Formulario 1.2

COPIA

(P.O.M.-5.1.3 / 5.1.4)

PERMISO DE OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICION 1/2

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE : LA LIGUA

Nº DE CERTIFICADO
046
Fecha de Aprobación
23/03/2021
ROL S.I.I
72-3

REGIÓN : QUINTA

[X] P.R.C. [.] P.R.I.V. -S.B.C.N.

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, y su Ordenanza General,
C) La solicitud de Aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.3/5.1.4. Nº 053/2021
d) El certificado de Informaciones Previas Nº 106 de fecha 27/02/2019
e) El informe favorable de Revisor Independiente Nº ---- de fecha ---- (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar Permiso de **AMPLIACION Y REMODELACION (BAÑOS DISCAPACITADOS)**

OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICION

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **ORTIZ DE ROZAS**

Nº **965** lote Nº ..... manzana ..... Población **LA LIGUA**

..... COMUNAL Comuna **LA LIGUA**

(comunal / intercomunal)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

.....

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
FUNDACION EDUCACIONAL RENE GIL	**65.155.229-K**
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
MARIA PIA ASPE COLOMA	

NOMBRE del CONSTRUCTOR RESPONSABLE	R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.1 OBRA MENOR

	CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA		**17,58**	M2
	MODIFICACION			
	SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. OGUC			
	CONSTRUCCION PROVISORIA			
	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO	NUEVO DESTINO		
	GENERA NUEVAS UNIDADES	TIPO DE NUEVAS UNIDADES		

5.2 OBRA PRELIMINAR

	INSTALACION DE FAENAS
	INSTALACION DE GRUAS
	EXCAVACIONES, ENTUBACIONES y/o SOCIALZADO
	SALAS DE VENTAS O PILOTO

5.3 DEMOLICION

	PARCIAL		TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER		M2

PAGO DE DERECHOS

PRESUPUESTO DE LA OBRA	(AMPLIACION)			$	3.340.000
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES				1,50%	25.748
PRESUPUESTO DE LA OBRA	(REMODELACION)			$	4.000
REBAJA DEL 50% ART.5.1.4 OGUC.				50%	
SUBTOTAL DE DERECHOS					
TOTAL A PAGAR				$	29.748
DERECHOS POR ESPECIES VALORADAS				$	76.470
GIRO INGRESO MUNICIPAL		Nº	604	FECHA	23/03/2021
CONVENIO PAGO		Nº		FECHA	

EXPEDIENTE REGISTRADO CON EL Nº 053/2021
ARCHIVADO BAJO EL ROL Nº 72-3

AHU/aoa.-

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
DIRECTOR DE OBRAS

ALFREDO HOFFSTADT URRUTIA
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS