ILUSTRE MUNICIPALIDAD
COMUNA DE
LA LIGUA
RENTAS Y PATENTES

DECRETO ALCALDICIO Nº 1909 /

LA LIGUA, 11 AGO 2026

MAT.: Reversa de órdenes de ingreso asociadas al derecho de aseo del rol de propiedad N° 00015-00006, porque es cancelado a traves de la Patente Comercial con rol COM81.

VISTOS:

1. Las facultades contenidas en la Ley N° 18.695, "Constitucional de Municipalidades", y sus modificaciones posteriores.
2. Ley de Rentas Municipales, D.L. N° 3.063/79 y sus modificaciones.
3. La resolución N° 36 del 2024, y N° 3 del 2026, de la Contraloría General de la Republica, que fija normas sobre exención del trámite de toma de razón.
4. Decreto Supremo 484/80, del Ministerio del Interior que reglamenta el Articulo 23 y siguiente de la Ley de Rentas.
5. La Sentencia de Proclamación, de fecha 30 de noviembre de 2024, del Tribunal Electoral Regional de Valparaíso, que proclama como Alcalde de la Ilustre Municipalidad de La Ligua, al Sr. Patricio Pallares Valenzuela.
6. Decreto Alcaldicio N° 10.121, de fecha 31 diciembre de 2025, que designa subrogancia del Sr. Alcalde.
7. Decreto Alcaldicio N° 1135, de fecha 31 de enero de 2024, que designa subrogancia en la Secretaria Municipal.
8. Decreto Alcaldicio N° 9.753, de fecha 18 de diciembre 2025, que aprueba el presupuesto municipal para el año 2026.
9. Copia del registro del cálculo de Aseo Domiciliario del rol de avalúo 00015-00006, a nombre del contribuyente Sr. Francisco Meza Alvear.
10. Documento del SII, como lo es el certificado de antecedentes del bien raíz, de fecha 24 de julio 2026.
11. Registro de patente comercial con rol COM81, con fecha de otorgamiento 18/08/1999 a nombre de Francisco Meza Alvear.
12. Copia de la patente comercial última cancelada.

CONSIDERANDO:

1. En virtud a la información proporcionada por el Sr. Francisco Meza Alvear y la Unidad de Rentas y Patentes, se solicita la reversa de las órdenes de ingreso pendientes de pago registradas en el cálculo de aseo domiciliario del rol 00015-00006 correspondientes a las cuotas primera, segunda, tercera y cuarta de los años 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024 y 2025, además las cuotas primera y segunda del año

2026, para tal efecto se solicita considerar el registro de patente comercial con rol COM81 que tiene fecha de otorgamiento 18/08/1999 y la copia de la patente última cancelada, documentos que acreditan el pago del derecho de aseo desde el año 1999 a la fecha, y en su conjunto documento del SII como lo es el certificado del bien raíz, que avala que el destino de este inmueble.

2. Por tanto, y en atención a las consideraciones pretéritamente expuestas, se solicita la reversa de las órdenes de ingreso asociadas al derecho de aseo domiciliario del rol 00015-00006, que se reflejan como morosas en el registro de cálculo de aseo domiciliario adjunto.

DECRETO:

1. Procédase a reversar del rol general de aseo domiciliario las ordenes de ingreso asociadas al cálculo de aseo domiciliario del rol 00015-00006**,** por un monto neto de **$552.608**, correspondientes a las cuotas primera, segunda, tercera y cuarta de los años 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025 y las cuotas primera y segunda del año 2026, de acuerdo a los antecedentes adjuntos del contribuyente que a continuación se indica:

CONTRIBUYENTE DEL INMUEBLE	:	FRANCISCO MEZA ALVEAR.
RUN	:	
DIRECCION REGISTRADA EN EL CALCULO DE ASEO DOMICILIARIO	:	
ROL DE AVALUO	:	00015-00006.

