ILUSTRE MUNICIPALIDAD
COMUNA DE
LA LIGUA
RENTAS Y PATENTES

DECRETO ALCALDICIO Nº 1950

LA LIGUA, 14 AGO 2026

MAT.: Reversa de las ordenes de ingreso asociadas a las cuotas del derecho de aseo del rol de propiedad 00077-00040.

VISTOS:

1. Las facultades contenidas en la Ley N° 18.695, "Orgánica Constitucional de Municipalidades", y sus modificaciones posteriores.
2. Ley de Rentas Municipales, D.L. N° 3.063/79 y sus modificaciones.
3. La resolución N° 36 de 2024 y N° 3 de 2026, de la Contraloría General de la Republica, que fija normas sobre exención del trámite de toma de razón.
4. Decreto Supremo 484/80, del ministerio del interior que reglamenta el Artículo 23 y siguiente de la Ley de Rentas.
5. La Sentencia de Proclamación, de fecha 30 de noviembre de 2024, del Tribunal Electoral Regional de Valparaíso, que proclama como Alcalde de la Ilustre Municipalidad de La Ligua, al Sr. Patricio Pallares Valenzuela.
6. Decreto Alcaldicio N° 10121, de fecha 31 diciembre de 2025, que designa subrogancia del Sr. Alcalde.
7. Decreto Alcaldicio N° 1135, de fecha 31 de enero de 2024, que designa subrogancia en la Secretaria Municipal
8. Decreto Alcaldicio N° 9753, de fecha 18 de diciembre de 2025, que aprueba el presupuesto municipal para el año 2026.
9. Calculo de registro del cálculo de aseo domiciliario rol de avalúo 00077-00040, a nombre del Sr. Juan Ruiz Avalos.
10. Copia de Convenio de Pago N° 49 de fecha 04/06/2025, del rol de propiedad 00077-00040.

CONSIDERANDO:

1. De acuerdo a los antecedentes presentados por el contribuyente Sr. Juan Ruiz Avalos y la unidad de Rentas y Patentes, se solicita la reversa de las ordenes de ingreso asociadas al rol 00077-00040, correspondientes a las cuotas primera, segunda, tercera y cuarta de los años 2019, 2020, 2021, 2022, 2023 y 2024, la cuota 1ª y 2ª del año 2025 las cuales se reflejan pendientes de pago en el registro de cálculo de aseo domiciliario, porque estas se encuentran acogidas al convenio de pago N° 49 de fecha 04/06/2025, el cual se encuentra cancelado en su totalidad.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD
COMUNA DE
LA LIGUA
RENTAS Y PATENTES

DECRETO:

1. Por lo señalado se solicita reversar las ordenes de ingreso asociadas al cálculo de aseo domiciliario con rol 00077-00040, por un monto neto de **$355.308** de acuerdo a los antecedentes adjuntos, del contribuyente que a continuación se indica:

CONTRIBUYENTE	:	JUAN RUIZ AVALOS.
RUN	:	
DOMICILIO	:	
ROL DE AVALUO	:	00077-00040.

2. Procédase a la reversa de las órdenes asociadas al rol 00077-00040 y derivar al Departamento de Contabilidad y Presupuesto a rebajar contablemente el descargo señalado en el punto 1 del presente Decreto Alcaldicio.

3. Los antecedentes que respaldan este documento deberán archivarse en el Departamento de Rentas y Patentes.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
SECRETARIA MUNICIPAL
María Ignacia Ibacache Gallardo
SECRETARIA MUNICIPAL.

I. MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
PATRICIO PALLARES
ALCALDE Patricio Pallares Valenzuela
ALCALDE.

DISTRIBUCION:/
- CORRELATIVO
- RENTAS Y PATENTES
- ARCHIVO EXPEDIENTE/

PPV/MIG/RPE/LCC/lcc.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
D.A.F.
29 JUL 2026
VISADO

RECIBIDO
12 AGO 2026
A.M. P.M.
10:35

RECIBIDO
12 AGO 2026
ALCALDIA
A.M. PM.
13:45

RECIBIDO
17:29
13 AGO 2026
SECRETARIA MUNICIPAL
A.M. P.M.

