ILUSTRE MUNICIPALIDAD
COMUNA DE
LA LIGUA

SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

DECRETO ALCALDICIO: 2247 /

LA LIGUA, 15 SEP 2026

MAT.: LICITACIÓN PÚBLICA **"CONSTRUCCIÓN MIRADOR 3 ORIENTE, BARRIO LAS QUEBRADAS, COMUNA DE LA LIGUA"**

VISTOS:

1º Las facultades contenidas en la Ley N°18.695, "Orgánica Constitucional de Municipalidades" y sus modificaciones posteriores.
2º La Resolución Nº36/24 y N°3/2026 de la Contraloría General de la República, que fija las Normas de exención en el trámite de toma de razón.
3º Sentencia de Proclamación, de fecha 30 de noviembre de 2024, del Tribunal Electoral Regional de Valparaíso, que proclama como Alcalde de la Ilustre Municipalidad de La Ligua al Sr. Patricio Pallares Valenzuela.
4º Ley N°19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios "Compras Públicas".
5º Ley N°21.634 y D. N°661 del M.H. de Reglamento de compras públicas.
6º D.A. Nº10.121 de fecha 31.12.25 que designa la subrogancia del Sr. Alcalde.
7º D.A. N°1135, de fecha 31.01.24, que designa la subrogancia en la Secretaría Municipal.

CONSIDERANDO:

1. Que, según lo establecido en la Ley 19.886, Ley Modernización de Ley de Compras 21.634 y D. S. 661 Reglamento art. 29 y 30, se ha efectuado consulta en Catálogo del Convenio Marco y se ha verificado y constatado que no existe disponibilidad del bien y/o servicio en su totalidad, siendo a través de la Licitación Pública donde se obtienen las mejores condiciones para la contratación y ejecución del Proyecto.

2. Que, la ilustre municipalidad de La Ligua, debe ejecutar el proyecto. **"CONSTRUCCIÓN MIRADOR 3 ORIENTE, BARRIO LAS QUEBRADAS, COMUNA DE LA LIGUA",** el cual se efectuará según lo establece las Ley 19.886, Reglamento y sus modificaciones, a través del portal **www.mercadopublico.cl**.

3. Por tanto, y en atención a las consideraciones pretéritamente expuestas;

DECRETO:

1º **AUTORÍCESE y APRUÉBESE** el proceso de Licitación Pública para ejecución del proyecto **"CONSTRUCCIÓN MIRADOR 3 ORIENTE, BARRIO LAS QUEBRADAS, COMUNA DE LA LIGUA"**

2º **AUTORÍCESE y APRUEBENSE** las Bases Administrativas Generales y antecedentes que formarán parte del proceso, las cuales se detallan a continuación:

ILUSTRE MUNICIPALIDAD
COMUNA DE
LA LIGUA

BASES ADMINISTRATIVAS
LICITACIÓN PÚBLICA
Aporte ilustre Municipalidad de La Ligua

EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO

"CONSTRUCCIÓN MIRADOR 3 ORIENTE, BARRIO LAS QUEBRADAS, COMUNA DE LA LIGUA"

1.- GENERALIDADES

Las presentes bases administrativas norman la licitación que efectúa la I. Municipalidad de La Ligua, en su calidad de Mandante, para contratar la ejecución del proyecto denominado "**CONSTRUCCIÓN MIRADOR 3 ORIENTE, BARRIO LAS QUEBRADAS, COMUNA DE LA LIGUA**", financiado por la Ilustre Municipalidad de La Ligua.

Los participantes, oferentes o proponentes, deberán cumplir estrictamente con las disposiciones contenidas en las bases administrativas y demás antecedentes informados en el proceso de la Licitación. Los participantes serán responsables por los datos proporcionados en sus ofertas, y asumirán los costos de preparación y otros que sean necesarios para la correcta presentación de las mismas.

En caso de discrepancia entre los antecedentes de la licitación, ésta deberá resolverse conforme al orden de prelación establecido en las presentes Bases Administrativas, debiendo resguardarse la correcta ejecución técnica del proyecto, la igualdad de los oferentes y la estricta sujeción a las bases.

El solo hecho de la presentación de la oferta significa la aceptación por parte del proponente de las bases administrativas, aclaraciones y demás antecedentes de la licitación.

El oferente no tomará ventajas para su provecho de ningún error u omisión en las bases administrativas, y de otros antecedentes de la Licitación, para lo cual deberá estudiarlos en todos sus detalles y si hubiese errores u omisiones se tendrán que dar a conocer a la Municipalidad, durante el período de consultas y aclaraciones de la propuesta.

Cualquier duda que surja en la ejecución del proyecto a licitar, con posterioridad a la aceptación de la propuesta o durante su ejecución, deberá someterse al dictamen de la Municipalidad. El oferente deberá aceptar el dictamen sin pretender aumento de plazo o precio, ni indemnización, entendiéndose que la duda tiene su origen en la responsabilidad del proponente en el análisis de la propuesta.

Serán de cargo del oferente todos los gastos directos e indirectos asociados a la presentación de su oferta. De esta forma, la Municipalidad en ningún caso será responsable de dichos gastos.

2.- DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto denominado **"CONSTRUCCIÓN MIRADOR 3 ORIENTE, BARRIO LAS QUEBRADAS, COMUNA DE LA LIGUA"**, contempla, entre otros, la habilitación de un espacio físico tipo mirador, considerando la instalación de alumbrado público y peatonal, construcción de pavimentos de hormigón y muros de contención.

El Contratista adjudicatario tendrá la obligación de realizar un análisis exhaustivo de todos los antecedentes técnicos del proyecto, incluyendo especificaciones, planos y normativa aplicable. Este estudio deberá garantizar una ejecución óptima de las obras, con apego a los más altos estándares de calidad y eficiencia. La finalidad es asegurar el cumplimiento de los objetivos propuestos en la licitación, promoviendo un espacio urbano moderno, accesible, seguro y funcional que impacte positivamente en la calidad de vida de los habitantes.

3.- CARACTERÍSTICAS DEL CONTRATO

3.1.- GENERALES.

La ejecución de las obras del proyecto denominado **"CONSTRUCCIÓN MIRADOR 3 ORIENTE, BARRIO LAS QUEBRADAS, COMUNA DE LA LIGUA"**, se contratarán a través de un contrato a **suma alzada**, sin reajustes ni intereses de ninguna especie y el precio del

contrato comprende el total de la obra cuya ejecución se encomienda, asumiendo el contratista todos los riesgos e imponderables que signifiquen mayores costos en su ejecución, cualquiera sea su origen, naturaleza o procedencia e incluye, además, el valor de los aportes y derechos a los servicios respectivos, según corresponda, permisos, tributos, fletes, remuneraciones, imposiciones, costos de las garantías y en general, el precio del contrato comprende todo gasto que irrogue o exija su cumplimiento, sea directo o indirecto, sin que proceda en consecuencia, pagar mayores obras ejecutadas, ampliar plazos, ni otorgar indemnización por concepto o motivo alguno.

El contrato será a suma alzada, sin reajustes ni intereses, por lo que el contratista deberá considerar en su oferta todos los costos directos e indirectos necesarios para la ejecución íntegra del proyecto.

No se reconocerán mayores costos, aumentos de cantidades de obra, obras extraordinarias, indemnizaciones ni ampliaciones de plazo originadas en errores de cálculo, omisiones, deficiencias de estudio o falta de previsión imputables al contratista.

Sin perjuicio de lo anterior, podrán autorizarse modificaciones contractuales excepcionales, previamente fundadas y aprobadas mediante el correspondiente acto administrativo, únicamente cuando concurran las circunstancias, requisitos y límites establecidos en la Ley N.º 19.886, su Reglamento aprobado por Decreto Supremo N.º 661, de 2024, del Ministerio de Hacienda, y las presentes Bases Administrativas.

Se excluirá expresamente de la aplicación del contrato lo dispuesto en el artículo 2.003 del Código Civil, regla segunda. *"Los contratos para construcción de edificios, celebrados con un empresario, que se encarga de toda la obra por un precio único prefijado, se sujetan además a las reglas siguientes: Si circunstancias desconocidas, como un vicio oculto del suelo, ocasionaren costos que no pudieron preverse, deberá el empresario hacerse autorizar para ellos por el dueño; y si éste rehúsa, podrá ocurrir al juez para que decida si ha debido o no preverse el recargo de obra, y fije el aumento de precio que por esta razón corresponda".*

Asimismo, se deberá tener presente que el precio de las obras no incluirá ningún tipo de aporte reembolsable o de garantías que deba efectuarse a las empresas de servicios, en consecuencia, dichos aportes serán de cargo y propiedad del contratista.

Las obras serán contratadas al oferente cuya oferta integral resulte la más conveniente a los intereses del Municipio, según las pautas de evaluación establecidas en las presentes bases administrativas.

Para los efectos anteriores, se entiende por suma alzada, la oferta a precio fijo sin reajustes ni intereses de ningún tipo, y en la que las cantidades de obra son determinadas en base al estudio de los antecedentes técnicos y características del terreno por parte del proponente y los valores unitarios son inamovibles, sin que proceda, en consecuencia, pagar mayores obras ejecutadas, ampliar plazos, ni otorgar indemnización por concepto o motivo alguno. No se aceptarán partidas consideradas con valores pro forma.

El contrato correspondiente a la licitación será redactado por la Asesoría Jurídica de la I. Municipalidad de La Ligua y suscrito por el municipio y la empresa adjudicataria en un plazo no superior a 10 días hábiles, contados desde la fecha en que se encuentre totalmente tramitado el acto administrativo por el cual se adjudicó la Licitación.

Dicho plazo establecido en razón a que, si alguno de los oferentes no adjudicados decide dentro de los plazos legales impugnar la Licitación Adjudicada, se notifique de este hecho convenientemente a la Municipalidad y Adjudicatario.

La unidad de Asesoría Jurídica preparará el contrato correspondiente al proyecto, dentro de los plazos máximos considerados en las bases de licitación y requerirá la firma al proveedor. La notificación de la impugnación de la Licitación a la Municipalidad suspenderá el proceso de suscripción del contrato de ejecución de obras que aluden las bases de licitación, hasta que sea resuelta dicha acción por Tribunal competente; sin perjuicio de lo anterior, el contrato podrá, de común acuerdo, ser suscrito entre las partes, aún en el evento de existir un proceso de impugnación de la Licitación ante el Tribunal de la Contratación Pública, si el Adjudicatario aceptara la incorporación de una cláusula de irresponsabilidad en favor del municipio por responsabilidad contractual y extracontractual en el evento de resolverse la nulidad del proceso de licitación adjudicado.

De acuerdo a lo establecido en el Código Civil en el artículo 1535, "La cláusula penal es aquella en que una persona, para asegurar el cumplimiento de una obligación, se sujeta a una pena, que consiste en dar o hacer algo en caso de no ejecutar o de retardar la obligación principal".

Por ello, en caso de incumplirse la suscripción por la empresa adjudicataria en un plazo no superior a 10 días hábiles, contados desde la fecha en que se encuentre totalmente tramitado el acto administrativo, por el cual se adjudicó la licitación (Decreto Alcaldicio de Adjudicación), se aplicará una cláusula penal "la Municipalidad podrá suscribir el contrato con el proponente que hubiera ocupado el segundo lugar en el orden de conveniencia para el Municipio, o bien, con el tercero si el segundo no firmare o no caucionara debidamente, pudiendo, por último, declarar desierta la propuesta y llamar a una nueva licitación".

Previo a la firma del Contrato, el Adjudicatario deberá hacer entrega a la Municipalidad de la Garantía correspondiente, que se hace mención en el **punto N°12.1** de las presentes bases administrativas.

Se firmará un único Contrato ante Notario Público o la Secretaría Municipal como ministra de fe, en el cual se establecerán las obligaciones de las partes, el plazo de ejecución del proyecto, las garantías, las sanciones y multas por incumplimientos o atrasos, el valor del Contrato, la forma de pago y cualquier otra condición que sea indispensable establecer.

En el caso que el proponente que se adjudique la propuesta no concurra a suscribir el contrato dentro del plazo antes señalado, o bien, si en ese plazo no presenta la caución a

que se refiere el punto N°12.1 de las presentes bases administrativas, la Municipalidad podrá suscribir el contrato con el proponente que hubiera ocupado el segundo lugar en el orden de conveniencia para el Municipio, o bien, con el tercero si el segundo no firmare o no caucionara debidamente, pudiendo, por último, declarar desierta la propuesta y llamar a una nueva licitación.

Una vez redactado el contrato y notificado el oferente adjudicado, éste tendrá un plazo de 10 días hábiles, contados desde la fecha en que se encuentre totalmente tramitado el acto administrativo por el cual se adjudicó la licitación, para suscribirlo y presentar la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, de acuerdo a lo expresado en las bases administrativas.

En el caso de que la Licitación sea adjudicada a una Sociedad o Unión Temporal de Proveedores, previo a la firma del contrato deberá formalizarse el acuerdo de UTP mediante escritura pública, conteniendo como mínimo; a) las partes, b) la solidaridad absoluta entre las partes, c) la designación del representante común y d) el plazo de duración, el cual no podrá ser inferior al tiempo de duración del Contrato y recepción de las obras. No se aceptará la modificación del contrato suscrito en base a esta Licitación, fundada en cesión de derechos, subarriendo, o compraventa de derechos generados.

3.2.- OBLIGACIONES Y RESPONSABILIDADES.

La ejecución de los proyectos comprendidos en "**CONSTRUCCIÓN MIRADOR 3 ORIENTE, BARRIO LAS QUEBRADAS, COMUNA DE LA LIGUA**" deberá realizarse de acuerdo con lo establecido en las bases administrativas, especificaciones técnicas, planos, presupuestos, memorias, cuando corresponda, y todos los antecedentes adjuntos a la presente licitación. Estos antecedentes se interpretarán siempre en el sentido que contribuya a la correcta ejecución de los trabajos. Ante cualquier discrepancia entre los antecedentes presentados o dudas en su interpretación, el contratista deberá consultar a la I.T.O. (Inspección Técnica de Obras) Municipal.

Se deberá considerar también las Normas Chilenas, las instrucciones del fabricante en todos los casos en que sean aplicables, las especificaciones técnicas de cada especialidad y las indicaciones de la I.T.O. en terreno, y A.T.O. en orden de prelación.

Los materiales deberán satisfacer las características de calidad, que cumplan con lo establecido en las normas respectivas. Cualquier traslado de elementos de infraestructura existentes será cargo del contratista, sean ellos públicos o privados. La I.T.O. y A.T.O. podrán solicitar ensaye de los materiales que ellos designen, a cargo del contratista, para así certificar la compatibilidad entre las especificaciones técnicas, memorias de cálculo y los trabajos que se efectúan.

Los materiales deberán ser nuevos y deberán satisfacer las características de buena calidad, cumpliendo con lo establecido por las normas respectivas.

El contratista reconocerá en todo momento que el dominio de los bienes y materiales a instalar pertenecen a la Municipalidad, por tanto, se compromete a no ejecutar acto alguno que pueda alterar la titularidad del dominio o que tienda a su enajenación, transferencia o gravamen y que tenga por resultado uno o cualquiera de estos actos.

Los bienes y materiales adquiridos por el contratista, deben estar conforme a las instrucciones emanadas por la Unidad Técnica y a los antecedentes que forman parte del proyecto.

Además, el Contratista deberá cumplir con lo siguiente:

1.- El contratista deberá garantizar a la Unidad Técnica que los bienes y materiales que solicite del fabricante sean conforme a la descripción y especificaciones señaladas en los antecedentes de licitación.

2.- El contratista garantizará, en consecuencia, responderá por las faltas en que incurra el fabricante, por defectos de calidad, de fabricación o de funcionamiento o por ineptitud de los bienes y materiales para el objeto a que están destinados, según su naturaleza, por fallas en sus resultados o rendimientos, o por cualquier otro hecho que pudiere eventualmente afectar a los bienes hasta el momento de su recepción definitiva y posterior vencimiento de las garantías ofertadas en la propuesta adjudicada.

3.- El municipio solicitará corrección inmediata al contratista por cualquier reclamo en relación con uno o más de los conceptos indicados en el **párrafo anterior** (punto 2), cuya responsabilidad le corresponda y por tanto no será causal para excepcionar del cumplimiento de las obligaciones emanadas del contrato fundada en los mismos hechos. Cualquier reclamo sostenido dentro de los plazos garantizados por el fabricante de los bienes adquiridos, deberá ser formulado directamente por el contratista a dicho fabricante a contar del momento de recepcionar formalmente la disconformidad de carácter técnico y funcional (respaldado por el informe pertinente) de la Unidad Técnica que el Municipio ha dispuesto como contraparte.

4.- El contratista tendrá responsabilidad por los daños y perjuicios, directos o indirectos, previstos o imprevistos, lucro cesante y daño moral, que por efectos de una deficiente instalación y/o calidad de los insumos que componen la presente licitación puedan causarse en la persona o bienes municipales, de sus dependientes o de terceros, responsabilidad que corresponderá íntegra y totalmente al contratista.

5.- Todos los riesgos de destrucción, pérdida o deterioro, sean total o parcial, o cualquiera sea su causa, sea que se trate de caso fortuito o fuerza mayor, de hecho, o culpa de terceros, incluido el proveedor o fabricante, son asumidos y serán soportados por el contratista hasta el momento que se recepcionen en forma definitiva las obras materia de la presente propuesta.

Bajo la óptica del inciso precedente, el contratista no tendrá derecho a reembolso ni indemnización alguna por las reparaciones y/o mantenciones que efectúe, ni por los repuestos, accesorios y cualquier otro elemento que reemplace o incorpore a los bienes hasta la recepción formal de los mismos, a través de un documento firmado por la I.T.O que dé cuenta que se reciben conformes las obras.

6.- El contratista requerirá del consentimiento previo y por escrito mediante una carta de solicitud a la Unidad Técnica, quien dará respuesta, autorizando o rechazando tal solicitud en un plazo de 03 días hábiles para ejecutar uno o cualquiera de los siguientes actos en relación con los bienes a reponer e instalar:

- Introducirles modificaciones, mejoras o alteraciones de cualquier clase en su estructura o funcionamiento.
- Cambiar los bienes del lugar en que se encuentran instalados.
- Adherir o destinar los bienes a un inmueble propio o de propiedad de terceros.
- Subarrendar los bienes, constituir cualquier derecho sobre los mismos en favor de terceros, ceder de cualquier forma su goce o tenencia y ceder los derechos que para ella emanan del presente contrato.

7.- El contratista tendrá la obligación de solicitar mediante una carta con al menos 30 días hábiles de antelación, la solicitud de prórroga de contrato, si así correspondiera, a la Unidad Técnica, quien deberá efectuar los procedimientos para aprobación de prorroga y gestionar la elaboración del contrato de ampliación de obras por parte de la Unidad Jurídica del Municipio. Dicha solicitud, deberá ser justificada técnicamente.

3.3.- CESIÓN DEL CONTRATO.

El contrato que se celebre, será intransferible por parte del contratista, no pudiendo ser cedido, traspasado o transferido a título ninguno; del mismo modo, ni materiales o suministros, podrán ser subarrendados, cedidos, traspasados o transferidos a ningún título.

3.4.- DE LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO.

Una vez resuelta la adjudicación de la licitación al proponente cuya oferta resulte mejor evaluada y totalmente tramitado el Decreto Alcaldicio de Adjudicación, la Municipalidad procederá a la elaboración del respectivo contrato, el cual será redactado por la Asesoría Jurídica Municipal, sobre la base de los antecedentes técnicos y administrativos del proceso licitatorio.

El contrato será suscrito entre la Ilustre Municipalidad de La Ligua, en su calidad de Unidad Técnica, y el contratista adjudicado, quien deberá ejecutar las obras hasta su total finalización, de acuerdo con las presentes Bases Administrativas, Especificaciones Técnicas, planos, memoria de cálculo, aclaraciones, oferta adjudicada y demás antecedentes que forman parte integrante del proceso.

Una vez notificado el adjudicatario del acto administrativo que aprueba la adjudicación, este tendrá un plazo máximo de **10 días hábiles** para concurrir a la suscripción del contrato y presentar la correspondiente **Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato**, conforme a lo establecido en las presentes bases administrativas.

En caso de que el adjudicatario no concurra a suscribir el contrato dentro del plazo antes indicado, no presente la garantía exigida, se desista de su oferta, o no dé cumplimiento a las condiciones necesarias para formalizar la contratación, la Municipalidad podrá dejar sin efecto la adjudicación respecto de dicho oferente y proponer la adjudicación al proponente que hubiere ocupado el segundo lugar en el orden de prelación establecido en el informe de evaluación. Si este no aceptare, no firmare o no caucionare debidamente, podrá procederse de igual forma respecto del oferente ubicado en tercer lugar, o bien declarar desierta la propuesta y llamar a una nueva licitación.

El oferente que eventualmente sea adjudicado en segundo o tercer lugar deberá cumplir íntegramente las mismas obligaciones exigidas al adjudicatario original, incluyendo la suscripción del contrato y la presentación de la Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato, dentro del plazo de **10 días hábiles** contados desde la notificación del respectivo acto administrativo que apruebe la nueva adjudicación.

Previo a la firma del contrato, el adjudicatario deberá hacer entrega de la garantía correspondiente, de acuerdo con lo establecido en el punto 12.1 de las presentes bases administrativas.

3.5.- INSCRIPCIÓN EN CHILEPROVEEDORES.

Para contratar con la Municipalidad, el adjudicatario deberá encontrarse inscrito y hábil en el Registro de Proveedores del Estado.

En el caso de una Unión Temporal de Proveedores, todos sus integrantes deberán cumplir las exigencias legales y reglamentarias aplicables.

Si el adjudicatario no acredita su habilidad dentro del plazo establecido para la suscripción del contrato, la Municipalidad podrá dejar sin efecto la adjudicación y adjudicar al siguiente oferente mejor evaluado, cuando corresponda, o declarar desierta la licitación.

En el caso de las Uniones Temporales de Proveedores, todos sus integrantes deberán cumplir con este requisito. En caso que el oferente adjudicado no cumpla con dicha obligación dentro de plazo, la I. Municipalidad de La Ligua podrá revocar la adjudicación, pudiendo esta entidad re-adjudicar al siguiente oferente mejor evaluado, según pauta de evaluación de conformidad al **punto N°19** de las bases administrativas o declarar desierta la licitación, o bien contratar a otro proveedor conforme a las normas que regulan el trato directo, establecidas en el artículo 8 de la Ley Nº 19.886, en concordancia con el Decreto Supremo Nº 661, de 17 diciembre de 2024, del Ministerio de Hacienda, que aprueba el Reglamento de dicha Ley.

3.6.- DE LA SUBCONTRATACIÓN DE LAS OBRAS.

El contratista podrá subcontratar parcialmente la ejecución de determinadas partidas de la obra, por su cuenta y riesgo, previa autorización expresa y escrita de la Unidad Técnica. La subcontratación no podrá exceder del **30% del monto total del contrato**, salvo autorización excepcional, fundada y aprobada por la Unidad Técnica, cuando razones técnicas debidamente justificadas así lo ameriten.

La subcontratación deberá referirse únicamente a partidas específicas y no podrá comprender la ejecución integral de los elementos estructurales principales del proyecto, salvo autorización excepcional, fundada y escrita de la Unidad Técnica.

En ningún caso la subcontratación podrá implicar la cesión total del contrato, ni liberar al contratista principal de sus obligaciones contractuales, técnicas, administrativas, laborales, previsionales, tributarias, de seguridad, calidad, plazo y correcta ejecución de las obras.
Para que proceda la subcontratación, la empresa subcontratista deberá cumplir con los requisitos de habilidad para contratar con el Estado, idoneidad técnica, experiencia y capacidad suficiente para ejecutar las partidas que se le encomienden. La Unidad Técnica podrá solicitar todos los antecedentes que estime necesarios para verificar dichas condiciones.

El contratista principal será siempre el único responsable ante la Municipalidad y demás organismos competentes, por la correcta, íntegra y oportuna ejecución del contrato, aun respecto de aquellas partidas que hubieren sido subcontratadas.

4.- NORMAS QUE REGIRÁN EL CONTRATO.

Las obras deberán ejecutarse de acuerdo a los siguientes antecedentes y normas, según correspondan.

- Las bases administrativas.
- Los planos, especificaciones técnicas y demás antecedentes del proyecto.
- Ley N° 19.886 de Compras Públicas.
- Ley 21.634 Modernización de Ley de Compras.
- D.S. N°661 Reglamento de Compras.
- Ley General de Urbanismo y Construcción y su Ordenanza General.
- Plan Regulador Comunal.
- Normas y Ordenanzas Locales.
- RIDDA, Reglamento de Instalaciones Domiciliarias de Agua potable y Alcantarillado, según sea la naturaleza del proyecto.
- Normativas y Estándares MOP, MINVU, SERVIU, según sea la naturaleza del proyecto.
- Las Normas del Instituto Nacional de Normalización (INN).

- Normativa, Reglamentos SEC, Vialidad, SERVIU y cualquier reglamento de otro servicio que sea atingente.
- Las Aclaraciones o Modificaciones, si las hubiere.
- Instrucciones escritas del Inspector de la Obra.

En general, todos los reglamentos, ordenanzas y normas que rigen las técnicas de construcción de un proyecto de la naturaleza de esta Licitación y los demás aspectos que digan relación con el desarrollo de las obras, todos los cuales se entenderán plenamente conocidos por parte del proponente o contratista, según corresponda.

5.- REQUISITOS PARA PRESENTARSE A LA PROPUESTA.

5.1.- Podrán participar en la Licitación.

5.1.1.- Personas naturales o jurídicas o uniones temporales de proveedores que cumplan con los requisitos establecidos en las bases de Licitación.
5.1.2.- Para contratar será requisito que el adjudicatario sea Proveedor Hábil para contratar con el Estado, es decir, encontrarse inscrito y hábil en el Registro de Proveedores. El no cumplimiento de esta obligación faculta a la Municipalidad a dejar sin efecto la adjudicación.
5.1.3.-Que cumplan a cabalidad con las exigencias de las presentes bases administrativas y demás antecedentes de la Licitación.
5.1.4.- En el caso que el oferente sea una sociedad, el plazo de duración de esta no podrá ser inferior al tiempo de duración del contrato; no se aceptará la modificación del contrato suscrito en base a esta licitación, fundada en cesión de derechos, subarriendo, o compraventa de derechos generados.

5.1.5.- Unión Temporal de Proveedores (UTP).
De acuerdo al artículo 180 del Reglamento de la Ley N°19.886, la Unión temporal de proveedores, deberá dar cumplimiento a lo siguiente:

a) Estará integrada por una o más empresas de menor tamaño.
b) Su objetivo es unirse para la presentación de una oferta en caso de licitaciones o convenio marco, o para la suscripción de un contrato, en caso de una contratación directa, sin que sea necesario constituir una sociedad.
c) Se constituye exclusivamente para un proceso de compra en particular. Su vigencia no podrá ser inferior a la del contrato adjudicado, incluyendo su renovación o prórroga.
d) Deberá materializarse por escritura pública. Sin embargo, cuando se trate de adquisiciones inferiores a 1.000 UTM, el acuerdo en que conste la unión podrá materializarse por instrumento público o privado.
e) Los proveedores deberán establecer en el instrumento que formaliza la unión la solidaridad entre los integrantes respecto de todas las obligaciones que se generen con la Entidad licitante, y el nombramiento de un representante o apoderado común con poderes suficientes para representarlos en conjunto.

Para suscribir el contrato, cada proveedor de dicha unión temporal, en el caso de la presente Licitación deberá dar cumplimiento a lo exigido en el **punto 5.1.1. y 5.1.2.** de las presentes bases administrativas.

Al momento de la presentación de las ofertas, los integrantes de la UTP determinarán qué antecedentes presentarán para ser considerados en la evaluación respectiva, siempre y cuando lo anterior no signifique ocultar información relevante para la ejecución del respectivo contrato que afecte a alguno de los integrantes de la misma.

Las causales de inhabilidad para la presentación de las ofertas, para la formulación de la propuesta o para la suscripción de la convención, establecidas en la legislación vigente, afectarán a cada integrante de la UTP individualmente considerado. En caso de afectar una causal de inhabilidad a algún integrante de la Unión, ésta deberá decidir si continuará con el respectivo procedimiento de contratación con los restantes integrantes no inhábiles de la misma o se desiste de su participación en el respectivo proceso.
La vigencia de esta UTP no podrá ser inferior a la del contrato adjudicado, incluyendo la renovación que se contemple en virtud de lo dispuesto en el artículo 12 de este Reglamento de la Ley N°19.886.

Además, la Directiva de Contratación Pública N°22 emitida por la Dirección de Compras y Contratación Pública, referente a orientaciones sobre participación de UTP en los procesos de compra, señala en el párrafo III-1.-letra b), que el acuerdo en el que conste la UTP debe contener, al menos los siguientes elementos:
-Identificación de los integrantes.
-Nombramiento de un apoderado común con poder suficiente.
-Declaración de responsabilidad solidaria de todos sus miembros.
-Determinación de su duración, la cual no podrá ser inferior al tiempo que durará la ejecución del contrato que adjudiquen;en el caso de la presente Licitación se entenderá que debe extenderse hasta la Recepción Definitiva de las obras.

5.2.- No podrán participar en la Licitación:

5.2.1. Las contempladas en el Artículo 54 de la Ley N° 18.575 sobre Bases Generales de la Administración del Estado. Es decir, personas naturales que posean calidad de cónyuge, hijos, adoptados o parientes hasta tercer grado de consanguinidad y segundo de afinidad inclusive respecto de las autoridades y de los funcionarios directivos de la Ilustre Municipalidad de La Ligua, hasta el nivel de jefe de departamento o su equivalente, inclusive.

5.2.2. Las contempladas en el Artículo 35 quáter de la Ley N° 19.886, es decir, el personal del mismo organismo, cualquiera que sea su calidad jurídica, o las personas naturales contratadas a honorarios por ese organismo, ni sus cónyuges o convivientes civiles, ni con las demás personas unidas por los vínculos de parentesco en segundo grado de consanguinidad o afinidad, ni con sociedades de personas o empresas individuales de responsabilidad limitada de las que formen parte o sean beneficiarios finales, ni con

sociedades en comanditas por acciones, sociedades por acciones o anónimas cerradas en que sean accionistas directamente, o como beneficiarios finales, ni con sociedades anónimas abiertas en que aquéllos o éstas sean dueños de acciones que representen el 10 por ciento o más del capital, directamente o como beneficiarios finales, ni con los gerentes, administradores, representantes o directores de cualquiera de las sociedades antedichas.