CONTRIBUYENTE DE LA PATENTE	:	FRANCISCO MEZA ALVEAR.
RUN	:	10.352.317-6.
DIRECCION REGISTRADA EN EL REGISTRO DE PATENTE COMERCIAL	:	ESMERALDA N° 27, LA LIGUA.
ROL DE PATENTE	:	COM81.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD
COMUNA DE
LA LIGUA
RENTAS Y PATENTES

CONTINUACION DECRETO ALCALDICIO N° _____/

2. Derivar al Departamento de Contabilidad y Presupuesto para rebajar contablemente el descargo señalado en el punto 1 del presente Decreto Alcaldicio.

3. Los antecedentes que respaldan este documento deberán archivarse en el Departamento de Rentas y Patentes.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
SECRETARIA MUNICIPAL

María Ignacia Ibacache Gallardo

SECRETARIA(O) MUNICIPAL.

I. MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
ALCALDE
PATRICIO PALLARES V.

Patricio Pallares Valenzuela

ALCALDE.

DISTRIBUCION:/
- CORRELATIVO
- RENTAS Y PATENTES
- ARCHIVO EXPEDIENTE

PPV/MIG/RPE/LCC/lcc.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
D.A.F.
04 AGO 2026
VISADO

RECIBIDO
05 AGO 2026
CONTRALORIA
A.M. P.M.
18:10

RECIBIDO
15:10
07 AGO 2026
ALCALDIA
A.M. PM.

RECIBIDO
09:54
11 AGO 2026
SECRETARIA MUNICIPAL
A.M P.M.

I. MUNICIPALIDAD
CONTRALOR MUNICIPAL
3
LA LIGUA

CALCULO ASEO DOMICILIARIO

Fecha de cálculo 20 de julio del Año 2026

Rut :

Contribuyente : MEZA ALVEAR FRANCISCO JAVIER

Dirección :

El cálculo que a continuación se detalla estará vigente hasta el último día hábil del mes dJULIO del Año 2026.

