# CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN

**(Exento de Pago** de Derechos Municipales)

**VIVIENDA CUYOS RECINTOS HABITABLES INCLUIDOS BAÑO Y COCINA NO EXCEDAN DE 90 M2, CON AVALÚO FISCAL NO SUPERIOR A 1.000 UF ACOGIDA AL ARTÍCULO 1° DEL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898.**

(VIVIENDA PRORROGADA POR LA LEY 21.415 D.O. 04/02.2022)

| Nº DE CERTIFICADO |
|---|
| 23 |
| Fecha de Aprobación |
| 20/02/2025 |
| ROL S.I.I |
| 490-234 |

ILUSTRE MUNICIPALIDAD COMUNA DE LA LIGUA

**DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES DE :**

**LA LIGUA**

**REGIÓN DE VALPARAISO**

Certificación Ambiental Nivel de Excelencia Municipal

[ . ] P.R.C. PLAN REGULADOR COMUNAL [ X ] P.R.I. PLAN REGULADOR INTERCOMUNAL

COPIA

**VISTO :**

A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898

B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° **1327/2024** de fecha **25/10/2024**

C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 2° de la Ley N° 20.898.

D) La exención de pago de derechos municipales establecida en el artículo 2° de la Ley 20.898 según los antecedentes acreditados por el propietario y que constan en el expediente del literal B) anterior, que en este caso es aplicable porque

[X] El propietario tiene 65 años o más

[ ] Uno de los residentes se encuentra inscrito en el Registro Nacional de la Discapacidad

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda existente con una superficie de **104,70** m² ubicada en **LAS ALBACORAS** N° **S/N** Loteo N° **7** manzana **C** localidad o loteo **LA BALLENA** sector **URBANO** (URBANO O RURAL) de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forma parte del presente certificado de regularización.

2.- **Individualización del Interesado:**

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
|---|---|
| **SARA LILA BERNAL QUIÑONES** | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| . | . |

3.- **Individualización del Arquitecto o Profesional competente** (ver nota)

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA ( cuando corresponda) | | R.U.T. |
|---|---|---|
| . | | . |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE | PROFESIÓN | R.U.T. |
| **KATIA IVON ESPINDOLA OSORIO** | ARQUITECTO | **15.070.041-8** |

NOTA: según letra C) artículo 2° de la ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

"CANCELA DERECHOS POR CONCEPTO DE ESPECIES VALORADAS POR UN MONTO DE $ 70.798"

**EXPEDIENTE REGISTRADO CON EL Nº 032/2025**

**ARCHIVADO BAJO EL ROL Nº 490-239**

I. MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA DIRECTOR DE OBRAS

**RICHARD MUÑOZ ARANCIBIA**
***DIRECTOR DE OBRAS (S)***
INGENIERO CONSTRUCTOR
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA LIGUA.