ILUSTRE MUNICIPALIDAD
COMUNA DE
LA LIGUA
RENTAS Y PATENTES

DECRETO ALCALDICIO Nº 1627 /

LA LIGUA, 14 JUL 2026

MAT.: Reversa de ordenes por el derecho de aseo del Rol 00041-00002, porque el derecho de aseo es cancelado a traves de la Patente Comercial con rol COM3170.

VISTOS:

1. Las facultades contenidas en la Ley N° 18.695, "Constitucional de Municipalidades", y sus modificaciones posteriores.
2. Ley de Rentas Municipales, D.L. N° 3.063/79 y sus modificaciones.
3. La resolución N° 36, del 2024, y N° 3, del 2026, de la Contraloría General de la Republica, que fija normas sobre exención del trámite de toma de razón.
4. Decreto Supremo 484/80, del Ministerio del Interior que reglamenta el Articulo 23 y siguiente de la Ley de Rentas.
5. La Sentencia de Proclamación, de fecha 30 de noviembre de 2024, del Tribunal Electoral Regional de Valparaíso, que proclama como Alcalde de la Ilustre Municipalidad de La Ligua, al Sr. Patricio Pallares Valenzuela.
6. Decreto Alcaldicio N° 10121, de fecha 31 diciembre de 2025, que designa subrogancia del Sr. Alcalde.
7. Decreto Alcaldicio N° 1135, de fecha 31 de enero de 2024, que designa subrogancia en la Secretaria Municipal.
8. Decreto Alcaldicio N° 9753, de fecha 18 de diciembre 2025, que aprueba el presupuesto municipal para el año 2026.
9. Copia del registro del cálculo de Aseo Domiciliario del rol de avalúo 00041-00002, a nombre del contribuyente Sres. Icc Inmobiliaria SpA.
10. Registro de patente con rol COM3170, de fecha 20/03/2023.
11. Copia de la patente comercial con rol COM3170 de fecha 08/01/2026.
12. Documento del SII, como lo es el certificado de antecedentes del bien raíz, de fecha 24 de junio 2026.

CONSIDERANDO:

1. En virtud a la información proporcionada por el contribuyente Sres. Farmacia Cruz Verde SpA., y la Unidad de Rentas y Patentes, se solicita la reversa de las órdenes de ingreso pendientes de pago registradas en el cálculo de aseo domiciliario del rol 00041-00002 correspondientes a las cuotas 3ª y 4ª de año 2024, las cuotas 1ª, 2ª, 3ª y 4ª del año 2025 y las cuotas 1ª y 2ª del año 2026, para tal efecto se solicita considerar el registro de patente comercial con rol COM3170, de fecha 20/03/2023, además la copia de la patente comercial mencionada al día, documentos que acreditan el pago del

ILUSTRE MUNICIPALIDAD
COMUNA DE
LA LIGUA
RENTAS Y PATENTES

derecho de aseo desde el año 2023 a la fecha y en su conjunto el documento del SII, como lo es el certificado del bien raíz, que avala que el destino de este inmueble es comercial.
Por tanto, y en atención a las consideraciones pretéritamente expuestas, se solicita la reversa de las órdenes de ingreso del derecho de aseo domiciliario del rol 00041-00002, que se reflejan como morosas en el registro de cálculo de aseo domiciliario adjunto.

DECRETO:

1. Procédase a reversar las ordenes de ingresos asociadas al cálculo de aseo domiciliario del rol 00041-00002**,** por un monto neto de **$187.536**, correspondientes a las cuotas primera y segunda del año 2024, las cuotas primera, segunda, tercera y cuarta del año 2025 y las cuotas primera y segunda del año 2026, de acuerdo a los antecedentes adjuntos del contribuyente que a continuación se indica:

CONTRIBUYENTE	:	ICC INMOBILIARIA SPA.
RUN	:	
DIRECCION	:	
ROL DE AVALUO	:	00041-00002.

2. Derivar al Departamento de Contabilidad y Presupuesto para rebajar contablemente el descargo señalado en el punto 1 del presente Decreto Alcaldicio.

3. Los antecedentes que respaldan este documento deberán archivarse en el Departamento de Rentas y Patentes.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
SECRETARIO MUNICIPAL (S)

Alejandro Carroza Aranda
SECRETARIA(O) MUNICIPAL.(S)

I. MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
ALCALDE

Patricio Pallares Valenzuela
ALCALDE

DISTRIBUCION:/
- CORRELATIVO
- RENTAS Y PATENTES
- ARCHIVO EXPEDIENTE

PPV/MIG/RPE/LCC/lcc.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
D.A.F.
26 JUN 2026
VISADO

RECIBIDO
06 JUL 2026
CONTROL
A.M. P.M.
9:50

RECIBIDO
9:50
09 JUL 2026
ALCALDIA
A.M. PM.

RECIBIDO
10:19
13 JUL 2026
SECRETARIA MUNICIPAL
A.M P.M.

I. MUNICIPALIDAD
CONTRALOR MUNICIPAL
LA LIGUA

Ilustre Municipalidad de La Ligua

ROL DE AVALUO **0004100002**

Rut :
Contribuyente : ICC INMOBILIARIA SPA
Dirección :

CALCULO ASEO DOMICILIARIO

Fecha de cálculo 31 de marzo del Año 2026

El cálculo que a continuación se detalla estará vigente hasta el último día hábil del mes dMARZO del Año 2026.