La prohibición establecida en el parrafo anterior debe entenderse respecto del personal dependiente de la misma autoridad o jefatura superior del organismo o servicio público que intervenga en el procedimiento de contratación.

Igualmente, la prohibición para suscribir contratos se extenderá, respecto de los funcionarios directivos de los organismos del Estado, hasta el nivel de jefe de departamento o su equivalente, y de los funcionarios definidos en el reglamento que participen en procedimientos de contratación, a las personas unidas a ellos por los vínculos de parentesco descritos en la letra b) del artículo 54 de la ley N° 18.575, orgánica constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado, y a las sociedades en que aquellos o éstas participen en los términos expuestos en el inciso primero, durante el tiempo en que ejerzan sus funciones, y hasta el plazo de un año contado desde el día en que el respectivo funcionario o funcionaria haya cesado en su cargo.

Sin perjuicio de lo anterior, cuando circunstancias excepcionales lo hagan necesario, de acuerdo a lo señalado por el jefe de servicio, la Municipalidad podrá celebrar dichos contratos, siempre que se ajusten a condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado.
La aprobación del contrato deberá hacerse por resolución fundada, que se comunicará al superior jerárquico del suscriptor, a la Contraloría General de la República y a la Cámara de Diputados, en el caso de los órganos de la Administración del Estado.
En el caso del Congreso Nacional, la comunicación se dirigirá a la Comisión de Ética y Transparencia del Senado o a la Comisión de Ética y Transparencia de la Cámara de Diputados, según corresponda y, en el caso del Poder Judicial, a su Comisión de Ética.

5.2.3. Respecto de las personas jurídicas, no podrán participar aquellas personas jurídicas que tengan entre sus socios o accionistas a personas en las condiciones indicadas en el párrafo precedente.

5.2.4. Las exclusiones contempladas en:

- El Artículo 4 inciso 1° de la Ley Nº 19.886, *"no haber sido condenado por prácticas antisindicales o infracción a los derechos fundamentales del trabajador o por delitos concursales establecidos en los Artículos N°463 y siguientes del Código Penal, dentro de los dos últimos años anteriores a la fecha de presentación de la oferta".*

- El Artículo 4 inciso 6° de la Ley N°19.886, *"Ningún órgano de la Administración del Estado y de las empresas y corporaciones del Estado o en que éste tenga participación, podrá suscribir contratos administrativos de provisión de bienes o prestación de servicios*

con los funcionarios directivos del mismo órgano o empresa, ni con personas unidas a ellos por los vínculos de parentesco descritos en la letra b) del artículo 54 de la ley N° 18.575, ley Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado, ni con sociedades de personas de las que aquéllos o éstas formen parte, ni con sociedades comanditas por acciones o anónimas cerradas en que aquéllos o éstas sean accionistas, ni con sociedades anónimas abiertas en que aquéllos o éstas sean dueños de acciones que representen el 10% o más del capital, ni con los gerentes, administradores, representantes o directores de cualquiera de las sociedades antedichas".

5.2.5.- No se aceptarán ofertas que incluyan profesionales o asesores que hubieren participado de cualquier manera en la elaboración de los presentes antecedentes de licitación, sean a título de diseño, calculo, proyección, presupuesto o cualquier otra forma en que hubieren tomado conocimiento con todo o partes de los antecedentes de licitación, la oferta que contenga alguno de estos profesionales o asesores, podrá declararse "Inadmisible".

6.- DOCUMENTOS QUE FORMAN PARTE DE LA PRESENTE LICITACIÓN.

6.1.- Para el estudio de la Licitación se considerarán los antecedentes que a continuación se indican:

a) Ficha electrónica de Licitación portal www.mercadopublico.cl Bases Administrativas, Especificaciones Técnicas.
b) Archivos Anexos.
c) Formatos Anexos.
d) Aclaraciones y respuestas a consultas de los oferentes, si las hubiere.

6.2.- Para la interpretación de las bases administrativas se seguirá el siguiente orden de prelación:

a) El texto de las bases, sus Anexos y Aclaraciones.
b) Las disposiciones legales y reglamentarias.
c) Los Oficios e instructivos emitidos por la Municipalidad.
d) El espíritu del contrato y los fines del servicio público.

7.- VISITA A TERRENO.

De conformidad con las Instrucciones de Carácter General N°6/2024 del Tribunal de Defensa de la Libre Competencia, la visita a terreno se efectuará de manera individual y únicamente para quienes lo soliciten. La fecha de referencia será la indicada en el cronograma de la licitación publicado en el portal www.mercadopublico.cl.

El oferente que requiera realizar esta visita **deberá coordinarla previamente mediante solicitud enviada al correo electrónico visitaterrenosecpla@laligua.cl** indicando nombre del proyecto, razón social, RUT y datos de contacto. La solicitud deberá efectuarse con una anticipación mínima de 2 **días hábiles** respecto de la fecha establecida en la ficha de licitación del cronograma publicado.

La Municipalidad informará individualmente al interesado la fecha, hora y punto de encuentro asignado para la visita, pudiendo acompañar un archivo KMZ o antecedente equivalente para facilitar la identificación del emplazamiento.

La visita tendrá el carácter de **NO OBLIGATORIA** para efectos de continuar en el proceso licitatorio. Sin perjuicio de lo anterior, se levantará un acta con registro de los participantes que concurran a la misma, la cual será incorporada al expediente de la licitación.

8.- FINANCIAMIENTO.

El financiamiento es con cargo al presupuesto Municipal vigente.

8.1.- Ilustre Municipalidad de La Ligua.

El PRESUPUESTO TOTAL oficial disponible de la licitación alcanza la suma de $30.000.000.- (treinta millones de pesos), Impuesto incluido.

FUENTE DE FINANCIAMIENTO	Monto $
MUNICIPAL	30.000.000.-
OTROS	0
TOTAL	**30.000.000.-**

8.2.- El monto de las ofertas de los proponentes:

- **NO PODRÁ SUPERAR el presupuesto oficial disponible indicado precedentemente para la totalidad de la licitación.**

- El oferente que presente una oferta superior, tanto individualmente como global, será declarado **INADMISIBLE**

8.3.- El monto de las ofertas de los proponentes, riesgosa o temeraria.

- *Según lo descrito en el decreto 661* ***del Ministerio de Hacienda, que aprueba Reglamento de la Ley N°19.886,*** *de bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios, cito textual.*

> ***"Artículo 61.- Ofertas riesgosas o temerarias****. La Entidad podrá declarar inadmisible una o más ofertas, si determina que se trata de ofertas riesgosas o temerarias, por cuanto el precio ofertado está significativamente por debajo del promedio de las otras propuestas o de los precios de mercado, sin justificar documentadamente en las especificaciones técnicas cómo se cumplirán los requisitos del contrato. Adicionalmente, las Entidades podrán establecer en las Bases criterios específicos para determinar que una oferta es riesgosa o temeraria".*

Se considerará que la justificación presentada por el Proveedor no es suficiente si está incompleta, si está basada en suposiciones o prácticas inadecuadas desde una perspectiva técnica o económica, o que el precio compromete el cumplimiento del contrato. Asimismo, las ofertas serán rechazadas si el precio ofertado es resultado del incumplimiento de normativas sociales, laborales y medioambientales o conductas que vulneran la libre competencia.

Para declarar la inadmisibilidad por ofertas temerarias o riesgosas, la Entidad deberá previamente analizar la viabilidad de la oferta de acuerdo con lo señalado a continuación:

a) La Comisión o la persona evaluadora deberá solicitar, a través del Sistema de Información, al o los proveedores que, en un plazo de tres días hábiles, acompañen antecedentes que justifiquen detalladamente los precios, costos o cualquier parámetro por el cual han definido la oferta. Esto incluye demostrar factores como ahorros e innovaciones técnicas en su productividad, condiciones excepcionalmente favorables y/o subsidios.

b) La Comisión o la persona evaluadora analizará la información y documentos acompañados por el Proveedor y deberá, en un plazo de cinco días hábiles, evacuar su informe, junto a la propuesta de adjudicación, señalando si propone adjudicar la oferta o declararla inadmisible.

c) De ser adjudicada la oferta, la Entidad licitante deberá solicitar al proveedor o contratista el aumento de la garantía de fiel y oportuno cumplimiento. El monto de esta garantía deberá corresponder al cinco por ciento neto del valor resultante entre la diferencia entre el precio de este oferente y el precio ofertado por el que le siga en su calificación económica".

De acuerdo a lo descrito el párrafo anterior, se establece el siguiente criterio para determinar que la oferta puede considerarse riesgosa o temeraria:

A. **En caso de oferta única.**

En caso de oferta única, una oferta inferior al 80% del presupuesto oficial disponible será considerada como antecedente objetivo para iniciar el procedimiento de análisis de oferta riesgosa o temeraria, debiendo solicitarse al oferente la justificación correspondiente, sin que ello implique por sí solo su inadmisibilidad automática.

9.- PRESENTACIÓN DE LA OFERTA.

El Proponente deberá presentar su Oferta en pesos chilenos, la cual deberá incluir todos los costos y gastos que le signifique la ejecución de obras por el período del contrato. Las Ofertas deberán ser ingresadas en el portal Mercado Público (www.mercadopublico.cl), en **Valor Neto, sin IVA**; las ofertas que no cumplan con esta obligación serán declaradas **INADMISIBLES** por la comisión de Apertura o Evaluación.

10.- PLAZO DE EJECUCIÓN.

10.1- El plazo máximo de ejecución de la licitación denominada "CONSTRUCCIÓN MIRADOR 3 ORIENTE, BARRIO LAS QUEBRADAS, COMUNA DE LA LIGUA" será de 90 días corridos como máximo.

El plazo ofertado será único, total e indi visible para la ejecución del proyecto y se contabilizará en días corridos.
El plazo de entrega de terreno por parte de la Unidad Técnica no podrá superar los 15 días hábiles desde la fecha de la firma del contrato.
El contratista podrá ofertar plazos menores.

10.2.- El Plazo de las ofertas de los proponentes:

- **NO PODRÁ SER INFERIOR AL 80% DEL PLAZO MÁXIMO DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO** indicado precedentemente. El oferente que presente una oferta de Plazo inferior será declarado **INADMISIBLE.**
- **NO PODRÁ SUPERAR EL PLAZO MÁXIMO DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO** indicado precedentemente. El oferente que presente una oferta de plazo superior será declarado **INADMISIBLE.**

11.-PUBLICACIÓN de ANTECEDENTES de la LICITACIÓN, CONSULTAS y ACLARACIONES.

11.1.- Los antecedentes de la presente propuesta serán publicados en el portal www.mercadopublico.cl según lo estipulado en la ley Nº19.886 y su reglamento, en plazo establecido en el portal de mercado público (www.mercadopublico.cl). Los plazos entre la publicación del llamado a licitación y la presentación de ofertas, serán los establecidos en el punto 5.

11.2.- Las consultas y aclaraciones deberán formularse según cronograma establecido en el portal de mercado público (www.mercadopublico.cl). Las respuestas quedarán a disposición de los interesados en el portal www.mercadopublico.cl según lo establecido en el cronograma.
Se responderán solo preguntas atingentes al proyecto.

Con motivo de las aclaraciones, la Unidad Técnica podrá rectificar, aclarar o modificar las bases administrativas, las Especificaciones Técnicas, memoria de cálculo y los demás antecedentes que formen parte de la licitación, enmiendas que pasarán a formar parte integrante de los antecedentes de Licitación.

Si durante o con motivo del estudio de los antecedentes de licitación o de las presentes bases, surgieren dudas u objeciones que formular, los oferentes podrán solicitar por escrito las aclaraciones pertinentes en los plazos que se establecen en las bases administrativas.
Con motivo de dichas aclaraciones, la Unidad Técnica podrá rectificar, aclarar o modificar las presentes bases administrativas, las especificaciones técnicas y los demás antecedentes que formen parte de la licitación, enmiendas que pasarán a formar parte integrante de estos antecedentes, y serán informadas a todos los interesados por el Portal Mercado Público.

La Municipalidad podrá realizar ampliaciones a las fechas mencionadas precedentemente cuando lo estime necesarias para entregar información complementaria a los antecedentes originales expuestos en estas bases, o que surjan con motivo de consultas efectuadas por los proponentes durante el proceso, sin que ello altere los elementos esenciales del llamado a Licitación. Estas ampliaciones se informarán a través del Sistema de Información de la página web www.mercadopublico.cl.

En consecuencia, si durante o con motivo del análisis de dichos antecedentes o de las bases, surgieran dudas u objeciones que formular, los oferentes deberán realizar a través del portal las consultas pertinentes, en los plazos que se establecen en las bases administrativas y/o Cronograma de Licitación.

La Municipalidad podrá modificar las bases administrativas y demás antecedentes de la Licitación, ya sea por iniciativa propia o en atención a una consulta planteada por alguno de los oferentes, hasta antes del vencimiento del plazo para presentar ofertas. Estas modificaciones deberán ser aprobadas mediante resolución, la que será sometida a la misma tramitación que la resolución aprobatoria de las presentes bases y será publicada en el portal www.mercadopublico.cl.

En caso de ser necesario, se deberá fijar prudencialmente un nuevo plazo para la presentación de ofertas, de manera de permitir que los proveedores interesados puedan conocer y adecuar su oferta a tales modificaciones.

La Municipalidad está facultada para postergar las fechas fijadas para la entrega de respuestas y/o aclaraciones y de cierre, apertura y adjudicación de la Licitación, comunicando las nuevas fechas a través del portal www.mercadopublico.cl.

Es responsabilidad del oferente tomar conocimiento de las consultas, respuestas y/o aclaraciones, aun cuando los proponentes no hayan formulado preguntas.

12.- DE LAS GARANTÍAS.

Los documentos de garantía del contrato se extenderán a nombre del Mandante, a quien corresponderá verificar la correcta extensión y mantenerlos en custodia.

Ninguna garantía podrá expirar sin que se haya materializado el respectivo acto administrativo que permita efectuar su devolución. Será de entera responsabilidad del Adjudicatario velar por mantener vigentes las Garantías o reemplazarlas con las sucesivas según corresponda.

En los casos en que la garantía se otorgue de manera electrónica, deberá ajustarse a la Ley N° 19.799 sobre documentos electrónicos, firma electrónica y servicios de certificación de dicha firma.

Cuando deba hacerse efectivas las garantías por causas previstas en las presentes bases, la ITO solicitará al Mandante autorización para hacer uso de aquellas acompañando todos los antecedentes que justifiquen la petición. La Ilustre Municipalidad de La Ligua, se pronunciará a través de una resolución, previo análisis técnico y financiero de la solicitud por parte del Depto de Control de Gestión y Dirección de Obras.

12.1.- DE FIEL CUMPLIMIENTO DE CONTRATO.

El proponente adjudicado deberá entregar **al momento de la firma del contrato,** una garantía por concepto de Fiel Cumplimiento del Contrato.

El documento deberá ser pagadero a la vista y tener carácter de irrevocable, las cuales podrán corresponder a cualquier instrumento financiero que asegure el cobro de la misma de manera rápida y efectiva emitida a nombre de la Ilustre Municipalidad de La Ligua, RUT:69.050.100-7, con domicilio en Portales N.º 555, comuna de La Ligua, Región de Valparaíso.

El monto de la garantía será equivalente al 5% del precio final neto ofertado por el adjudicatario, conforme a lo dispuesto en el artículo 121 del Decreto N°661/2024 del Ministerio de Hacienda.

La Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato deberá ser entregada en forma física, dirigida a la Unidad Técnica de la ejecución de las obras, designada en la DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES, quien emitirá un documento de recepción de la documentación financiera.

Posteriormente, la Unidad Técnica entregará a la Tesorería Municipal, dependiente de la Dirección de Administración y Finanzas, el documento financiero correspondiente para su debida custodia.

La Glosa se establece de la siguiente manera: "Para Garantizar el Fiel Cumplimiento del Contrato del proyecto denominado "**CONSTRUCCIÓN MIRADOR 3 ORIENTE, BARRIO LAS QUEBRADAS, COMUNA DE LA LIGUA**".

La garantía de fiel cumplimiento del contrato, permitirá:

a) Asegurar el pago de las obligaciones laborales y previsionales de los trabajadores de la empresa ejecutora y los contratistas y subcontratistas de aquel, en caso de que surjan, durante el transcurso de la obra, deudas laborales y previsionales por parte de cualquiera de los obligados.
b) Garantizar el cumplimiento íntegro en la ejecución de las partidas señaladas en las bases administrativas generales y especiales y las obligaciones contenidas en el contrato de obra.

Esta Garantía será restituida una vez efectuada la Recepción Provisoria de la Obra, sin observaciones, previa entrega del documento de garantía por Buen Comportamiento de la misma.

En caso de haber aumentos de plazo, por atrasos justificados de parte del contratista, se deberá modificar el contrato respectivo.

Al mismo tiempo se deberán modificar las fechas de vencimiento de la garantía en igual cantidad de días del aumento de plazo.

En caso que exista modificación del contrato y esto implique modificación de los montos de inversión, la boleta deberá ser modificada con el objeto de mantener el porcentaje establecido en las presentes bases.

En el caso del vale vista y demás instrumentos bancarios que no admitan la inclusión de la mencionada glosa, ésta y el nombre del tomador deberán consignarse al dorso o en una declaración jurada adjunta firmada por el oferente o su representante legal en el caso de las personas jurídicas.

En caso de tratarse de una Póliza de Seguro, deberá ser a primer requerimiento y a la vista, sin liquidador, ni cláusula de arbitraje, emitida por una compañía aseguradora inscrita en la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile, extendida a nombre del la Ilustre Municipalidad de La Ligua, RUT 69.050.100-7, con domicilio en Portales 555, La Ligua, y que deberá cubrir, ya sea a través de endoso o cláusula, el importe por las multas derivadas de incumplimiento a estas bases de Licitación, o en su defecto, no deberá considerar en sus cláusulas la exclusión de dichos importes.
En este caso, previo a su entrega, el oferente adjudicado deberá acreditar haber pagado la totalidad de la prima correspondiente al período de vigencia de la Póliza respectiva.

La falta de entrega de esta garantía, en la forma, plazo y condiciones establecidas en este numeral, facultará a la Municipalidad para revocar la adjudicación y proceder a adjudicar al siguiente proponente mejor evaluado o declarar desierta la licitación, según sea el caso.
Asimismo, en tanto que no se entregue esta garantía, no se cursará pago alguno que se hubiese devengado a favor del oferente adjudicado.

En el evento que el proponente contratado no cumpla con las obligaciones que establecen las presentes bases y el contrato respectivo, el Mandante se reserva el derecho de hacer efectivo el cobro de la garantía, sin necesidad de requerimiento ni acción judicial alguna, en carácter de cláusula penal, y de acuerdo al procedimiento que corresponda según su naturaleza, para con cargo a ella, cobrarse las indemnizaciones y multas causadas por el incumplimiento y sin perjuicio de las demás acciones legales que pudieren corresponderle.

En caso de cobro de esta garantía, derivado del incumplimiento de las obligaciones contractuales del adjudicatario o de las obligaciones laborales y sociales con sus trabajadores, aquél deberá reponer la garantía por igual monto y por el mismo plazo de vigencia que la que reemplaza, dentro de los 5 días hábiles siguientes contados desde el cobro de la primera, so pena del término anticipado del contrato.

Si el Contrato es resuelto por incumplimiento a las bases administrativas, al contrato o por alguna de las causales dispuestas en el **punto N°33, N°34 y N°35** de las presentes bases, el documento de Garantía de Fiel Cumplimiento de contrato se hará efectivo, y el adjudicatario perderá el 100% del valor de éste.

La garantía será devuelta una vez aprobada la Recepción Provisoria sin observaciones, previa entrega de la Garantía de Buen Comportamiento de la Obra y siempre que no existan multas, obligaciones laborales, previsionales, tributarias, saldos pendientes ni otros incumplimientos imputables al contratista.

12.2.- DE BUEN COMPORTAMIENTO DE LA OBRA.

Para cursar el último Estado de Pago y con posterioridad a la Recepción Provisoria de la obra sin observaciones, el contratista deberá entregar a la Unidad Técnica una **Garantía de Buen Comportamiento de la Obra**, pagadera a la vista, irrevocable y de ejecución inmediata, la cual podrá corresponder a cualquier instrumento financiero que asegure su cobro de manera rápida y efectiva.

Dicha garantía deberá ser extendida a nombre de la Ilustre Municipalidad de La Ligua, RUT:69.050.100-7, por un monto equivalente al **5% del precio final neto del contrato**, y deberá mantener una vigencia mínima de **13 meses contados desde la fecha de la Recepción Provisoria de la obra**.

La glosa deberá indicar lo siguiente:

"Para garantizar el buen comportamiento de las obras del proyecto denominado "CONSTRUCCIÓN MIRADOR 3 ORIENTE, BARRIO LAS QUEBRADAS, COMUNA DE LA LIGUA".

Esta garantía podrá hacerse efectiva por parte de la Ilustre Municipalidad de La Ligua, en su calidad de Mandante, a través de la Dirección de Obras (I.T.O.), en caso de detectarse

fallas, defectos constructivos, incumplimientos técnicos, vicios o deterioros atribuibles al contratista durante el período de garantía, sin perjuicio de las demás responsabilidades legales y contractuales que correspondan.
La Garantía de Buen Comportamiento de la Obra será restituida al contratista una vez transcurrido el plazo de garantía, aprobada la Recepción Definitiva sin observaciones, practicada la liquidación final del contrato cuando corresponda, y dictado el acto administrativo que apruebe dichas actuaciones.

En caso de que el instrumento financiero no permita incorporar glosa, el contratista deberá acompañar una declaración jurada simple, firmada por el oferente o su representante legal, en la cual se identifique expresamente la garantía, el proyecto caucionado y la obligación que garantiza.

12.3.- GARANTIA POR DAÑOS A TERCEROS.

Para efectos de caucionar la responsabilidad civil por eventuales daños causados a terceros, a las propiedades colindantes, al personal de la obra, a bienes nacionales de uso público o a infraestructura existente durante el desarrollo de los trabajos, el adjudicatario estará obligado a contratar a su exclusivo cargo y costo una Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil por Daños a Terceros.

La póliza deberá ser contratada por una suma asegurada mínima del 10% del valor del contrato total, por evento y con cobertura global para todo el período de ejecución.

La vigencia de esta garantía seguro deberá extenderse obligatoriamente durante todo el desarrollo de las obras, computado desde la fecha de suscripción del Acta de Entrega de Terreno y hasta la fecha de la total y formal Recepción Provisoria de la obra sin observaciones por parte de la Unidad Técnica.

Si por razones de aumentos de plazo u otras modificaciones contractuales se extendiera el período de ejecución, el contratista tendrá la obligación legal de renovar o ampliar la vigencia de la póliza antes de su vencimiento, bajo apercibimiento de paralización de obras y cobro de las garantías de fiel cumplimiento.

La póiiza de seguro deberá inciuir expresamente como Coasegurados a: La iiustre Municipalidad de La Ligua (en su calidad de Unidad Técnica y Mandataria). El Contratista Adjudicatario.

La póliza deberá contemplar, a lo menos, las siguientes coberturas sin exclusiones que afecten el objeto del contrato:

- Responsabilidad Civil General y Patronal.
- Daños materiales y corporales causados a terceros.
- Daños a propiedades vecinas, colindantes y subterráneas (servicios públicos, redes de agua, gas, electricidad, telecomunicaciones, etc.).

- Responsabilidad civil por el uso de maquinarias, vehículos pesados o equipos de construcción dentro de la faena.
- Contaminación accidental o daños derivados de demoliciones, excavaciones y movimientos de tierra (especialmente aplicable a muros de contención y pavimentos).

La copia autorizada de la Póliza de Seguro, junto con el comprobante que acredite el pago total y al contado de la prima por todo el período de vigencia, deberá ser entregada por el adjudicatario a la Unidad Técnica DOM en forma previa o concurrente a la firma del contrato definitivo, siendo este un requisito indispensable para proceder a la entrega formal del terreno e inicio de obras.

Cualquier deducible estipulado en la póliza será de cargo exclusivo y absoluto del Contratista. Ante la ocurrencia de un siniestro, el Contratista no podrá excusarse ni dilatar la reparación de los daños basándose en las liquidaciones de la compañía de seguros. La Municipalidad de La Ligua y el Mandante quedan completamente exonerados de cualquier responsabilidad civil, subsidiaria o solidaria respecto a perjuicios ocasionados por negligencia, fallas constructivas o accidentes provocados por el Contratista o sus subcontratistas durante la faena.

13.- PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS.

Los Oferentes deberán ingresar todos los antecedentes de su propuesta al portal www.mercadopublico.cl, según lo establecido en el cronograma de la licitación, las ofertas que no ingresen o no cumplan con alguno de los antecedentes solicitados según la formalidad establecida en las presentes bases, serán declaradas **INADMISIBLE**, con la salvedad de lo establecido en el **punto N°18.2 letra d)** de las presentes bases administrativas.

Los antecedentes subidos al "Portal Mercado Público", deberán ser Legibles e Identificados claramente con su nombre (ej.: Formato N°1.pdf) en Formato PDF, JPG, Word o Excel. La Comisión de Apertura y/o Evaluadora podrán declarar **INADMISIBLE** las Ofertas que ingresen antecedentes no legibles y que afecten directamente los criterios de igualdad para la aceptación y/o evaluación de las ofertas.

Todo documento que forme parte de la oferta deberá ser copia fiel a su original, pudiendo la comisión de evaluación solicitar la presentación del documento original en los casos que lo requiera.

Se considerará que los participantes del proceso de licitación pública, antes de presentar su oferta, están completamente informados de todos los riesgos, contingencias y demás factores o circunstancias que pueden afectarles, así como los costos requeridos para cubrir todas las obligaciones contractuales en las condiciones establecidas en las bases de licitación.

Todos los catálogos, datos técnicos y material ilustrativo, deberán presentarse en español o bien, con la correspondiente traducción total, debidamente acreditada, primando la traducción al español.

El orden de los antecedentes de las ofertas estará determinado por lo siguiente:

1. Archivos digitales consolidados: Cada documento o antecedente requerido en las presentes bases, independiente del número de páginas que lo constituyen, debe estar en un solo archivo digital.

2. Subir archivos en el Anexo que corresponde: Los antecedentes que se solicitan en las presentes bases son de carácter administrativo, técnico y económico, por tanto, el oferente debe subir cada archivo digital al Anexo que corresponde.

3. Nombre de los archivos digitales: El nombre que se asigne a cada archivo debe guardar relación con el contenido del mismo y estar antecedido por la letra que le corresponda, en atención al orden que fijan las presentes Bases. Ejemplo: a) **Formulario Anexo N° 1.**

4. Filtrar información: Los Oferentes no deben ingresar antecedentes adicionales a los requeridos.

5. El formato digital de los antecedentes debe ser de uso común (por ejemplo: formato JPG, PDF, Word, Excel, etc.). Sin claves de acceso.

14.- PRESENTACIÓN DE ANTECEDENTES OMITIDOS POR LOS OFERENTES.

Si algún oferente omite o hay un error en un documento que sea de forma y si la Comisión de Apertura o Evaluadora así lo considera, podrá presentarlo en el plazo que se le establezca a través del foro inverso del portal mercado público; podrán incorporarse los antecedentes faltantes, siempre que se trate de acreditaciones o certificados respecto de circunstancias que no muten en el tiempo, debiendo considerar que esto quedará registrado y será considerado en el proceso de evaluación según lo establecido en el **punto N°19.1.1** de las presentes bases, por no dar cumplimiento a los requisitos formales de presentación de ofertas.
Lo anterior será siempre que estos defectos no sean sobre cuestiones de fondo ni su corrección altere el principio de igualdad de los proponentes. En todo caso, esta corrección no alterará el monto de la oferta presentada por el Oferente.

15.- APERTURA ELECTRÓNICA.

El cierre y apertura electrónica de la propuesta se efectuará a través del portal www.mercadopublico.cl según cronograma establecido para este proceso de licitación pública. Las ofertas que no ingresen o no hayan cumplido con alguno de los antecedentes solicitados en las Bases Administrativas serán declaradas **INADMISIBLES EN ESTA**

ETAPA, siempre y cuando no correspondan al **punto N°14** y al **punto N°18.2 letra d)** de las presentes bases administrativas y que no afecten la evaluación de las ofertas.

16.- INGRESO DE LOS ANTECEDENTES DE LA OFERTA AL PORTAL.

16.1.- CONTENIDO DE INGRESO AL PORTAL: **DOCUMENTOS ANEXOS.**

16.1.1.- GENERALES: Persona Natural, Jurídica o U.T.P.

a) **Formulario Anexo N°1-A ó N°1-B**: De identificación del oferente para Personas Naturales, Jurídicas o U.T.P., según corresponda, debidamente completado y suscrito.
b) **Formulario Anexo N°2**: Declaración simple de conocimiento del terreno, de los antecedentes de la propuesta y de aceptación de los términos de ésta, debidamente completado y suscrito.
c) **Formulario Anexo N° 3:** Declaración Jurada Simple de no tener inhabilidades para persona natural, persona jurídica o U.T.P., según corresponda, debidamente completado y suscrito.
d) **Certificado de antecedentes comerciales del oferente**: extendido por Cámara de Comercio, Dicom, Equifax o empresa similar, con vigencia no superior a 30 días corridos anteriores a la fecha de apertura de la propuesta. En el caso que el oferente presente deudas impagas y no se adjunten antecedentes que den cuenta de su regularización y/o pago, calificados como suficientes por la comisión de apertura, el oferente quedará fuera de bases declarándose su oferta **INADMISIBLE**.
e) **Certificado de antecedentes laborales y previsionales del oferente (F-30),** extendido por la Dirección del trabajo, con vigencia no superior a 30 días corridos anteriores a la fecha de apertura de la propuesta. En el caso que el oferente presente deudas previsionales o Multas ejecutorias impagas o pendientes en el certificado, la comisión de apertura y/o evaluación declarará la oferta **INADMISIBLE.**
f) **Copia de Cédula de Identidad vigente** (por ambos lados) en caso de persona natural o del Representante Legal en caso de Persona Jurídica.
g) En caso de ser una empresa o sociedad, se solicita el **documento emitido por Servicio de Impuesto Internos**, en el cual aparezca el RUT de la empresa o sociedad, la dirección de la misma, el nombre y cédula de identidad del representante legal.

16.1.2.- PERSONA JURÍDICA.

