ILUSTRE MUNICIPALIDAD
COMUNA DE
LA LIGUA

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

RECIBIDO
25 MAR 2022
CONTROL
☐A.M. ☐P.M.

DECRETO ALCALDICIO N° 2674 /

LA LIGUA, 23 MAR 2022

VISTOS

1.-La Ley N°18.695, "Orgánica Constitucional de Municipalidades" y sus Modificaciones posteriores.

2.- La Resolución N°7 y N°8 de 2019, de la "Contraloría General de la Republica", que fija normas sobre exención del trámite de toma de razón.

3.- La Sentencia de Proclamación de fecha 25 de junio de 2021, del Tribunal Electoral Regional de Valparaíso que proclama como Alcalde de la Ilustre Municipalidad de La Ligua al Sr. Patricio Pallares Valenzuela, enmendada con fecha 26 de junio de 2021.

4.- El DFL N° 458 (V y U.), "Ley General de Urbanismo y Construcciones" y sus modificaciones.

5.- Decreto Alcaldício N°503/1990 y sus modificaciones, "Ordenanza Local de Derechos por Concesiones, Permisos y Servicios"

6.- Calculo de Derechos de fecha 23 de febrero de 2022.

7.- Orden de Ingreso Municipal N° 000305 de fecha 24 de febrero de 2022, por un monto total de $ 415.310. (Cuatrocientos quince mil, trescientos diez pesos).

8.- Calculo de Derechos de fecha 16 de marzo de 2022.

CONSIDERANDO

Que se efectúo un cobro y pago erróneo de Especias Valoradas y Derechos de Edificación, del proyecto de Edificación ubicado en Camino Publico PC 5-12, Los Molles Rol de Avalúo N° 1307-12.

DECRETO

PROCÉDASE a la devolución de los Derechos de Edificación por un monto de $ 166.825, a doña Maritza Sanhueza Miranda cedula de identidad N° domiciliada en Rol de Avalúo N° 1307-12.-

Anótese, Regístrese, Cúmplase y Archívese

ILUSTRE MUNICIPALIDAD
SECRETARIO MUNICIPAL
DE LA LIGUA

LUZ MARIA BEIZA CAMPOS
SECRETARIA MUNICIPAL.

I. MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
ALCALDE
PATRICIO PALLARES

PATRICIO PALLARES VALENZUELA
ALCALDE

EXAMINADO
25 MAR 2022
CONTRALORIA
LA LIGUA

DISTRIBUCION:

1. Maritza Sanhueza Miranda
2. Correlativo Secretaria Municipal
3. Alcaldía
4. Contraloría
5. Dirección de Obras Municipales

PPV/LBC/AHU/mla.

OBRA NUEVA - REGULARIZACIÓN

TRIMESTRE : 1 **CALCULO DERECHOS**

23-02-2022

UNIDAD	SUP.	CLASIF.		COSTO UNIT.	PRESUPUESTO
1	110,01	E	4	$ 101.097	$ 11.121.681
					$ -
	PRESUPUESTO TOTAL				$ 11.121.681
	DERECHOS		1,50%	166.825	
	SUBTOTAL DERECHOS			166.825	
	ESP. VAL.	10	$ 8.166	81.660	
	SUBTOTAL ESP. VALORADAS			248.485	
	TOTAL			415.310	
Falta	JUEGOS DE PLANOS	2 ✓	OTROS		
	E.TECNICAS	2 ✓	OBSERVACIONES:		

LEY DE APORTE AL ESPACIO PUBLICO			
UNIDAD	CARGA OCP.	SUP. TERRENO	DENSIDAD DE OCUPACION
1	5,5	5775	9,52
PORCENTAJE CESIÓN			0,05
AVALUO FISCAL TERRENO			$ 13.444.311
APORTE EQUIVALENTE EN DINERO			$ 6.722

MUNICIPALIDAD DE LA FLORIDA
FUNCIONARIO REVISOR

CAMILA VERA FUENTEALBA
ARQUITECTO

PERM_URBAN_CONSTRUC

ORDEN DE INGRESO MUNICIPAL

Nº: 007900
Nº de Orden: 000305
FECHA: 24/02/2022
Nº Comprobante: 304
RUT:

DEPTO. GIRADOR: DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
CONTRIBUYENTE: MARITZA SANHUEZA MIRANDA
DOMICILIO:
DETALLE: CANCELA CALCULO DE DERECHO POR OBRA NUEVA -- REGULARIZACION

Código Presupuesto	Detalle	Valor
1150301003003	ESPECIES VALORADAS	166.825
1150301003001	PERMISO DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION	248.485

Doc:	415.310
Efectivo:	0
Ajuste :	0
TOTAL :	**415.310**

I. MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
C A J A
24 FEB 2022
1
P A G A D O

Sub-Total	415.310
I.P.C.	0
Interes y Reajuste	0
TOTAL A PAGAR	415.310

Alfredo hoffstadt
Funcionario Emisor

Caja Municipal

OBRA NUEVA

TRIMESTRE : 1 **CALCULO DERECHOS**

16-03-2022

UNIDAD	SUP.	CLASIF.		COSTO UNIT.	PRESUPUESTO
	110,01	E	4	$ 101.097	$ 11.121.681
					$ -
	PRESUPUESTO TOTAL				$ 11.121.681
	DERECHOS		1,50%	166.825	
	SUBTOTAL DERECHOS			166.825	
	ESP. VAL.	10	$ 8.166	81.660	
	TOTAL			248.485	
Falta	JUEGOS DE PLANOS		OTROS		
	E.TECNICAS		OBSERVACIONES:		

LEY DE APORTE AL ESPACIO PUBLICO

UNIDAD	CARGA OCP.	SUP. TERRENO	DENSIDAD DE OCUPACION
1	5,5	5775	9,52
PORCENTAJE CESIÓN			0,05
AVALUO FISCAL TERRENO			$ 13.444.311
APORTE EQUIVALENTE EN DINERO			$ 6.722

MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
FUNCIONARIO REVISOR

CAMILA VERA FUENTEALBA
ARQUITECTO