Unidad	Año	Número	Giro	Vencimiento	Descripción	Monto	Interes	I.P.C	Total	Estado
RP	2026	4817	'2026 17:57:11	30/04/2026	CUOTA DE ASEO Nº 1 del 2026 DE ROL AVALUO: 00041000	23.319			**23.319**	Actualizado
RP	2026	4818	'2026 17:57:11	30/06/2026	CUOTA DE ASEO Nº 2 del 2026 DE ROL AVALUO: 00041000	23.319			**23.319**	Actualizado
RP	2025	4679	17/03/2025	30/04/2025	CUOTA DE ASEO Nº 1 del 2025 DE ROL AVALUO: 00041000	23.889	4.036	573	**28.498**	Actualizado
RP	2025	4680	17/03/2025	30/06/2025	CUOTA DE ASEO Nº 2 del 2025 DE ROL AVALUO: 00041000	23.889	3.280	406	**27.575**	Actualizado
RP	2025	26424	12/09/2025	30/09/2025	CUOTA DE ASEO Nº 3 del 2025 DE ROL AVALUO: 00041000	24.295	2.208	243	**26.746**	Actualizado
RP	2025	26425	12/09/2025	30/11/2025	CUOTA DE ASEO Nº 4 del 2025 DE ROL AVALUO: 00041000	24.295	1.465	121	**25.881**	Actualizado
RP	2024	38231	10/09/2024	30/09/2024	CUOTA DE ASEO Nº 3 del 2024 DE ROL AVALUO: 00041000	22.265	6.330	1.180	**29.775**	Actualizado
RP	2024	38232	10/09/2024	30/11/2024	CUOTA DE ASEO Nº 4 del 2024 DE ROL AVALUO: 00041000	22.265	5.605	1.091	**28.961**	Actualizado
						187.536	**TOTAL**		**214.074**	**TOTAL**

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
DIREC. ADM. Y FINANZAS
RENTAS Y PATENTES

Cualquier consulta acercarse a la Unidad de Rentas y Patentes

ustre Municipalidad de La Ligua
epartamento de Administración y Finanzas
ección Rentas y Patentes

Registro de Patente

Fecha Emisión : 31/03/2026

ATOS DEL CONTRIBUYENTE

édula de Identidad : **Nombre :** FARMACIA CRUZ VERDE SPA . .
irección :

ATOS DEL LOCAL

ol Avalúo : 41-2 **Tipo Local :** SUCURSAL CON MATRIZ EN OTRA COMUNA
irección Local : ORTIZ DE ROZS N° 402, LA LIGUA

ATOS PATENTE

esolución Sanitaria : 2205477721 **Nº Solicitud DOM :** 28 **Pago Aseo :** PAGA ASEO
odigoSII : 62554 **Desglose :** 0 **Tipo Patente :** COMERCIAL
iro Actividad : FARMACIA Y PERFUMERIA

apital Propio : 103.969.820 **Nº de Obreros :** 8
spacio Público : **M2** **Rebaja Esp. Públ. :** **%**

ATOS PATENTE DE ALCOHOLES

lase : **Categoría :**
úmero Decreto : **Año Decreto :**
° Sesión Consejo : **Fecha Sesión Consejo :**

ATOS PROPAGANDA

po Propaganda	Superficie (metros cuadrados)
UMINOSA EN PAREDES	14,83

ATOS PROPIOS DE LA OBTENCIÓN DE LA PATENTE

stado Patente : DEFINITIVA **Fecha Otorgamiento :** 20/03/2023
° Registro : 2023-40 **Rol Patente :** COM3170

Cuota : 2
Vencimiento :31 de enero del 2026
Valor A Pagar : 674.767

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
DIREC. ADM. Y FINANZAS
RENTAS Y PATENTES

I. MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
RUT: 69.050.100-7

Patente Definitiva

Nº: 004315

ORDEN DE INGRESO MUNICIPAL

Nº de Orden: 001322
FECHA: 08/01/2026
Nº Comprobante 1.375
RUT: 89807200-2

DEPTO. GIRADOR: RENTAS Y PATENTES
CONTRIBUYENTE: FARMACIA CRUZ VERDE SPA
DOMICILIO: ORTIZ DE ROZS N° 402, LA LIGUA
DETALLE: PATENTE COMERCIAL CON ROL Nº: COM3170-SII: 62554, GIRO; FARMACIA Y PERFUMERIA.
PUBLICIDAD: 14,83 M2L . VALIDA DESDE 31/01/2026 HASTA 31/07/2026.-

Código Presupuesto	Detalle	Valor
1150301002002	DERECHO ASEO PATENTES	46.639
1150301001001	PATENTES MUNICIPALES ENROLADAS	318.736
1150301003008	PROPAGANDA PATENTES COMERCIALES	309.392

Doc:	0	**Sub-Total**	674.767
Efectivo:	674.767	**I.P.C.**	0
Ajuste:	3	**Interes y Reajuste**	0
TOTAL :	**674.770**	**TOTAL A PAGAR**	674.767

MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
27 ENE 2026
PAGADO

Ricardo Paez
Funcionario Emisor

Caja Municipal

I. MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
COPIA FIEL DE
SU ORIGINAL