Además de los documentos exigidos en el **punto N°16.1.1**., las personas jurídicas deben adjuntar:

h) Certificado Vigencia de la Oferente emitido por el Conservador de Bienes Raíces y/o Comercio o Ministerio de Economía, Fomento y Turismo, con una antigüedad no superior a 30 días corridos a la fecha de la recepción de las ofertas.

i) Certificado que identifique el o los representantes legales de la empresa, emitido por el Conservador de Bienes Raíces y/o Comercio Respectivo o Ministerio de Economía, Fomento y Turismo, con una antigüedad no superior a 30 días corridos a la fecha de la recepción de las ofertas.

Se aceptará que el Oferente cumpla lo solicitado en las letras h) y i) en un mismo certificado emitido por el conservador de bienes raíces y/o comercio respectivo, manteniendo la condición de originalidad y vigencia.

j) Copia del RUT de la empresa.

16.1.3.-UNIÓN TEMPORAL DE PROVEEDORES – UTP.

Además, las Uniones Temporales de Proveedores deben adjuntar:

k) **Instrumento de Constitución de la Unión Temporal de Proveedores (UTP)**: De acuerdo al Artículo N° 67 bis del Reglamento de la Ley 19.886 y la Directiva de Contratación Pública N°22 emitida por la Dirección de Compras y Contratación Pública.

l) Cada una de las personas naturales o jurídicas integrantes de la Unión Temporal de Proveedores deberá presentar los antecedentes indicados en el **punto N°16.1.1 (letras d, e,)** y el **punto N°16.1.2** precedentes, según corresponda su naturaleza jurídica.

16.2.- CONTENIDO DE INGRESO AL PORTAL: PROPUESTA TÉCNICA.

a) **Análisis de Precios Unitarios (APU), desglosando claramente el tipo y costo de materiales y mano de obra para cada partida establecida en las planillas presupuestarias que integran el Formulario Anexo N°10.**
Todo ítem de la obra debe ser cubicado, analizado y valorizado a precio firme por el contratista. Deberá existir coherencia entre los precios unitarios entregados en cada uno de los APUS y los declarados en el Anexo N°10.

b) **Carta Gantt. Deberá incorporar cada una de las partidas contenidas en las planillas presupuestarias que integran el Formulario Anexo N°10. La Carta Gantt deberá ser coincidente con el plazo único ofertado.**

c) **Formulario Anexo N°4.** El oferente deberá adjuntar, junto con el **Anexo N°4**, los siguientes antecedentes del profesional responsable del proyecto:

1. Currículum Vitae actualizado que acredite experiencia relevante en obras similares.

2. Copia del certificado de título profesional.

Sustitución del Profesional Responsable.

En caso de que, al adjudicarse las obras, el profesional designado no pueda participar y deba ser reemplazado, el nuevo profesional deberá **cumplir con las mismas exigencias señaladas**.
La sustitución deberá ser solicitada por escrito a la Unidad Técnica y autorizada previamente.

Exigencias Adicionales.

El cumplimiento del equipo profesional propuesto será supervisado por la Inspección Técnica de las obras y su incumplimiento dará lugar a la aplicación de las sanciones establecidas en el contrato, en conformidad con el artículo 11 del Reglamento del Registro Nacional de Contratistas.

d) Formulario Anexo N°5: Experiencia del Oferente
Se evaluará la experiencia del oferente en la ejecución de obras civiles y/o proyectos de infraestructura pública, cuya naturaleza, características o nivel de complejidad permitan acreditar experiencia efectiva en la ejecución material de obras.

Para estos efectos, se considerarán válidos, en primer término, proyectos correspondientes a pavimentaciones peatonales y/o vehiculares, mejoramiento de vías, veredas, calzadas, espacios públicos, plazas, parques, obras de urbanización, muros de contención, obras de saneamiento, alumbrado público, cierres, obras exteriores e infraestructura vial.

Asimismo, podrán considerarse proyectos públicos correspondientes a construcción, habilitación y/o ampliación de sedes sociales o comunitarias, edificaciones municipales, infraestructura deportiva, equipamiento público y demás obras civiles o de infraestructura pública de naturaleza comparable.

La enumeración precedente tendrá carácter referencial y no constituirá una exigencia de especialidad determinada, por lo que no será necesario que cada proyecto acreditado contemple la totalidad ni una combinación específica de las partidas que forman parte de la presente licitación.

Para efectos de la presente evaluación, solo se considerará experiencia correspondiente a proyectos ejecutados para municipalidades, servicios públicos, gobiernos regionales, ministerios, organismos de la Administración del Estado u otras entidades públicas. No se considerarán proyectos ejecutados exclusivamente para mandantes privados.

La experiencia será evaluada conforme a la metodología y escala de puntajes establecida en las presentes Bases. La inexistencia de experiencia acreditada o la insuficiencia de antecedentes para su validación no constituirá, por sí sola, causal de inadmisibilidad de la

oferta, sino que dará lugar a la asignación del puntaje que corresponda conforme a la pauta de evaluación.

Documentos válidos para acreditar experiencia
La experiencia declarada en el Formulario Anexo N°5 deberá acreditarse mediante uno o más de los siguientes documentos, correspondientes al respectivo proyecto:

1. Acta o certificado de recepción provisoria sin observaciones.
2. Acta o certificado de recepción definitiva.
3. Certificado de correcta ejecución, término de obras o documento equivalente emitido por la entidad pública mandante, en el que conste que la obra fue efectivamente ejecutada, terminada y/o recepcionada.
4. Certificado emitido por la respectiva municipalidad, servicio público, gobierno regional, ministerio u otro organismo público, que permita verificar la ejecución y/o recepción satisfactoria de la obra.

Los documentos deberán haber sido emitidos por la respectiva entidad pública mandante o por el organismo competente para certificar la ejecución de las obras y deberán contener antecedentes suficientes que permitan vincular inequívocamente la experiencia acreditada con el oferente.
El documento deberá permitir identificar, a lo menos:
a) nombre o individualización de la obra o proyecto;
b) identificación del contratista u oferente que ejecutó la obra;
c) identificación de la entidad pública mandante; y
d) circunstancia de encontrarse la obra ejecutada, terminada y/o recepcionada.
Cuando corresponda, el documento deberá contener firma, timbre, firma electrónica, código de verificación u otro mecanismo que permita determinar su procedencia y autenticidad.
No se aceptarán como documentos suficientes para acreditar experiencia, por sí solos, contratos, órdenes de compra, decretos o resoluciones de adjudicación, presupuestos, itemizados, estados de pago, facturas, permisos de edificación, cartas, certificados emitidos por el propio oferente u otros antecedentes que únicamente acrediten la contratación o adjudicación de una obra, pero no su efectiva ejecución, término y/o recepción.

e) **Formulario Anexo N°6:** Declaración Programa de Integridad y ética empresarial.

De acuerdo con lo establecido en la Ley N°19.886, el oferente deberá completar el Anexo N°6, indicando si cuenta o no con programas de integridad y ética empresarial conocidos por el personal que desempeña funciones en su organización.

En caso de declarar que cuenta con dichos programas, se deberá individualizar el nombre del programa y su fecha de emisión, además de adjuntar los medios de verificación que acrediten que estos son conocidos por el personal.

La omisión, presentación incompleta o la falta de respaldo documental de los programas de integridad y ética empresarial, en caso de haber sido declarados, será motivo de evaluación negativa por parte de la Comisión Evaluadora, conforme a los parámetros establecidos en las presentes bases administrativas.

En caso que el oferente sea una persona natural pero que supone que el suministro y la presentación de servicios requerirá que el oferente tenga personal con el que asume la licitación, por lo tanto, se encuentra en las mismas condiciones que una persona jurídica, deberá presentar Anexo N°6.

En caso de que la oferta sea presentada por una UTP, para la asignación de puntaje, la totalidad de los integrantes deben cumplir con lo requerido previamente.

El cumplimiento de este requisito es fundamental para asegurar la transparencia y el apego a principios éticos en la ejecución del proyecto, permitiendo garantizar la calidad y la probidad en la contratación y desarrollo de la ejecución de obras licitadas.

En caso que la empresa adjudicada no presente la declaración Anexo N°6, Programa de Integridad y ética empresarial se dará un plazo de 20 días corridos, previo al contrato, plazo en el cual el oferente deberá realizar programa(s) de integridad y ética empresarial el (los) que deberá(n) ser dados a conocer por el personal que desempeña funciones en su organización, para lo cual deberá entregar respaldo del o los programa(s) de integridad y ética empresarial, además del respaldo respectivo referente a la toma de conocimiento del personal en caso de no cumplir con lo anterior se deberá re-adjudicar al oferente que quedo en segundo lugar.

16.3.- CONTENIDO DE INGRESO AL PORTAL: PROPUESTA ECONÓMICA.

a) Formulario Anexo N°7 - Condiciones de Empleo y Remuneración.
Que el proponente se obliga a mantener hacia los trabajadores destinados a la obra durante la vigencia del contrato.

b) Formulario Anexo N°8 - Sustentabilidad e inclusión.
La empresa debe seleccionar alguno de los sellos de sustentabilidad o inclusión con los que cuenta. Debe adjuntar documento que acredita los sellos.

- Sello Empresa Mujer.
- Sello Chile Inclusivo.
- Empresa B.
- Sello Estrella Azul.
- Certificación Huella Chile.
- Certificación sello 40 horas.

c) Formulario Anexo N°9 - Oferta Económica.
Debidamente rellenado y suscrito. El valor total de la oferta deberá incluir IVA, gastos generales y utilidades, según el formato adjunto. El oferente deberá indicar el valor de cada proyecto y el total consolidado de la licitación, los que deberán ser coincidentes con las respectivas planillas del Formulario Anexo N°10.

d) Formulario Anexo N°10 – Presupuesto itemizado

Debidamente rellenados y suscritos. El Formulario Anexo N°10 estará compuesto por las planillas presupuestaria del proyecto, la cual deberá considerar cantidades, unidades, precios unitarios, IVA, gastos generales y utilidades, en pesos chilenos, conforme a los formatos proporcionados. Ambas planillas son obligatorias y su suma constituirá el valor total de la oferta.

En el caso que durante las etapas de apertura o evaluación de la propuesta se detecten errores en el formato y que su corrección no altere la igualdad de las condiciones de los oferentes, la comisión respectiva podrá solicitar al oferente que corrija dicho formato. **Los precios unitarios y totales de cada ítem deberán estar redondeados a número entero.** Para dar cumplimiento al punto anterior, se utilizará el criterio de redondeo matemático desde el número 5 hacia el entero superior. Por consiguiente, si la fracción decimal es igual o mayor a 0,5, se aproximará al entero inmediatamente superior; si es menor a 0,5 (es decir, de 4 hacia abajo), el valor se mantendrá en su cifra entera actual, despreciándose la parte decimal.

Será responsabilidad exclusiva del oferente revisar que la planilla de costos no presente inconsistencias ni decimales ocultos que puedan alterar el valor total evaluable de la propuesta. Las ofertas que no cumplan con esta disposición matemática al momento de la apertura formal podrán ser objeto de observaciones por parte de la comisión evaluadora

Por último, se deja establecido que el valor neto consolidado de ambos presupuestos deberá ser coincidente con lo ofertado en el portal.

17.- DE LA RECEPCION Y APERTURA ELECTRÓNICA DE LAS PROPUESTAS.

Las ofertas deberán ser ingresadas vía portal www.mercadopublico.cl, expresando el **valor neto ofertado del total.** en pesos chilenos. Además, se deben ingresar electrónicamente como archivos adjuntos los antecedentes requeridos en los **puntos N°s 16.1, 16.2 y 16.3,** conforme a las presentes bases administrativas y demás antecedentes de licitación, según corresponda.

17.1.- Las Ofertas Podrán ser Rechazadas.

a). Las que no cumplan con requisitos administrativos o técnicos, mencionados en las bases administrativas o demás antecedentes de la licitación, salvo la siguiente excepción:

En caso de detectarse que alguno de los antecedentes exigidos en los **puntos N°16.1, 16.2 y 16.3.** de las presentes bases administrativas, presenten: a) errores de forma,b) omisión o c)errores menores, siempre que estos defectos no sean sobre cuestiones de fondo ni su corrección altere el principio de igualdad de los proponentes y que esta corrección no altere el monto de la oferta presentada por el oferente, la Comisión de Apertura podrá solicitar al oferente la presentación de los antecedentes que salven las observaciones detectadas en el

proceso de apertura electrónica a través del Foro Inverso del portal www.mercadopublico.cl, debiendo aplicarse, para estos efectos los criterios mencionados en la **letra d)** del **punto N°17.2** de las presentes bases.

La presentación de los antecedentes solicitados debe realizarse a través del mismo Foro Inverso en el plazo máximo que determine la Comisión de Apertura, desde la notificación a través del portal de compras.

El cumplimiento de los requisitos en la oportuna y correcta presentación de los antecedentes, será considerado en la evaluación de la propuesta.

17.2.- Procedimiento de Apertura.

Se entiende por Apertura el acto en que la Comisión respectiva procede a verificar y aceptar o rechazar electrónicamente, a través del portal www.mercadopublico.cl, las ofertas, constatando que respecto de cada una de ellas se haya constituido la oferta, dando cumplimiento a lo establecido en las presentes bases y párrafo 4, artículos 48, 49, 50 y 51 del Decreto 661 de Reglamento de Compras Públicas.

a) La Recepción y Apertura de las propuestas serán el día y hora que se indica en el Cronograma de Licitación, a través del portal www.mercadopublico.cl.

b) No se recibirán propuestas después de la hora de la apertura. A partir de dicha hora, los oferentes no podrán retirar ni modificar sus propuestas.

c) La Comisión de Apertura verificará que los oferentes hayan presentado los antecedentes y archivos conforme a lo dispuesto en las presentes bases; se verificará en primer lugar los Documentos Anexos exigidos en el **punto N°16.1**. de las presentes bases.

En segundo lugar, una vez aceptados los Documentos Anexos, se verificarán los antecedentes de las Propuestas Técnicas exigidos en el **punto N°16.2.** de las presentes bases.
En tercer lugar, una vez aceptadas las Propuestas Técnicas se verificarán los antecedentes de las Propuestas Económicas exigidos en el **punto N°16.3** de las presentes bases.

d) La Comisión de Apertura podrá declarar **INADMISIBLE** en la etapa de **APERTURA** aquellas ofertas que no cumplan con los requisitos exigidos en las presentes Bases de la Licitación.

Podrá, sin embargo, según lo establecido en el Artículo 40 del Reglamento de la Ley N° 19.886, admitir aquellas que presenten defectos de forma, omisión o errores menores, los que serán calificados por la Comisión de apertura de la Licitación, siempre que estos defectos no sean sobre cuestiones de fondo ni su corrección altere el principio de igualdad de los proponentes y que esta corrección no altere el monto de la oferta presentada por el

Oferente. En estos casos se le asignará puntaje a la oferta, según lo establecido en el **punto N°19.1.** de las presentes bases administrativas.

El plazo para entregar dichos antecedentes será el establecido en el portal www.mercadopublico.cl a través del Foro Inverso; de no cumplir con esta exigencia la oferta será declarada **INADMISIBLE.**

e) Asimismo, se declararán **INADMISIBLE** todas aquellas ofertas cuyo precio resulte superior al presupuesto oficial indicado en las bases administrativas y no se considerarán en la evaluación.

f) El Acta que se origine producto de cada etapa de apertura estará a disposición de los interesados en el portal www.mercadopublico.cl según el ID correspondiente a la licitación en cuestión.

Toda información que se demuestre sea falsa, alterada o maliciosamente incompleta y que altere el principio de igualdad de los oferentes, será estimada fraudulenta. Por lo anterior, la comisión de apertura y/o evaluación podrá declarar la oferta **INADMISIBLE.**

18.- EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA.

18.1.- Se constituirá una Comisión de Evaluación de las ofertas de La Licitación, cuyos integrantes deberán cumplir con lo establecido en la Ley N°20.730 que regula el Lobby hasta la adjudicación del proceso de Licitación.
Además de cumplir con lo establecido en los artículos 44 y 96 de la ley Nº18.046. Los integrantes de la Comisión deberán firmar la Declaración de Ausencia de Conflictos de intereses y de confidencialidad que establece la Ley 19.886.

Esta Comisión propondrá al alcalde la adjudicación o rechazo de las ofertas.

La Comisión Técnica de Evaluación debe cumplir con lo establecido en el Artículo 54 y Artículo 55, Artículo 56 y 57 del D.A. N°661 Reglamento de compras

18.2.- Las propuestas serán evaluadas por la Comisión de Evaluación, la que propondrá la adjudicación o rechazo de ellas mediante un Informe de Adjudicación en que indicará las razones técnicas, financieras y jurídicas del rechazo o de la adjudicación de cada una de las Ofertas analizadas.

a). La evaluación de las propuestas se realizará mediante la aplicación de una pauta de evaluación con su correspondiente ponderación y fórmula de cálculo, la que será fijada en las presentes bases.

b). La Municipalidad podrá rechazar todas las ofertas, cuando ninguna de ellas satisfaga el propósito de la propuesta o cuando sea evidente que no ha existido competencia o exista colusión.

Sin perjuicio de lo anterior la administración se reserva el derecho para declarar desierto el proceso licitatorio si estimara fundadamente no ser conveniente a los intereses de la Municipalidad.

c). Toda información que se demuestre sea omitida con intensión, falsa, alterada o maliciosamente incompleta y que altere el principio de igualdad de los Oferentes, la prestación efectiva del servicio, o el monto de la oferta, subida al portal Mercado Público o entregada en los Documentos que la Unidad Técnica le requiera en forma física, será estimada fraudulenta, siendo causal de eliminación del oferente del proceso de Licitación.

d). La unidad técnica tiene la facultad de permitir la presentación de certificaciones o antecedentes que los oferentes hayan omitido presentar al momento de efectuar la oferta o en el caso que el archivo se encuentre dañado y no sea posible acceder a él, siempre que dichas certificaciones o antecedentes se hayan producido u obtenido con anterioridad al vencimiento del plazo para presentar ofertas o se refieran a situaciones no mutables entre el vencimiento del plazo para presentar ofertas y el período de evaluación. Tratándose de certificaciones o antecedentes incompletos se entenderán como no presentados oportunamente y podrá aplicarse lo dispuesto en esta cláusula. Para dichas presentaciones de certificaciones o antecedentes se otorgará un plazo final, al menos de **2 días corridos**, contados desde su comunicación al oferente por parte de la Unidad técnica Municipal, la que se informará a través del Sistema de información www.mercadopublico.cl. La responsabilidad de revisar oportunamente dicho sistema durante el período de evaluación recae exclusivamente en los respectivos oferentes.

e). Se rechazará toda oferta en la cual los documentos subidos al portal no sean legibles o ininteligibles y que afecten su evaluación; lo anterior será causal para no Evaluar y declarar **INADMISIBLES** las ofertas que incurran en esta causal.

18.3.- De todo lo actuado se levantará un Informe Técnico de Evaluación de la propuesta, que contendrá la lista de oferentes que se hubieran presentado a la Licitación. El informe será firmado por cada integrante de la Comisión de Apertura y estará disponible en el portal Mercado Público.

18.4.- Finalmente, la Comisión de Evaluación propondrá al Sr. alcalde la empresa seleccionada para la adjudicación de la presente Licitación.

18.5. Comisión de Apertura y Evaluación.

Comisión evaluadora.

La apertura y evaluación de las ofertas será realizada según lo establecido en las presentes bases de licitación por una comisión constituida para tal efecto al menos por 3 integrantes, que estará compuesta por 3 funcionarios públicos en los términos señalados en el artículo

54 del Reglamento de la Ley 19.886, designados por resolución o acto administrativo del jefe de Servicio o quien tenga delegada la facultad para estos efectos.

Excepcionalmente y de manera fundada, algunos de los integrantes de la Comisión designados por la entidad licitante, podrán ser personas ajenas a la Administración, aunque siempre en número inferior a los funcionarios públicos que integran dicha comisión, lo que será definido por la entidad licitante y resolución; las personas contratadas a honorarios que cumplan funciones en los procedimientos de contratación y/o ejecución contractual tendrá la calidad de agente público, para todos los efectos legales (art. 78 del reglamento de compras).
Los integrantes de la Comisión de Apertura y Evaluadora, deberán cumplir con lo establecido en la Ley N°20.730 que regula el Lobby hasta la adjudicación del proceso de Licitación. Además de cumplir con lo establecido en los artículos 44 y 96 de la ley Nº18.046.
Los integrantes de la Comisión deberán firmar la Declaración de Ausencia de Conflictos de intereses y de confidencialidad que establece la Ley 19.886.

18.6.- Los miembros de la Comisión Evaluadora no podrán:

Tener contactos con los oferentes.
Aceptar solicitudes de reunión, de parte de terceros, sobre asuntos vinculados directa o indirectamente con esta licitación, mientras integren la Comisión Evaluadora.

Aceptar ningún donativo de parte de terceros. Entiéndase como terceros, entre otros, a las empresas que prestan servicios de asesoría, o bien, sociedades consultoras, asociaciones, gremios o corporaciones.

De acuerdo con lo establecido en el artículo 35 nonies de la Ley N°19.886, los miembros de la Comisión Evaluadora, una vez designados, deberán suscribir una declaración jurada en la que manifiesten, expresamente, la ausencia de conflictos de intereses, obligándose, además, a guardar la confidencialidad respecto del proceso de licitación.

Asimismo, y en virtud de lo preceptuado en el artículo referido en el párrafo anterior, toda persona contratada a honorarios que participe de las funciones de calificación o evaluación en el presente proceso licitatorio tendrá la calidad de agente público, encontrándose sujeto a responsabilidad administrativa en el desempeño de ellas, sin perjuicio de la responsabilidad civil o penal que corresponda.

Se deja constancia de que son motivos de abstención, aquellas situaciones contempladas en el artículo 35 quinquies de la Ley N°19.886. Por consiguiente, no podrán tener

participación, en comisiones evaluadoras o intervenir en el procedimiento de contratación pública o ejecución contractual en los que puedan tener interés, aquellas autoridades y funcionarios, independientemente de su calidad jurídica, que se encuentren en los casos puntualizados por la norma indicada.

En virtud de los principios de probidad administrativa y de abstención, y en aplicación del artículo 6° bis del Reglamento de la Ley N°19.886, en concordancia con los artículos 62 N°6 de la Ley N°18.575 y 12 de la Ley N°19.880, en el evento que un conflicto de interés se hiciese patente con posterioridad a la apertura de las ofertas, el integrante afectado por dicho conflicto deberá abstenerse de participar en la comisión, debiendo poner en conocimiento de su superior jerárquico la circunstancia que le resta imparcialidad. En dicho evento, el integrante que se hubiese abstenido deberá ser reemplazado por otro idóneo, mediante acto administrativo debidamente tramitado.

Cabe recordar que, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 6° bis del Reglamento de la Ley N° 19.886, dicho deber de abstención resulta aplicable no solo a funcionarios de planta o a contrata, sino también a los contratados a honorarios que excepcionalmente participaren en el proceso, los cuales tendrán la calidad de agente público, para todos los efectos legales (art.78 Reglamento) en este caso, como miembros de la Comisión Evaluadora.

18.7. Procedimiento de evaluación de las ofertas.

En el procedimiento de evaluación, una vez realizada la apertura electrónica de las ofertas, se verificará lo siguiente:

- Que las ofertas presentadas cumplan con el envío de los anexos requeridos según las instrucciones de presentación de la oferta establecidas en las presentes bases.
- Que cumplan con los requerimientos técnicos, administrativos y económicos y las demás condiciones exigidas en estas mismas bases y sus anexos.

Para efectos del proceso de evaluación, la Comisión Evaluadora que haya sido nombrada deberá:

- Redactar las respectivas actas e informes técnicos y económicos, según corresponda, en las que se consignará el detalle de las evaluaciones, los acontecimientos acaecidos y los resultados de éstas.
- Analizar las ofertas recibidas y asignar los puntajes respectivos en cada caso, teniendo en consideración el cumplimiento de lo estipulado en estas Bases de Licitación y el Proceso de Evaluación de las Ofertas.

- Proponer la inadmisibilidad de las ofertas que no cumplan con los requisitos establecidos en las bases.
- Proponer la deserción del proceso licitatorio, en caso de que no se presenten ofertas admisibles o éstas no sean convenientes a los intereses de la institución.

Proponer la adjudicación.

Durante el proceso de evaluación la comisión podría requerir aclaraciones a los oferentes respecto de errores formales en sus respectivas propuestas o solicitar antecedentes omitidos, en los términos del artículo 56 del Reglamento de la Ley N°19.886, y de acuerdo con lo descrito en las cláusulas Subsanación de errores u omisiones formales y Solicitud de certificaciones o antecedentes omitidos de las presentes bases tipo de licitación. Al ejercer esta facultad, la Comisión Evaluadora no podrá propiciar que los oferentes alteren la esencia de sus ofertas, ni violar los principios de igualdad entre los oferentes y sujeción estricta a las Bases de Licitación.

Si, por motivos de fuerza mayor, caso fortuito o por motivos debidamente fundados, no se pudiere realizar la apertura electrónica, de las ofertas, oportunamente ingresadas, la Comisión Evaluadora como entidad licitante podrá fijar nueva fecha y hora para la realización.
De la misma forma y por motivos fundados establecidos en resolución/decreto la comisión podrá modificar la fecha de adjudicación del proceso, siempre que esta se efectúe antes de la fecha determinada en la ficha electrónica del portal

La comisión evaluadora emitirá un informe de evaluación de ofertas, proponiendo al jefe de Servicio de la entidad licitante, o a quien corresponda la decisión si estuviera delegada, la adjudicación, de acuerdo con los criterios de evaluación contenidos en las presentes bases de licitación y en virtud del proceso de evaluación descrito a continuación.

Por su parte, los integrantes de la Comisión Evaluadora deberán resguardar la confidencialidad de las deliberaciones que surjan durante sus reuniones de evaluación, y para ello, deberán suscribir un acuerdo de confidencialidad o una declaración jurada que contenga un compromiso de confidencialidad en cuanto a las ofertas y antecedentes que no tengan el carácter de públicos, y a todas las deliberaciones que se lleven a cabo durante el proceso de evaluación.

18.8. La comisión se reserva el derecho de verificar la autenticidad de la información contenida en todos los antecedentes incluidos en la oferta, quedando facultada para dejar **INADMISIBLES** las ofertas a aquellos oferentes en que la referida información resulte ser

falsa, incongruente, inconsistente, discrepante, ininteligible o incompleta o que no exista plena concordancia o equivalencia entre los antecedentes contenidos en la Oferta.

19.- PAUTA DE EVALUACIÓN.

La evaluación de las propuestas se realizará mediante la aplicación de una pauta de evaluación con su correspondiente ponderación y fórmula de cálculo, la que será establecida en las presentes bases administrativas. Con lo anterior la comisión propondrá la adjudicación del oferente que, aplicando la pauta de evaluación, obtenga el mayor puntaje.

La Evaluación de las ofertas admisibles será realizada en dos etapas, conforme a los criterios y ponderaciones que se indican en el siguiente Cuadro.

Etapa	Factor Principal	Sub-factor	Puntaje
1° Etapa	Evaluación Técnica – Administrativa (20%)	a) Experiencia del oferente	60
		b) Programa de integridad y compliance	20
		c) Sustentabilidad e inclusión	20
	PUNTAJE TOTAL OBTENIDO		100
Etapa	**Factor Principal**	**Sub-factor**	**Puntaje**
2° Etapa	Evaluación Económica (80%)	d) Plazo	20
		e) Condiciones de empleo y remuneración	10
		f) Precio	70
	PUNTAJE TOTAL OBTENIDO		100

19.1.- Evaluación 1° Etapa – Oferta Técnica- Administrativa (20% Factor Principal).

Las ofertas que resulten admisibles en el acta de Apertura y posteriormente en la evaluación obtengan una ponderación de 0 puntos en la etapa 1 no podrán pasará a la segunda etapa.

El puntaje total para la Etapa 1 se evaluarán de la siguiente manera:

Se evaluará con la sumatoria de los puntos a), b) y c) de acuerdo a la siguiente fórmula:

Pje = (a + b + c) * 20%
Donde:
a: Puntaje obtenido experiencia del oferente.
b: Puntaje obtenido Programa de integridad y compliance.
c: Puntaje obtenido Sustentabilidad e inclusión.

La declaración de inadmisibilidad de una oferta en cualquiera de las 2 etapas o la declaración de desierta de la licitación, conforme a lo indicado en el artículo 9 de la ley N°19.886, no dará derecho a indemnización alguna a los oferentes.
Los factores y subfactores señalados precedentemente se evaluarán de la siguiente manera:

a) Experiencia del Oferente (Formulario Anexo N°5).

Se evaluará la experiencia del oferente en la ejecución de obras civiles y/o proyectos de infraestructura pública, cuya naturaleza, características o nivel de complejidad permitan acreditar experiencia efectiva en la ejecución material de obras.

Para estos efectos, se considerarán válidos, entre otros, proyectos correspondientes a pavimentaciones peatonales y/o vehiculares, mejoramiento de vías, veredas, calzadas, espacios públicos, plazas, parques, obras de urbanización, muros de contención, obras de saneamiento, alumbrado público, cierres, obras exteriores e infraestructura vial.

Asimismo, podrán considerarse proyectos públicos correspondientes a construcción, habilitación y/o ampliación de sedes sociales o comunitarias, edificaciones municipales, infraestructura deportiva, equipamiento público y demás obras civiles o de infraestructura pública de naturaleza comparable.

La enumeración precedente tendrá carácter referencial y no constituirá una exigencia de especialidad determinada, por lo que no será necesario que cada proyecto acreditado contemple la totalidad ni una combinación específica de las partidas que forman parte de la presente licitación.

Para efectos de la presente evaluación, solo se considerará experiencia correspondiente a proyectos ejecutados para municipalidades, servicios públicos, gobiernos regionales, ministerios, organismos de la Administración del Estado u otras entidades públicas. No se considerarán proyectos ejecutados exclusivamente para mandantes privados.
La experiencia será evaluada conforme a la metodología y escala de puntajes establecida en las presentes Bases. La inexistencia de experiencia acreditada o la insuficiencia de antecedentes para su validación no constituirá, por sí sola, causal de inadmisibilidad **de la oferta**, sino que dará lugar a la asignación del puntaje que corresponda conforme a la pauta de evaluación.

Documentos válidos para acreditar experiencia
La experiencia declarada en el Formulario Anexo N°5 deberá acreditarse mediante **uno o más de los siguientes documentos**, correspondientes al respectivo proyecto:

1. **Acta o certificado de recepción provisoria sin observaciones.**

2. **Acta o certificado de recepción definitiva.**

3. **Certificado de correcta ejecución, término de obras o documento equivalente emitido por la entidad pública mandante**, en el que conste que la obra fue efectivamente ejecutada, terminada y/o recepcionada.

