Formulario 1.2 (P.O.M.-5.1.3 / 5.1.4)

PERMISO DE OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE : LA LIGUA

Nº DE CERTIFICADO
016
Fecha de Aprobación
10/02/2022
ROL S.I.I
200-500

REGIÓN : QUINTA

[ ] P.R.C. [X] P.R.I.V. -S.B.C.N.

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, y su Ordenanza General,
C) La solicitud de Aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.3/5.1.4. Nº_____ 020/2022
d) El certificado de Informaciones Previas Nº 106 de fecha 27/02/2019
e) El informe favorable de Revisor Independiente Nº ---- de fecha ---- (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar Permiso de **OBRAS PRELIMINARES**
OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICION

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **SERVIDUMBRE DE PASO**

Nº **LT. A - 2** lote Nº ..... manzana ..... Población **LA HIGUERA**

INTERCOMUNAL Comuna **LA LIGUA**
(comunal / intercomunal)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
SOCIEDAD AGRICOLA HUERTO LA HIGUERA LTDA.	**79.999.060-1**
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
VICTOR EMILIO OPAZO CARVALLO	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
NIDIA CAMPOS COELLO	

NOMBRE del CONSTRUCTOR RESPONSABLE	R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.1 OBRA MENOR

	CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA			M2
	MODIFICACION			
	SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. OGUC			
	CONSTRUCCION PROVISORIA			
	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO	NUEVO DESTINO		
	GENERA NUEVAS UNIDADES	TIPO DE NUEVAS UNIDADES		

5.2 OBRA PRELIMINAR

X	INSTALACION DE FAENAS
	INSTALACION DE GRUAS
	EXCAVACIONES, ENTUBACIONES y/o SOCIALZADO
	SALAS DE VENTAS O PILOTO

5.3 DEMOLICION

	PARCIAL		TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER		M2

PAGO DE DERECHOS

PRESUPUESTO DE LA OBRA				$	46.948.559
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES				1,00%	469.486
REBAJA DEL 50% ART.5.1.4 OGUC.				50%	
SUBTOTAL DE DERECHOS					
TOTAL A PAGAR				$	469.486
DERECHOS POR ESPECIES VALORADAS				$	57.162
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	204	FECHA		10/02/2022
CONVENIO PAGO	Nº		FECHA		

EXPEDIENTE REGISTRADO CON EL Nº 020/2022
ARCHIVADO BAJO EL ROL Nº 200-500

OLA/aoa.-

I. MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA
DIRECTOR DE OBRAS

OSCAR LIELMIL ARIAS
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS (S)