ilustre Municipalidad de La Ligua

ROL DE AVALUO **0000300012**

Rut :
Contribuyente : ROJAS MUNOZ OLGA
Dirección :

CALCULO ASEO DOMICILIARIO

Fecha de cálculo 27 de mayo del Año 2024

El Aseo Domiciliario esta con morosidad y el cálculo que a continuación se detalla estará vigente hasta el último día hábil del mes de MAYO del Año 2024.

	2024	18036	02/04/2024	30/04/2024	CUOTA DE ASEO Nº 1 del 2024 DE ROL AVALUO: 00003000	16.420	247	66	**16.733**	Actualizado
	2024	18037	02/04/2024	30/06/2024	CUOTA DE ASEO Nº 2 del 2024 DE ROL AVALUO: 00003000	16.420			**16.420**	Actualizado
	2023	16386	05/04/2023	30/04/2023	CUOTA DE ASEO Nº 1 del 2023 DE ROL AVALUO: 00003000	13.331	2.727	653	**16.711**	Actualizado
	2023	16387	05/04/2023	30/06/2023	CUOTA DE ASEO Nº 2 del 2023 DE ROL AVALUO: 00003000	13.331	2.274	453	**16.058**	Actualizado
	2023	40480	07/09/2023	30/09/2023	CUOTA DE ASEO Nº 3 del 2023 DE ROL AVALUO: 00003000	13.558	1.677	420	**15.655**	Actualizado
	2023	40481	07/09/2023	30/11/2023	CUOTA DE ASEO Nº 4 del 2023 DE ROL AVALUO: 00003000	13.558	1.248	312	**15.118**	Actualizado
	2022	19148	11/04/2022	30/04/2022	CUOTA DE ASEO Nº 1 del 2022 DE ROL AVALUO: 00003000	11.607	5.110	2.020	**18.737**	Actualizado
	2022	19149	11/04/2022	30/06/2022	CUOTA DE ASEO Nº 2 del 2022 DE ROL AVALUO: 00003000	11.607	4.553	1.590	**17.750**	Actualizado
	2022	40231	18/10/2022	31/10/2022	CUOTA DE ASEO Nº 3 del 2022 DE ROL AVALUO: 00003000	11.630	3.596	989	**16.215**	Actualizado
	2022	40232	18/10/2022	30/11/2022	CUOTA DE ASEO Nº 4 del 2022 DE ROL AVALUO: 00003000	11.630	3.376	872	**15.878**	Actualizado
	2021	17497	01/06/2021	30/06/2021	CUOTA DE ASEO Nº 1 del 2021 DE ROL AVALUO: 00003000	11.948	7.879	3.059	**22.886**	Actualizado
	2021	17498	01/06/2021	31/08/2021	CUOTA DE ASEO Nº 2 del 2021 DE ROL AVALUO: 00003000	11.948	7.405	3.011	**22.364**	Actualizado
	2021	36330	29/09/2021	30/09/2021	CUOTA DE ASEO Nº 3 del 2021 DE ROL AVALUO: 00003000	11.972	7.137	2.897	**22.006**	Actualizado
	2021	36331	29/09/2021	30/11/2021	CUOTA DE ASEO Nº 4 del 2021 DE ROL AVALUO: 00003000	11.972	6.589	2.670	**21.231**	Actualizado
	2020	17081	20/05/2020	31/05/2020	CUOTA DE ASEO Nº 1 del 2020 DE ROL AVALUO: 00003000	11.669	10.897	3.466	**26.032**	Actualizado
	2020	17082	20/05/2020	31/07/2020	CUOTA DE ASEO Nº 2 del 2020 DE ROL AVALUO: 00003000	11.669	10.459	3.489	**25.617**	Actualizado
	2020	34427	29/09/2020	30/09/2020	CUOTA DE ASEO Nº 3 del 2020 DE ROL AVALUO: 00003000	11.692	10.016	3.484	**25.192**	Actualizado
	2020	34428	29/09/2020	30/11/2020	CUOTA DE ASEO Nº 4 del 2020 DE ROL AVALUO: 00003000	11.692	9.487	3.367	**24.546**	Actualizado
	2019	16484	16/04/2019	30/04/2019	CUOTA DE ASEO Nº 1 del 2019 DE ROL AVALUO: 00003000	11.527	14.260	4.058	**29.845**	Actualizado
	2019	16485	16/04/2019	30/06/2019	CUOTA DE ASEO Nº 2 del 2019 DE ROL AVALUO: 00003000	11.527	13.690	3.942	**29.159**	Actualizado
	2019	33695	23/09/2019	30/09/2019	CUOTA DE ASEO Nº 3 del 2019 DE ROL AVALUO: 00003000	11.550	12.913	3.823	**28.286**	Actualizado
	2019	33696	23/09/2019	30/11/2019	CUOTA DE ASEO Nº 4 del 2019 DE ROL AVALUO: 00003000	11.550	12.424	3.788	**27.762**	Actualizado
						273.808	**TOTAL**		**470.201**	**TOTAL**

adulto mayor

$216.439

CONV. 43/2024

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA DIREC. ADM. Y FINANZAS RENTAS Y PATENTES

Se solicita acercarse al municipio para regularizar su situación, DEPARTAMENTO DE RENTAS Y PATENTES.

I. Municipalidad de La Ligua
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
RENTAS Y PATENTES

CONVENIO DE PAGO Nº 43

Fecha : 27/05/2024
ROL :

En La Ligua, a **27/05/2024** , entre la I. Municipalidad de La Ligua, representada por el Director de Administración y Finanzas, Sr. Ricardo Paez Eyzaguirre, por delegación de Facultades establecidas en el Decreto alcaldicio Nro 71, de fecha 01/02/1995, con domicilio laboral en esta ciudad, calle portales Nro 555, y por otra el Sr(a). **ORFILIO OMAR RAMOS ROJAS, Rut:** con domicilio particular en en adelante el contribuyente, viene a suscribir un convenio de pago, en conformidad a la ordenanza para la cobranza de contribuciones, patentes,permisos y derechos municipales morosos (D.A. Nro 521/1998) y la Tabla para la suscripción de Convenios de Pagos permisos y derechos municipales morosos (D.A. Nro 521/1998) y la Tabla para la suscripción de Convenios de Pagos de deuda generada por conceptos de patentes Municipales (D.A Nro 1982 / 2011), se ha convenido el Presente convenio de acuerdo a las siguientes clįusulas :

PRIMERO : El Contribuyente ORFILIO OMAR RAMOS ROJAS, Rut: 07.432.873-3 adeuda a la I. MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA, la suma Total **$ 216.439** que corresponde a deuda por concepto de Patentes Municipales.
CONVENIO DE PAGO CORRESPONDIENTE A LAS CUOTAS 1, 2, 3 Y 4 DE LOS AÑOS 2019 Y 2020, DE LA PROPIEDAD CON ROL DE AVALUO N° 00003-00012

SEGUNDO :
El Contribuyente, se compromete a cancelar el 20 % al contado de la deuda actualizada a la fecha de este convenio, por la suma de $ 43.288

TERCERO : El Contribuyente cancelará el saldo restante que adeuda e indicada en la cláusula primera en 6 cuotas mensuales. Suma que deberį cancelar en Caja Municipal, de acuerdo a las siguientes fechas de vencimientos :

Cuota	Fecha Vencimiento	Monto	Total	Fecha Pago
Contado	27/05/2024	43.288	43.288	27/05/2024
1	27/06/2024	28.858	28.858	27/05/2024
2	27/07/2024	28.858	28.858	
3	27/08/2024	28.858	28.858	
4	27/09/2024	28.858	28.858	
5	27/10/2024	28.858	28.858	
6	27/11/2024	28.861	28.861	

CUARTO : En caso de incumplimiento en el pago oportuno de las cuotas pactadas, se pondrį término de inmediato y sin mįs trįmite el presente convenio, procediendo la Municipalidad a efectuar el cobro del saldo adeudado, mįs los intereses y reajuste que corresponda en virtud de las normas legales vigentes y procederį a su cobro judicial conforme al articulo Nro 49 de la Ley de Rentas Municipales.

QUINTO : El contribuyente declara conocer y aceptar las disposiciones contenidas en la Ordenanza para la cobraza de contribuciones, patentes, permisos y derechos municipales morosos (D.A Nro 521/1998) y la Tabla para la suscripción de Convenios de Pago de Deudas generadas por concepto de Patentes Municipales (D.A Nro 1982 / 2011), entendiéndose como parte integrante del presente Convenio.

SEXTO : Este Convenio se firma en tres ejemplares, quedando uno en poder del contribuyente y los dos restantes en poder de la I. Municipalidad de La Ligua.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
DIREC. ADM. Y FINANZAS
RENTAS Y PATENTES

CONTRIBUYENTE

Bernardita Aranda
ENCARGADO DE RENTAS Y PATENTES