4. **Certificado emitido por la respectiva municipalidad, servicio público, gobierno regional, ministerio u otro organismo público**, que permita verificar la ejecución y/o recepción satisfactoria de la obra.

Los documentos deberán haber sido emitidos por la respectiva entidad pública mandante o por el organismo competente para certificar la ejecución de las obras y deberán contener antecedentes suficientes que permitan vincular inequívocamente la experiencia acreditada con el oferente.

El documento deberá permitir identificar, a lo menos:

a) nombre o individualización de la obra o proyecto;

b) identificación del contratista u oferente que ejecutó la obra;

c) identificación de la entidad pública mandante; y

d) circunstancia de encontrarse la obra ejecutada, terminada y/o recepcionada.

Cuando corresponda, el documento deberá contener firma, timbre, firma electrónica, código de verificación u otro mecanismo que permita determinar su procedencia y autenticidad.
No se aceptarán como documentos suficientes para acreditar experiencia, por sí solos, contratos, órdenes de compra, decretos o resoluciones de adjudicación, presupuestos, itemizados, estados de pago, facturas, permisos de edificación, cartas, certificados emitidos por el propio oferente u otros antecedentes que únicamente acrediten la contratación o adjudicación de una obra, pero no su efectiva ejecución, término y/o recepción.

Subfactor	Asignación de puntaje		Medio de Verificación
Experiencia del Oferente	Mayor o igual a 9 proyectos	60	Para validar la experiencia declarada: 1) Recepciones (provisorias sin observaciones o definitivas). 2) Certificaciones en donde conste que el proyecto que se mencione se encuentra ejecutado o recepcionado, **todos los anteriores emitidos por municipalidades u otros organismos del estado.**
	Entre 7 y 8 proyectos	40	
	Entre 5 y 6 proyectos	20	
	Entre 3 y 4 proyectos	10	
	Entre 1 y 2 proyectos	5	
	0 proyectos	0	

b) Programas de integridad y compliance (Formulario Anexo N°6)

Los oferentes deberán acreditar si poseen Programas de integridad y ética empresarial, adjuntándolos en el anexo N°6.

Por programa de integridad se entenderá un conjunto de políticas, procedimientos y herramientas diseñados para prevenir, detectar y responder a conductas irregulares, fraudes, corrupción y otros riesgos que puedan afectar la transparencia, legalidad y eficiencia en la gestión de los recursos públicos.

Este tipo de programas es fundamental para garantizar que las contrataciones y operaciones en el sector público se realicen de manera ética, conforme a la normativa vigente y en beneficio del interés general (Art. N°17, Decreto N°661, Ministerio de Hacienda).

- En caso de adjuntar Formulario Anexo N°6.

Subfactor	Asignación de puntaje		Medio de Verificación
PROGRAMAS DE INTEGRIDAD Y COMPLIANCE	Adjunta declaración jurada, programa y forma de conocimiento a sus trabajadores	20	Información contenida en el anexo N°6
	Adjunta información incompleta	10	
	No acredita	0	

c) Sustentabilidad e inclusión (Formulario Anexo N°8)

Subfactor	Asignación de puntaje		Medio de Verificación
SUSTENTABILIDAD E INCLUSIÓN	Presenta 2 o más sellos	20	Información contenida en el anexo N°8
	Presenta 1 sello	10	
	No presenta sellos	0	

19.1.1 Puntaje de la evaluación 1° Etapa, técnica - administrativa: 20%.

Se evaluará con la sumatoria de los puntos a), b) y c) de acuerdo a la siguiente fórmula:

Pje = (a + b + c) * 20%
Donde:
a: Experiencia del Oferente
b: Puntaje Programas de integridad y ética empresarial.
c: Sustentabilidad e inclusión

19.2.- Evaluación 2° Etapa – Oferta Económica (80% Factor Principal).

Los factores y sub factores señalados precedentemente se evaluarán de la siguiente manera:

d) Plazo.

Subfactor	Asignación de puntaje	Medio de Verificación
PLAZO	X= (Plazo Mínimo Ofertado/Plazo Oferta Evaluada) x 20	Información contenida en el anexo N°9

e) Condiciones de empleo y remuneración (Formulario Anexo N°7).

Subfactor	Asignación de puntaje		Medio de Verificación
CONDICIONES DE EMPLEO Y REMUNERACIÓN	Oferta 3 condiciones	10	Información contenida en el anexo N°7
	Oferta 2 condiciones	5	
	Oferta 1 condición	2	
	No oferta	0	

f) Precio.

Subfactor	Asignación de puntaje	Medio de Verificación

PRECIO	X= (Precio Mínimo Ofertado/Precio Oferta Evaluada) x 70	Información contenida en el anexo N°9

19.2.1 Puntaje de la evaluación 2° Etapa, Oferta Económica: 80%.

Se evaluará con la sumatoria de los puntos d), e) y f) de acuerdo a la siguiente fórmula:

Pje = (d + e + f) * 80%

Donde:

d: Puntaje plazo
e: Puntaje condiciones de empleo y remuneración
f: Puntaje Precio

19.3. PUNTAJE DE LA EVALUACIÓN.

19.3.1. REQUISITOS FORMALES - ERRORES U OMISIONES DETECTADOS DURANTE LA EVALUACIÓN.

Se aplicará un descuento del 1% sobre el puntaje total obtenido por el oferente, por cada documento que no haya cumplido con los requisitos formales de presentación de los antecedentes solicitados en la Licitación, siempre y cuando la Comisión de Apertura o evaluación determine que correspondan a errores u omisiones formales en tanto no se afecten los principios de estricta sujeción de las bases administrativas y de igualdad de los oferentes y que cumplan con el plazo establecido para su corrección, según lo establecido en **letra d)** del **punto N°18.2**. de las presentes bases administrativas.

Con todo, en atención a lo dispuesto en el Artículo 56 del D.S. N°661, de 2024, del Ministerio de Hacienda, que aprueba el Reglamento de la Ley N°19.886, la Municipalidad de La Ligua podrá solicitar a los Oferentes que salven los errores u omisiones formales detectados en el acto de apertura o en el posterior proceso de revisión de las ofertas, siempre y cuando las rectificaciones de dichos vicios u omisiones no les confieran a estos oferentes una situación de privilegio respecto de los demás competidores, esto es, en tanto no se afecten los principios de estricta sujeción a las bases y de igualdad de los oferentes, y se informe de dicha solicitud al resto de los oferentes a través del portal www.mercadopublico.cl.

Para estos efectos, se otorgará un plazo para que el oferente subsane la omisión de las formalidades requeridas, pero será sancionado en la calificación de su oferta.

Transcurrido el plazo otorgado por la Municipalidad sin que el oferente subsane las omisiones señaladas, se realizará un descuento equivalente al 10% en su puntaje obtenido, o bien la comisión podrá declarar **INADMISIBLE** su oferta.

19.3.2. PUNTAJE FINAL.

PUNTAJE FINAL EVALUACION = [(puntaje pto. 19.1.1 + puntaje pto. 19.2.1) - puntaje pto. 19.3.1]

20.-RESERVA DE DERECHOS.

La I. Municipalidad de La Ligua se reserva el derecho a:

a). Revocar el presente llamado a licitación pública hasta antes del vencimiento del plazo de presentación de ofertas, por fuerza mayor o caso fortuito, mediante comunicación fundada al efecto.

b). Modificar las presentes bases antes que venza el plazo de presentación de las ofertas, ya sea por iniciativa propia o en atención a una aclaración o consulta. La Municipalidad evaluará las condiciones de aplicación de las modificaciones, considerando la naturaleza de las mismas, para ajustar los plazos de presentación de las ofertas si la situación lo amerita. Dichas modificaciones serán obligatorias para todos los participantes y serán publicadas en el portal www.mercadopublico.cl.

c). Declarar desierta la licitación cuando las ofertas no resulten convenientes a los intereses del servicio y, especialmente, en casos tales como:

- En caso que todas las ofertas presentadas excedan la disponibilidad presupuestaria con que cuenta para financiar el gasto que irrogue la contratación de los bienes y servicios que se licitan.

- En caso que todas las ofertas sean declaradas inadmisibles por no cumplir con los requisitos establecidos en los **puntos N°s 16.1, 16.2 o 16.3.**, de estas bases administrativas.

d). Realizar observaciones y/o precisiones a la oferta técnica que resulte adjudicada, las que deberán ser incorporadas por el oferente adjudicado en la ejecución de los servicios de que se trata, siempre que ello no signifique un costo mayor para éste, una modificación esencial a los servicios licitados o una alteración al principio de igualdad entre los licitantes.

e). Poder re-adjudicar a quien siga en puntaje al adjudicatario, en cualquiera de los siguientes casos:

- Si el contrato no se firma en el plazo estipulado, por causas atribuibles al adjudicatario.
- Si el adjudicatario no entrega la garantía de fiel y oportuno cumplimiento del contrato.
- Si el adjudicatario se desiste de su oferta.
- Si el adjudicatario es inhábil para contratar con el Estado en los términos del artículo 4º de la Ley de Compras Públicas o no proporciona los documentos que le sean requeridos para verificar dicha condición.
- Si el adjudicatario no se inscribe en el Registro Electrónico Oficial de Proveedores del Estado dentro del plazo indicado en el **punto N° 3.5** de las bases administrativas.

21.-DE LA ADJUDICACIÓN DE LA PROPUESTA.

1.- La adjudicación se realizará a más tardar el día establecido en el portal de www.mercadopublico.cl fecha que podrá ser modificada informando el correspondiente acto administrativo a través del portal www.mercadopublico.cl.
Además:

a) La Municipalidad declarará inadmisibles aquellas ofertas que no cumplieren con los requisitos establecidos en las bases administrativas y demás antecedentes de licitación.
b) La Municipalidad podrá rechazar todas o algunas de las ofertas con expresión fundada de causa y sin que los proponentes puedan pretender indemnización alguna por este hecho. En el caso que rechace todas las ofertas, se procederá a declarar rechazada la propuesta de licitación, lo que será comunicado a los oferentes. En este caso y si correspondiera, se efectuará una nueva propuesta.
c) La Municipalidad declarará desierta la licitación, en los siguientes casos:
   1. Cuando no se presenten ofertas.
   2. Cuando las ofertas no resulten convenientes a sus intereses. En este caso, se procederá a dictar el Decreto Alcaldicio fundado que rechace las ofertas, declarándose desierta la propuesta.

2.- Una vez que se conozca la resolución del Alcalde, el resultado de la propuesta se comunicará por el portal www.mercadopublico.cl.

3.- La propuesta se entenderá adjudicada cuando el Alcalde se pronuncie oficialmente respecto de la propuesta de adjudicación que emita la Comisión de Evaluación con relación al análisis de evaluación de los oferentes.

4.- Si el oferente adjudicado, por cualquier causa, se negare o no estuviere en condiciones de firmar el Contrato, la Municipalidad podrá proceder, sin nueva licitación, a adjudicar por medio de una nueva Resolución, al oferente que hubiese obtenido la segunda prioridad en el Informe de la Comisión Evaluadora.

Sin perjuicio de lo anterior la administración se reserva el derecho para declarar desierto el proceso licitatorio si estimara fundadamente no ser conveniente a los intereses de la Municipalidad.

5.- La Municipalidad adjudicará la propuesta en el plazo estipulado en el Cronograma de Licitación, publicada en el portal www.mercadopublico.cl.

6.- La Comisión de Evaluación entregará al Alcalde la propuesta de adjudicación que deberá presentar ante el Concejo Municipal para su aprobación de adjudicación y aprobación de Contratación, como lo establece la ley según, a saber:

- Ley 18.695 y modificación Ley 21.634.
- Ley 18.695: j) Suscribir los convenios de programación a que se refieren los artículos 8º bis y 8º ter y celebrar los convenios y contratos que involucren montos iguales o superiores al equivalente a **500 unidades tributarias mensuales,** y que requerirán el acuerdo de la mayoría absoluta del concejo; no obstante, aquellos que comprometan al municipio por un plazo que exceda el período Alcaldicio, requerirán el acuerdo de los dos tercios de dicho concejo. Asimismo, suscribir los convenios sobre aportes urbanos reembolsables que regula la Ley General de Urbanismo y Construcciones.

Agréguese en inciso final: En el caso de las contrataciones reguladas por la Ley N°19.886 de bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios, cuando el Alcalde o Alcaldesa requiera del acuerdo de Concejo Municipal, según lo dispuesto en ese artículo, las y los concejales deberán ceñirse al principio de **estricta sujeción a las bases**, dispuesto en el artículo de dicha ley.

7.- La Municipalidad de La Ligua tendrá la facultad discrecional de prorrogar el plazo de adjudicación en atención a necesidades derivadas del proceso de evaluación o necesidades del servicio. La ampliación de plazo de adjudicación será informada a través del portal www.mercadopublico.cl.

8.- Si el Contrato no se suscribiera dentro de los 120 días siguientes a la fecha de Apertura de la propuesta por causas imputables a la Municipalidad, el Adjudicatario tendrá derecho a desistir de su oferta y a retirar los antecedentes y documentos presentados, sin responsabilidad ulterior para el municipio.

21.1.- RESOLUCIÓN DE CONSULTAS SOBRE LA ADJUDICACIÓN.

Los oferentes no adjudicados podrán a través del portal www.mercadopublico.cl formular consultas al respecto del proceso de adjudicación. Se dará respuesta por la misma vía.

22.- MECANISMO DE RESOLUCIÓN DE EMPATE.

En caso de generarse un empate en el puntaje total obtenido, vale decir, que dos ó más ofertas coincidan exactamente hasta el segundo decimal, se utilizará como criterio de desempate:

- En Primera instancia, se adjudicará la licitación al que presente la oferta más económica.
- En Segunda instancia, en caso de que aún persista el empate, se adjudicará la licitación al oferente que obtenga el mejor puntaje en la Oferta Técnica - Administrativa.
- En Tercera instancia, en caso de que aún persista el empate, se adjudicará la licitación al oferente que haya presentado la mejor oferta del plazo para ejecución.
- En Cuarta instancia, en caso de que aún persista el empate, se adjudicará la licitación al oferente que haya presentado la mejor oferta en relación a la Experiencia del oferente.
- En Quinta instancia, habiendo aplicado los criterios anteriores, y que aún persista el empate, se reevaluarán las ofertas ampliando el puntaje de evaluación al 3° decimal.
- Por último, habiendo aplicado los criterios anteriores y que aún persista el empate, será la Unidad Técnica quien defina un nuevo criterio de evaluación, acorde con los antecedentes solicitados originalmente, pudiendo incluso preferir a aquel oferente que primero haya ingresado su oferta en el portal, de acuerdo con la información que conste en los respectivos comprobantes de ingreso de oferta.

NOTA: En primera instancia, el resultado de las ofertas de cada oferente será considerado hasta el 2° decimal aproximado según el siguiente ejemplo:

8.455 => 8.46
8.454 => 8.45

23.- FORMA DE PAGO.

El pago que irrogue el contrato materia de la presente propuesta y acorde a lo adjudicado por la Municipalidad, se realizará en pesos chilenos, sin reajustes ni intereses y bajo las condiciones señaladas en las presentes bases Administrativas.
Se adoptará el sistema de Estados de Pago mensuales por avance físico-financiero, los cuales se presentarán a la Unidad Técnica de la Obra (I.T.O.) cuando efectivamente se haya ejecutado la cantidad del avance que especifica cada Estado de Pago y su tramitación se hará presentando los antecedentes establecidos en las presentes bases administrativas.

23.1.- ESTADOS DE PAGO.

Se adoptará el sistema de Estados de Pago Mensual. El contratista deberá coordinar con la Inspección Técnica de la Obra, en adelante I.T.O., la fecha de presentación de la totalidad de la documentación que deberá acompañar en cada estado de pago.

Los Estados de Pago deberán ser presentados por el contratista ante la I.T.O. de la Unidad Técnica dentro de los primeros **5 días hábiles del mes**, siempre que efectivamente se haya ejecutado la cantidad de obra correspondiente y que esta se encuentre debidamente respaldada, revisada y aprobada técnicamente por la Inspección Técnica de la Obra.

La Unidad Técnica deberá remitir al Gobierno Regional de Valparaíso el expediente del Estado de Pago debidamente revisado, aprobado y visado, conforme a los procedimientos administrativos, técnicos y financieros establecidos por dicho organismo.

Se deberá presentar una carta conductora y un expediente de pago por cada Estado de Pago. No se pagarán estados de pago por materiales puestos al pie de la obra o en suministro, sino únicamente por partidas efectivamente ejecutadas, recibidas y aprobadas por la I.T.O.

El contratista no deberá emitir factura al momento de presentar el Estado de Pago ante la Unidad Técnica. La factura solo podrá ser emitida una vez que el Estado de Pago haya sido revisado y aprobado técnicamente por la I.T.O., remitido por la Unidad Técnica al Gobierno Regional de Valparaíso, y aprobado administrativamente por dicho organismo, cuando este autorice expresamente su emisión.

En consecuencia, el expediente de Estado de Pago deberá ingresar inicialmente **sin factura**, salvo instrucción expresa de la Ilustre Municipalidad de La Ligua que indique un procedimiento distinto.

Los antecedentes que el contratista deberá adjuntar en cada Estado de Pago serán, a lo menos, los siguientes:

a) Solicitud de pago de Estado de Pago dirigida a la Unidad Técnica, especificando el proyecto al que corresponde.
b) Formulario de Estado de Pago, según formato entregado o aprobado por la I.T.O., indicando el avance efectivo de la obra, el avance físico y financiero, y el porcentaje de avance del contrato.
c) Formulario de Control de Avance Físico-Financiero por partida.
d) Certificado emitido por la Dirección del Trabajo, vigente a la fecha del Estado de Pago, que acredite que la empresa contratista no registra deudas laborales ni previsionales pendientes respecto de los trabajadores asociados a la obra, y finiquitos cuando corresponda.
e) Copia de planillas de cotizaciones previsionales de los trabajadores que se hayan desempeñado en la obra durante el período respectivo.
f) Copia de los contratos de trabajo de los trabajadores que se hayan desempeñado en la obra, cuando sean requeridos por la I.T.O.

g) Copia de finiquitos de trabajadores desvinculados durante el período, cuando corresponda.
h) Contrato de ejecución de las obras subcontratadas, en caso de que las hubiere, debidamente autorizado por la Unidad Técnica.
i) Si el contratista subcontrata parcialmente las obras, deberá acompañar la documentación laboral, previsional y contractual correspondiente a los trabajadores del subcontratista, en los mismos términos exigidos al contratista principal.
j) Ensayos de laboratorio, certificados de calidad de materiales, equipos o equipamiento, cuando corresponda de acuerdo con las Especificaciones Técnicas o cuando sean solicitados por la I.T.O.
k) Set fotográfico del desarrollo de la obra, en formato digital, y cuando sea requerido, impreso a color, que muestre en forma clara el avance ejecutado durante el período informado.
l) Informes mensuales de la I.T.O. relativos a observaciones, avances, cumplimiento de plazos, calidad de ejecución y demás antecedentes técnicos del proyecto.
m) Otros antecedentes que sean solicitados por la I.T.O., la Unidad Técnica para respaldar técnica, administrativa o financieramente el Estado de Pago.
Una vez aprobado el Estado de Pago por la I.T.O., la Unidad Técnica lo remitirá al Director de Obras para su revisión y aprobación administrativa. Solo una vez que dicho organismo apruebe el Estado de Pago y autorice la emisión de la factura, el contratista deberá emitirla conforme a las instrucciones que imparta la Ilustre Municipalidad de La Ligua
La factura, cuando corresponda, deberá emitirse a nombre de la **Ilustre Municipalidad de La Ligua**, RUT N° 69.050.100-7, y deberá individualizar claramente el proyecto, el número de Estado de Pago, el período que comprende y demás antecedentes que sean instruidos por dicho organismo.

24.- ACREDITACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COTIZACIONES Y OTROS.

El Adjudicatario, en su calidad de empleador, será responsable exclusivo del cumplimiento íntegro y oportuno de las normas del Código del Trabajo y leyes complementarias, leyes sociales, de previsión, de seguros, de enfermedades profesionales, de accidentes del trabajo y demás pertinentes, respecto de todos sus trabajadores.

En consecuencia, el Adjudicatario será responsable en forma exclusiva del pago oportuno de las remuneraciones, honorarios, indemnizaciones, desahucios, beneficios y en general, de toda suma de dinero que por cualquier concepto deba pagarse a sus trabajadores.

Es de carácter obligatorio para el Adjudicatario y sus trabajadores regirse en cuanto a las obligaciones y derechos emanados por el Contrato de trabajo suscrito, de acuerdo a la legislación laboral de la República de Chile.

Para todos los efectos legales, el Adjudicatario no tiene ni tendrá vínculo de subordinación o dependencia laboral con la Municipalidad, por lo que él por su cuenta y riesgo contratará el personal necesario para ejecutar el Contrato y prestar el servicio, por ende, el cumplimiento

de las obligaciones laborales referidas, entre otras condiciones de trabajo, remuneraciones y previsionales, serán de su exclusiva responsabilidad.

24.1.- ACREDITACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COTIZACIONES Y OTROS.

La U.T. será la encargada de verificar el cumplimiento del pago de cotizaciones del Adjudicatario periódicamente, solicitando entrega de una copia de los documentos que lo acrediten, siendo requisito para cursar los Estados de Pago y dar cumplimiento a lo que establece la Ley 19.886 y su Reglamento.

Asimismo, la U.T. será la encargada de verificar el cumplimiento y respeto pleno del derecho a feriado legal respectivo, solicitando la entrega de una copia de los documentos que lo acrediten.

25.- DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.

Sin perjuicio del fiel, oportuno y estricto cumplimiento de las obligaciones que las presentes bases administrativas y el contrato impongan al contratista, éste responderá directa y exclusivamente por todos los deterioros, defectos y daños que pudieren ocasionarse o sufriere la obra por cualquier causa y hasta la fecha de Recepción Provisoria o Definitiva de la misma y soportará de igual manera la pérdida de materiales, aun cuando cualquiera de dichas circunstancias provenga de un caso fortuito o de un hecho o acto imprevisto.

Durante el plazo de garantía de buen funcionamiento de la obra, el contratista será responsable por todos los defectos, fallas y deterioros que ella evidenciase o que pudiese afectarle.

Finalmente, el contratista responderá por todos los daños y perjuicios que se causaren a terceros, durante o con motivo de los trabajos o con ocasión de defectos de construcción o de mala calidad de los materiales empleados en la obra, sea que provengan de error, negligencia o imprudencia de parte suya o de sus dependientes.

El contratista deberá, además:

a) Someterse a la fiscalización e instrucciones que disponga la Inspección Técnica de la Obra, o del Mandante, a fin de comprobar el desarrollo de los trabajos y su eficiente ejecución.
b) Disponer de un profesional a cargo del proyecto según lo indicado en el **punto N°31** de las presentes bases administrativas, quien será el nexo entre el contratista y la I.T.O. de la Unidad Técnica, sin perjuicio de la responsabilidad personal que le compete en la dirección de la misma.
c) Remplazar al profesional a cargo de la Obra, cuando la Unidad Técnica fundadamente lo requiera.
d) Mantener en el lugar de los trabajos un Libro de Obra, el cual será visado por la I.T.O. de la Unidad Técnica, el que estará destinado a consignar todas las observaciones e

instrucciones que se estimaren pertinentes, libro que no deberá salir de la obra, bajo ninguna circunstancia.

e) Colocar el letrero en la obra, en el lugar y características que determine la I.T.O. de la Unidad Técnica, dentro del plazo de 15 días corridos de recibido el terreno, de acuerdo al modelo que estipule el Mandante.

f) Llevar a cabo los ensayos de materiales o elementos que determine la I.T.O. de la Unidad Técnica, cuyo costo será de su exclusiva responsabilidad y hacer entrega de los respectivos certificados.

g) Será también obligación del contratista mantener vigentes las garantías de los distintos períodos de la obra hasta tramitar las correspondientes Actas de Recepciones Provisorias y Definitiva, según le instruya oportunamente la Unidad Técnica.

h) Entregar periódicamente a la Inspección Técnica un set de fotografías que muestren en forma clara el progreso de las obras.

i) Dar cabal cumplimiento a la normativa previsional vigente, debiendo entregar a la Inspección Técnica, si esta lo solicitara, documentos que acrediten el pago de remuneraciones y de las previsiones sociales oportunamente pagadas de la totalidad de los trabajadores de la obra, sean estos directos o no de la empresa contratista. El incumplimiento de esta obligación facultará a la Unidad Técnica para poner término anticipado del contrato de la obra, debiendo, entre otras acciones, hacer efectiva las garantías de Fiel Cumplimiento de Contrato, y descontar del saldo por pagar al contratista estas obligaciones.

j) Será responsabilidad del contratista coordinar oportunamente todas las actividades relacionadas con la ejecución de la obra, sobre todo de aquellas donde deba contar con el visto bueno de la Unidad Técnica y que guarden relación con ejecución de obras relacionadas con otros servicios o intervención de los mismos.

k) Será exclusivamente responsable de dar cabal cumplimiento a la normativa de seguridad vigente, tanto para la obra y su entorno, tanto para los trabajadores como para las personas ajenas a la obra; para ello deberá considerar la adecuada instalación de señalética, para regular el tránsito peatonal y vehicular (cuando corresponda). La falta reiterada a esta normativa, faculta a la Unidad Técnica para aplicar multas establecidas en las Bases Administrativas, por incumplimiento a la normativa de seguridad, quedando establecido en el libro de obras. Asimismo, la falta de cumplimiento de la seguridad laboral podrá ser causal de término de contrato, atribuido a responsabilidad del contratista.

l) El contratista deberá gestionar a su cargo y responsabilidad la obtención de las Recepciones Finales de los servicios públicos (Municipalidad, Serviu, Vialidad, ESVAL, Seremi Salud, Mop, etc.) y/o privados por concepto del proyecto ejecutado, si correspondiera.

m) Otros antecedentes solicitados por la I.T.O. durante la ejecución de las obras.

26.- DE LOS PERMISOS.

Será de responsabilidad del contratista la obtención de los permisos a que haya lugar para ejecutar la obra, esto hace referencia a permisos de uso de suelo, permisos relacionados

con intervenciones a propiedad privada o pública, o instalaciones pertenecientes a empresas de servicios privados o de otros servicios del estado.
En términos generales, será de costo y responsabilidad del contratista la obtención de la totalidad de las autorizaciones o permisos a que haya lugar para ejecutar adecuadamente la obra licitada de acuerdo al proyecto aprobado materia de la presente licitación y de las consideraciones particulares del presente proceso respecto a estos temas.
Lo anterior sin perjuicio de la cooperación que pueda prestar la Unidad Técnica para facilitar o agilizar dichas gestiones.
Adicionalmente, el contratista deberá gestionar a su cargo y responsabilidad la obtención de las Recepciones Finales ante el ESVAL S.A. y/o SERVIU si correspondiera.

26.1.- PACTO DE INTEGRIDAD.

El oferente declara que, por el sólo hecho de participar en la presente licitación, acepta expresamente el presente pacto de integridad, obligándose a cumplir con todas y cada una de las estipulaciones que contenidas el mismo, sin perjuicio de las que se señalen en el resto de las bases de licitación y demás documentos integrantes. Especialmente, el oferente acepta el suministrar toda la información y documentación que sea considerada necesaria y exigida de acuerdo a las presentes bases de licitación, asumiendo expresamente los siguientes compromisos:

1.- El oferente se compromete a respetar los derechos fundamentales de sus trabajadores, entendiéndose por éstos los consagrados en la Constitución Política de la República en su artículo 19, números 1º, 4º, 5º, 6º, 12º, y 16º, en conformidad al artículo 485 del código del trabajo. Asimismo, el oferente se compromete a respetar los derechos humanos, lo que significa que debe evitar dar lugar o contribuir a efectos adversos en los derechos humanos mediante sus actividades, productos o servicios, y subsanar esos efectos cuando se produzcan, de acuerdo a los Principios Rectores de Derechos Humanos y Empresas de Naciones Unidas.

2.-El oferente se obliga a no ofrecer ni conceder, ni intentar ofrecer o conceder, sobornos, regalos, premios, dádivas o pagos, cualquiera fuese su tipo, naturaleza y/o monto, a ningún funcionario público en relación con su oferta, con el proceso de licitación pública, ni con la ejecución de él o los contratos que eventualmente se deriven de la misma, ni tampoco a ofrecerias o concederias a terceras personas que pudiesen influir directa o indirectamente en el proceso licitatorio, en su toma de decisiones o en la posterior adjudicación y ejecución del o los contratos que de ello se deriven.

3.- El oferente se obliga a no intentar ni efectuar acuerdos o realizar negociaciones, actos o conductas que tengan por objeto influir o afectar de cualquier forma la libre competencia, cualquiera fuese la conducta o acto específico, y especialmente, aquellos acuerdos, negociaciones, actos o conductas de tipo o naturaleza colusiva, en cualquier de sus tipos o formas.

4.- El oferente se obliga a revisar y verificar toda la información y documentación, que deba presentar para efectos del presente proceso licitatorio, tomando todas las medidas que sean necesarias para asegurar la veracidad, integridad, legalidad, consistencia, precisión y vigencia de la misma.

5.- El oferente se obliga a ajustar su actuar y cumplir con los principios de legalidad, ética, moral, buenas costumbres y transparencia en el presente proceso licitatorio.

6.- El oferente manifiesta, garantiza y acepta que conoce y respetará las reglas y condiciones establecidas en las bases de licitación, sus documentos integrantes y él o los contratos que de ellos se derivase.

7.- El oferente se obliga y acepta asumir, las consecuencias y sanciones previstas en estas bases de licitación, así como en la legislación y normativa que sean aplicables a la misma.

8.- El oferente reconoce y declara que la oferta presentada en el proceso licitatorio es una propuesta seria, con información fidedigna y en términos técnicos y económicos ajustados a la realidad, que aseguren la posibilidad de cumplir con la misma en las condiciones y oportunidad ofertadas.

9.- El oferente se obliga a tomar todas las medidas que fuesen necesarias para que las obligaciones anteriormente señaladas sean asumidas y cabalmente cumplidas por sus empleados y/o dependientes y/o asesores y/o agentes y en general, todas las personas con que éste o éstos se relacionen directa o indirectamente en virtud o como efecto de la presente licitación, incluidos sus subcontratistas, haciéndose plenamente responsable de las consecuencias de su infracción, sin perjuicio de las responsabilidades individuales que también procediesen y/o fuesen determinadas por los organismos correspondientes.