I. MUNICIPALIDAD
CONTRALOR
MUNICIPAL
LA LIGUA

I. Municipalidad La Ligua
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
RENTAS Y PATENTES

CONVENIO DE PAGO Nº 49

Fecha : 04/06/2025
ROL :

En La Ligua, a **04/06/2025** , entre la I. Municipalidad de La Ligua, representada por el Director de Administración y Finanzas, Sr. Ricardo Paez Eyzaguirre, por delegación de Facultades establecidas en el Decreto alcaldicio Nro 71, de fecha 01/02/1995, con domicilio laboral en esta ciudad, calle portales Nro 555, y por otra el Sr(a). **RUIZ AVALOS JUAN PABLO, Rut:**
con domicilio particular en
en adelante el contribuyente, viene a suscribir un convenio de pago, en conformidad a la ordenanza para la cobranza de contribuciones, patentes,permisos y derechos municipales morosos (D.A. Nro 521/1998) y la Tabla para la suscripción de Convenios de Pagos permisos y derechos municipales morosos (D.A. Nro 521/1998) y la Tabla para la suscripción de Convenios de Pagos de deuda generada por conceptos de patentes Municipales (D.A Nro 1982 / 2011), se ha convenido el Presente convenio de acuerdo a las siguientes cljusulas :

PRIMERO : El Contribuyente RUIZ AVALOS JUAN PABLO, Rut:
adeuda a la I. MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA, la suma Total$ **730.076** que corresponde a deuda por concepto de Patentes Municipales.
:ONVENIO DE PAGO ASEO DOMICILIARIO CORRESPONDIENTE A LAS CUOTAS 1 2 3 Y 4 DE LOS AÑOS 2019. 2020. 2021. 2022. 2023 Y 2024 . CUOTA 1 Y 2 AÑO 2025. DEL ROL DE AVALUO 00077-00040

SEGUNDO :
El Contribuyente, se compromete a cancelar el 20 % al contado de la deuda actualizada a la fecha de este convenio, por la suma de $ 146.015

TERCERO : El Contribuyente cancelará el saldo restante que adeuda e indicada en la cláusula primera en 12 cuotas mensuales. Suma que deberį cancelar en Caja Municipal, de acuerdo a las siguientes fechas de vencimientos :

Cuota	Fecha Vencimiento	Monto	Total	Fecha Pago
Contado	04/06/2025	146.015	146.015	04/06/2025
1	04/07/2025	48.671	48.671	30/06/2025
2	04/08/2025	48.671	48.671	30/06/2025
3	04/09/2025	48.671	48.671	31/07/2025
4	04/10/2025	48.671	48.671	31/07/2025
5	04/11/2025	48.671	48.671	02/09/2025
6	04/12/2025	48.671	48.671	02/09/2025

UARTO : En caso de incumplimiento en el pago oportuno de las cuotas pactadas, se pondrį término de inmedia y sin mįs trįmite el presente convenio, procediendo la Municipalidad a efectuar el cobro del saldo adeudado, mįs lc intereses y reajuste que corresponda en virtud de las normas legales vigentes y procederį a su cobro judicia conforme al articulo Nro 49 de la Ley de Rentas Municipales.

QUINTO : El contribuyente declara conocer y aceptar las disposiciones contenidas en la Ordenanza para la cobraza de contribuciones, patentes, permisos y derechos municipales morosos (D.A Nro 521/1998) y la Tabla para la suscripción de Convenios de Pago de Deudas generadas por concepto de Patentes Municipales (D.A Nro 1982 / 2011), entendiéndose como parte integrante del presente Convenio.

SEXTO : Este Convenio se firma en tres ejemplares, quedando uno en poder del contribuyente y los dos restantes en poder de la I. Municipalidad de La Ligua.

I. MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
COPIA FIEL DE
SU ORIGINAL

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
DIREC. ADM. Y FINANZAS
RENTAS Y PATENTES

CONTRIBUYENTE

Isabel Santander
ENCARGADO DE RENTAS Y PATENTES

En La Ligua, a **04/06/2025** , entre la I. Municipalidad de La Ligua, representada por el Director de Administración y Finanzas, Sr. Ricardo Paez Eyzaguirre, por delegación de Facultades establecidas en el Decreto alcaldicio Nro 71, de fecha 01/02/1995, con domicilio laboral en esta ciudad, calle portales Nro 555, y por otra el Sr(a). **RUIZ AVALOS JUAN PABLO, Rut:**
con domicilio particular en
en adelante el contribuyente, viene a suscribir un convenio de pago, en conformidad a la ordenanza para la cobranza de contribuciones, patentes,permisos y derechos municipales morosos (D.A. Nro 521/1998) y la Tabla para la suscripción de Convenios de Pagos permisos y derechos municipales morosos (D.A. Nro 521/1998) y la Tabla para la suscripción de Convenios de Pagos de deuda generada por conceptos de patentes Municipales (D.A Nro 1982 / 2011), se ha convenido el Presente convenio de acuerdo a las siguientes cljusulas :

PRIMERO : El Contribuyente RUIZ AVALOS JUAN PABLO, Rut:
adeuda a la I. MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA, la suma Total$ **730.076** que corresponde a deuda por concepto de Patentes Municipales.
CONVENIO DE PAGO ASEO DOMICILIARIO CORRESPONDIENTE A LAS CUOTAS 1 2 3 Y 4 DE LOS AÑOS 2019. 2020. 2021. 2022. 2023 Y 2024 . CUOTA 1 Y 2 AÑO 2025. DEL ROL DE AVALUO 00077-00040
SEGUNDO :
El Contribuyente, se compromete a cancelar el 20 % al contado de la deuda actualizada a la fecha de este convenio, por la suma de $ 146.015

TERCERO : El Contribuyente cancelará el saldo restante que adeuda e indicada en la cláusula primera en 12 cuotas mensuales. Suma que deberj cancelar en Caja Municipal, de acuerdo a las siguientes fechas de vencimientos :

Cuota	Fecha Vencimiento	Monto	Total	Fecha Pago
7	04/01/2026	48.671	48.671	30/01/2026
8	04/02/2026	48.671	48.671	30/01/2026
9	04/03/2026	48.671	48.671	02/03/2026
10	04/04/2026	48.671	48.671	02/03/2026
11	04/05/2026	48.671	48.671	06/04/2026
12	04/06/2026	48.680	48.680	06/04/2026

CANCELADO
Fecha:

`UARTO : En caso de incumplimiento en el pago oportuno de las cuotas pactadas, se pondrj término de inmedia , sin mjs trjmite el presente convenio, procediendo la Municipalidad a efectuar el cobro del saldo adeudado, mjs lc intereses y reajuste que corresponda en virtud de las normas legales vigentes y procederj a su cobro judici conforme al articulo Nro 49 de la Ley de Rentas Municipales.

QUINTO : El contribuyente declara conocer y aceptar las disposiciones contenidas en la Ordenanza para la cobraza de contribuciones, patentes, permisos y derechos municipales morosos (D.A Nro 521/1998) y la Tabla para la suscripción de Convenios de Pago de Deudas generadas por concepto de Patentes Municipales (D.A Nro 1982 / 2011), entendiéndose como parte integrante del presente Convenio.

SEXTO : Este Convenio se firma en tres ejemplares, quedando uno en poder del contribuyente y los dos restantes en poder de la I. Municipalidad de La Ligua.

I. MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
COPIA FIEL DE
SU ORIGINAL

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
DIREC. ADM. Y FINANZAS
RENTAS Y PATENTES

CONTRIBUYENTE

Isabel Santander
ENCARGADO DE RENTAS Y PATENTES

Ilustre Municipalidad de La Ligua ROL DE AVALUO 00077000

Rut :
Contribuyente : RUIZ AVALOS JUAN PABLO
Dirección :

CALCULO ASEO DOMICILIARIO

Fecha de cálculo 04 de mayo del Año 2026

El cálculo que a continuación se detalla estará vigente hasta el último día hábil del mes dMAYO del Año 2026.