Unidad	Año	Número	Giro	Vencimiento	Descripción	Monto	Interes	I.P.C	Total	Estado
RP	2026	14585	'2026 18:43:28	30/04/2026	CUOTA DE ASEO Nº 1 del 2026 DE ROL AVALUO: 00015000	23.319	416	326	**24.061**	Actualizado
RP	2026	14586	'2026 18:43:29	30/06/2026	CUOTA DE ASEO Nº 2 del 2026 DE ROL AVALUO: 00015000	23.319	103	47	**23.469**	Actualizado
RP	2025	14435	17/03/2025	30/04/2025	CUOTA DE ASEO Nº 1 del 2025 DE ROL AVALUO: 00015000	23.889	2.344	526	**26.759**	Actualizado
RP	2025	14436	17/03/2025	30/06/2025	CUOTA DE ASEO Nº 2 del 2025 DE ROL AVALUO: 00015000	23.889	2.023	334	**26.246**	Actualizado
RP	2025	35958	12/09/2025	30/09/2025	CUOTA DE ASEO Nº 3 del 2025 DE ROL AVALUO: 00015000	24.295	1.566	194	**26.055**	Actualizado
RP	2025	35959	12/09/2025	30/11/2025	CUOTA DE ASEO Nº 4 del 2025 DE ROL AVALUO: 00015000	24.295	1.240	73	**25.608**	Actualizado
RP	2024	13176	02/04/2024	30/04/2024	CUOTA DE ASEO Nº 1 del 2024 DE ROL AVALUO: 00015000	21.893	3.906	1.533	**27.332**	Actualizado
RP	2024	13177	02/04/2024	30/06/2024	CUOTA DE ASEO Nº 2 del 2024 DE ROL AVALUO: 00015000	21.893	3.612	1.314	**26.819**	Actualizado
RP	2024	33179	10/09/2024	30/09/2024	CUOTA DE ASEO Nº 3 del 2024 DE ROL AVALUO: 00015000	22.265	3.223	1.136	**26.624**	Actualizado
RP	2024	33180	10/09/2024	30/11/2024	CUOTA DE ASEO Nº 4 del 2024 DE ROL AVALUO: 00015000	22.265	2.924	1.046	**26.235**	Actualizado
RP	2023	11868	05/04/2023	30/04/2023	CUOTA DE ASEO Nº 1 del 2023 DE ROL AVALUO: 00015000	17.775	4.603	2.097	**24.475**	Actualizado
RP	2023	11869	05/04/2023	30/06/2023	CUOTA DE ASEO Nº 2 del 2023 DE ROL AVALUO: 00015000	17.775	4.364	1.813	**23.952**	Actualizado
RP	2023	36036	07/09/2023	30/09/2023	CUOTA DE ASEO Nº 3 del 2023 DE ROL AVALUO: 00015000	18.077	4.072	1.790	**23.939**	Actualizado
RP	2023	36037	07/09/2023	30/11/2023	CUOTA DE ASEO Nº 4 del 2023 DE ROL AVALUO: 00015000	18.077	3.830	1.627	**23.534**	Actualizado
RP	2022	14496	11/04/2022	30/04/2022	CUOTA DE ASEO Nº 1 del 2022 DE ROL AVALUO: 00015000	15.476	5.250	3.884	**24.610**	Actualizado
RP	2022	14497	11/04/2022	30/06/2022	CUOTA DE ASEO Nº 2 del 2022 DE ROL AVALUO: 00015000	15.476	5.042	3.281	**23.799**	Actualizado
RP	2022	35579	18/10/2022	31/10/2022	CUOTA DE ASEO Nº 3 del 2022 DE ROL AVALUO: 00015000	15.507	4.633	2.419	**22.559**	Actualizado
RP	2022	35580	18/10/2022	30/11/2022	CUOTA DE ASEO Nº 4 del 2022 DE ROL AVALUO: 00015000	15.507	4.531	2.264	**22.302**	Actualizado
RP	2021	13616	01/06/2021	30/06/2021	CUOTA DE ASEO Nº 1 del 2021 DE ROL AVALUO: 00015000	15.930	6.469	5.400	**27.799**	Actualizado
RP	2021	13617	01/06/2021	31/08/2021	CUOTA DE ASEO Nº 2 del 2021 DE ROL AVALUO: 00015000	15.930	6.252	5.321	**27.503**	Actualizado
RP	2021	32536	29/09/2021	30/09/2021	CUOTA DE ASEO Nº 3 del 2021 DE ROL AVALUO: 00015000	15.962	6.159	5.172	**27.293**	Actualizado
RP	2021	32537	29/09/2021	30/11/2021	CUOTA DE ASEO Nº 4 del 2021 DE ROL AVALUO: 00015000	15.962	5.945	4.852	**26.759**	Actualizado
RP	2020	13213	20/05/2020	31/05/2020	CUOTA DE ASEO Nº 1 del 2020 DE ROL AVALUO: 00015000	15.558	7.670	5.959	**29.187**	Actualizado
RP	2020	13214	20/05/2020	31/07/2020	CUOTA DE ASEO Nº 2 del 2020 DE ROL AVALUO: 00015000	15.558	7.462	5.974	**28.994**	Actualizado
RP	2020	30559	29/09/2020	30/09/2020	CUOTA DE ASEO Nº 3 del 2020 DE ROL AVALUO: 00015000	15.589	7.267	5.986	**28.842**	Actualizado
RP	2020	30560	29/09/2020	30/11/2020	CUOTA DE ASEO Nº 4 del 2020 DE ROL AVALUO: 00015000	15.589	7.058	5.815	**28.462**	Actualizado
RP	2019	12454	16/04/2019	30/04/2019	CUOTA DE ASEO Nº 1 del 2019 DE ROL AVALUO: 00015000	15.369	8.920	6.778	**31.067**	Actualizado
RP	2019	12455	16/04/2019	30/06/2019	CUOTA DE ASEO Nº 2 del 2019 DE ROL AVALUO: 00015000	15.369	8.713	6.624	**30.706**	Actualizado
RP	2019	29665	23/09/2019	30/09/2019	CUOTA DE ASEO Nº 3 del 2019 DE ROL AVALUO: 00015000	15.400	8.419	6.437	**30.256**	Actualizado
RP	2019	29666	23/09/2019	30/11/2019	CUOTA DE ASEO Nº 4 del 2019 DE ROL AVALUO: 00015000	15.400	8.213	6.406	**30.019**	Actualizado
						552.608	**TOTAL**		**795.265**	**TOTAL**