27.- PLAZOS.

a) El plazo efectivo de ejecución del proyecto será el utilizado por el contratista para la ejecución de éste, el que debe comprender el tiempo utilizado para la solución de las observaciones (si las hubiera) requeridas por la Unidad técnica a través de la I.T.O.
b) No se aceptarán ampliaciones de plazo, a menos que ellas se funden en causas ajenas al contratista y cuenten con la previa aceptación de la I.T.O. de la Unidad Técnica. En el evento anterior, el contratista estará obligado a prorrogar la vigencia de la Garantía en los mismos días en que haya sido ampliado el plazo que hubiere solicitado.
c) En caso que el Contratista invoque como causal de ampliación de plazo situaciones de fuerza mayor, entrega de terrenos atrasada, problemas administrativos o caso fortuito comprobadamente ajenos al contratista, éstas deberán ser calificadas por la I.T.O quien resolverá su aprobación o rechazo.
d) Se entenderá entre otros como fuerza mayor que justifique una solicitud de aumento de plazo de ejecución de la obra: la demora por parte del proveedor de un material específico solicitado en las especificaciones técnicas, una situación de emergencia o

catástrofe nacional o local, u otra situación que afecte en forma irrecuperable el avance de la Obra y que sea demostrable adecuada y oportunamente al mandante.

e) Lo señalado no dará derecho al contratista a ser indemnizado por la I. Municipalidad de La Ligua, ni implicará variaciones en el monto total contratado.

f) Las solicitudes de aumento de plazos serán autorizadas por la Unidad Técnica mediante el correspondiente Decreto Alcaldicio que lo apruebe.

28.- MULTAS.

Todas las multas serán registradas en el Libro de Obras, pudiendo el contratista apelar a ellas, donde la Unidad Técnica definirá si las mantiene o anula si los argumentos del contratista lo justifican.
Cada multa será registrada en la carátula correspondiente al Estado de Pago del mes que se cursaron.
En el acta de recepción provisoria sin observaciones deberá quedar constancia de la aplicación de multas a las empresas ejecutoras para efectos de velar por el cumplimiento de la letra e) del Artículo 8 del Decreto Ley N° 825, sobre Impuesto a las Ventas y Servicios. En los casos que existan financiamiento compartido, el cálculo de las multas, será descontado proporcionalmente a los aportes del monto contratado.

28.1.- INCUMPLIMIENTO DEL PLAZO OFERTADO.

La multa por cada día de atraso en la ejecución del proyecto según compromiso ofertado será de **2 UTM,** la cual será descontada del último estado de pago y/o retenciones.

Las multas por atraso en la ejecución del proyecto tendrán un tope máximo por compromiso de avance, equivalente a un **5,0%** del monto total del respectivo contrato.

En caso de que el cálculo de la multa por este concepto sea un monto superior al tope indicado anteriormente, dará derecho a la I. Municipalidad a poner término unilateral y anticipado a la contratación.

Las multas por atraso no procederán siempre y cuando la contraparte técnica de la Municipalidad hubiese otorgado previamente, por escrito, una prórroga en base a solicitud escrita emitida por el Contratista, al menos **treinta (30)** días hábiles antes de la fecha de vencimiento del plazo comprometido para la ejecución del contrato, solicitud que sólo podrá fundamentarse en un caso fortuito o fuerza mayor.

28.2.- INSTALACIÓN DEL LETRERO DE OBRAS.

El letrero de obras deberá ser instalado a más tardar 15 días corridos desde la entrega de terreno, se aplicará una multa de **2 UTM** por cada día de atraso, la cual será descontada del estado de pago correspondiente al periodo en que ocurrió esta falta.

El letrero deberá ser ubicado en el lugar donde se emplaza la obra.

28.3.- PROFESIONAL RESPONSABLE DE LA OBRA.

Se aplicará una multa de **2 UTM** por la no concurrencia del responsable (técnico-profesional) de la Obra cuando la I.T.O. lo solicite, situación que deberá ser registrada en el libro de obras, la cual será descontada del Estado de pago correspondiente al periodo en que ocurrió esta falta. El letrero deberá incluir de manera obligatoria la simbología de la Ilustre Municipalidad de La Ligua y deberá dar cuenta del origen y monto de los recursos comprometidos en conformidad a lo comprometido en conformidad alos artículos 6 y 7 del Reglamento Regional N°2 PUBLICADO EN EL Diario Oficial de 30 de agosto 2000.

28.4.- POR INCUMPLIMIENTO DE INSTRUCCIONES DE LA UNIDAD TÉCNICA.

La Unidad Técnica podrá cursar una multa de **1 UTM** diaria por incumplimiento de sus instrucciones impartidas a través del libro de obras, lo anterior sin perjuicio de la facultad que tiene de instruir al contratista del cambio del Profesional Responsable de la Obra o de otro trabajador, si éste a juicio de la Unidad Técnica demuestre incapacidad de ejecutar la obra o no acate las instrucciones de la Unidad Técnica.
Además, los incumplimientos reiterados a las instrucciones de la Inspección Técnica también podrán ser causales de término anticipado de contrato. Esta multa se aplicará en el estado de pago correspondiente al periodo en que ocurrió la falta.

28.5.-POR INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVA DE SEGURIDAD.

La Unidad Técnica podrá cursar una multa de **1 UTM** por cada falta a la seguridad de los trabajadores y de terceros, registrada en el libro de obras. Esta multa se aplicará en el estado de pago correspondiente al periodo en que ocurrió la falta.

28.6.- REGLAS GENERALES EN CUANTO A LA APLICACIÓN DE MULTAS.

Producido el incumplimiento, la Contraparte Técnica de la Municipalidad notificará este hecho al representante legal del Contratista a través del correo electrónico registrado en su oferta adjudicada, informándole sobre la sanción a aplicar y sobre los hechos en que aquélla se motiva.
A partir de la recepción del correo electrónico anterior, el Contratista dispondrá del plazo de **cinco (5)** días hábiles para realizar sus descargos acompañando todos los antecedentes que respalden su posición, éstos deberán presentarse por escrito a través de la Oficina de Partes de la Municipalidad o a través del correo electrónico de la Contraparte Técnica individualizado en el acta de entrega de terreno.
La no recepción de los correos electrónicos por razones no imputables a la Municipalidad será de responsabilidad exclusiva del Contratista.

La decisión adoptada por la unidad técnica se notificará al representante legal del Contratista por cualquiera de los siguientes medios:

-Nota en el Libro de Obras.

-Carta certificada dirigida al domicilio registrado en su oferta adjudicada, la que se entenderá notificada al **tercer** día hábil desde su recepción en correos.

Una vez formalizada la sanción, ésta podrá ser descontada por la Municipalidad del estado de pago en curso o de las Retenciones, si las hubiere.
En caso contrario, el Contratista deberá realizar su pago, el que no podrá ser superior a **diez (10)** días hábiles, contado desde la fecha de la recepción de la notificación. En caso que el Contratista no realice el pago de la multa, en tiempo y forma, la Municipalidad podrá poner término anticipado a la ejecución de las obras e iniciar las acciones legales que estime pertinentes.

Las multas establecidas serán acumulables entre sí, sin embargo, en caso que la acumulación de las multas sea superior al **cinco por ciento (5%)** del precio total del contrato, dará derecho a la Municipalidad a poner término unilateral y anticipado a la contratación.

Con todo, la Municipalidad no podrá cursar multas al Contratista cuando éste no haya podido dar cumplimiento a las obligaciones de ejecución de las obras contratadas por caso fortuito o fuerza mayor calificado por el I.T.O. o por falta de un antecedente, visación, informe o instrucción de la Municipalidad, o bien por la exigencia de requerimientos adicionales o especiales de la Contraparte técnica de la Municipalidad.

La aplicación de las multas descritas en los numerales anteriores será sin perjuicio de la facultad de la Municipalidad de poner término anticipado al contrato, conforme lo previsto en estas bases administrativas.

29.- RECEPCIÓN DE LAS OBRAS.

29.1.- RECEPCIÓN PROVISORIA.

29.1.1.- Una vez terminadas totalmente las obras, lo cual debe acontecer dentro del plazo ofertado, el contratista deberá comunicar el hecho por escrito a la I.T.O. de la Unidad Técnica, solicitando la recepción provisoria de las mismas, acompañando los siguientes antecedentes:

1) Certificados de los pagos de consumo de agua y luz de la instalación de faenas, cuando corresponda.
2) Certificado de la Dirección del Trabajo en que conste que no registra deudas laborales, ni multas administrativas por incumplimiento de la legislación laboral.
3) Certificado de Laboratorio y/o de materiales (si procede).

29.1.2.- Una Comisión conformada por un representante de la Unidad Técnica, **un representante de la Asesoría Técnica de Obra (A.T.O.)** de la Secretaría Comunal Municipal (SECPLA) y el Contratista deberá constituirse dentro de los 10 días hábiles siguientes de recibida la solicitud del contratista y le corresponderá lo siguiente:

1) Verificar que la Obra esté terminada de acuerdo al proyecto y demás disposiciones contractuales.
2) Levantar un Acta de Recepción Provisoria que consigne lo verificado.
3) De no cumplirse el número 1) anterior, la Comisión hará las observaciones fijando un plazo para subsanarlas.

29.1.3.- Si el contratista no ejecuta las reparaciones, saldos de obras o cambios dentro del plazo fijado y a conformidad de la I.T.O., ésta podrá llevar a cabo la ejecución de dichos trabajos por cuenta del contratista con cargo a las garantías, previa autorización del mandante, dejando constancia del hecho, aplicándose las multas que por atraso correspondiere.

29.1.4.- Una vez subsanados los defectos observados, se procederá a la recepción provisoria fijándose como fecha de término la fecha en que aquello así aconteció. Se levantará un Acta de Recepción Provisoria sin Observaciones en el mismo terreno.

29.1.5.- En ningún caso podrá el contratista excusar su responsabilidad por los trabajos defectuosos o negarse a reconstruirlos bajo pretexto de haber sido ejecutados por un subcontratista o por daños causados por terceros.

29.1.6.- En el Acta de Recepción Provisoria se consignará, entre otros aspectos:

1) Fecha Entrega Terreno.
2) Aumento de plazo (si correspondiere).
3) Fecha de Término Contractual.
4) Monto total del contrato.
5) Días que se otorgaron para subsanar observaciones.
6) Días de atraso.
7) Multas desagregadas por causales.
8) Fecha de término efectivo.
9) Fecha estimada para la Recepción Definitiva, cuando corresponda

29.1.7.- El Acta de Recepción Provisoria se firmará por todos los integrantes de la Comisión y por la I.T.O.

29.1.8.- Si durante el período de tiempo que transcurra entre la Recepción Provisoria y la Definitiva se presentan defectos en la obra, producto de mala ejecución o materiales defectuosos, la Unidad Técnica deberá instruir al Contratista por Oficio (enviado por algún medio que certifique su entrega efectiva y/o correo electrónico), otorgándole un plazo para resolver estos problemas, los que el contratista deberá resolver a sus costas.

Si éste se negara o no cumpliera en los plazos definidos, la Unidad Técnica deberá solicitar el cobro de la Garantía correspondiente, acto que una vez solicitado tendrá carácter de irreversible.

29.1.9.- En ningún caso la Unidad Técnica, ni el Mandante se harán responsables por las condiciones que establezcan otros servicios para otorgar las correspondientes Recepciones de Obras, necesarias para la Recepción Provisoria de la obra o para el pago del estado de pago final.

29.2.- RECEPCIÓN DEFINITIVA.

29.2.1.- Transcurrido el plazo de 12 meses contado desde la fecha de la Recepción Provisoria de la obra sin observaciones pendientes, o subsanadas aquellas que hubieren sido formuladas, la Unidad Técnica procederá a efectuar la Recepción Definitiva de las obras, verificando que estas se encuentren en correcto estado de conservación, funcionamiento y comportamiento técnico.
29.2.2.- Aprobada la Recepción Definitiva por la Unidad Técnica, se deberá levantar el acta respectiva, la que deberá ser aprobada mediante el acto administrativo correspondiente. Cumplida dicha formalidad, y practicada la liquidación final del contrato cuando corresponda, se procederá a la devolución de la Garantía de Buen Comportamiento de la Obra y de las demás garantías o retenciones pendientes, siempre que no existan observaciones, saldos, multas, descuentos, obligaciones pendientes o responsabilidades imputables al contratista.
29.2.3.- Tanto la Recepción Provisoria como la Recepción Definitiva se entenderán perfeccionadas una vez que se hayan dictado los actos administrativos que aprueben las respectivas actas, sin perjuicio de las revisiones, validaciones o exigencias que correspondan a la Ilustre Municipalidad de La Ligua, en su calidad de organismo financista y mandante del proyecto.

30.- AUMENTOS DE CANTIDADES DE OBRAS.

Si se permitirá y considerarán aumentos de obras, cuando se presenten imprevistos no contemplados en la ejecución, los cuales tienen un carácter estrictamente excepcional, no obstante, se exigirá el estricto cumplimiento de las Bases Administrativas, Especificaciones Técnicas y demás antecedentes de la licitación. Cualquier modificación al contrato no deberá afectar la naturaleza de la iniciativa formulada, evaluada y aprobada de acuerdo con el Sistema Nacional de Inversiones.

Lo anterior, y conforme a lo dispuesto en el **Reglamento de la Ley N° 19.886** (aprobado por D.S. N° 661 y sus modificaciones, incluyendo el D.S. N°661), las modificaciones no previstas en las bases originales solo podrán realizarse de manera excepcional, siempre que se cumplan copulativamente los siguientes requisitos:

- **Causal:** Que la modificación obedezca a una situación de caso fortuito o fuerza mayor, debidamente calificada por la Entidad Contratante.

- **Eficiencia:** Que el cambio de contratista genere inconvenientes significativos o un aumento sustancial de costos para el organismo.
- **Proporcionalidad:** Que las variaciones se limiten estrictamente a lo indispensable para responder a la causa objetiva que las motiva.
- **Equilibrio:** Que se respete el equilibrio financiero del contrato original.

Facultades de la Entidad: La Entidad estará facultada para aumentar el plazo de ejecución del contrato o de la Orden de Compra respectiva mientras persista el impedimento. Asimismo, podrá modificar los bienes y/o servicios comprometidos siempre que existan razones de **interés público** y que dicha modificación permita satisfacer de igual o mejor forma la necesidad que originó la contratación.
Límite de Modificación: En ningún caso el monto de estas modificaciones, consideradas individualmente o en su conjunto, podrá exceder el **30% del monto originalmente convenido**. Toda modificación estará sujeta a la disponibilidad presupuestaria de la Entidad.
Las modificaciones de obra aumentos o disminuciones, obras extraordinarias y/o modificación del contrato de obra la Municipalidad deberá solicitar por Oficio y obtener autorización de acuerdo con las indicaciones contenidas en las presentes Bases Administrativas.

31.-PROFESIONAL RESPONSABLE DE LA OBRA.

El Contratista deberá contar con el siguiente profesional:
Profesional a cargo de la supervisión de las obras, el cual deberá ser Ingeniero (Civil, Constructor, en Obras Civiles), Constructor Civil, Arquitecto, o Técnico en Construcción, el cual será el Responsable Técnico de la obra, además deberá tener una presencia parcial mínima de al menos de 2 días a la semana en obra, la I.T.O. podrá autorizar a un Jefe de Terreno calificado para que cumpla esta función, lo anterior no exime al profesional de tener presencia en terreno cuando la I.T.O. así lo solicite, lo cual deberá quedar registrado en el libro de obras.

El no cumplimiento de esta obligación será sancionado con las respectivas multas señaladas en las bases administrativas. El profesional a cargo de la obra deberá estar presente en la entrega del terreno, así como en la Recepción Provisoria y Recepción Final de la obra, suscribiendo las actas respectivas.

32.- RESPONSABILIDAD CONTRACTUAL Y EXTRACONTRACTUAL.

El Adjudicatario será responsable (y será de su exclusivo cargo), por todo riesgo o siniestro que ocurra durante la vigencia del contrato, por el actuar doloso o culpable durante el desarrollo de las funciones de su personal, como de su persona, daños o lesiones a las personas, o a los bienes públicos o privados.

La Municipalidad podrá hacer efectiva la garantía de fiel cumplimento de contrato, si el Adjudicatario no asume su responsabilidad contractual y extracontractual de conformidad las normas de las bases administrativas.

33.- TÉRMINO ANTICIPADO DEL CONTRATO.

1. La muerte o incapacidad sobreviniente de la persona natural, o la extinción de la personalidad jurídica de la sociedad contratista.

2. La resciliación o mutuo acuerdo entre las partes, siempre que el Proveedor no se encuentre en mora de cumplir sus obligaciones.

3. El incumplimiento grave de las obligaciones contraídas por el Proveedor estipuladas en las presente Bases.

4. El estado de notoria insolvencia del contratante, a menos que se mejoren las cauciones entregadas o las existentes sean suficientes para garantizar el cumplimiento del contrato.

5. La imposibilidad de ejecutar la prestación en los términos inicialmente pactados, cuando no sea posible modificar el contrato conforme al artículo 129 del reglamento de la Ley N° 19.886. En tal caso, la Entidad sólo pagará el precio por los bienes y/o servicios que efectivamente se hubieren entregado o prestado, según corresponda, durante la vigencia del contrato. Asimismo, en el evento que la imposibilidad de cumplimiento del contrato obedeciere a motivos imputables al Proveedor, procederá que se apliquen en su contra las medidas establecidas en el artículo 135 del reglamento.

6. Por exigirlo el interés público o la seguridad nacional.

7. Las demás establecidas en la ley, en las presentes Bases de la licitación o en el futuro contrato.

Los actos administrativos que dispongan tales medidas serán fundados y publicados en el Sistema de Información.

El término anticipado del contrato por cualquiera de los motivos señalados en las presentes bases, dará derecho a la Unidad Técnica, sin llamar a una nueva licitación, de plantear a los oferentes que se presentaron a la licitación original y no resultaron adjudicados para que ejecuten las obras remanentes por su costo equivalente, en el orden que hubiesen sido evaluado y sin alterar los montos de sus ofertas de las partidas remanentes del caso.
En el caso de término anticipado del contrato por imputable al Proveedor, el contratista perderá como sanción, tan pronto como se ponga término anticipado al contrato, el **100 %** de las garantías.

La Unidad Técnica tendrá derecho a ordenar la paralización de las obras cuando no haya fondos disponibles para llevarlas adelante o cuando así lo aconsejen las necesidades del

Mandante y de la Unidad Técnica. El aviso sobre el particular deberá ser comunicado por escrito al contratista con una anticipación de 30 días.

34.-RESCILIACIÓN.

Corresponderá resciliar el contrato cuando, de común acuerdo, la Unidad Técnica y el Contratista decidan ponerle término y liquidar anticipadamente el contrato.
Con tal objeto, la parte interesada en resciliar deberá formular una presentación por escrito a la otra parte y ésta aceptarlo. Se perfeccionará esta resciliación mediante la formalización del acuerdo respectivo.

35.-RESOLUCIÓN DEL CONTRATO.

El incumplimiento del contrato por parte del Adjudicatario dará derecho al municipio a terminar anticipadamente el contrato mediante el correspondiente Decreto Alcaldicio y que se haga efectivo el documento de garantía extendido a su favor.
Deberá entenderse que existe incumplimiento grave, sin que la enunciación sea taxativa, en los siguientes casos:

a) Si el contratista es declarado reo por delito que merezca pena aflictiva.
b) Por quiebra, cesión de bienes o notoria insolvencia del contratista.
c) Si el contratista no concurre a la recepción del terreno dentro del plazo establecido en las Bases Administrativas u otro establecido por la unidad Técnica.
d) Si el contratista, por causa que le sea imputable, no inicia las obras dentro del plazo de siete días corridos a contar de la fecha de entrega de terreno.
e) Si el contratista incumple su obligación de cancelar oportunamente los sueldos e imposiciones a sus trabajadores, lo que obliga al contratista entregar esta certificación mensualmente, aunque no se presente estados de pago.
f) Si paraliza las obras por más de cinco días corridos, salvo justificación aceptada por la Unidad Técnica.
g) Si no se acatan las órdenes e instrucciones que imparta la Inspección Técnica.
h) Si las obras quedan con defectos graves que no puedan ser reparadas, por errores del contratista.
i) Por modificación o alteración de las obras sin la debida autorización.
j) Por traspaso, a cualquier título, del contrato de obra, o subcontratación sin autorización de la Unidad Técnica.
k) Si el contratista demostrara incapacidad técnica para ejecutar los trabajos.
l) En general, si el contratista no ha dado cumplimiento a las bases de la licitación.

En general, por cualquier otro caso de incumplimiento grave de las obligaciones que impone el Contrato y demás antecedentes de la Licitación.

Si el Adjudicatario incurriera en algunas de las causales señaladas, la Municipalidad podrá poner término anticipado al Contrato, administrativamente, dictando el correspondiente Decreto Alcaldicio.

La proposición que realice la U.T. al Alcalde para la Liquidación del Contrato será informada por el Asesor Jurídico, luego de lo cual, si procede, se dictará el respectivo Decreto y se ordenará a la U.T. hacer efectiva la Garantía, quien procederá de acuerdo a lo establecido en los cuerpos legales vigentes.

El Informe que emita la U.T. y la valorización de los perjuicios causados tendrán el valor de informes periciales, a los que el Adjudicatario deberá someterse sin ulterior recurso en contra del municipio.

Todo ello, sin perjuicio de la eventual demanda que la Municipalidad pueda deducir por los perjuicios causados, y del Informe a los Registros de Adjudicatarios, al portal www.mercadopublico.cl y/o a Chileproveedores, según corresponda.

En cualquiera de estos eventos el contratista perderá como sanción, tan pronto como se ponga término anticipado al contrato, el monto de las garantías y retenciones del mismo contrato, sin perjuicio del ejercicio de las acciones legales que correspondan por incumplimiento.

36.-FALLECIMIENTO DEL CONTRATISTA.

En caso de fallecimiento del contratista o disolución de la sociedad en caso que la empresa constructora sea persona jurídica, se procederá al término del contrato y, si existiera saldo a favor, se girará a sus herederos o continuadores jurídicos, conjuntamente con las garantías y retenciones, previas suscripción del finiquito.

37.- ASESORÍA TÉCNICA DE OBRA (A.T.O.) E INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA (I.T.O.).

37.1 ASESORÍA TÉCNICA DE OBRA (A.T.O.)

El proyecto considera la figura de Asesor Técnico de Obra (A.T.O.), durante toda la ejecución del contrato, cumpliendo funciones de apoyo, coordinación y validación técnica, conforme a los objetivos del proyecto y a las bases que lo regulan y sus disposiciones.

La Inspección Técnica de Obra (I.T.O.) será ejercida por la Dirección de Obras Municipales (DOM), a quien corresponderá la inspección permanente de la correcta ejecución de las obras, el control del cumplimiento contractual, la aprobación de estados de pago y la recepción de las obras, de conformidad a la normativa vigente.

Sin perjuicio de lo anterior, cualquier modificación durante la ejecución de la obra, incluyendo, pero no limitándose a:

1. Cambios de materialidad.
2. Sustitución de partidas o elementos constructivos.
3. Modificaciones de especificaciones técnicas.
4. Ajustes de soluciones constructivas.

Se hace imperativo contar previamente con la **aprobación expresa y por escrito del I.T.O.** pueda autorizar su implementación en obra.

La ejecución de modificaciones sin dicha aprobación previa será considerada incumplimiento contractual, sin perjuicio de las demás sanciones que correspondan conforme a estas Bases y a la normativa aplicable.

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRA (I.T.O.)

Para todos los efectos previstos en estas bases, la Inspección Técnica de las Obras (I.T.O.) será ejercida por la Dirección de Obras Municipales, la cual deberá controlar el cumplimiento cabal y oportuno por parte del contratista del objeto del contrato generado por la Presente Licitación, y deberá, además:

a) Hacer cumplir lo estipulado en los antecedentes de Licitación y el contrato resultante de este proceso, así como lo estipulado en las Bases Administrativas y Especificaciones Técnicas.
b) Registrar las inspecciones en el respectivo Libro de Obras, dejando constancia de las sugerencias, instrucciones, solicitudes, recepciones, etc., según lo constatado en dicha visita.
c) Realizar todas las gestiones administrativas del proyecto contratado en materia financiera con el mandante; rendiciones, solicitudes de remesas, cierres administrativos, etc.
d) Control de vigilancia, validez y toda modificación de los documentos de garantía del proyecto, informar oportunamente al Mandante cada vez que las circunstancias propias ameriten la necesidad de prorrogar su vigencia o hacerlas efectivas, en su caso.
e) Remitir al Mandante, al finalizar la obra o cuando lo requiriera éste, un set de fotografías de la obra, en formato digital, en un CD caratulado con los datos del contenido.
f) Informar al Mandante la fecha de la Recepción Provisoria, a más tardar el día siguiente de recibida la solicitud por parte del contratista.
g) Hacer cumplir estrictamente con los ítems de gastos contemplados para el proyecto, quedando expresamente prohibido el traspaso de recursos de un ítem a otro.
h) Verificar que las facturas emitidas y entregadas por el contratista cumplen con los requisitos señalados en el Artículo 4° de la Ley 19.983, sobre mérito ejecutivo de la copia de la factura, como, asimismo, rechazarlas dentro de los plazos establecidos en el artículo 3° de la Ley ya referida, sin perjuicio de informar y remitir toda la documentación correspondiente a la Ilustre Municipalidad de La Ligua, dentro del tercer día de rechazadas formalmente la factura.

La Inspección Técnica de la Obra (ITO) realizará la supervisión técnica y administrativa de la ejecución del proyecto, esta función será ejercida por un personal que tenga la calidad de funcionario municipal, a contrata o planta, y será designado para ese efecto por el alcalde de

la I. Municipalidad. La designación de Inspección Técnica de Obras será exclusiva responsabilidad de la I. Municipalidad.

El municipio, a través de la I.T.O., se hace responsable de la correcta ejecución del proyecto y de dar las instrucciones y responder las solicitudes que provengan del Contratista y que se requieran para la buena ejecución de los trabajos que se hayan contratado.

Al fin cumplir con lo establecido en la Ley de Compras 18.866 – 21.634 y su Reglamento D. N°661, la Inspección Técnica está obligada a informar e ingresar todos los documentos necesarios del proceso de ejecución y pago, ante el portal www.mercadopublico.cl como Administrador y Supervisor del Contrato, debiendo ser habilitado en el portal para cumplir con esa función.
Independiente de la inspección que realizara la I.T.O. podrá disponer, supervisar y fiscalizar las obras que se ejecuten con cargo a su presupuesto, conforme a los dispuesto por la letra d del artículo 20 de la Ley N°19.175, Orgánica Constitucional de Gobierno y Administración Regional.

37.1.-SUPERVISION DEL CONTRATO.

A la supervisión del Contrato, le corresponden las siguientes funciones;

- **a)** Dirigir y fiscalizar la ejecución material de la obra hasta el momento de su recepción.
- **b)** Ser el interlocutor válido del Municipio con el Contratista.
- **c)** Ser el supervisor de la Inspección Técnica, que se defina para el contrato.
- **d)** Aprobar los avances físicos y financieros.
- **e)** Aplicar multas.
- **f)** Exigir las medidas técnicas que se requieran para garantizar la buena ejecución del servicio.
- **g)** Proponer al Municipio aumentos o disminuciones del servicio que requerirán ser sometidas a consideración del Mandante.
- **h)** Notificar al contratista de los aumentos o diminuciones del servicio (si corresponde).
- **i)** Aprobar los estados de pagos.
- **j)** Visar las facturas.
- **k)** Coordinar con el Oferente todo lo que sea necesario para la ejecución del Contrato.
- **l)** Exigir al proveedor la presentación de cualquier documentación que, a su juicio, estime necesario para asegurar el correcto avance, ejecución, adquisición, pagos y resultados del proyecto.
- **m)** En general adoptar todas las medidas que estime necesarias para el correcto, cabal y oportuno cumplimiento del contrato.

38.- DOMICILIO Y JURISDICCIÓN.

Para todos los efectos derivados de la licitación a que se refieren estas Bases, así como de los que se deriven del contrato, según corresponda, las partes fijan domicilio en la ciudad de La Ligua y prorrogan la competencia ante sus tribunales de justicia.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

"MIRADOR 3 ORIENTE"
PROGRAMA DE RECUPERACIÓN DE BARRIOS. "PLAN DE GESTIÓN DE OBRAS BARRIO LAS QUEBRADAS COMUNA DE LA LIGUA"

0. GENERALIDADES

• REFERENCIAS

Las presentes especificaciones técnicas se complementan con los planos del proyecto cuyo listado se adjunta y con sus respectivas especificaciones. La obra deberá ejecutarse en estricto acuerdo con dichos documentos y con aquellos que se emitan con carácter de aclaración durante su desarrollo.

Todas las obras que consulte el proyecto, incluso las demoliciones, deben ejecutarse respetando la legislación y reglamentación vigente; en especial:

- Ley General de Urbanismo y Construcciones.
- Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Reglamento General de Instalaciones Domiciliarias de Alcantarillado, Agua Potable, Sistema de Evacuación de Basuras y Servicio de Salud del Ambiente.
- Ordenanzas municipales que correspondan a nivel local.
- Leyes decretos o disposiciones reglamentarias relativas a permisos, aprobaciones, derechos, impuestos, inspecciones y recepciones de los servicios y municipalidad.
- Reglamentos y Normas para Contratos de Obras Públicas.
- Ley General de Servicios Eléctricos y Gas.

Asimismo, son de aplicación obligatoria en todo aquello que no se oponga a las disposiciones de las presentes especificaciones técnicas o a las indicaciones consignadas en los planos, las siguientes normas:

- Normas INN. pertinentes a las partidas consultadas en el proyecto.
- Especificaciones Técnicas y normas vigentes de Pavimentación del SERVIU Región Metropolitana.

• CONCORDANCIA

Cualquier duda por deficiencia de algún plano o especificación o por discrepancia entre ellos, deberá ser consultada oportunamente por el Contratista y aclarada por escrito durante el período de consultas previo a la presentación de la oferta de la licitación pertinente. En caso de que persistiese alguna discrepancia u omisión durante el desarrollo de la obra, ésta será resuelta por la I.T.O. de la misma, cuya indicación o fallo será inapelable y tendrá carácter de

obligatorio para el Contratista, quien asumirá sin costo para el Propietario los posibles aumentos del valor de la obra.

Las partidas no expresadas en la presente documentación técnica (especificaciones y planos) y que se desprendan obligatoriamente de partidas oficialmente especificadas, ya sean de arquitectura o de especialidades, deben ser incorporados sus costos íntegramente como responsabilidad del Contratista, ya que no se autorizarán obras extraordinarias, salvo las ordenadas expresamente y por escrito.
Todas las medidas de niveles, alturas y todos los encuentros de elementos nuevos con existentes deben ser oportunamente corroborados en obra.