Unidad	Año	Número	Giro	Vencimiento	Descripción	Monto	Interes	I.P.C	Total	Estado
RP	2025	10701	17/03/2025	30/04/2025	CUOTA DE ASEO Nº 1 del 2025 DE ROL AVALUO: 00077000	5.972	485	197	**6.654**	Actualizado
RP	2025	10702	17/03/2025	30/06/2025	CUOTA DE ASEO Nº 2 del 2025 DE ROL AVALUO: 00077000	5.972	405	155	**6.532**	Actualizado
RP	2024	9782	02/04/2024	30/04/2024	CUOTA DE ASEO Nº 1 del 2024 DE ROL AVALUO: 00077000	5.473	884	449	**6.806**	Actualizado
RP	2024	9783	02/04/2024	30/06/2024	CUOTA DE ASEO Nº 2 del 2024 DE ROL AVALUO: 00077000	5.473	810	400	**6.683**	Actualizado
RP	2024	29785	10/09/2024	30/09/2024	CUOTA DE ASEO Nº 3 del 2024 DE ROL AVALUO: 00077000	5.566	711	351	**6.628**	Actualizado
RP	2024	29786	10/09/2024	30/11/2024	CUOTA DE ASEO Nº 4 del 2024 DE ROL AVALUO: 00077000	5.566	637	328	**6.531**	Actualizado
RP	2023	9468	05/04/2023	30/04/2023	CUOTA DE ASEO Nº 1 del 2023 DE ROL AVALUO: 00077000	17.775	4.302	2.329	**24.406**	Actualizado
RP	2023	9469	05/04/2023	30/06/2023	CUOTA DE ASEO Nº 2 del 2023 DE ROL AVALUO: 00077000	17.775	4.063	2.044	**23.882**	Actualizado
RP	2023	33684	07/09/2023	30/09/2023	CUOTA DE ASEO Nº 3 del 2023 DE ROL AVALUO: 00077000	18.077	3.766	2.025	**23.868**	Actualizado
RP	2023	33685	07/09/2023	30/11/2023	CUOTA DE ASEO Nº 4 del 2023 DE ROL AVALUO: 00077000	18.077	3.524	1.862	**23.463**	Actualizado
RP	2022	12402	11/04/2022	30/04/2022	CUOTA DE ASEO Nº 1 del 2022 DE ROL AVALUO: 00077000	15.476	4.988	4.117	**24.581**	Actualizado
RP	2022	12403	11/04/2022	30/06/2022	CUOTA DE ASEO Nº 2 del 2022 DE ROL AVALUO: 00077000	15.476	4.780	3.498	**23.754**	Actualizado
RP	2022	33485	18/10/2022	31/10/2022	CUOTA DE ASEO Nº 3 del 2022 DE ROL AVALUO: 00077000	15.507	4.370	2.636	**22.513**	Actualizado
RP	2022	33486	18/10/2022	30/11/2022	CUOTA DE ASEO Nº 4 del 2022 DE ROL AVALUO: 00077000	15.507	4.268	2.481	**22.256**	Actualizado
RP	2021	11606	01/06/2021	30/06/2021	CUOTA DE ASEO Nº 1 del 2021 DE ROL AVALUO: 00077000	15.930	6.200	5.655	**27.785**	Actualizado
RP	2021	11607	01/06/2021	31/08/2021	CUOTA DE ASEO Nº 2 del 2021 DE ROL AVALUO: 00077000	15.930	5.982	5.576	**27.488**	Actualizado
RP	2021	30600	29/09/2021	30/09/2021	CUOTA DE ASEO Nº 3 del 2021 DE ROL AVALUO: 00077000	15.962	5.889	5.411	**27.262**	Actualizado
RP	2021	30601	29/09/2021	30/11/2021	CUOTA DE ASEO Nº 4 del 2021 DE ROL AVALUO: 00077000	15.962	5.675	5.092	**26.729**	Actualizado
RP	2020	11517	20/05/2020	31/05/2020	CUOTA DE ASEO Nº 1 del 2020 DE ROL AVALUO: 00077000	15.558	7.407	6.208	**29.173**	Actualizado
RP	2020	11518	20/05/2020	31/07/2020	CUOTA DE ASEO Nº 2 del 2020 DE ROL AVALUO: 00077000	15.558	7.198	6.223	**28.979**	Actualizado
RP	2020	28863	29/09/2020	30/09/2020	CUOTA DE ASEO Nº 3 del 2020 DE ROL AVALUO: 00077000	15.589	7.003	6.236	**28.828**	Actualizado
RP	2020	28864	29/09/2020	30/11/2020	CUOTA DE ASEO Nº 4 del 2020 DE ROL AVALUO: 00077000	15.589	6.794	6.064	**28.447**	Actualizado
RP	2019	11030	16/04/2019	30/04/2019	CUOTA DE ASEO Nº 1 del 2019 DE ROL AVALUO: 00077000	15.369	8.659	7.039	**31.067**	Actualizado
RP	2019	11031	16/04/2019	30/06/2019	CUOTA DE ASEO Nº 2 del 2019 DE ROL AVALUO: 00077000	15.369	8.453	6.885	**30.707**	Actualizado
RP	2019	28241	23/09/2019	30/09/2019	CUOTA DE ASEO Nº 3 del 2019 DE ROL AVALUO: 00077000	15.400	8.158	6.699	**30.257**	Actualizado
RP	2019	28242	23/09/2019	30/11/2019	CUOTA DE ASEO Nº 4 del 2019 DE ROL AVALUO: 00077000	15.400	7.952	6.653	**30.005**	Actualizado
						355.308	**TOTAL**		**575.284**	**TOTAL**

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
DIREC. ADM. Y FINANZAS
RENTAS Y PATENTES