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
DIREC ADM. Y FINANZAS
RENTAS Y PATENTES

Ilustre Municipalidad de La Ligua
Departamento de Administración y Finanzas
Sección Rentas y Patentes

Registro de Patente

Fecha Emisión : 20/07/2026

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

Cédula de Identidad : **Nombre :** FRANCISCO JAVIER MEZA ALVEAR
Dirección :

DATOS DEL LOCAL

Rol Avalúo : **Tipo Local :** MATRIZ
Dirección Local : ESMERALDA N° 27 LA LIGUA

DATOS PATENTE

Resolución Sanitaria : **Nº Solicitud DOM :** 278 **Pago Aseo :** PAGA ASEO
CodigoSII : 63212 **Desglose :** 0 **Tipo Patente :** COMERCIAL
Giro Actividad : RESIDENCIALES Y CASAS DE PENSION

Capital Propio : 13.555.782 **Nº de Obreros :** 2
Espacio Público : **M2** **Rebaja Esp. Públ. :** **%**

DATOS PATENTE DE ALCOHOLES

Clase : **Categoría :**
Número Decreto : **Año Decreto :**
Nº Sesión Consejo : **Fecha Sesión Consejo :**

DATOS PROPAGANDA

Tipo Propaganda	Superficie (metros cuadrados)
LUMINOSA AUTOSUSTENTABLE	0,30

DATOS PROPIOS DE LA OBTENCIÓN DE LA PATENTE

Estado Patente : DEFINITIVA **Fecha Otorgamiento :** 18/08/1999
Nº Registro : 1999-303 **Rol Patente :** COM81

Cuota : 1
Vencimiento :31 de julio del 2026
Valor A Pagar : 239.906

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
DIREC. ADM. Y FINANZAS
RENTAS Y PATENTES

ENCARGADO DE RENTAS Y PATENTES

Nº: 043395

ORDEN DE INGRESO MUNICIPAL

Nº de Orden: 001609
FECHA: 08/01/2026
Nº Comprobante: 5.539
RUT: 10352317-6

DEPTO. GIRADOR: RENTAS Y PATENTES
CONTRIBUYENTE: FRANCISCO JAVIER MEZA ALVEAR
DOMICILIO:
DETALLE: PATENTE COMERCIAL CON ROL Nº: COM81. SII: 63212, GIRO: RESIDENCIALES Y CASAS DE PENSION. PUBLICIDAD: 0,3 M2L . VALIDA DESDE 31/01/2026 HASTA 31/07/2026.*

Código Presupuesto	Detalle	Valor
1150301002002	DERECHO ASEO PATENTES	46.639
1150802008	INTERESES	6.018
1150899999003	IPC	3.530
1150301001001	PATENTES MUNICIPALES ENROLADAS	241.249
1150301003008	PROPAGANDA PATENTES COMERCIALES	6.259

Doc: 303.695
fectivo: 0

I. MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

Sub-Total	294.147
I.P.C.	3.530
Interes y Reajuste	6.018
TOTAL A PAGAR	303.695

Ricardo Paez
Funcionario Emisor

Caja Municipal