Cualquier mención de las especificaciones que no se incluya en los planos o que haya sido contemplada en los planos y omitida en las especificaciones, se considera incluida en ambos.
El dibujo queda subordinado a las cotas de arquitectura y los planos de detalles priman sobre los planos generales. Los planos de arquitectura priman sobre los planos complementarios, instalaciones, etc. En todo caso, siempre las discrepancias deberán ser informadas y consultadas por el proponente durante el estudio de la propuesta y por el Contratista durante el desarrollo de la obra.

- **MATERIALES**

Los materiales de uso transitorio son opcionales del Contratista, sin perjuicio de los requisitos de garantía y seguridad de trabajo que deben cumplir, bajo su responsabilidad. Los materiales que se especifican para las obras definitivas se entienden de primera calidad dentro de su especie conforme a las normas y según indicaciones de fábrica.

La I.T.O. rechazará todo aquel material que a su juicio no corresponda a lo especificado. La I.T.O. podrá solicitar al contratista la certificación de la calidad de los materiales a colocar en obra. En caso que especifique una marca de fábrica para un determinado material se entiende como una mención referencial, sin embargo, de preferencia deberá respetarse lo especificado. Solo en casos excepcionales el Contratista podrá proponer el empleo de una marca de alternativa, siempre y cuando su calidad técnica y expresión estética sea igual o superior a la especificada. En todo caso, la opción alternativa debe someterse oportunamente a consideración de la I.T.O. para su aprobación o rechazo. Si existiesen discrepancias entre especificaciones que se refieran a una misma partida, se deberá comunicar inmediatamente a la I.T.O., quien determinará según corresponde.

Todo material o elemento especificado para esta obra, ya sea por Arquitectura o por alguna Especialidad, deberá ser instalado de acuerdo a todas y cada una de las indicaciones y especificaciones de su ficha técnica, realizada por el fabricante.

No se admitirá un trabajo defectuoso, de mala calidad o presentación.

Las presentes especificaciones técnicas no describen procesos constructivos o de instalación, quedando todo ello bajo responsabilidad de la Constructora mediante la aplicación de la "Ficha Técnica" de cada material o elemento.

- **PLOMOS, TRAZADOS Y NIVELES**

Se tendrá especial cuidado en que todos los elementos queden perfectamente emplazados con respecto a los trazados que los contienen, salvo indicación especial; igualmente se tendrá especial cuidado en los plomos, líneas y niveles de estos elementos, para que queden perfectamente verticales u horizontales y alineados.

El Contratista ejecutará el trazado de acuerdo con los ejes que se indican en el plano de arquitectura respectivo. Cualquier discrepancia deberá ser advertida antes de ser recepcionado el trazado por la I.T.O.

Los trazados y niveles, previo a cualquier faena, deberán contar con el visto bueno de la I.T.O.

Los niveles válidos son los que se indican en proyecto de arquitectura.

La responsabilidad de corroborar la concordancia de los niveles entre proyecto de pavimentación y arquitectura es del Contratista y deberá realizarse antes del inicio de la obra.

- **PROYECTOS DE INSTALACIONES**

Será de cargo y responsabilidad del Contratista la elaboración de los proyectos definitivos de las instalaciones que consulte la obra.

Los proyectos definitivos se harán en base a los planos, especificaciones y/o documentos relativos a estas materias que se entregan y que tienen el carácter de antecedentes informativos, a los cuales el Contratista debe incorporar todas las correcciones que exijan los respectivos servicios para su aprobación.

Toda alteración a los antecedentes informativos deberá hacerse previa aprobación de la I.T.O. y, en todo caso, tendrá como objeto mejorar o complementar las soluciones técnicas.

Cualquier mayor costo de la obra resultante de los proyectos definitivos será de cargo del Contratista, aun cuando haya sido consecuencia de la ejecución de partidas necesarias para cumplir las exigencias de aprobación y recepción por parte de los respectivos Servicios.

Los pagos a los servicios correspondientes relativos a las instalaciones de la obra se incluyen en el ítem correspondiente de estas Especificaciones Técnicas.

El Contratista deberá entregar todas las instalaciones funcionando correctamente y recibidas por los servicios pertinentes si corresponde reglamentariamente.

Además, el Contratista, al término de la obra y al solicitar Recepción a la I.T.O., deberá entregar la siguiente documentación en triplicado:

- Certificado de Recepción Municipal.
- Planos, detalles y especificaciones técnicas aprobados de instalaciones de los Organismos pertinentes si corresponde reglamentariamente.
- Manual de operaciones de sistemas, cuando corresponda.

- **RECONOCIMIENTO EN TERRENO**

Para el estudio de la propuesta será requisito indispensable el reconocimiento del terreno por parte del Contratista, con todos los antecedentes técnicos a la vista, para su revisión general y su confrontación.

0.1. GASTOS

- **GASTOS GENERALES:**

Además de los rubros que considere necesarios, el Contratista deberá incluir dentro de los gastos generales de la propuesta, los siguientes:

Las obras que fuesen necesarios para la obtención de certificados y/o recepciones serán ejecutadas por el Contratista e incluidas en su oferta.
Se incluirán los gastos que demande la suscripción y protocolización notarial del contrato, boleta de garantía, certificados de ensayos de laboratorio autorizado, personal a cargo de la obra y todo otro gasto adicional que se genere de las exigencias de las bases administrativas o de las presentes Especificaciones Técnicas.

Los consumos totales de electricidad y sanitarios durante el desarrollo de la obra hasta su recepción, serán de cargo del Contratista.

Será de responsabilidad del Contratista la seguridad de la obra, contemplando además la protección al deterioro de los elementos del terreno, así de las especies arbóreas y áreas verdes en general.

- **PERMISOS, DERECHOS Y APORTES DE SERVICIOS:**

El contratista tramitará oportunamente le recepción de los Servicios y de SERVIU, debiendo consultar los pagos de derechos e impuestos que correspondan.

Se incluyen si correspondiese todos los gastos por aprobaciones de planos o proyectos de instalaciones, aumento de potencia eléctrica, aportes reembolsables, garantías, etc. que correspondan según las normas reglamentarias de los respectivos servicios que tienen tuición sobre las instalaciones que consulta el proyecto.

- **SEGURIDAD Y DESARROLLO DE LAS FAENAS**

Será de responsabilidad del Contratista cumplir con todos los reglamentos relacionados con la seguridad en el trabajo, como el de proveer a su personal de equipos y herramientas adecuadas para una correcta ejecución de las obras. Para la ejecución de las diversas faenas que así lo requieran, el Contratista deberá proporcionar los andamios en cantidad suficiente para el normal desarrollo de ésta. Es de vital importancia la seguridad y protección de los operarios (Norma DIN 4420), mediante el uso de elementos que conformen un sistema, que incluya barandas, pasamanos, escalas, fijaciones, etc. (ref.: FB-180 ó ASG-160 ó Peri-UP Rosset de PERI). Se incluye en esta partida la construcción de carreras

para el tránsito de carretillas, escaleras, bancos para trabajo en armaduras y carpintería, tolvas para transporte y vaciado de material y todos los útiles de trabajo que normalmente se fabrica en obra y son indispensables para la ejecución de las diferentes faenas que se ejecutará durante el transcurso de la construcción.

Del mismo modo, el Contratista se encargará de contratar la mano de obra especializada y debidamente calificada, ateniéndose a lo indicado en las Bases Administrativas respecto de sus jornales y leyes sociales.

El Contratista se hará cargo de cualquier y todos los reclamos que provengan del desarrollo del trabajo de su personal contratado. Se autorizará la utilización de subcontratistas debidamente identificados y aprobados por la Inspección Fiscal, no existiendo en todo caso ninguna delegación de la responsabilidad total y final de las obras encomendadas al Contratista adjudicado con la presente propuesta.

Para la seguridad contra la contaminación (tierra, polvo, ruido), se procederá de acuerdo con la normativa chilena y municipal. Es de responsabilidad del Contratista proponer aquellas medidas que cumplan objetivos y normas.

- **DOCUMENTACIÓN DE OBRA**

Salvo indicación distinta en Bases Técnicas de la Licitación, el jefe de Obra mantendrá en su oficina, bajo su responsabilidad y custodia, los siguientes documentos:

Planos de Proyectos: Colección completa de los Planos de Proyectos y las consultas sobre aclaraciones y sus respectivas soluciones, con todas sus hojas firmadas y timbradas. Los planos deberán estar debidamente colocados en bastidores.

- Arquitectura
- Alumbrado y fuerza
- Pavimentación

- Especificaciones técnicas de arquitectura
- Especificaciones técnicas proyectos de especialidades
- Bases Administrativas Generales y Especialidades

Libro de Obras

El contratista se obliga a mantener bajo su custodia dos libros de obra, foliados, en triplicado. La hoja original será entregada a la I.T.O. de la obra, la segunda al Arquitecto y la tercera hoja permanecerá en el libro.

En este libro se dejará constancia de:

1) Las órdenes que dentro de los términos del contrato se imparten al Contratista.
2) Las observaciones que se harán en relación a la ejecución de los trabajos.
3) Las observaciones que harán los profesionales que intervienen en la obra: arquitecto, ingeniero civil, etc.
4) Las soluciones alternativas dadas por los profesionales que intervienen en la obra, ya sea por omisión o por imponderables dados durante la ejecución de la obra.
5) Las obras extraordinarias tanto por aumento o disminuciones de obra, debidamente autorizadas por el director de Obras de SERVIU.
6) Las observaciones, consultas o reclamos que efectúe el Contratista.
7) Las interrupciones que afectan el normal desarrollo de la obra, justificadas antes de 48 horas de producidas.
8) Todo otro antecedente que sea de interés.

Todas las operaciones que se anoten deberán ser firmadas por el Contratista o su representante, con lo cual queda la constancia de estar en conocimiento de lo anotado.

Especificaciones Técnicas
Las presentes E.T. y las de especialidades.

0.2. TRABAJOS PREVIOS

0.2.1. GASTOS ADICIONALES

- **MAQUINARÍAS Y EQUIPO**

Será responsabilidad del Contratista determinar la ubicación y funcionamiento de eventuales plantas de elaboración de hormigones u otros materiales, si fuera el caso, según normas establecidas, aprobaciones municipales y disposiciones de la Dirección de Obras.
En el caso que la construcción deba contemplar la instalación de grúas y elevadores, se deberá verificar en combinación con recomendaciones del calculista, la debida aprobación Municipal y disposiciones de la Dirección de Obras.

- **NORMAS DE PROTECCIÓN**

En general las condiciones de trabajo se regirán por la norma D.S. 745 del Ministerio de Salud respecto a las condiciones ambientales adecuadas a las labores de construcción. En la obra se dispondrán de suficientes extintores para el control de presuntos incendios. Serán colocados a distancias adecuadas, en lugares visibles y con capacidad y componentes químicos acordes a las instrucciones entregadas por el personal de prevención de riesgos.

Se tendrá especial cuidado durante el transcurso de la obra, marcar en forma visible los escapes y salidas de emergencia, como también informar permanentemente al personal de obra sobre las estrategias de evacuación en caso de siniestro.

Se deberá señalizar convenientemente, en resguardo del personal, los eventuales pasos de vehículos motorizados por el interior de la obra.

El Contratista privilegiará el empleo de una red de suministro periódico de combustible para evitar así el almacenamiento prolongado e innecesario de estos en obra, logrando de este modo disminuir las fuentes de peligro.

- **CONSTRUCCIONES PROVISORIAS**

Incluye todas las construcciones e instalaciones provisorias para el correcto desarrollo de las faenas. El contratista deberá construir en lugares adecuados, locales para oficina de la empresa e I.T.O., bodegas, recintos para el personal, y servicios higiénicos necesarios y suficientes para obreros e independientes para personal de oficina e I.T.O. y en general lo que determine necesario el Servicio de Salud del Ambiente.

La superficie y cantidad de estos recintos serán concordantes con el tamaño de la obra. Las instalaciones se adaptarán a la situación y característica del lugar, debiendo en todo caso asegurar las comodidades del personal, seguridad de la obra y de terceros.

Se tendrá especial cuidado en controlar los ruidos en todas y cada una de las etapas de la obra. También se deberá considerar todo tipo de protección necesaria hacia el exterior y hacia los espacios comunes, incluida la mitigación de la producción de polvo de la construcción.

- **INSTALACIONES PROVISORIAS**

El contratista consultará las instalaciones provisorias de agua potable, alcantarillado de aguas servidas y energía adecuada para dar buen servicio durante el desarrollo de la obra y deberá cubrir los pagos por consumos, garantías y cualquier otro gasto que demanden las obras provisionales, debiendo estar cancelado la totalidad al término de la obra.

El contratista debe garantizar el normal funcionamiento de las actividades dentro del recinto.

- **CIERROS PROVISORIOS**

Como faena propia a la construcción, se construirán los cierros provisorios que aseguren debida protección externa de la obra de acuerdo a las disposiciones de la Inspección Técnica, respecto a límites y tipo del cerramiento.

El cerco se entregará al comienzo de la obra y no se retirará hasta contar con autorización expresa de la I.T.O.

Las defensas se entregarán a medida de su necesidad y no se retirarán hasta contar con autorización expresa de la I.T.O.

Se respetarán en todos los casos las Normas de diseño contenida en la Ordenanza, Reglamentos Municipales, y Normas Estructurales.

Se evitará por todos los medios el daño a propiedades colindantes y a los transeúntes.

El Contratista deberá ejecutar los cercos que determinen las reglamentaciones municipales. Se contempla ejecución de cierros de 2 metros de altura, en estructura de madera con malla raschel o equivalente técnico igual o superior.

Las defensas de protección se ejecutarán sobre deslindes y sobre la vía pública, según las necesidades que resulten del avance de obra.

- **LETRERO DE LA OBRA**

La presente partida se refiere al letrero de la Obra, especificado de acuerdo a las Bases Administrativas.

Se proveerá y colocará el letrero de obra, según diseño suministrado por la Inspección Técnica, ubicado en el acceso a la obra, orientado hacia Calle Subida la Gruta

La I.T.O. entregará el modelo, el cual se dará a conocer a la empresa adjudicada y que forma parte de las bases administrativas especiales.

Se debe utilizar el formato del manual de normas gráficas, de vallas de obras 2021. Deberá indicar las obras a realizar e información con respecto al mandante, contratista, montos y plazos, con las características que se soliciten al momento de la licitación.

- **SEÑALIZACIÓN Y PROTECCIÓN**

El Contratista deberá consultar y ejecutar los dispositivos de protección para los peatones y vehículos que transiten en la proximidad de las faenas, así como también una adecuada señalización de peligro para el peatón.

Se tratará de alejar al máximo al peatón del área de faenas peligrosas.

Estas medidas se adoptarán de acuerdo a las disposiciones contenidas en las Ordenanzas Generales y Locales de Construcción, las Normas Chilenas sobre Seguridad en las Obras de Construcción y cualquier otra disposición legal vigente sobre el particular.

0.3. ENSAYOS DE LABORATORIO

La certificación de la calidad de los materiales y de las obras ejecutadas deberá ser efectuada por un laboratorio técnicamente calificado.

La extracción de las muestras será efectuada exclusivamente bajo supervisión de la ITO de la Obra.

Será de responsabilidad del contratista tramitar los permisos para iniciar obras ante los organismos respectivos, como a su vez, cumplir con las garantías contractuales con el mandante y todo aquel gasto que por este concepto o similar deba incurrir.
Este ítem considera todos los ensayes de laboratorio necesarios, para el correcto control de las obras de construcción, de acuerdo a las presentes especificaciones y a los requisitos del SERVIU, para cada una de las partidas consideradas en cada proyecto.

Se considera incluido en este ítem, la habilitación de un laboratorio de autocontrol propio del contratista, el cual deberá cumplir los requisitos y características fijadas en el Manual de Carreteras Volumen 5.

En todo caso los ensayes y las certificaciones de laboratorio deberán ser ejecutados por entidades reconocidas por MINVU.

El contratista ejecutará el plan de muestreo para cada obra en a lo menos las cantidades mínimas indicadas en el plan de muestreo de los tópicos referidos a controles de las especificaciones técnicas.

El contratista propondrá una planificación metodológica, que relacione los autocontroles del laboratorio propio, con los ensayes y certificaciones elaboradas por Laboratorios externos. La ITO aprobará o propondrá modificaciones a este plan.

No obstante, lo anterior, la ITO ante el caso de dudas, o falta de ensayes en una partida, podrá solicitarle al contratista la ejecución de ensayes adicionales para verificar la calidad de las obras, las que serán de cargo del contratista. Estos ensayes adicionales no superarán como total un 10% del total indicado en el plan de muestreo de la obra.

Será siempre responsabilidad del contratista el correcto y oportuno control y certificación de las partidas involucradas en cada proyecto.

1. DEMOLICIONES Y EXTRACCIÓN DE ESCOMBROS

Se debe considerar la demolición de cimientos, pavimentos, mobiliario urbano y cualquier otro elemento no considerado en el proyecto. Todos los materiales que tengan una posible reutilización deberán ser itemizados e ingresados en bodega municipal o trasladados a centros de acopio autorizados por la I.T.O.

Es imprescindible la visita y estudio previo del terreno por parte del contratista, para la correcta evaluación y solución técnica de la demolición por personal autorizado e idóneo en la materia, tomándose todos los resguardos y medidas de seguridad que indique la reglamentación vigente y/o que exija la autoridad pertinente. Se consulta la protección de todas las especies arbóreas que se mantengan y que estén dentro de las áreas de trabajo, o en áreas afectas al tránsito de obra, vehicular y peatonal. La tramitación y pago del permiso de demolición y desratización será de cargo del Contratista. De acuerdo a plano de demoliciones. Todas las especies arbóreas que se mantengan y que estén dentro de las áreas de trabajo, o en áreas afectas al tránsito de obra, vehicular y peatonal. La tramitación y pago del permiso de demolición y desratización será de cargo del Contratista. De acuerdo a plano de demoliciones.

1.1. EXTRACCIÓN DE SOLERA Y TRANSPORTE A BOTADERO

En este ítem se considera la extracción y posterior transporte a botadero autorizado, de todas las soleras, dentro de los límites del proyecto.

Para la ejecución de esta faena se podrán emplear medios mecánicos o manuales.

Se tendrá especial cuidado en los empalmes con obras existentes con el fin de evitar daños a las obras que permanecen según proyecto.

Las soleras extraídas podrán ser reutilizadas si la Inspección Técnica de la Obra así lo autoriza.

2. PAVIMENTOS Y AGUAS LLUVIAS.

Las obras deberán ejecutarse de acuerdo a las presentes especificaciones y a los planos correspondientes. Además, en cuanto no se opongan a éstas, deberá cumplirse con las normas INN, con las Especificaciones Técnicas y normas vigentes de Pavimentación del SERVIU Región de Valparaíso.

2.1. VEREDAS DE HORMIGON PIGMENTADO HCV e=0.10m

Esta sección se refiere a la construcción de aceras de hormigón, en los lugares definidos en los planos de proyecto.

- **GENERALIDADES**

El terreno sobre el cual se construirán las aceras, deberá ser previamente perfilado y compactado hasta alcanzar una densidad mínima de 90% de la D.M.C.S. salvo indicación contraria de proyecto, las aceras tendrán un espesor mínimo de 0.1m y se construirán sobre una capa de material granular del tipo base granular de mínimo 0.10m de espesor. El ancho de aceras será el estipulado en el proyecto.

La preparación del terreno de fundación de las aceras, se efectuará en un ancho que permita la instalación y el afianzamiento de los moldes. La subrasante deberá ser conformada hasta que presente una superficie plana y compactada.

Sobre la subrasante previamente preparada se colocará una capa de material granular del tipo base granular. Dicho material tendrá un sobre ancho de al menos 0.15m a cada lado de los bordes exteriores de la acera y será compactado a una densidad mínima de 95% de la D.M.C.S. o una densidad relativa de mínimo 80%.

Los moldes deberán ser de madera o metal, debiéndose extenderse hasta la profundidad total del hormigón. Todos los moldes deberán ser rectos, exentos de torceduras y con suficiente resistencia para soportar la presión del hormigón sin flexionarse. El afianzamiento y estacado de los moldes deberá ser tal, que estos se mantengan en su alineamiento, tanto horizontal como vertical, hasta que sean retirados.

El hormigón se colocará en una sola capa de manera de evitar segregación de los materiales, para luego ser emparejado y enrasado, empleando una llana de madera u otra herramienta adecuada, hasta obtener un hormigón compacto que presente bolsones o nidos de materiales finos o gruesos en la superficie expuesta.

Las aceras de hormigón deberán dividirse en pastelones o losas de las dimensiones señaladas en proyecto. En su defecto, las juntas transversales se construirán de manera de formar pastelones no inferiores a 1.0m2 ni superiores a 3.0 m2, dependiendo del ancho de la acera y las instrucciones que imparta el inspector fiscal. Estas juntas podrán formarse en el hormigón fresco a través de aserrado o mediante tablillas de fibrocemento o de otro material previamente aprobado por el inspector fiscal, debiendo la tablilla penetrar como mínimo un tercio del espesor del hormigón y quedar entre 5 a 8 mm por debajo de la superficie de la acera. Estas juntas tendrán un ancho de entre 5 a 8 mm. Alrededor de todos los elementos adyacentes a la acera, tales como cajas de registro, postes de servicio público u otros, deberán formarse juntas de trabajo apropiadas para cada caso. Todos los bordes exteriores de las aceras y las juntas no aserradas, deberán ser redondeados con una herramienta cantonera.

Ningún punto de la superficie terminada deberá variar en más de 5 mm, al ser revisada con una regla recta de 3 m de longitud. La textura de la superficie se obtendrá mediante escobillón u otra herramienta previamente aprobada por el Inspector Fiscal.

El hormigón deberá ser curado y protegido por un periodo mínimo de 72 horas, recubriéndolo con polietileno o arpilleras mojadas, o mediante la aplicación de una membrana de curado que cumpla con la especificación u otro procedimiento aprobado por el inspector fiscal. Durante dicho periodo, se deberá prohibir todo transito sobre la acera, tanto de vehículos, transeúntes y animales. Para este efecto, el contratista deberá utilizar barreras apropiadas, en la cantidad suficiente para cumplir con el objetivo.

Una vez concluido el periodo de 72 horas, se retirará los moldes, se rellenarán los espacios vacíos con suelo adecuado y se procederá a limpiar el lugar, eliminando todo material de desecho, moldes, barreras provisorias y otros que provengan de los trabajos de construcción o tengan otras causas. Los desechos serán trasladados a botaderos autorizados y dispuestos.

2.1.1. PREPARACIÓN DE LA SUBRASANTE

Antes de colocar ningún material base y después de haber dado término al movimiento de tierras, la subrasante deberá ser perfilada y compactada de acuerdo a las cotas y pendientes indicadas en los planos.

Toda la superficie de la subrasante, deberá compactarse hasta una profundidad mínima de 0,20 metros, con el objeto de proporcionar una superficie de apoyo homogénea. La compactación se realizará hasta obtener una densidad compactada seca correspondiente al 95% de la densidad máxima compactada seca, obtenida con el ensayo Proctor Modificado, realizado de acuerdo a la Norma NCh 1532-II. La frecuencia de los controles de compactación será de una determinación de densidad de terreno por cada 350 m2. de subrasante. La subrasante terminada deberá tener un C.B.R. igual o superior a lo indicado en los planos del proyecto en todos los tramos o cuadras de las veredas proyectadas.

El contratista deberá solicitar la recepción de esta partida antes de proceder a la colocación de la subbase estabilizada (en caso de existir). Para este efecto, deberá cumplir con las dimensiones, pendientes y cotas indicadas en los planos del proyecto y presentar certificados emitidos por un laboratorio idóneo, que contenga los resultados de los controles de compactación y de calidad de los materiales.

La unidad de medida y pago será el metro cuadrado y su precio incluirá toda provisión de materiales, herramientas, mano de obra, maquinarias y otros elementos necesarios para una correcta ejecución de esta partida.

Una vez ejecutados los trabajos necesarios para dar los niveles de sub-rasante, se procede como se indica:

El suelo se escarifica 0.20 m, se aplica agua en forma uniforme y controlada en todo el ancho y longitud de la zona a trabajar y se compacta a objeto de proporcionar una superficie de apoyo homogénea, con la excepción de suelos finos del tipo CH y MH, en que se cuida de no alterar la estructura original del suelo.

La compactación se realiza hasta obtener una densidad mayor o igual al 95% de la D.M.C.S. del Proctor Modificado, (NCh. 1534/2 Of.1979), o al 80% de la densidad relativa, (ASTM D 4253-00, y ASTM D 4254- 00), según corresponda.

El constructor solicita la recepción de esta partida antes de proceder a la colocación de la capa estructural siguiente. Para este efecto se presentan los resultados obtenidos por el laboratorio de terreno.

La subrasante terminada debe cumplir además de la compactación especificada, con las pendientes y dimensiones establecidas en el proyecto.

En caso de detectar napas naturales, éstas se tratan y se guía su escurrimiento fuera de la plataforma. Así también, si hay otra fuente de agua o inundación se provee su salida de la plataforma.

CONTROLES

A continuación, se describen los controles que se realizan a la subrasante natural, subrasante mejorada y rellenos.

CBR

Se deberá hacer un ensayo (NCh. 1852 Of.1981) por calle o pasaje como mínimo. De detectarse heterogeneidad del suelo de subrasante o de rellenos, se toman otros CBR complementarios.

Densidad.

Se deberá hacer un ensayo de densidad "in-situ" (NCh. 1516 Of.1979) cada 350 m2 como máximo por capa o bien como alternativa cada 50 ml de Calle o Pasaje.

Compactación.
Modalidad de compactación.

La compactación se realiza hasta obtener una densidad mayor o igual al 95% de la D.M.C.S. del Proctor Modificado, (NCh. 1534/2 Of.1979), o al 80% de la densidad relativa, (ASTM D 4253-00, y ASTM D 4254- 00), según corresponda.

Control de compactación.

Se controla la compactación preferentemente a través del ensayo del cono de arena. Las pruebas se hacen en terreno y con la presencia del ITO.

Uniformidad de compactación.

En caso que se encuentre poco homogénea la uniformidad de la compactación del material de subrasante, se procede a, un control de uniformidad de la compactación. para lo cual se genera una cuadrícula uniforme de puntos de control con un mínimo de 50 puntos por cuadra (cuadra de aproximadamente 110 m de longitud), cuidando que alguno de los puntos se encuentre aproximadamente a 50 cm de un punto de control de densidad, que cumpla con el estándar de compactación especificado.

En todas aquellas zonas en que se registre un valor de compactación inferior al de referencia, se repone localmente la compactación hasta lograr la especificada.

Calidad

Las acciones de control son realizadas por el laboratorio del constructor Éste se encontrará con inscripción vigente en los registros del MINVU.

2.1.2. EXCAVACIONES

Las excavaciones deberán efectuarse de acuerdo a las cotas, alineamientos y perfiles tipo indicados en el proyecto. Se consulta un emparejamiento y limpieza final de todas las superficies de veredones y áreas libres, entendiéndose estas como las áreas que se vean afectadas por la construcción de las obras y deban quedar con terminación en tierra.

Por ningún motivo, el pavimento podrá ir sobre terreno con material orgánico o de relleno de mala calidad, entendiéndose por pavimento el conjunto de carpeta de rodado, base y subbase si la hubiese. En este caso se considerará incluida la excavación adicional que se ejecute para remover el material inadecuado.

La excavación general de los pavimentos y obras complementarias debe ser ejecutada en función de la alineación longitudinal y transversal indicadas en los planos.

Todo el material adecuado para su utilización posterior que sea removido en la excavación general, puede ser usado en lo posible en la formación de bandejones, bermas o veredones. Si tales materiales fueren insuficientes o inadecuados para esta faena, se recurrirá a material proveniente de empréstitos.

Los excedentes provenientes de las actividades descritas en los párrafos anteriores serán llevados a botaderos autorizados.

2.1.3. BASE ESTABILIZADA, CBR>60, e=8cm

Todos los pavimentos de hormigón, contemplan una capa de estabilizado compactado según proyecto de pavimentación, sobre terreno compactado.

Se considera la colocación de una base estabilizada, de 8cms, puesta sobre el suelo natural compactado al 95% de la densidad máxima compactada seca dada por el ensaye del Proctor Modificado.

Este ítem consiste en el suministro de material, colocación, mezclado, riego, extendido, perfiladura y compactación de una capa de base de los espesores según corresponda. Sobre la subrasante recibida por la ITO, se extenderá el material de base estabilizada.

La base para las aceras será humedecida convenientemente y compactada con placa vibradora hasta alcanzar a lo menos una densidad de un 95% de la D.M.C.S. según la NCH 1534 - II o el 80% de la Densidad relativa según la NCH 1726.

Su ejecución se ajusta a lo establecido en los apartados siguientes:

MATERIALES

El material a utilizar está constituido por un suelo del tipo grava arenosa, homogéneamente revuelto, libre de grumos o terrones de arcilla, de materiales vegetales o de cualquier otro material perjudicial.

Granulometría.

Está comprendida dentro una de las bandas granulométricas de la Tabla 3-3. (NCh. 1533.a1978).

El constructor propone una curva característica para la base, y ésta durante la obra puede tener +/- 10 para tamices sobre 5 y +/- 4 para tamices inferiores, siendo en la malla Nº 200 el máximo siempre 10, es decir, la uniformidad se controla en obra, en función de una banda de trabajo preestablecida, la cual no se puede cambiar.

Se debe verificar que:

- La fracción que pasa por la malla Nº 200 (0,08 mm) no sea mayor a los 2/3 de la fracción del agregado grueso que pasa por la malla Nº 40 (0,5 mm).
- La fracción que pasa la malla Nª 4 (5 mm) esté constituida por arenas naturales o trituradas.

TABLA 3-3 BANDA GRANULOMÉTRICA DE LA BASE GRANULAR

Tamiz [mm]	%QUE PASA EN PESO	
	Banda 1	Banda 2
50	100	
25	-	100
20	90-70	70-100
10	30-65	50-80
5	25-55	35-65
2	15-40	25-50
0.5	8-20	10-30
0.08	2-8	0-15

Requisitos de calidad de los áridos. Límites de Atterberg.

Se debe verificar que la fracción del material que pasa la malla Nª 40, tenga un límite líquido inferior a 25% y un índice de plasticidad inferior a 6 ó No Plástico (NP) (NCh.1517/1 Of.1979), y (NCh.1517/2 Of.1979).

Ensaye Desgaste Los Ángeles.

El agregado grueso debe tener un desgaste inferior a un 50% de acuerdo a este ensayo (NCh.1369 Of.1978).

