ILUSTRE MUNICIPALIDAD
COMUNA DE
LA LIGUA
RENTAS Y PATENTES

DECRETO ALCALDICIO Nº 1669 /

LA LIGUA, 20 JUL 2026

MAT.: Reversa de órdenes de ingreso por el derecho de aseo del Rol 00061-00024, porque el derecho de aseo es cancelado a traves de la Patente Comercial con rol COM3044.

VISTOS:

1. Las facultades contenidas en la Ley N° 18.695, "Constitucional de Municipalidades", y sus modificaciones posteriores.
2. Ley de Rentas Municipales, D.L. N° 3.063/79 y sus modificaciones.
3. La resolución N° 36, del 2024, y N° 3, del 2026, de la Contraloría General de la Republica, que fija normas sobre exención del trámite de toma de razón.
4. Decreto Supremo 484/80, del Ministerio del Interior que reglamenta el Articulo 23 y siguiente de la Ley de Rentas.
5. La Sentencia de Proclamación, de fecha 30 de noviembre de 2024, del Tribunal Electoral Regional de Valparaíso, que proclama como Alcalde de la Ilustre Municipalidad de La Ligua, al Sr. Patricio Pallares Valenzuela.
6. Decreto Alcaldicio N° 10.121, de fecha 31 diciembre de 2025, que designa subrogancia del Sr. Alcalde.
7. Decreto Alcaldicio N° 1135, de fecha 31 de enero de 2024, que designa subrogancia en la Secretaria Municipal.
8. Decreto Alcaldicio N° 9.753, de fecha 18 de diciembre 2025, que aprueba el presupuesto municipal para el año 2026.
9. Copia del registro del cálculo de Aseo Domiciliario del rol de avalúo 00061-00024, a nombre del contribuyente Sr. Raúl Hernández Ibacache.
10. Copia del contrato de arriendo, de fecha 02/08/2021.
11. Certificado de número de D.O.M.
12. Registro de patente con rol COM3044, con fecha de otorgamiento 12/10/2021.
13. Copia de la patente comercial con rol COM3044 de fecha 08/01/2026.
14. Documento del SII, como lo es el certificado de antecedentes del bien raíz, de fecha 14 de abril 2026.

CONSIDERANDO:

1. En virtud a la información proporcionada por la Sr. Raúl Hernández Ibacache y la Unidad de Rentas y Patentes, se solicita la reversa de las órdenes de ingreso pendientes de pago registradas en el cálculo de aseo domiciliario del rol 00061-00024 correspondientes a las cuotas 3ª y 4ª del año 2025 y las cuotas 1ª y 2ª del año 2026,

para tal efecto se solicita considerar el registro de patente comercial con rol COM3044, de fecha de otorgamiento 12/10/2021 y la copia de la patente comercial mencionada al día, documentos que acreditan el pago del derecho de aseo desde el año 2021 a la fecha y en su conjunto el documento del SII, como lo es el certificado del bien raíz, que avala que el destino de este inmueble es comercial, como así también considerar el contrato de arrendamiento de fecha 02/08/2021, que acredita el uso del inmueble a la Comercializadora Eliana Berindoague S.P.A.
Por tanto, y en atención a las consideraciones pretéritamente expuestas, se solicita la reversa de las órdenes de ingreso del derecho de aseo domiciliario del rol 00061-00024, que se reflejan como morosas en el registro de cálculo de aseo domiciliario adjunto.

DECRETO:

1. Procédase a reversar del rol general de aseo domiciliario las ordenes de ingreso asociadas al cálculo de aseo domiciliario del rol 00061-00024**,** por un monto neto de **$95.228**, correspondientes a las cuotas tercera y cuarta del año 2025 y las cuotas primera y segunda del 2026, de acuerdo a los antecedentes adjuntos del contribuyente que a continuación se indica:

CONTRIBUYENTE DEL INMUEBLE	:	RAUL HERNANDEZ IBACACHE.
RUN	:	
DIRECCION REGISTRADA EN EL CALCULO DE ASEO DOMICILIARIO	:	
ROL DE AVALUO	:	
CONTRIBUYENTE DE LA PATENTE	:	COMERCIALIZADORA ELIANA BERINDOAGUE S.
RUT	:	77.258.972-7.
DIRECCION REGISTRADA EN EL REGISTRO DE PATENTE COMERCIAL	:	ORTIZ DE ROZAS N° 701, LOCAL 1, LA LIGUA.
ROL DE PATENTE	:	COM3044.

2. Derivar al Departamento de Contabilidad y Presupuesto para rebajar contablemente el descargo señalado en el punto 1 del presente Decreto Alcaldicio.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD
COMUNA DE
LA LIGUA
RENTAS Y PATENTES

CONTINUACION DECRETO ALCALDICIO N° 1669 /

3. Los antecedentes que respaldan este documento deberán archivarse en el Departamento de Rentas y Patentes.

Anótese, Comuníquese y Archívese.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD SECRETARIA MUNICIPAL DE LA LIGUA

María Ignacia Ibacache Gallardo
SECRETARIA(O) MUNICIPAL.

I. MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA ALCALDE

Patricio Pallares Valenzuela
ALCALDE

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
D.A.F.
26 JUN 2026
VISADO

DISTRIBUCION:/
- CORRELATIVO
- RENTAS Y PATENTES
- ARCHIVO EXPEDIENTE

PPV/MIG/RPE/LCC/lcc.

RECIBIDO
14 JUL 2026
A.M. P.M.
16:00

RECIBIDO
15 JUL 2026
ALCALDIA
A.M. PM.

RECIBIDO
09:54
20 JUL 2026
SECRETARIA MUNICIPAL
A.M. P.M.

I. MUNICIPALIDAD
CONTRALOR MUNICIPAL
LA LIGUA

Ilustre Municipalidad de La Ligua

ROL DE AVALUO **0006100024**

CALCULO ASEO DOMICILIARIO

Fecha de cálculo 11 de mayo del Año 2026

Rut : 10.014.630-4
Contribuyente : HERNANDEZ IBACACHE RAUL ALFREDO
Dirección : ORTIZ DE ROZAS 701 L-1

El cálculo que a continuación se detalla estará vigente hasta el último día hábil del mes dMAYO del Año 2026.

Unidad	Año	Número	Giro	Vencimiento	Descripción	Monto	Interes	I.P.C	Total	Estado
RP	2026	8429	'2026 18:16:02	30/04/2026	CUOTA DE ASEO Nº 1 del 2026 DE ROL AVALUO: 00061000	23.319	56	233	**23.608**	Actualizado
RP	2026	8430	'2026 18:16:02	30/06/2026	CUOTA DE ASEO Nº 2 del 2026 DE ROL AVALUO: 00061000	23.319			**23.319**	Actualizado
RP	2025	29948	12/09/2025	30/09/2025	CUOTA DE ASEO Nº 3 del 2025 DE ROL AVALUO: 00061000	24.295	1.192	486	**25.973**	Actualizado
RP	2025	29949	12/09/2025	30/11/2025	CUOTA DE ASEO Nº 4 del 2025 DE ROL AVALUO: 00061000	24.295	866	364	**25.525**	Actualizado
						95.228	**TOTAL**		**98.425**	**TOTAL**

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
DIREC. ADM. Y FINANZAS
RENTAS Y PATENTES

Cualquier consulta acercarse a la Unidad de Rentas y Patentes

ustre Municipalidad de La Ligua
epartamento de Administración y Finanzas
ección Rentas y Patentes

Registro de Patente

Fecha Emisión : 11/05/2026

ATOS DEL CONTRIBUYENTE

édula de Identidad : **Nombre :** COMERCIALIZADORA ELIANA BERINDOAGUE S .
rección :

ATOS DEL LOCAL

ol Avalúo : 61-24 **Tipo Local :** SUCURSAL CON MATRIZ EN LA LIGUA
rección Local : ORTIZ DE ROZAS 701, LOCAL 1. LA LIGUA.

ATOS PATENTE

esolución Sanitaria : **Nº Solicitud DOM :** 137 **Pago Aseo :** PAGA ASEO
odigoSII : 476400 **Desglose :** 0 **Tipo Patente :** COMERCIAL
ro Actividad : BAZAR, JUGUETERIA ART. ELECTRONICOS Y ACCESORIOS.

ıpital Propio : 2.000.000 **Nº de Obreros :** 1
spacio Público : **M2** **Rebaja Esp. Públ. :** **%**

ATOS PATENTE DE ALCOHOLES

as : **Categoría :**
ımero Decreto : **Año Decreto :**
Sesión Consejo : **Fecha Sesión Consejo :**

ATOS PROPAGANDA

o Propaganda	**Superficie (metros cuadrados)**

ATOS PROPIOS DE LA OBTENCIÓN DE LA PATENTE

tado Patente : DEFINITIVA **Fecha Otorgamiento :** 12/10/2021
Registro : 2021-143 **Rol Patente :** COM3044

Cuota : 2
Vencimiento :31 de enero del 2026
Valor A Pagar : 46.639

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
DIREC. ADM. Y FINANZAS
RENTAS Y PATENTES

ENCARGADO DE RENTAS Y PATENTES

Nº: 036020

ORDEN DE INGRESO MUNICIPAL

Nº de Orden: 001245
FECHA: 08/01/2026
Nº Comprobante: 1.711
RUT: 77258972-7

DEPTO. GIRADOR: RENTAS Y PATENTES
CONTRIBUYENTE: COMERCIALIZADORA ELIANA BERINDOAGUE S .
DOMICILIO: ORTIZ DE ROZAS 701, LOCAL 1. LA LIGUA.
DETALLE: PATENTE COMERCIAL CON ROL Nº: COM3044. SII: 476400, GIRO: BAZAR, JUGUETERIA ART. ELECTRONICOS Y ACCESORIOS.. VALIDA DESDE 31/01/2026 HASTA 31/07/2026.*

Código Presupuesto	Detalle	Valor
1150301002002	DERECHO ASEO PATENTES	46.639

Doc:	46.639	**Sub-Total**	46.639
Efectivo:	0	**I.P.C.**	0
		Interes y Reajuste	0
		TOTAL A PAGAR	46.639

I. MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
COPIA FIEL DE
SU ORIGINAL

Ricardo Paez
Funcionario Emisor

Caja Municipal