ILUSTRE MUNICIPALIDAD
COMUNA DE
LA LIGUA
RENTAS Y PATENTES

DECRETO ALCALDICIO Nº 1699

LA LIGUA, 23 JUL 2026

MAT.: Reversa de órdenes de ingreso por el derecho de aseo del Rol 00362-00373 porque este derecho es cancelado a traves de la Patente Comercial bajo la modalidad de Microempresa Familiar con Rol MEF395.

VISTOS:

1. Las facultades contenidas en la Ley N° 18.695, "Constitucional de Municipalidades", y sus modificaciones posteriores.
2. Ley de Rentas Municipales, D.L. N° 3.063/79 y sus modificaciones.
3. Ley N° 21.554, que entregó facilidades de pago para los derechos de aseo municipal y faculto al servicio de tesorerías su cobro.
4. Ley 19.749, Microempresa Familiar.
5. La resolución N° 36, del 2024, y N° 3, del 2026, de la Contraloría General de la Republica, que fija normas sobre exención del trámite de toma de razón.
6. Decreto Supremo 484/80, del Ministerio del Interior que reglamenta el Articulo 23 y siguiente de la Ley de Rentas.
7. La Sentencia de Proclamación, de fecha 30 de noviembre de 2024, del Tribunal Electoral Regional de Valparaíso, que proclama como Alcalde de la Ilustre Municipalidad de La Ligua, al Sr. Patricio Pallares Valenzuela.
8. Decreto Alcaldicio N° 10121, de fecha 31 diciembre de 2025, que designa subrogancia del Sr. Alcalde.
9. Decreto Alcaldicio N° 1135, de fecha 31 de enero de 2024, que designa subrogancia en la Secretaria Municipal.
10. Copia del registro del cálculo de Aseo Domiciliario del rol de avalúo 00362-00373, a nombre del contribuyente Sr. Cristian Iglesis Buchanan.
11. Registro de Patente, bajo la Ley 19.749 con rol MEF395, con fecha de otorgamiento 07/08/2024.
12. Copia de la patente comercial vigente con rol MEF395 de fecha 08/01/2026.
13. Documento del SII, como lo es el certificado de antecedentes del bien raíz, de fecha 24 de junio 2026.

CONSIDERANDO:

1. En virtud a la información proporcionada por el Sr. Cristian Iglesias Buchanan y la Unidad de Rentas y Patentes, se solicita la reversa de las órdenes de ingreso

pendientes de pago registradas en el cálculo de aseo domiciliario del rol 00362-00373 correspondientes a las cuotas 1ª y 2ª del año 2026, para tal efecto se solicita considerar el registro de patente comercial bajo la modalidad de Microempresa Familiar con rol MEF395, con fecha de otorgamiento 07/08/2024 y la copia de la patente comercial vigente al día, del contribuyente Sres. Hostal Lorena Paz Acevedo Muller E.I.R.L., documentos que acreditan que el pago del derecho de aseo se realiza a traves de la patente desde agosto del año 2024.
Por tanto, y en atención a las consideraciones pretéritamente expuestas, se solicita la reversa de las órdenes de ingreso del derecho de aseo domiciliario del rol 00362-00373, que se reflejan como morosas en el registro de cálculo de aseo domiciliario adjunto.

DECRETO:

1. Procédase a reversar del rol general de aseo domiciliario las ordenes de ingreso asociadas al cálculo de aseo domiciliario del rol 00362-00373, por un monto neto de **$46.638**, correspondientes a las cuotas primera y segunda del año 2026, de acuerdo a los antecedentes adjuntos del contribuyente que a continuación se indica:

CONTRIBUYENTE DEL INMUEBLE	:	CRISTIAN IGLESIS BUCHANAN.
RUN	:	
DIRECCION REGISTRADA EN EL CALCULO DE ASEO DOMICILIARIO	:	PASAJE NOEMI N°1537, ST. 14, MZ 6, LA LIGUA.
ROL DE AVALUO	:	00362-00373.
CONTRIBUYENTE DE LA PATENTE	:	HOSTAL LORENA PAZ ACEVEDO MULLER E.I.R.L.
RUT	:	76.857.466-9.
DIRECCION REGISTRADA EN EL REGISTRO DE PATENTE COMERCIAL	:	PASAJE NOEMI N° 1537, LOS MOLLES, LA LIGUA.
ROL DE PATENTE	:	COM3044.

2. Una vez reversadas las ordenes de ingreso asociadas al derecho de aseo rol 00362-00373, derivar al Departamento de Contabilidad y Presupuesto para rebajar contablemente el descargo señalado en el punto 1 del presente Decreto Alcaldicio.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD
COMUNA DE
LA LIGUA
RENTAS Y PATENTES

CONTINUACION DECRETO ALCALDICIO N° 1699 /

3. Los antecedentes que respaldan este documento deberán archivarse en el Departamento de Rentas y Patentes.

Anótese, Comuníquese y Archívese.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD SECRETARIA MUNICIPAL DE LA LIGUA

María Ignacia Ibacache Gallardo

SECRETARIA(O) MUNICIPAL.

I. MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA ALCALDE

Patricio Hallares Valenzuela

ALCALDE

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
D.A.F.
0 3 JUL 2026
VISADO

DISTRIBUCION:/
- CORRELATIVO
- RENTAS Y PATENTES
- ARCHIVO EXPEDIENTE

PPV/MIG/RPE/LCC/lcc.

RECIBIDO
1 4 JUL 2026
A.M. P.M.
16:00

RECIBIDO
1 5 JUL 2026
ALCALDIA
A.M. PM.
14:00

RECIBIDO
09:16.
2 3 JUL 2026
SECRETARIA MUNICIPAL
A.M P.M.

I. MUNICIPALIDAD
CONTRALOR MUNICIPAL
3
LA LIGUA

Ilustre Municipalidad de La Ligua

ROL DE AVALUO **0036200373**

CALCULO ASEO DOMICILIARIO

Fecha de cálculo 03 de junio del Año 2026

Rut : 08.132.281-3
Contribuyente : IGLESIS BUCHANAN CRISTIAN
Dirección : PSJE NOEMI 1537 ST 14 MZ 6

El cálculo que a continuación se detalla estará vigente hasta el último día hábil del mes JUNIO del Año 2026.

Unidad	Año	Número	Giro	Vencimiento	Descripción	Monto	Interes	I.P.C	Total	Estado
RP	2026	18687	'2026 19:01:19	30/04/2026	CUOTA DE ASEO Nº 1 del 2026 DE ROL AVALUO: 00362003	23.319	174	233	**23.726**	Actualizado
RP	2026	18688	'2026 19:01:20	30/06/2026	CUOTA DE ASEO Nº 2 del 2026 DE ROL AVALUO: 00362003	23.319			**23.319**	Actualizado
						46.638	**TOTAL**		**47.045**	**TOTAL**

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
DIREC ADM. Y FINANZAS
RENTAS Y PATENTES

Cualquier consulta acercarse a la Unidad de Rentas y Patentes

ıstre Municipalidad de La Ligua
epartamento de Administración y Finanzas
ección Rentas y Patentes

Registro de Patente

Fecha Emisión : 03/06/2026

ATOS DEL CONTRIBUYENTE

édula de Identidad :	768574669	**Nombre :**	HOSTAL LORENA PAZ ACEVEDO MULLER E.I.R.L . .
rección :	NOEMI 1537,LOS MOLLES, LA LIGUA.		

ATOS DEL LOCAL

ol Avalúo :	362-373	**Tipo Local :**	MATRIZ
rección Local :	PASAJE NOEMI 1537, LOS MOLLES, LA LIGUA.		

ATOS PATENTE

esolución Sanitaria :	0	**Nº Solicitud DOM :**	0	**Pago Aseo :**	PAGA ASEO
odigoSII :	551010	**Desglose :**	0	**Tipo Patente :**	COMERCIAL LEY MEF
ro Actividad :	HOSTAL				
pital Propio :	1.000.000	**Nº de Obreros :**	2		
pacio Público :	**M2**	**Rebaja Esp. Públ. :**	**%**		

ATOS PATENTE DE ALCOHOLES

ase :		**Categoría :**	
mero Decreto :		**Año Decreto :**	
Sesión Consejo :		**Fecha Sesión Consejo :**	

ATOS PROPAGANDA

o Propaganda	**Superficie (metros cuadrados)**

ATOS PROPIOS DE LA OBTENCIÓN DE LA PATENTE

tado Patente :	DEFINITIVA	**Fecha Otorgamiento :**	07/08/2024
Registro :	2024-107	**Rol Patente :**	MEF395

Cuota : 2
Vencimiento :31 de enero del 2026
Valor A Pagar : 81.375

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
DIREC. ADM. Y FINANZAS
RENTAS Y PATENTES

ENCARGADO DE RENTAS Y PATENTES

Nº: 039417

ORDEN DE INGRESO MUNICIPAL

Nº de Orden: 001988

DEPTO. GIRADOR: RENTAS Y PATENTES
FECHA: 08/01/2026
CONTRIBUYENTE: HOSTAL LORENA PAZ ACEVEDO MULLER E.I.R.L . .
Nº Comprobante: 2.484
DOMICILIO: PASAJE NOEMI 1537, LOS MOLLES, LA LIGUA.
RUT: 76857466-9
DETALLE: PATENTE COMERCIAL LEY MEF CON ROL Nº: MEF395. SII: 551010, GIRO: HOSTAL. VALIDA DESDE 31/01/2026 HASTA 31/07/2026.*

Código Presupuesto	Detalle	Valor
1150301002002	DERECHO ASEO PATENTES	46.639
1150802008	INTERESES	1.221
1150301001001	PATENTES MUNICIPALES ENROLADAS	34.736

I. MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

Doc:	82.596	**Sub-Total**	81.375
Efectivo:	0	**I.P.C.**	0
		Interes y Reajuste	1.221
		TOTAL A PAGAR	82.596

Ricardo Paez
Funcionario Emisor

Caja Municipal