Poder de Soporte California, base con CBR ≥ 60%.

El CBR (NCh.1852 Of.1981) se mide a 0.2" de penetración, en muestra saturada y previamente compactada a una densidad mayor o igual al 95% de la D.M.C.S., obtenida en el ensayo Proctor Modificado (NCh. 1534/2.Of.1978) o al 80% de la densidad relativa (ASTM 4253-00 y ASTM 4254- 00), según corresponda.

Compactación Densidad.

La base granular se compacta hasta obtener una densidad no inferior al 95% de la D.M.C.S. obtenida en el ensayo Proctor Modificado, (NCh. 1534/2.Of.1978), o al 80% de la densidad relativa, o al 80% de la densidad relativa, (ASTM 4253-00 y ASTM 4254-00), según corresponda.

Tolerancia de espesor y terminación superficial.
Se acepta una tolerancia de terminación máxima de + 0 y – 8 mm. En puntos aislados, se acepta hasta un 5% menos del espesor de diseño.

CONTROLES

Confección y colocación.

La Inspección Técnica de la Obra verifica que:

- La confección de la base se ejecute en plantas procesadoras fijas o móviles, que aseguren la obtención de material que cumpla con los requisitos establecidos.
- El material se acopie en canchas habilitadas especialmente para este efecto, de manera que no se produzca contaminación ni segregación de los materiales.
- La base granular debidamente preparada, se extienda sobre la plataforma de la vía, mediante equipos distribuidores autopropulsados, quedando así el material listo para ser compactado sin necesidad de mayor manipulación para obtener el espesor, ancho y bombeo deseados.

Alternativamente, el material puede transportarse y depositarse sobre la plataforma de la vía, formando pilas que den un volumen adecuado para obtener el espesor, ancho y bombeo especificados. En este último caso, los materiales apilados se mezclan por medios mecánicos hasta obtener la homogeneidad y humedad necesarias, tras lo cual se extienden uniformemente.

- La base se construya por capas de espesor compactado no superior a 0,30 m ni inferior a 0,15 m. Espesores superiores a 0,30 m, se extienden y compactan en capas. El material que se extiende es de una granulometría uniforme, por lo que no presenta bolsones o nidos de materiales finos o gruesos.
- La tolerancia de espesor y terminación superficial sean aceptables.
- Una vez terminada la compactación y perfiladura de la sub base, ajustándose a los perfiles longitudinales y transversales del Proyecto, se presente una superficie de aspecto uniforme y sin variaciones (utilizando un nivel), salvo las tolerancias aceptadas.

En cuanto a las tolerancias, se acepta una tolerancia de terminación máxima de + 0 y – 8 mm. En puntos aislados, se acepta hasta un 5% menos del espesor de diseño.

Compactación.
Densidad.

En la capa de base, se efectúa un ensayo de densidad "en-sitio" (NCh.1516 Of.1979) cada 350 m2 como máximo, o como alternativa cada 50 ml.

Se controla la compactación preferentemente a través del ensayo del cono de arena.

Uniformidad de compactación.

En caso que la I.T.O. encuentre poco homogénea la uniformidad de la compactación del material de la sub- rasante, solicita al autocontrol del constructor, un control de uniformidad de la compactación, para lo cual se genera una cuadrícula uniforme de puntos de control con un mínimo de 50 puntos cuidando que alguno de los puntos se encuentre aproximadamente a 50 cm. de un punto de control de densidad, que cumpla con el estándar de compactación especificado.

En todas aquellas zonas que se registre un valor de compactación inferior al de referencia, se repone localmente hasta lograr la especificada.

NORMATIVA

Granulometría.

Se debe realizar un ensayo (NCh. 1533.a1978) por obra si el material a colocar proviene de una planta de áridos fija o uno por planta de procedencia. Además, se verifican las condiciones de filtrado.

Poder de Soporte California (CBR).

Se debe realizar un ensayo (NCh.1852 Of.1981) por obra si el material a colocar proviene de una planta de áridos fija o uno por planta de procedencia.

Límites de Atterberg.

Se debe realizar un ensayo (NCh.1517/1 Of.1979 y NCh.1517/2 Of.1979) por obra si el material proviene de una planta de áridos fija o uno por planta de procedencia.
Ensaye Desgaste Los Ángeles.

Se debe realizar un ensayo por obra si el material a colocar proviene de una planta de áridos fija o uno por planta de procedencia (NCh.1369 Of.1978).

CALIDAD

Las acciones de control son realizadas por el laboratorio del constructor.

PREPARACIÓN DE LA BASE.

La construcción de la base deberá ajustarse a los perfiles longitudinales y transversales del proyecto y cubriendo un ancho mayor al de la carpeta de a lo menos 10 cm. a ambos costados. El material se colocará por capas, de espesor no inferior a los 10 cm. ni mayor a 20 cm. El material extendido deberá presentar una granulometría uniforme y no presentar bolsones de materiales finos o gruesos.

Cuando haya que combinar y mezclar materiales de distinta procedencia, podrá usarse una planta mezcladora central o móvil; la dosificación de los agregados pétreos y del agua se hará en conformidad a lo que indique el Laboratorio.

La misma disposición se observará cuando el material se mezcle en sitio. En este caso el material pétreo deberá ser depositado uniformemente en la longitud total de la carpeta, superponiendo los cordones de diferentes clases de materiales. En ningún caso, estos últimos podrán depositarse formando montones separados.

La mezcla se hará por medio de motoniveladora, rastras de disco y otros dispositivos apropiados, debiendo repetirse este proceso el número de veces que sean suficientes para obtener una perfecta uniformidad final del material. El agua se distribuirá mediante un estanque con sistema de distribución a presión, a fin de obtener un riego uniforme del material previamente extendido sobre la superficie del terreno.

Antes de iniciar la operación de pavimentación, la base deberá haber sido recibida. Debe procurarse que en todo momento haya una extensión de base lista para recibir moldes suficientes para no causar entorpecimiento en el avance de la faena. Antes de recibir el

hormigón, la base se cubrirá con una lámina de polietileno transparente de espesor mínimo de 0,05 mm.

COLOCACIÓN DE LA BASE.

La colocación de la base, sea que ésta haya sido confeccionada en planta, como preparada in situ, se hará extendiendo el material en una capa uniforme por medio de Motoniveladora u otro medio adecuado y se compactará por medios mecánicos. El rodillado deberá avanzar en forma gradual desde los costados hacia el centro, traslapando uniformemente cada franja con la precedente en 30 cm. como mínimo. La operación deberá continuar hasta que el material haya alcanzado por lo menos un 95% de la densidad máxima seca dada por el ensaye del Proctor Modificado o al menos el 80% de la Densidad Relativa.

Cuando la compactación produjese irregularidades superficiales, en el sector correspondiente se procederá a extraer y reemplazar el material colocado, repitiendo nuevamente las mismas operaciones descritas.

La capacidad de soporte se determinará al 95% de la densidad máxima compactada seca, a 0,2" de penetración y en estado de saturación.

La superficie de Base terminada no deberá presentar ningún punto cuya cota varíe en más de 1.0 cm. respecto de las cotas del proyecto. Su espesor no podrá ser menor en más de un 5% del espesor especificado. Cualquier área de la base terminada cuyo espesor compactado sea inferior al indicado en los planos del proyecto, o que muestre irregularidades que excedan de un centímetro, deberá ser corregido mediante la escarificación de la superficie, agregando o sacando el material preciso, perfilando, recompactado y terminado en forma ya establecida.
No se permitirá ejecutar parches superficiales sin dicha escarificación previa.

2.1.4. HORMIGÓN ACERA e=0,07m

Los pavimentos de hormigón se construirán de acuerdo a lo que indiquen las presentes especificaciones y lo indicado en general en el Código de Normas y Especificaciones Técnicas para Obras de Pavimentación del MINVU y en las ubicaciones y con las pendientes y cotas que indican los planos.

Las aceras por construir deberán cumplir con las siguientes especificaciones: Consistirán en losas de hormigón de cemento de 0.07 m. de espesor uniforme y se ejecutará por sistemas

de compactación con pisón de madera y platacho metálico. El pisón se dejará caer repetidamente desde cierta altura hasta que aparezca una capa de lechada. Posteriormente se platachará hasta dar la geometría y rugosidad indicada en estas especificaciones.

La base para las aceras será de 0.08 m. de espesor convenientemente compactada con placa vibradora. El material será estabilizado similar al que se usa para la calzada de hormigón de cemento.

La dosificación del hormigón será de 280 kg.cem/m3 de hormigón elaborado.
a resistencia cúbica a los 28 días será de 300 kg/cm2 a la compresión. El tamaño máximo de árido será de 1".

TABLA 4-1. ESPECIFICACIONES GENERALES DE HORMIGÓN

REQUISITOS	PAVIMENTOS DE HORMIGÓN	
	CALZADAS	VEREDAS
Mínima Resistencia especificada a compresión a 28 días f_c (Mpa) (1)	39	30
Fracción defectuosa (%)	20	20
Dosis mínima de cemento (kg/m^3) (2)	320	280

El ancho de las aceras será el que se indica en los planos, sin embargo, la acera deberá dividirse en pastelones de modo que su mayor dimensión, en cualquiera de sus dos direcciones principales, no exceda de 2 m. ni su superficie de 3 m2. La junta entre dos pastelones consistirá en una ranura de profundidad de 3 cm. y de ancho máximo de 7 mm.

Se ensayará muestras de hormigón de las aceras cada 500 m2 con un mínimo de una muestra.

El curado se llevará a cabo mediante cubierta impermeable de polietileno, con un traslapo mínimo de 10 cm. a cada lado de la superficie hormigonada. En los costados de la cubierta, se colocará un cordón de tierra a fin de inmovilizarla. Se colocará, además sobre la superficie impermeable una capa de tierra de 2 cm. de espesor mínimo desprovisto de piedras, para aislar térmicamente al hormigón de la exposición directa del sol y protegerla del tránsito peatonal.

Se utilizará membrana de curado en el caso de no utilizar el sistema especificado anteriormente.
La cubierta de protección se mantendrá durante un mínimo de 14 días, luego de la terminación del pavimento.

A los 15 días se despejará las aceras y se someterán a riego (mínimo 3 veces por día) durante 10 días.

Las aceras de hormigón, que, por razones de construcción de otras obras, sea necesario demoler parcialmente, deberán cortarse en líneas paralelas a la solera para producir un empalme adecuado.

JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN EN PAVIMENTOS DE HCV.

Se describe a continuación los sistemas de ejecución de los diferentes tipos de juntas usadas en los pavimentos de hormigón y que se aplicarán a esta obra.

Juntas Transversales de Contracción.

Las juntas transversales de contracción se materializarán a una distancia no superior a 3,5 mts. entre sí, y de modo que las construidas en una faja del pavimento coincidan con las construidas en las fajas de pavimento adyacente. Estas juntas no llevarán pasadores de acero para el traspaso de cargas de una losa a la adyacente.

Si, por otra parte, se consultara la colocación, entre el pavimento y la base, de un elemento aislante y separador, tal como una lámina de polietileno que favorece el deslizamiento del uno sobre el otro la distancia entre juntas podrá alcanzar hasta 4,0 mts.

Las juntas de contracción podrán ser construidas en el hormigón fresco o en el hormigón endurecido.

Juntas de Contracción en el Hormigón Fresco.

Este sistema en la construcción de juntas consiste en insertar, una platina formadora de juntas en el hormigón fresco. Esta platina podrá ser retirada de inmediato, y en el espacio por ella dejado se colocará una tablilla de material plástico, cemento-asbesto u otro material que no reaccione químicamente con el hormigón. Esta tablilla deberá tener las mismas dimensiones de la platina y deberá quedar perfectamente a nivel con la losa una vez compactada, debiendo para ello repararse la terminación del sector afectado.

En lugar de lo anterior, puede dejarse sin llenar la ranura practicada por la platina, rectificando los bordes de la junta con un rodón metálico de forma angular, para después ser rellenada con un material sellante.

Se deberá recompactar toda la zona adyacente a la junta luego del vibrado para la colocación de la platina, mediante un mecanismo debidamente aprobado por la I.T.O. Debiendo en consecuencia el Contratista considerar la construcción en hormigón endurecido, en todo caso las juntas provocadas por tablillas insertadas podrán ser aserradas con posterioridad,

recomendándose este esquema de trabajo de juntas para evitar la formación de grietas incontroladas.

Juntas de Contracción en el Hormigón Endurecido.

Se construirán aserrando las ranuras en el pavimento, mediante el equipo de aserrado de juntas aceptado por la ITO. Si el ancho del corte es de 3 mm. o menos, no se requerirá el sellado de la junta. En todo caso, el ancho máximo de dicho corte no deberá ser mayor de 5mm.

A fin de evitar la formación de grietas incontroladas de retracción de fraguado, el aserrado se iniciará tan pronto como lo permita el endurecimiento del hormigón, pero con las

precauciones necesarias para evitar cualquier daño que pueda ocasionar la sierra, si no se hubiese llegado al punto preciso de endurecimiento, el plazo máximo para ejecutar el aserrado se considerará, salvo indicación en contrario de la Inspección Técnica, a de 24 horas luego de terminada la construcción del pavimento.

Si durante la construcción de las juntas aserradas se produjesen grietas incontroladas, no se aserrarán las juntas de contracción que queden a distancias menos de 2 mts. de dichas grietas. En caso que aparezca una grieta incontrolada a una distancia de 2 mts. de junta ya ejecutada, esta deberá ser rellenada por cuenta del Contratista con resina epóxica u otro material equivalente, aprobado por la Inspección Técnica.

Antes de aserrar las juntas, estas deberán ser marcadas en todo el largo del pavimento, y no se aceptarán desviaciones laterales de más de 25 mm. Si el aserrado se efectuase antes de retirar los moldes, se dejará parte próxima al molde sin aserrar, completándose la operación luego de retirados.

En cuanto se haya efectuado el corte de las juntas, estas deberán limpiarse con escobillones o por otro medio, para extraer los residuos de hormigón que hubiesen quedado en su interior.

2.1.5. VEREDA TIPO ESCALERA DE HORMIGÓN e=14cm (equivalente)

El presente ítem considera todos los materiales e insumos necesarios para la construcción de escalas de hormigón, las que se ejecutarán de acuerdo a los planos de proyecto y en los lugares que éstos indiquen.

Se consideran incluidos en este ítem, el replanteo, las excavaciones, emplantillado, etc, y en general toda otra partida necesaria para la confección y terminación de la escala. Se ejecutarán de acuerdo a los detalles indicados, utilizando hormigón del tipo G20, con áridos de granulometría de Tmax = 1", en su descimbre, colocación y curado se deberán seguir las normas indicadas en la Nch 170.

Se especifica la construcción de un pavimento armado de 14 cm (espesor equivalente de peldaño). de espesor, reforzado con una malla simple, de acero estriado calidad A630-420, de diámetro 8 mm. a 15 cm, en los lugares indicados en los planos de proyecto.

Se aceptará la colocación de una malla alternativa del tipo ACMA c 139. La malla ira colocada en la mitad del espesor de la losa.

2.1.6. PIGMENTACIÓN

El sistema de hormigón arquitectónico considera el pigmento del tipo INCRETE SYSTEMS COLOR, de EUCLID CHEMICAL CAVE coloreado en toda la masa mediante la adición de pigmento líquido estable, que otorgan un aspecto arquitectónico de alta resistencia a la luz y color uniforme. Los pigmentos cumplen con las especificaciones ASTM C-979 para hormigón con color integral.

Estos trabajos deberán ser ejecutados y garantizados por una empresa que cuente con la certificación del proveedor en la instalación de hormigón arquitectónico.
La distribución de colores se realizará según diseño de planos del proyecto, contemplando la siguiente designación, según códigos y carta de colores del proveedor:

ANTIQUE WHITE - 030

- Hormigón Pigmentado color 1: ANTIQUE WHITE-030

1_EJECUCIÓN

Solo se aceptan para esta partida hormigones pigmentados en planta con pigmento líquido para asegurar calidad y precisión del color requerido. No se aceptarán hormigones pigmentados en obra, en forma artesanal, ni con pigmentos en polvo.

La instalación de esta partida debe ser ejecutada por un contratista recomendado y aprobado por el fabricante, con experiencia demostrable en proyectos urbanos de similar tamaño.

Será requisito la ejecución de una maqueta en obra por el contratista, la que deberá ser aprobada y validada por el arquitecto responsable. Para tener un registro de control de calidad durante la obra, esta maqueta debe ser conservada y protegida durante todo el tiempo que dure esta partida. Los insumos a utilizar deben contar con sus fichas técnicas y certificados de calidad.

El hormigón deberá ser vertido sobre una subbase adecuadamente compactada y nivelada, además debe estar libre de barro, agua estancada o congelada. Si vierte el hormigón pigmentado sobre subbases no preparadas, podría verse afectado el proceso de evaporación y tiempo de curado del hormigón, lo que podría influir en variaciones de color.

El hormigón debe ser vertido en el sitio más próximo posible a su posición final para disminuir la segregación de sus componentes, no se debe incorporar agua adicional a la mezcla.

Utilice las mismas técnicas de terminación en todo el proyecto para mantener la uniformidad del color y textura. Hasta que esté completamente curado, el color del concreto es normalmente menos uniforme y algunas veces más oscuro que el color final. No coloque ningún tipo de material en la superficie, como arpillera, agua, plástico, madera o papel durante el proceso de curado. Cualquier tipo de compuesto que se utilice para mejorar el curado, debe ser aprobado por Productos Cave o el contratista recomendado por la marca.
Una vez fraguado el hormigón proceder a cortar las juntas de construcción, control y dilatación según las indicaciones del proyecto.

2_CURADO Y SELLADO DE PAVIMENTOS EN HORMIGÓN COLOR

2.1 ALCANCES Y REFERENCIAS

Curado y sellado mediante un compuesto formulado especialmente para mejorar el color del concreto arquitectónico, el agregado expuesto, lo que hace que estas superficies se vean más profundas y más ricas en apariencia.

Brinda protección contra los efectos dañinos del tráfico, el clima y las sales de deshielo, ya que permite que el concreto "respire". Le otorga al concreto un acabado satinado que resalta el color y la textura de las superficies sin brillo excesivo especialmente para este fin. 2.2.-

PRODUCTOS

Curador y sellador acrílico puro para concretos que protege y mejora la apariencia del concreto curado con un sellado transparente que no amarillea que es más duro y más duradero que los productos de sellado y curado corrientes.

El producto debe ajutarse a las normas: ASTM C 309, Tipo 1 Clase A y B y ASTM C 1315 Tipo 1 Clase A. No se aceptarán bajo ninguna circunstancia métodos de curado distintos al especificado en esta partida.

2.3.- EJECUCIÓN

Como primera medida se confeccionará una maqueta del pavimento arquitectónico en obra la que incluirá el agente curador sellador para que esta sea examinada y aprobada por los profesionales responsables del proyecto en cuanto a aspecto, brillo y desempeño. La maqueta permanecerá bajo custodia de proyecto para posterior consulta.

El compuesto de curado y sellado se aplicará tan pronto sea posible, pero posterior al aserrado de juntas de control. Examine las superficies de concreto para recibir el compuesto de curado y sellado. Notifique al profesional responsable si las superficies no son aceptables. No comience la preparación o aplicación de la superficie hasta que se corrijan las condiciones inaceptables. Aplique la membrana lo antes posible después de las operaciones de acabado y/o inmediatamente después de la desaparición del "brillo" de la humedad de la superficie. Aplique compuesto de curado y sellado a las superficies de concreto de acuerdo con las instrucciones escritas del fabricante en ficha técnica respectiva. Aplique el compuesto a una tasa de cobertura uniforme de acuerdo con las instrucciones escritas del fabricante. Realice previamente pruebas de homogeneidad con los equipos de atomizado para asegurar un acabado parejo.

Los cortes o aserrado de juntas deberán ejecutarse tan pronto sea posible para dar paso de inmediato a la aplicación del agente curador sellador. No aplique curadores en concreto que recibirán pinturas, recubrimientos epoxi, recubrimientos de uretano o adhesivos epoxi. No diluya el compuesto de curado y sellado. No aplique el agente en exceso sino de acuerdo a las tasas de cobertura detalladas en la ficha técnica del producto. Aplicar el agente en exceso puede provocar la aparición de marchas blanquecinas difíciles de borrar en la superficie del pavimento.
Curadores selladores pigmentados pueden ser utilizados como medida correctiva para homogenizar el aspecto final de un pavimento mal acabado.

3_ SELLO DE JUNTAS

3.1.- ALCANCES Y REFERENCIAS

La siguiente partida considera el sello contra el paso de agua en todas las juntas de construcción, dilatación y control de las estructuras subterráneas que estarán en contacto con el terreno y por lo tanto con riesgo de infiltración de agua por efecto de napas o agua drenada.

3.2.- PRODUCTOS

Cordón de espuma de poliuretano con celdas selladas cerradas, el cual obtura el paso de agua a través de una junta de construcción, dilatación y control.

O sello elástico de poliuretano fluido compatible con hormigones secos o húmedos. Diseñado para juntas en pavimentos de hormigón con transito liviano o cargadores de neumáticos de goma. Resiste derrame de combustibles y otros fluidos industriales.

3.3.- EJECUCIÓN

Tratamiento de juntas con material flexible:

Las Juntas que no recibirán tráfico pesado o cargadores con ruedas duras (calles o bodegas de almacenaje) serán tratadas con el material sellante elástico con capacidad de movimento de 35% aproximadamente. Antes de aplicar este sello elástico se instalará un cordón de respaldo de celda cerrada para mantener la geometría del sello y evitar consumo excesivo del material. El cordón debe exceder el ancho de la junta para mejor calce en un 15 a 20%.
El sello se aplicará por calafateo en la junta cuidando dejar el material a ras del pavimento. Ancho y profundidad mínima debe ser de 6 x 6 mm y para juntas superiores a 12 mm se debe respetar una relación 2:1 ancho/alto.

2.1.7. SUMINISTRO Y COLOCACION DE SOLERAS

Se considera el suministro de soleras en los lugares y dimensiones indicados en los planos de proyecto.

Dimensiones

Longitud: 0,90 m.

Sección transversal; la de un rectángulo de 16 cms. de base y 30 cms. de altura, recortando en una de sus esquinas superiores un triángulo de 4 cms. de base y 15 cm. de altura.

Dosificación

La dosificación mínima será de 297,5 Kg. de cemento por m³, de hormigón elaborado y vibrado.

Controles

La fabricación de las soleras será controlada de acuerdo al ensayo de muestra obtenidas del proveedor o del contratista. Se exigirá como mínimo tres certificados de ensayo del proveedor, correspondientes a un período no superior a los seis últimos meses y, además, el laboratorio efectuará otros ensayos sobre muestras tomadas de la partida comprada para la obra. El número mínimo de muestras será igual a 5.

Se tomarán una muestra por cada 600 unidades de soleras hechas en fábrica como máximo y, cada muestra estará compuesta por tres soleras, de las cuales una unidad se ensayará a la flexión y 2 unidades se ensayarán al impacto. Para las soleras tipo "A", los ensayos se efectuarán en la siguiente forma:

a) Ensaye de flexión: Se aplicará una carga central de 1.000 Kg. sobre la solera colocada de modo que su cara posterior descanse sobre los apoyos paralelos ubicados en una distancia

libre de 50 cm. entre sí. Esta carga se irá aumentando sucesivamente hasta alcanzar la ruptura.

b) Ensaye de impacto: Colocando la solera en la misma posición que en el ensayo de flexión, se dejará caer en su centro un peso de 3.200 gramos. Se empleará una altura de caída de 5 cms., la que se irá aumentando sucesivamente de 5 en 5 cms. hasta los 40 cms. Desde esta altura, el aumento sucesivo será de un centímetro cada vez, hasta alcanzar la ruptura.

Los valores mínimos aceptables que se obtengan de estos ensayos serán los siguientes:

a) Resistencia a la flexión:
Valor promedio : 2.000 Kg. Mínimo individual : 1.800 Kg.

b) Resistencia al impacto:
Valor promedio : 80 cm. Mínimo individual : 70 cm.

Colocación

Para la colocación (emplantillado) se empleará como mínimo hormigón de 170 Kgs. de cemento por m^3 de hormigón elaborado.

Dimensiones del Emplantillado
Espesor de 0,10 m. en que la envolverá con el mismo espesor hasta la altura de 0,15 m. desde su base.

La separación entre soleras será de 10 mm como máximo.

El emboquillado se hará con mortero de 425 Kgs. de cemento por m^3 de mortero elaborado.

En las intersecciones se utilizará soleras curvas quedando prohibido quebrar soleras para genera los radios de las intersecciones.

Aceptación y Rechazo

Luego de obtenerse los valores individuales y promedios de las resistencias, se procederá en la siguiente forma:

a) Se comprobará si estos valores están de acuerdo con los mínimos individuales señalados anteriormente; en tal caso se aceptará la partida.
b) Si en uno o más de los ensayos se hubiese obtenido valores insuficientes, ya sea individuales o promedios, se repetirá dicho(s) ensayo(s), tomando el doble número de muestras.

c) Se comprobará nuevamente los valores obtenidos en los ensayos.

d) Si estos valores cumplen con lo indicado en a), se aceptará la partida; en caso contrario se rechazará.

3. ESTRUCTURAS HORMIGÓN

Tendrán las dimensiones necesarias para contener las fundaciones consultadas en los planos de detalles, incluyendo el emplantillado y el mejoramiento del terreno según el caso. Para excavaciones de profundidad mínima o media y cuando los planos no indiquen otra cosa, el perfil lateral será recto y vertical con intersecciones a canto vivo. El fondo de toda excavación será horizontal y escalonado en caso de pendiente.

Esta partida incluye todas las obras necesarias para la correcta ejecución de las fundaciones e instalaciones subterráneas: entre otras: agotamiento de aguas, entibaciones de paredes, moldajes, etc.

Se consultan en esta partida las excavaciones correspondientes a obras complementarias e instalaciones que no estén incluidas en los proyectos respectivos.

3.1. EMPLANTILLADO Hormigón G10, e=5cm

En hormigón de acuerdo a proyecto de cálculo, con las dimensiones mínimas indicadas en planos de detalles.

La dosificación mínima deberá considera la siguiente proporción: 1 cemento / 7,5 arena / 9 grava / 1,5 agua.

En caso que las condiciones del terreno lo requieran, deberá profundizarse el espesor del emplantillado hasta alcanzar la capacidad de soporte prescrita para las fundaciones.

En: Bajo todos los elementos de fundaciones.

3.2. MUROS CIMIENTO

Cemento de calidad y tipo especial o superior.

Los agregados pétreos deben someterse a la aprobación de la I.T.O.

Serán exentos de materiales orgánicos, arcillas o cualquier otro tipo de impurezas. De acuerdo a la cantidad de arcillas e impurezas que contengan, la I.T.O. determinará la procedencia de lavarlos.

El tamaño máximo del ripio será igual o inferior al menor de los siguientes valores:

- 1/5 de la menor distancia entre paredes del moldaje.
- 1/4 del espesor de losas o elementos laminares.
- 3/4 de la menor distancia libre entre barras de armadura.
- 40 mm.

El agua a emplear debe ser potable.

El hormigón será premezclado. En ningún caso se aceptará la preparación de hormigones en forma manual o en condiciones climatológicas adversas, salvo autorización expresa de la I.T.O. Los moldajes, y elementos de sujeción serán revisados y aprobados por la I.T.O. antes de autorizar el hormigonado.

No se permitirá el hormigonado desde altura superior a 1.50 m. En caso de no ser posible lo anterior, se tomarán precauciones especiales para evitar la disgregación del hormigón.

Una vez colocado, el hormigón se vibrará con un vibrador de inmersión adecuado.

El contratista programará las faenas de modo tal que se eviten en lo posible las juntas de hormigonado. En caso que estas sean inevitables se harán en aquellas zonas de menor solicitación estructural y de acuerdo con indicaciones del proyecto.

Deben dejarse previstas en el hormigón todas las pasadas de cañerías, tuberías y cualquier elemento embutido de anclaje. etc. ya que no se autorizarán picados posteriores.

Los hormigones se protegerán de los cambios bruscos de temperatura, evaporación y vibraciones, especialmente durante los 14 primeros días. Los radieres se mantendrán bajo agua o se cubrirán con polietileno durante el proceso del curado.

Cono de Abrams:

En todos los casos, la obra dispondrá de un cono de Abrams con el que se harán pruebas frecuentes de compacidad y trabajabilidad del hormigón.

Los asentamientos del cono de Abrams recomendados serán de 4 -5 cm., o lo que indique el cálculo.

HORMIGÓN

De acuerdo a planos de detalles.

ARMADURAS
De acuerdo a planos de detalles.

ADITIVO HIDRÓFUGO
Aditivo y dosificación compatible con la resistencia requerida para el hormigón. Aditivo hidrófugo tipo Sika 1 o de calidad técnica superior.

MOLDAJES

Todo tipo de moldaje a utilizar será de placas contrachapadas u otro visado previamente por la I.T.O. y antes de hormigonar se verificará niveles y plomos.

Su estructura tendrá firmeza tal que impida deformaciones por efectos de vaciado del hormigón y sus uniones serán estancas para evitar pérdidas de lechada de cemento.

Incluye la ejecución de todos los accesorios necesarios para la ejecución de canterías de acuerdo a planos de arquitectura, ubicación de cañerías, ductos, anclajes u otros elementos pre embutidos.
Deberá aplicarse líquido desmoldante, cuidando que su tipo y calidad no afecte posteriormente la aplicación de estucos y pinturas.

Con la visación de la I.T.O. podrá utilizarse varias veces un mismo moldaje, previa limpieza y reparación.

HORMIGÓN

Cemento de calidad y tipo especial o superior.

Los agregados pétreos deben someterse a la aprobación de la I.T.O.

Serán exentos de materiales orgánicos, arcillas o cualquier otro tipo de impurezas. De acuerdo a la cantidad de arcillas e impurezas que contengan, la I.T.O. determinará la procedencia de lavarlos.

El tamaño máximo del ripio será igual o inferior al menor de los siguientes valores:

- 1/5 de la menor distancia entre paredes del moldaje.
- 1/4 del espesor de losas o elementos laminares.
- 3/4 de la menor distancia libre entre barras de armadura.
- 40 mm.

El agua a emplear debe ser potable.

El hormigón será premezclado. En ningún caso se aceptará la preparación de hormigones en forma manual o en condiciones climatológicas adversas, salvo autorización expresa de la I.T.O. Los moldajes, y elementos de sujeción serán revisados y aprobados por la I.T.O. antes de autorizar el hormigonado.

No se permitirá el hormigonado desde altura superior a 1.50 m. En caso de no ser posible lo anterior, se tomarán precauciones especiales para evitar la disgregación del hormigón.

Una vez colocado, el hormigón se vibrará con un vibrador de inmersión adecuado.

El contratista programará las faenas de modo tal que se eviten en lo posible las juntas de hormigonado. En caso que estas sean inevitables se harán en aquellas zonas de menor solicitación estructural y de acuerdo con indicaciones del proyecto.

Deben dejarse previstas en el hormigón todas las pasadas de cañerías, tuberías y cualquier elemento embutido de anclaje. etc. ya que no se autorizarán picados posteriores.

Los hormigones se protegerán de los cambios bruscos de temperatura, evaporación y vibraciones, especialmente durante los 14 primeros días.

Cono de Abrams:

En todos los casos, la obra dispondrá de un cono de Abrams con el que se harán pruebas frecuentes de compacidad y trabajabilidad del hormigón.

Los asentamientos del cono de Abrams recomendados serán de 4 -5 cm., o lo que indique el cálculo.

HORMIGÓN

De acuerdo a planos de detalles.

ARMADURAS

De acuerdo a planos de detalles.

ADITIVO HIDRÓFUGO

Aditivo y dosificación compatible con la resistencia requerida para el hormigón. Aditivo hidrófugo tipo Sika 1 o de calidad técnica superior.

MUROS DE HORMIGÓN ARMADO

El presente ítem considera todos los materiales e insumos necesarios para la construcción de muros de contención de hormigón armado los que se ejecutarán de acuerdo a los planos del proyecto y en los lugares que éstos indiquen

Se consideran incluidos en este ítem, el replanteo, las excavaciones, protecciones, emplantillado, rellenos posteriores, emparejamiento de la superficie de relleno, limpieza, etc. y en general toda otra partida necesaria para la confección y terminación del muro.

Los muros de hormigón armado se confeccionarán con hormigón del tipo H30, armados con acero de construcción A630-420H de acuerdo a los planos y detalles del proyecto. Se construirán sobre un emplantillado de hormigón pobre de espesor de 8 cms. mínimo.

El terreno de fundación será consistente y denso, y deberá penetrar como mínimo en el terreno natural 50 cms. El relleno posterior se hará con maicillo sano u otro material granular que cumpla con un Ip < 6 y finos que pasan por la malla 200 menores a un 15%.

La preparación de fundaciones se hará de acuerdo con las especificaciones, la altura de las zapatas de cimiento son aproximadas. El proyectista podrá redefinir dimensiones para obtener fundaciones satisfactorias en caso de tener dudas respecto del suelo de fundación. En todo caso, el suelo de fundación deberá ser recibido por la I.T.O. de la obra.

Los moldajes deberán ser estancos lisos, confeccionados en madera de 1" de espesor como mínimo, en tableros de dimensiones adecuadas al elemento a hormigonar. Las alzaprimas, puntales y refuerzos serán los necesarios para asegurar la indeformabilidad de los moldajes.

No se aceptarán desvíos de los moldajes colocados en la línea vertical superiores a 1 cm. Antes de proceder a la colocación de éstos, se impregnarán con un desmoldante para maderas.

La faena de descimbre deberá ejecutarse con el cuidado necesario para evitar daños a la superficie de los muros. En cuanto a los plazos de desmolde, se ceñirán a la NCh. 170, para cada elemento a considerar.

El moldaje deberá ser recibido por la Inspección antes de proceder a la faena de hormigonado. El retiro de los moldes y el alzaprimado no se podrá quitar sin la aprobación del contratista de la obra. En ningún caso podrá ser antes de 3 días.

La enfierradura de los muros se ejecutará en acero A 630-420 H de acuerdo a los planos del proyecto. No se aceptará el uso de aceros ya trabajados o usados, debiendo ser nuevos y de procedencia conocida.

En cuanto a los traslapos de las barras se realizarán de acuerdo a los requisitos indicados en las normas respectivas, los que en todo caso no podrán tener una longitud inferior a 40 veces el diámetro de la barra.

Los paños no deben sobrepasar los 15 metros lineales para efecto de construir las juntas de dilatación.

La consolidación del hormigón se hará por medio de vibradores mecánicos. El vibrado se realizará en una duración que no produzca segregación de los áridos del hormigón.

La terminación de la superficie de los muros deberá ser lisa y libre de nidos de material pétreo, y los alambres de amarra que sobresalgan serán retirados y retapados. Los rebordes del mortero e irregularidades causadas por las juntas de los moldes deberán ser eliminados.
En el caso que se produjeren defectos en el proceso de vibrado y aparecieren nidos, éstos podrán ser reparados previa aprobación de la I.T.O. de la metodología a emplear.

Su unidad de medida será metro cúbico: m3.

Curado de los Muros de Hormigón.

Inmediatamente después de retirado el moldaje se deberá proceder a ejecutar el curado del hormigón que podrá ser:

- Método de agua-regado por 7 días, manteniendo mojada la superficie expuesta al ambiente.
- Compuesto de membranas impermeables.

Este curado deberá ser mantenido por lo menos durante 7 días.

Barbacanas.

Las barbacanas se ejecutarán en sitio con tubos de PVC o con tubos de cemento asbesto u otro material adecuado para este efecto.
La primera hilada se hará a 50 cm. del suelo natural y cada 4 m2 como máximo. Por la parte posterior se realizará un relleno de ripio de tamaño máximo de 1" conformando un volumen de 30x30x30 cm. como mínimo, recomendándose el uso de mallas plásticas rellenas de ripio adosadas a las barbacanas.

3.2.1. MUROS DE HORMIGON ARMADO MURO T2, H=1,0M

Según especificaciones acápites anteriores

3.2.2. MUROS DE HORMIGON ARMADO MURO T3, H=1,5M

Según especificaciones acápites anteriores

3.2.3. MURETE, Muro de Hormigón en Masa

El presente ítem considera todos los materiales e insumos necesarios para construcción de muros de contención de hormigón, los que se ejecutarán de acuerdo a los planos de proyecto y en los lugares que éstos indiquen.

Se consideran incluidos en este ítem, el replanteo, las excavaciones, protecciones, emplantillado, rellenos posteriores, emparejamiento de la superficie de relleno, limpieza, etc. Y en general toda otra partida necesaria para la confección y terminación del muro.

Tanto para el hormigón a utilizar, y en el proceso de hormigonado de los muros se deberán considerar, las especificaciones en cuanto a tamaño máximo del árido, plazos de desmolde,

curado, vibrado y juntas de hormigonado contenidas en la Nch.170 CH la que el contratista mantendrá en obra.

El terreno de fundación será consistente y denso, y deberá penetrar como mínimo en el terreno natural lo indicado en los planos tipos de cada altura. El relleno posterior se hará co maicillo sano u otro material granular que cumpla con IP< 6 y porcentaje de finos que pasan la malla 200 < 15% .

La preparación de fundaciones se hará de acuerdo con las especificaciones la altura de las zapatas de cimiento que muestran los planos, son aproximadas. El contratista podrá hacer cambios en las dimensiones para obtener fundaciones satisfactorias, en todo caso el suelo de fundación deberá ser compactado y deberá ser recibido los sellos por la ITO.

Los moldajes deberán ser estancos y lisos, confeccionados en madera de 1" (pulgada) de espesor como mínimo en tableros de dimensiones adecuadas ala elemento a hormigonar, las alza primas, puntales y refuerzos serán los necesarios para asegurar la indeformabilidad de los moldajes.

No se aceptarán desvíos de los moldajes colocados en la línea vertical superiores a 1 cm.

Antes de proceder a la colocación de éstos, se impregnarán con un desmoldante para maderas.

La faena de descimbre deberá ejecutarse con el cuidado necesario para evitar daños a la superficie de los muros. En cuanto a los plazos de desmolde, estos se ceñirán a la Nch-170, para cada elemento a considerar.

4. PROYECTO ELÉCTRICO E ILUMINACIÓN

4.1 LUMINARIA ORNAMENTAL SOLAR LED MODELO DEC PARQUE 30

Unidad: UNI

Luminaria Ornamental, recomendada para paseos peatonales, áreas de juegos y senderos de plazas o parques, Certificada DS1.

Características Técnica

Características	Descripción
Modelo	Dec-Parque-30
Lumenes	3000
Tamaño (mm)	560 x 560 x 230
Altura de instalacion sugerida	3 a 5
Diametro de poste	60 mm
Sensor de movimiento (PIR)	No
DS1	Si
Modo de funcionamiento	100% primeras 3hrs; 60% x 4H, luego 20%
Tipo de Bateria	LiFePo4
Garantia	2 años
IP	65
IK	10
Tipo de luz	3000 K°



Imagen Referencial

4.2 Poste cónico 4m Acero galvanizado con canastillo Unidad:

Unidad: UNI

Para la iluminación exterior ornamental, se proyecta la instalación de postes de acero galvanizado cónico bajo la norma ANSI y ASTM; para una altura de 4mt; de un espesor mínimo de 3mm.

Se debe considerar el canastillo y pernos de anclaje del mismo fabricante para cubrir la placa base del poste indicado por el fabricante.



Poste Acero Galvanizado 8mt Vial

4.3 DADO DE FUNDACIONES DE HORMIGON (POSTES):

Unidad: UNI

Excavación Fundaciones

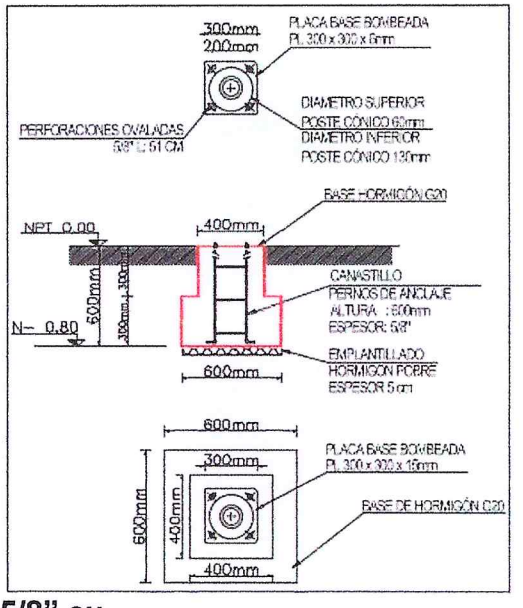
La excavación se realizará a mano y será de una profundidad mínima de 0.7mt y un área de 0.70x0.70 m por cada poste. El fondo debe quedar plano, nivelado y libre de cualquier material suelto.

El material excedente de la excavación se utilizará para rellenos y/o terraplenes dentro del mismo predio, si corresponde.

Dados de Hormigón

Para los dados que afianzarán la base de los postes de iluminación, se utilizará hormigón G20 de planta. Debe ejecutar emplantillado de hormigón pobre con un mínimo de 5cm. La terminación debe quedar afinada a grano perdido.

En base a las características del canastillo proyectado y validado por ficha técnica se deben considerar a los menos 0.6 m de profundidad y un área de 0.40x0.40 m por cada poste.



4.4 Barra de tierra 1,5ml 5/8" cu

Unidad: UNI

Se instalarán barras cooperweld cu de 1,5 m x 5/8" como sistema de puesta a tierra de protección en cada uno de los postes proyectados.

Desde la barra de tierra se conectarán los postes de iluminación indicados en los planos, donde estas barras cooperweld irán termo fusionadas con el conductor de cobre desnudo dispuesto para estos fines.

Barra toma tierra 5/8" x 1,5mt

Aditivo EricoGem

Se añadirá aditivo EricoGem 25A en todo el recorrido de las excavaciones para mejorar la conductividad del terreno.



Aditivo para mejorar la Conductividad del Terreno.

Camarilla de Registro

Se instalarán camarillas de registro en cada una de las barras de tierra instaladas para cada uno de los postes metálicos de los sistemas de iluminación exterior.



Camarilla de Registro.

4.5 RECEPCIÓN FINAL Y PUESTA EN MARCHA

Unidad: UNI

Planos As Built

El contratista encargado de la construcción del proyecto deberá elaborar todos los planos finales con todas las modificaciones y especificaciones resueltas por la Inspección Técnica de Obra I.T.O.

Dentro de la documentación As-Buil, el contratista debe entregar un informe lumínico y mediciones finales; donde asegure una iluminación mínima necesaria para el tránsito peatonal con control de la contaminación lumínica.

5. ASEO Y RECEPCIONES

- **LIMPIEZA**

Todos los escombros provenientes de la obra de paisajismo propiamente tal, deberán ser retirados por el contratista y llevados a botadero autorizado. El contratista deberá efectuar un aseo prolijo en las áreas que directa o indirectamente hubiera intervenido.

- **RECEPCIÓN**

Las obras estarán en condiciones de ser recibidas una vez retirados la totalidad de los escombros, verificados los niveles y la completa y correcta instalación de las especies vegetales, los pavimentos, mobiliario y especialidades que se especifica.

ANEXO N°1-A
FORMULARIO DE IDENTIFICACIÓN DEL OFERENTE
PERSONA NATURAL – PERSONA JURIDICA

OFERENTE					
Nombre					
Constitución					
(Indicar si se trata de persona natural, sociedad de personas, sociedad anónima, otro).					
RUT					
DIRECCIÓN DE LA SEDE PRINCIPAL					
Calle		**Número**		**Depto. N°**	
Ciudad		**País**			
Teléfono		**celular**			
E-Mail					
REPRESENTANTE LEGAL					
Nombre					
RUT					
Profesión u Oficio					
DIRECCIÓN REPRESENTANTE LEGAL					
Calle		**Numero**		**Depto. N°**	
Ciudad		**País**			
Teléfono		**celular**			
E-Mail					

Firma del Oferente /Representante Legal
Representante o Apoderado UTP

La Ligua; septiembre 2026.

"CONSTRUCCIÓN MIRADOR 3 ORIENTE, BARRIO LAS QUEBRADAS, COMUNA DE LA LIGUA"

ANEXO N°1-B

FORMULARIO DE IDENTIFICACIÓN DEL OFERENTE UNIÓN TEMPORAL DE PROVEEDORES – UTP

PROVEEDOR N°1

PARTICIPANTE					
Nombre					
Constitución					
(Indicar si se trata de persona natural, sociedad de personas, sociedad anónima, otro).					
RUT					
DIRECCIÓN DE LA SEDE PRINCIPAL					
Calle		**Número**		**Depto. N°**	
Ciudad		**País**			
Teléfono		**celular**			
E-Mail					
REPRESENTANTE LEGAL					
Nombre					
RUT					
Profesión u Oficio					
DIRECCIÓN REPRESENTANTE LEGAL					
Calle		**Numero**		**Depto. N°**	
Ciudad		**País**			
Teléfono		**celular**			
E-Mail					

PROVEEDOR N°2

PARTICIPANTE					
Nombre					
Constitución					
(Indicar si se trata de persona natural, sociedad de personas, sociedad anónima, otro).					
RUT					
DIRECCIÓN DE LA SEDE PRINCIPAL					
Calle		**Número**		**Depto. N°**	
Ciudad		**País**			
Teléfono		**celular**			
E-Mail					
REPRESENTANTE LEGAL					
Nombre					
RUT					
DIRECCIÓN REPRESENTANTE LEGAL					
Calle		**Numero**		**Depto.**	

				N°	
Ciudad		**País**			
Teléfono		**celular**			
E-Mail					

REPRESENTANTE O APODERADO DE LA UTP

REPRESENTANTE o APODERADO					
Nombre					
RUT					
Profesión u Oficio					
DIRECCIÓN REPRESENTANTE o APODERADO					
Calle		**Numero**		**Depto. N°**	
Ciudad		**País**			
Teléfono		**celular**			
E-Mail					

Firma del Oferente /Representante Legal
Representante o Apoderado UTP

La Ligua; septiembre 2026.

LICITACIÓN PÚBLICA
"CONSTRUCCIÓN MIRADOR 3 ORIENTE, BARRIO LAS QUEBRADAS, COMUNA DE LA LIGUA"

ANEXO N°2
DECLARACIÓN SIMPLE

En conformidad a lo establecido en las Bases Administrativas que regulan el Llamado a Licitación Pública para la ejecución del proyecto denominado "**CONSTRUCCIÓN MIRADOR 3 ORIENTE, BARRIO LAS QUEBRADAS, COMUNA DE LA LIGUA**", quien suscribe declara:

1. Haber visitado los terrenos en los cuales se ejecutarán las obras correspondientes a "**CONSTRUCCIÓN MIRADOR 3 ORIENTE, BARRIO LAS QUEBRADAS, COMUNA DE LA LIGUA**".
2. Conocer en detalle todos y cada uno de los antecedentes de las Bases Administrativas, Planos, Especificaciones Técnicas, presupuestos y demás antecedentes que regularán la licitación "**CONSTRUCCIÓN MIRADOR 3 ORIENTE, BARRIO LAS QUEBRADAS, COMUNA DE LA LIGUA**", y que, habiendo obtenido las aclaraciones necesarias, no tengo reparo alguno que formular.
3. Aceptar la decisión que el Municipio de La Ligua determine sobre la adjudicación de la licitación, renunciando a todo tipo de demanda y/o indemnización en contra de aquél por tal determinación, incluyéndose la posibilidad de dejar nula tal adjudicación antes de la firma del contrato, cuando razones presupuestarias o administrativas así lo requieran.
4. Para todos los efectos legales que pudieran derivar de la licitación, fijo domicilio legal en la ciudad de La Ligua y me someto a la jurisdicción de sus Tribunales.

_____

Firma del Oferente /Representante Legal
Representante o Apoderado UTP

La Ligua; septiembre 2026.

LICITACIÓN PÚBLICA

"CONSTRUCCIÓN MIRADOR 3 ORIENTE, BARRIO LAS QUEBRADAS, COMUNA DE LA LIGUA"

ANEXO N°3
DECLARACIÓN JURADA DE INHABILIDADES

"SOBRE PRACTICAS ANTISINDICALES, INFRACCION A LOS DERECHOS FUNDAMENTALES DEL TRABAJADOR Y DELITOS CONCURSALES ESTABLECIDOS EN EL CODIGO PENAL"

En conformidad a lo establecido en las Bases Administrativas que regulan el Llamado a Licitación Pública para la ejecución del proyecto denominado "**CONSTRUCCIÓN MIRADOR 3 ORIENTE, BARRIO LAS QUEBRADAS, COMUNA DE LA LIGUA**", quien suscribe declara:

Declara bajo la fe de juramento, lo siguiente:

1. No haber sido condenado, por las inhabilidades contempladas en el Art. 4to. De la Ley N°19.886, es decir, no haber sido condenado por prácticas antisindicales o infracción a los derechos fundamentales del trabajador, o por delitos concursales establecidos en los artículos 463 y siguientes del código penal, dentro de los dos últimos años anteriores a la fecha de presentación de la oferta.
2. Que, no tenga relación de parentesco con autoridades o Directivos de la Municipalidad, ni con personas unidos a ellos por vínculos de matrimonio o de parentesco referidos a hijos; adoptados o parientes hasta el tercer grado de consanguinidad y segundo de afinidad inclusive.
3. En general, no encontrarse en ninguno de los casos establecidos en el artículo 4º de la Ley 19.886, que le impiden contratar con la Municipalidad.

_____

Firma del Oferente /Representante Legal
Representante o Apoderado UTP

La Ligua; septiembre 2026.

LICITACIÓN PÚBLICA

"CONSTRUCCIÓN MIRADOR 3 ORIENTE, BARRIO LAS QUEBRADAS, COMUNA DE LA LIGUA"

ANEXO N°4
DECLARACIÓN SIMPLE PROFESIONAL RESPONSABLE DEL PROYECTO

OFERENTE	
RUT OFERENTE	

El Oferente identificado compromete la participación del profesional que a continuación se señala para cumplir la función de "Profesional Responsable" de las obras comprendidas en "**CONSTRUCCIÓN MIRADOR 3 ORIENTE, BARRIO LAS QUEBRADAS, COMUNA DE LA LIGUA**", en completa conformidad a lo estipulado en las Bases Administrativas y demás antecedentes de la Licitación, quien a su vez suscribe este documento en señal de aceptación y compromiso.

Nombre	**Titulo**	**Experiencia (Años)**

_____

Firma del Profesional

_____

Firma del Oferente /Representante Legal
Representante o Apoderado UTP

La Ligua; septiembre 2026.

LICITACIÓN PÚBLICA

"CONSTRUCCIÓN MIRADOR 3 ORIENTE, BARRIO LAS QUEBRADAS, COMUNA DE LA LIGUA"

ANEXO N°5
EXPERIENCIA DEL OFERENTE

OFERENTE	
RUT OFERENTE	

1.- Listado de Proyectos Similares al de la Licitación

N°	Nombre del Proyecto	Localidad (Región)	Mandante	Año ejecución	Monto Contrato	Documento que Acredita (a)	Observaciones

(a) Se considerarán proyectos similares aquellos definidos en el punto 19.1 de las Bases Administrativas. El antecedente señalado en la columna "Documento que Acredita" deberá corresponder a alguno de los medios de verificación admitidos en dichas Bases.

_____

Firma del Oferente /Representante Legal
Representante o Apoderado UTP

La Ligua; septiembre 2026.

LICITACIÓN PÚBLICA

"CONSTRUCCIÓN MIRADOR 3 ORIENTE, BARRIO LAS QUEBRADAS, COMUNA DE LA LIGUA"

ANEXO N°6
DECLARACIÓN PROGRAMA DE INTEGRIDAD Y ÉTICA EMPRESARIAL

Yo, _____ Cédula de Identidad Nº _____, con domicilio en _____en representación de _____, R.U.T. Nº _____, declaro se [cuenta/no cuenta] con programa (s) de integridad que sean conocidos por el personal que desempeña funciones en ella:

Detalle	Marcar alternativa	
Cuenta con programa (s) de integridad y ética empresarial que sean conocidos por el personal.	SI	
	NO	

Si cuenta con programas de integridad y ética empresarial que sean conocidos por el personal, individualizar el (los) programa (s) de integridad y ética empresarial según corresponda, y señalar respecto de cada uno de éstos los medios de verificación que adjunta para acreditar que son conocidos por el personal:

Nombre del Programa de Integridad y ética empresarial y fecha de éste.	Medio (s) de verificación acompañado (s) para de acreditar que el Programa de Integridad y ética empresarial es conocido por el personal.

Nota: Los oferentes que señalen que cuentan con programas de integridad y compliance conocidos por el personal deberán individualizar el nombre del Programa correspondiente y fecha de emisión y deberán acompañar medio (s) de verificación que acredite que éstos son conocidos por el personal.
En caso de que la oferta sea presentada por una UTP, la totalidad de los integrantes deben completar el anexo N°6-A, por lo cual se podrán presentar más de 1 anexo N°6-A de acuerdo con la cantidad de empresas que conformen la UTP.

_____
Firma del Oferente /Representante Legal
Representante o Apoderado UTP

La Ligua; septiembre 2026.

LICITACIÓN PÚBLICA

"CONSTRUCCIÓN MIRADOR 3 ORIENTE, BARRIO LAS QUEBRADAS, COMUNA DE LA LIGUA"

ANEXO N°7
CONDICIONES DE EMPLEO Y REMUNERACIÓN

OFERENTE	
RUT OFERENTE	

Condiciones de Empleo y Remuneración	**Indicar con una X si se oferta**
El proponente se compromete a pagar una remuneración superior al 5% respecto al sueldo mínimo vigente.	
El proponente otorga bonos o beneficios monetarios a sus trabajadores tales como: movilización, colación, bonos de puntualidad, aguinaldos u otro similar.	
El proponente se compromete a contratar al menos 1 persona con residencia en la Comuna de La Ligua para el desarrollo de los trabajos.	

Nota: Lo declarado en este documento, será revisado y fiscalizado en obra por la ITO durante la ejecución del proyecto.

_____

Firma del Oferente /Representante Legal
Representante o Apoderado UTP

La Ligua; septiembre 2026.

LICITACIÓN PÚBLICA
"CONSTRUCCIÓN MIRADOR 3 ORIENTE, BARRIO LAS QUEBRADAS, COMUNA DE LA LIGUA"

ANEXO N°8
SUSTENTABILIDAD E INCLUSIÓN

OFERENTE	
RUT OFERENTE	

Certificado o Sello (acreditado)	**Indicar con una X si se oferta**
a) Sello Empresa Mujer	
b) Sello Chile Inclusivo	
c) Empresa B	
d) Sello Estrella Azul	
e) Certificación Huella Chile	
f) Certificación sello 40 horas	

Nota: Deberá adjuntar obligatoriamente documento acreditador correspondiente al Sello o Certificación según corresponda, para la asignación del puntaje respectivo.

_____

Firma del Oferente /Representante Legal
Representante o Apoderado UTP

La Ligua; septiembre 2026.

LICITACIÓN PÚBLICA
"CONSTRUCCIÓN MIRADOR 3 ORIENTE, BARRIO LAS QUEBRADAS, COMUNA DE LA LIGUA"

ANEXO N°9
OFERTA ECONÓMICA

OFERENTE	
RUT OFERENTE	

El Oferente identificado se compromete a ejecutar la totalidad de las obras comprendidas en la licitación "**CONSTRUCCIÓN MIRADOR 3 ORIENTE, BARRIO LAS QUEBRADAS, COMUNA DE LA LIGUA**", en completa conformidad a lo estipulado en las Bases Administrativas, Especificaciones Técnicas, aclaraciones y demás antecedentes de la propuesta, por los siguientes valores a suma alzada en pesos chilenos, impuestos incluidos:

OFERTA TOTAL LICITACIÓN (IVA incluido): $ _____

El plazo único y total ofertado para la ejecución del proyecto es de _____ días corridos.

Además, declaro haber estudiado la propuesta en todos sus detalles y consecuencias, las Bases Administrativas y demás antecedentes que determinan y rigen esta licitación, haber confeccionado personalmente el presupuesto del proyecto y renunciar a reclamar indemnización por desconocimiento de los estudios o antecedentes.

Dejo constancia, además, que he verificado todos los antecedentes necesarios para fijar los valores de cada proyecto y el valor total de la propuesta.

_____
Firma del Oferente /Representante Legal
Representante o Apoderado UTP

La Ligua; septiembre 2026.

LICITACIÓN PÚBLICA
"CONSTRUCCIÓN MIRADOR 3 ORIENTE, BARRIO LAS QUEBRADAS, COMUNA DE LA LIGUA"

ANEXO N°10
PRESUPUESTO ITEMIZADO

CONSTRUCCIÓN MIRADOR 3 ORIENTE, BARRIO LAS QUEBRADAS, COMUNA DE LA LIGUA

PRESUPUESTO OFICIAL

ÍTEM	DESIGNACIÓN	UN.	CANT.	C.UNIT	TOTAL
1.	**DEMOLICIONES Y EXTRACCIÓN DE ESCOMBROS**				
1.1.	EXTRACCION DE SOLERA Y TRANSPORTE A BOTADERO	ML	16,0		$ -
				SUBTOTAL 1.	
2.	**PAVIMENTACIÓN Y AGUAS LLUVIAS**				
2.1.	**VEREDAS DE HORMIGON PIGMENTADO HCV e=0.10m**				
2.1.1.	PREPARACIÓN DE LA SUBRASANTE	M2	27,0		$ -
2.1.2.	EXCAVACIONES	M3	10,0		$ -
2.1.3.	BASE ESTABILIZADA , CBR>60, e=8cm	M2	27,0		$ -
2.1.4.	HORMIGÓN ACERA e=0,07m	M2	26,0		$ -
2.1.5.	VEREDA TIPO ESCALERA DE HORMIGÓN e=14cm (equivalente)	M2	1,0		$ -
2.1.6.	PIGMENTACIÓN	M2	27,0		$ -
2.1.7.	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SOLERAS	ML	16,0		$ -
				SUBTOTAL 2.	
3.	**ESTRUCTURAS HORMIGÓN**				
3.1.	EMPLANTILLADO, Hormigón G10, e=5cm	M3	1,0		$ -
3.2.	**MUROS**				
3.2.1	MUROS DE HORMIGON ARMADO T2, H=1,0M	M3	16,0		$ -
3.2.2	MUROS DE HORMIGON ARMADO T3, H=1,5M	M3	5,0		$ -
3.2.3	MURETE, Muro de Hormigón en Masa	M3	1,0		$ -
				SUBTOTAL 3.	
4.	**PROYECTO ELÉCTRICO E ILUMINACIÓN**				
4.1	LUMINARIA ORNAMENTAL SOLAR LED MODELO DEC PARQUE 30	UNI	3,0		$ -
4.2	POSTE CONICO 4 MT ACERO GALVANIZADO CON CANASTILLO	UNI	3,0		$ -
4.3	DADO DE FUNDACIONES DE HORMIGON (POSTES)	M3	1,0		$ -
4.4	BARRA DE TIERRA 1,5ml 5/8" cu	UNI	3,0		$ -
				SUBTOTAL 4.	
5.	**LABORATORIOS**				
5.1	ANALISIS COMPLETO DE SUELO	UN	1,0		$ -
5.2	DENSIDAD DE COMPACTACION	UN	1,0		$ -
5.3	TESTIGO DE HORMIGON	UN	1,0		$ -
				SUBTOTAL 5.	

(A)	**TOTAL COSTO DIRECTO**			**$**	-
(B)	Gastos Generales	26,0%	Sobre (A)	$	-
(C)	Subtotal		(A)+(B)	$	-
(D)	*Utilidades*	14,0%	Sobre (A)	$	-
(E)	Subtotal		(C)+(D)	$	-
(F)	IVA	19,00%	Sobre (E)	$	-
(G)	**SUBTOTAL OBRAS CON IVA**		(E)+(F)	**($)**	$ -

3º PUBLÍQUESE en el portal www.mercadopublico.cl, una vez tramitado en su totalidad el presente decreto alcaldicio.

Anótese, Comuníquese y Archívese.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
SECRETARIO MUNICIPAL (S)

Alejandro Carroza Aranda
SECRETARIA (O) MUNICIPAL

I. MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
ALCALDE
PATRICIO PALLARES V.

Patricio Pallares Valenzuela
ALCALDE

DISTRIBUCIÓN:
1. Correlativo Secretaria Municipal
2. Secpla

FVL/EOO/JCZ/BAF/eoo

RECIBIDO
09 SEP 2026
A.M. P.M.
17:45

RECIBIDO
13:04
14 SEP 2026
SECRETARIA MUNICIPAL
A.M P.M.

RECIBIDO
13:00
11 SEP 2026
ALCALDIA
A.M. PM.

EXAMINADO
10 SEP 2026
CONTRALORIA
LALIGUA

I. MUNICIPALIDAD
CONTRALOR MUNICIPAL
114
LA LIGUA